

长葛市 2024 年中央水库移民扶持资金项目
长葛市石固镇移民村原学校教学楼改造公寓楼项目
竣工验收

鉴 定 书

验收主持单位：长葛市南水北调工程运行保障中心

建设单位：长葛市南水北调工程运行保障中心

设计单位：中晖国际工程设计有限公司

施工单位：长葛市正兴建设有限公司（联合体牵头人）

监理单位：河南建业建设工程有限公司（联合体成员）

监理单位：中建工程咨询有限公司

运行管理单位：长葛市南水北调工程运行保障中心

长葛市 2024 年中央水库移民扶持资金项目验收组

2025 年 12 月 22 日

长葛市 2024 年中央水库移民扶持资金项目
长葛市石固镇移民村原学校教学楼改造公寓楼项目
竣工验收

鉴 定 书

验收主持单位：长葛市南水北调工程运行保障中心

建设单位：长葛市南水北调工程运行保障中心

设计单位：中晖国际工程设计有限公司

施工单位：长葛市正兴建筑有限公司（联合体牵头人）

河南青志建设工程有限公司（联合体成员）

监理单位：旭建工程咨询有限公司

运行管理单位：石固镇简营、门伙村

竣工验收日期：2025年 12月 23日

竣工验收地点：石固镇简营、门伙村

长葛市 2024 年中央水库移民扶持资金项目

长葛市石固镇移民村原学校教学楼改造公寓楼项目

竣工验收

年 月 日，长葛市南水北调工程运行保障中心主持，会同设计、监理及相关专家，组成验收组，对长葛市石固镇门伙村标准化厂房项目进行了竣工验收。验收组通过工程现场勘察、竣工资料查阅、施工情况汇报，经过讨论，形成如下验收意见：

一、工程概况

（一）项目名称及位置

项目名称：长葛市石固镇移民村原学校教学楼改造公寓楼项目

工程位置：该工程位于石固镇简营、门伙村

（二）主要建设内容

河南省财政厅、河南省水利厅《关于提前下达 2024 年中央水库移民扶持基金(资金)预算的通知》(豫财农水〔2024〕56 号)文件下达资金 88 万元，主要建设内容：

主要建设内容为：增加隔墙及卫生间、门窗更换、墙面顶棚涂料拆除并刷漆、地面铺砖、走廊窗户封闭、屋面防水拆除并重新铺设防水卷材、围墙拆除并新建等。

（三）工程建设有关单位

建设单位：长葛市南水北调工程运行保障中心

设计单位：中晖国际工程设计有限公司

施工单位：长葛市正兴建筑有限公司（联合体牵头人）

河南青志建设工程有限公司（联合体成员）

监理单位：旭建工程咨询有限公司

运行管理单位：石固镇简营、门伙村

（四）工程施工过程

该工程于 2025 年 2 月 25 日由市投资评审中心完成了投资评审认定，2025 年 5 月 15 日开工建设，至 2025 年 7 月 10 日工程完工。

（五）工程完成情况和主要工程量

实际完成：增加隔墙及卫生间、门窗更换、墙面顶棚涂料拆除并刷漆、地面铺砖、走廊窗户封闭、屋面防水拆除并重新铺设防水卷材、围墙拆除并新建等。

二、概算执行情况及分析

该工程批复总投资 88 万元，全部为中央水库移民扶持基金。实际完成投资以下步审计部门竣工决算审计结果为准。项目结算实行县级报账制，完成施工进度 80%，支付首付款 50%；完成施工进度 100%，竣工验收终验合格后，付合同价款 30% 的施工进度款；决算审计定后，最终付至决算审计额的 100%。

三、工程初期运用及工程效益

该工程建成后，可以尽快发挥项目的使用功能，增加村集体收入和移民就业机会，从而带动移民群众尽快致富，推进社会主义新农村建设活动向前发展。

四、工程质量鉴定

项目综合评定为合格等级。

五、验收结论

该工程按照上级批准的计划建设任务全面完成。工程质量符合有关标准；项目档案资料较为齐全。运行效益良好，同意通过验收。

六、验收组签字表（附件 1）

七、验收会议签到表（附件 2）

八、交接单位代表签字表（附件 3）

附件 1

长葛市石固镇移民村原学校教学楼改造公
寓楼项目竣工验收会验收组签字表

验收委员会	姓名	工作单位	职务/职称	签字
组长	张文涛	长葛市南水北调工程运行保障中心	主任	张文涛
副组长	胡建军	长葛市南水北调工程运行保障中心	副主任	胡建军
成员	周予辉	长葛市南水北调工程运行保障中心	股长	周予辉
成员	郭明奎	特邀专家	工程师	郭明奎
成员	孙付立	中晖国际工程设计有限公司	工程师	孙付立
成员	钱佳萌	旭建工程咨询有限公司	总监	钱佳萌
成员	蔡志斌	河南青志建设工程有限公司	项目经理	蔡志斌
成员	门军红	石固镇门伙村	支部书记	门军红
成员	王广伟	石固镇简营村	负责人	王广伟
成员	马玉磊	石固镇简营村		马玉磊
成员				

附件 2

长葛市石固镇移民村原学校教学楼改造公寓楼项目竣工验收会议签到表

2025年 12月 26日

姓名	工作单位	职务	联系电话
张子涛	南水北调办		13733688189
刘建军	南水北调办		1553412966
周子芳	南水北调办		13598988135
王王伟	石固政府		13569485776
符伟前	旭建工程咨询有限公司		1578366139
蔡志彬	河南青志建设有限公司		17837420226
郭磊	石固乡		13837448792
张俊生			17737683326
刘红	中辉国际工程设计有限公司		13608433161
门学军	门伙村		15290701323