

政府采购工程合同

项目名称：禹州市水利局禹州市东十里社区积水点排水改造工程
（东十里—颍河）项目

项目编号：YZCG-DLC2026099

甲 方：禹州市水利局

乙 方：河南唐辰建设工程有限公司

签订日期：2026 年 10 月 28 日

第一部分合同协议书

禹州市水利局 (发包人) 所需 禹州市水利局禹州市东十里社区积水点排水改造工程 (东十里—颍河) 项目 (项目名称) 经以 YZCG-DLC2026099 (项目编号) 采购文件以 竞争性磋商 方式进行采购, 确定 河南唐辰建设工程有限公司 (承包人) 为成交供应商。发包人、承包人双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律以及本项目采购文件的规定, 经平等协商达成合同如下:

一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分:

- (一) 政府采购文件 (含采购文件的澄清、修改等);
- (二) 成交供应商响应文件;
- (三) 合同格式、合同条款;
- (四) 成交供应商在评标过程中做出的有关澄清、说明或者补正文件;
- (五) 中标 (成交) 通知书;
- (六) 技术标准和要求;
- (七) 图纸;
- (八) 已标价工程量清单或预算书;
- (九) 其他合同文件。

二、合同的范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

三、工程概况

工程名称: 禹州市水利局禹州市东十里社区积水点排水改造工程 (东十里—颍河) 项目

工程地点: 禹州市东十里社区

工程内容: 新建排水主管的管径为 d600~d2200, 总长约 379m; 入河口处雨水涵尺寸为 B×H=5000×800, 长度为 9m

工程立项批准文号: _____

四、工程质量标准: 工程质量符合合格及以上标准

五、合同金额

签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

工程造价:

人民币 (大写): 壹佰玖拾玖万肆仟伍佰肆拾贰元伍角陆分

(小写) ¥1994542.56 元

其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）叁万捌仟叁佰壹拾元伍角玖分（¥38310.59 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：_____/_____/____/____；

(3) 专业工程暂估价金额：_____/_____/____/____；

(4) 暂列金额：_____/_____/____/____；

2. 合同价格形式：固定总价。

六、付款方式

工程款按进度支付，工程竣工验收合格后支付至工程总价款的 80%。审计结算后，支付至结算价的 97%，3%的工程款作为质量保修金，待保修期满后一次付清。

七、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

八、施工日期、地点

1. 开工日期：2026 年 10 月 28 日

2. 竣工日期：2027 年 1 月 26 日

3. 合同工期 90 日历天。

九、合同生效

本合同自经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效。

十、合同保存

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人 贰 份，承包人 贰 份，代理机构 贰 份。

十一、关于政府采购合同融资

1. 政府采购合同签订前开展融资业务的。成交供应商持政府采购成交通知书提前与金融机构进行合同融资商洽，双方达成融资意向后，成交供应商与采购人签订政府采购合同，合同中供应商的银行账户要与合同融资的回款账户一致。成交供应商和贷款金融机构要及时将政府采购合同作为融资质押的信息告知采购人。采购人要从严加强合同付款账户管理，未经贷款银行同意，不随意更改合同付款账户。

2. 政府采购合同签订后开展融资的账户管理。在合同履行期间，成交供应商持已经签订的政府采购合同向金融机构申请合同融资，可能出现政

政府采购合同中供应商收款的银行账户与拟贷款银行回款账户不一致的情形。为支持供应商通过政府采购合同成功获得银行贷款，采购人应积极协助供应商及时变更政府采购合同中的供应商收款银行账户，保障供应商收款的银行账户与拟贷款银行回款账户一致。

3. 当成交供应商成功获批银行贷款后，采购人还应根据信息公开平台推送的“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户。采购人不得以未看见“确认单”信息为由，不经贷款银行同意擅自更改合同账户、非法支付项目资金，造成不良后果的，将承担相应法律责任。

十二、权利瑕疵担保

1. 乙方保证对其出售的标的物享有合法的权利；

2. 乙方应保证在其出售的标的物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等；

3. 乙方应保证其所出售的标的物没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利；

4. 如甲方使用该标的物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

发包人：（公章）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

（签章）

组织机构代码：

组织机构代码：

91410225MA47QLRYX3

地址：

地址：河南省开封市兰考县振兴路与人民

路交叉口往南约200米八楼801室

邮政编码：

邮政编码：

475300

法定代表人：

法定代表人：

孟杨

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

15838297021

传真：

传真：

/

电子信箱：

电子信箱：

hntcjsgc@163.com

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司兰考支行

账号：

账号：

41050166630800001632

第二部分 通用条款

参照住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制订的《建设工程施工合同》示范文本（GF-2017-0201）。

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

其他合同文件包括：合同履行过程中经发包人、承包人共同书面确认的，与工程有关的补充协议、设计变更、工程签证等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 监理人:

名称：河南大观工程咨询管理有限公司；

资质类别和等级：市政公用工程监理乙级_____；

联系电话: 1893741112 ;

电子信箱: _____;

通信地址: 河南省郑州郑东新区商都路8号东4单元1206号;

1.1.2.2 设计人:

名称：河南豫城建设工程设计有限公司；

资质类别和等级: 市政行业乙级;

联系电话: 0371-56680355;

电子信箱: _____;

通信地址: 河南省郑州市金水区文化路 97 号郑州大学建筑科技楼 7
23 号;

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括: _____/_____。

1.1.3.2 作永久占地包括: _____/_____。

1.1.3.2 作永久占地包括: _____/_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件： 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括: 。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称: / ;

发包人提供国外标准、规范的份数：____/____；

发包人提供国外标准、规范的名称：____/____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 中标通知书（如果有）；(2) 投标文件及其附录（如果有）；(3) 专用合同条款及其附件；(4) 图纸；(5) 已

标价工程量清单或预算书；(6) 其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____ 2 套 _____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____ 提供应当由其编制的与工程施工有关的文件 _____；

承包人提供的文件的期限为：_____ 7 天 _____；

承包人提供的文件的数量为：_____ 2 套 _____；

承包人提供的文件的形式为：_____ 书面 _____；

发包人审批承包人文件的期限：_____ 收到文件 5 个工作日内 _____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____ 承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用 _____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____ 禹州市水利局 _____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.8 交通运输

1.8.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____。

1.8.2 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.8.3 超大件和超重件的运输

8

3.1 承包人的一般义务

承包人提交的竣工资料的内容：依据实际需求提供。
承包人提交的竣工资料的内容：2套。
承包人需要提交的竣工资料套数：乙方。
承包人提交的竣工资料的费用承担：竣工验收合格后。
承包人提交的竣工资料移交时间：书面及电子档。
承包人提交的竣工资料形式要求：/。
承包人应履行的其他义务：/。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：李天增；
身份证号：411081197711179033；
建造师执业资格等级：二级；
建造师注册证书号：豫 241202198616；
建造师执业印章号：/；
安全生产考核合格证书号：豫建安 B(2023)1147085；
联系电话：0374-6051331；
电子信箱：hntcjsgc@163.com；
通信地址：河南省禹州市；

承包人对项目经理的授权范围如下：组建项目经理部决定授权范围内的项目资金的投入和使用，制定内部计酬方法，选择物资供应单位和法人授予的其它权利。关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不低于 22 天。承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：按照相关法律法规进行处理。

3.2.2 承包人擅自更换项目经理的违约责任：

发生一次扣减其合同价款 2000 元，发生两次及以上，发包人有权单方面终止合同，因此造成的损失由承包人承担。

3.2.3 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

发生一次性扣减其合同价款 2000 元，发生两次及以上，发包人有权单方面终止合同，因此造成的损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工后 5 日历天。

3.3.2 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：按照相关法律法规执行。

3.3.3 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：需通过项目

监理批准并报业主备案。

3.3.4 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任:

发生一人次扣减其合同价款 1000 元, 承包人应立即提供符合发包人要求的管理人员。发生两次及以上, 发包人有权单方面解除合同, 因此造成的损失由承包人承担。

3.4 分包

3.4.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: 不允许分包。

主体结构、关键性工作的范围: /。

3.4.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括: /。

其他关于分包的约定: /。

3.4.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定: /。

3.5 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间: 自项目开始至项目审计结束完毕、质保期结束。

4 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容: 见监理合同。

关于监理人的监理权限: 全面负责对工程的监督管理和检查验收, 协调甲乙双方之间的关系。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 自行解决。

4.2 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1) 质量;

(2) 安全;

(3) 进度。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: 执行通用条款。

关于工程奖励的约定: 无。

5.2 隐蔽工程检查

5.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限约定：

监理人不能按时进行检查时，应提前 48 小时提交书面延期要求；
关于延期最长不得超过： 24 小时。

6 安全文明施工与环境保护：

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：承包人应按照建设行政主管部门和相关部门的要求，自费承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明等这些工作（如警卫）和提供相应设施（如护板、围栏等），以保护公共安全，并提供方便。并安排专职人员负责场内外接口及相关道路的疏导。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：由承包人承担。

6.1.3 关于编制施工场地治安保卫计划的约定： / 。

6.1.4 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： / 。

6.1.5 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：

承包人根据工程实际情况编制施工组织设计：1. 根据现场和承包人人人员、设备等编制详细的施工进度计划和施工方案；不得突破总工期和阶段性验收计划，进度计划和方案作为实施和验收的依据，施工方案不得作为增加费用的理由；2. 承包人应在施工组织中采取可靠的措施减少对相邻工程施工的干扰影响和确保工程施工安全，并在施工组织中采取可靠的措施防止对施工现场周边地区的污染影响；3. 施工单位要对本工程的施工工作和安排充分重视，科学组织、管理到位，劳动力资源充足，农忙及节假日承包人要保证人员投入，并提前上报农忙时劳力保证措施，否则发包人有权采取措施；4. 项目实施过程中都应配备的机械设备、监测设备和仪器；5. 施工组织设计的编制包含上述内容但不限于上述内容，其他未明确的内容承包人结合项目概况自行编制。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限约定： / 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____ / _____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____ / _____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____ / _____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起____ / ____天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整协商要求，协商不成的，双方均有权解除合同，双方互不追究违约责任。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通知监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准线及其书面资料的期限：

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____ / _____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延期，逾期竣工违约金的技术方式为：逾期竣工违约金按日计算，每日违约金按人民币 1000 元计算。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金上限合同总价款的 10%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____ / _____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：(1) 国家或地方有关部门列为不可抗力事件，例如战争、动乱、空中飞行物坠落或其他非发包人责任造成的爆炸、火灾，地震 6 度以上、火山爆发、雪崩、飓风等 8 级以上大风，洪水、疫情、政府禁止令等均按不可抗力事件处理。

7.8 提前竣工的奖励：_____ / _____。

8. 材料与设备

8.1 材料与设备的保管与使用

发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____ / _____。

8.2 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、

数量要求：_____。

8.6.2 施工设备和临时设备

承包人提供的施工设备和临时设备，关于修建临时设备费用承担的约定：

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____按规范要求布置_____。

施工现场需要配置的试验设备：_____按规范要求、满足实验需求_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____按规范要求、满足实验需求_____。

9.2 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____按规范要求_____。

10. 变更

10.1 变更的范围约定：_____双方协商_____。

10.2 变更估价

关于变更估价的约定：_____双方协商_____。

10.3 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____/_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____/_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____/_____。

10.4 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件《暂估价一览表》

承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/_____。

10.5 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____/_____。

11. 价格调整

市场价格波动是否调整合同价格约定：_____不调整_____。

12. 合同价格形式

1. 单价合同：

综合单价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2. 总价合同

总价合同的风险范围：除工程变更外的一切风险。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：据实调整。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2 计量

计量原则

工程量计算规则：/。

计量周期

关于计量周期的约定：/。

单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用《总价合同的计量》约定：

其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.3 工程进度款支付

付款周期

12.3.1 关于付款周期的约定：工程进度到达工程量 80%，支付合同价款 70%，工程验收合格决算审计后剩余工程款一次性付清。

12.3.2 进度付款申请单的编制

关于付款进度申请单编制的约定：/。

12.3.3 进度付款申请的提交

单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

其他价格形式合同进度付款单提交的约定：/。

12.4 进度款审核和支付

监理人审查并报送发包人的期限：/。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

发包人支付进度款的期限：/。

12.4.1 支付分解表的编制

总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.2 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工期的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金计算方式：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金计算方式：_____。

13.3 工程试车

13.1.1 试车程序

工程试车内容：_____。

1 单机无负荷试车费用由承担

2 无负荷联动试车费用由承担

13.3.2 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.4 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：发包人在接收过程中所发生的建筑垃圾清运费、搬迁费等实际损失由承包人按照_____%承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 15 日内。

竣工结算申请单应包括的内容：根据相关需要确定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序:

14.3 最终结清

14.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数: _____/_____。

承包人提交最终结束申请单的期限: _____/_____。

14.3.2 最终结清证书和支付

发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清申请书的期限:

发包人完成支付的期限: 10 个工作日内。

15. 缺陷责任期限与保修

15.1 缺陷责任期的具体日期: 从工程竣工验收合格之日起 12 个月。

15.2 根据许昌市优化政府采购营商环境要求, 不能收取工程质量保证金。

15.3 保修

15.3.1 保修责任

工程保修期为: 工程保修期从工程竣工验收合格之日起 1 年。

15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 48 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形: _____/_____。

发包人违约的其他情形: _____/_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

1 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任:

1. 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任:

2. 发包人违法变更范围, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任:

3. 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任:

4. 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任:

5. 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：按合同中所述违约情形和相关违约责任约定计算。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：因承包人原因造成连续停工造成30日的或工程质量存在缺陷且拒不整改的或严重逾期不能交付验收的，发包人有权解除合同，前期承包人投入和所发生的所有费用由承包人承担，发包人不再支付费用，同时承包人须按合同总价款2%向发包人支付违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：地震6度以上、雪崩、飓风等8级以上大风，洪水、流行病疫情、政府禁止令。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：建筑工程一切险或安装工程一切险由承包人承担。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：由承包人承担。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：鼓励其办理。

18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： / 。

19. 争议解决

19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： / 。

19.1.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

19.1.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

19.2 仲裁或诉讼

19.2.1 争议的解决程序

在争议提交调解之日起 30 日内，双方仍存有争议时，或合同任何一方不同意调解的，在以下方式中选择 2 作为双方解决争议事项的约定。

(1) 提交许昌市仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

(2) 向项目所在地的具有管辖权所在地人民法院提起诉讼。

合同争议的最终解决方式，向项目所在地人民法院提起诉讼，作为双方解决争议事项的约定。