建设工程施工合同

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分　合同协议书

发包人(全称)：　安阳市开发区高级中学

承包人(全称)：　河南正商建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安阳市开发区高级中学塑胶跑道整修项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：　安阳市开发区高级中学塑胶跑道整修项目　。

2.工程地点：　安阳市开发区高级中学　。

3.工程立项批准文号：　/　。

4.资金来源：　财政资金　。

5.工程内容：拆除原有混合性自结纹塑胶跑道，8cm 沥青路面拆除，钢渣、碎石拆除 57cm。新建 200cm 厚三七灰土，新建水泥稳定碎石；水泥含量:5%，水泥稳定碎石摊铺厚度:37cm；新建水泥石粉稳定层。水泥含量:8%，20cm 厚水泥石粉稳定层；新建 4cm 粗粒式沥青混泥土，3cm 细粒式沥青混泥土，20 吨压路机压实。C30 现浇砼盖板厚度 80mm，内配 a6-200 双向。拆除原场地跑道垃圾外运指定地点　。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围：拆除原有基础、面层，重新进行塑胶跑道铺设。包括图纸、工程量清单及磋商文件包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：　2024　年　08　月　01　日。

计划竣工日期：　2024　年　09　月　01　日。

工期总日历天数：　30　天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合　达到国家现行工程质量验评合格　标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写 壹佰柒拾捌万伍仟叁佰陆拾伍元叁角伍分)(￥ 1785365.35 元)；

2. 合同价格形式：　固定总价合同　。

3. 付款方式：落实政府采购预付款的规定，采购人可在政府采购合同履约前向成交供应商预付不低于50%合同资金，成交供应商应向采购人提交预付款保函，未提供保函的，视同其放弃项目预付款的支付。项目竣工验收合格后支付60万，质保期满后无质量问题无息拨付剩余工程款。

五 、项目经理

承包人项目经理：张慧杰。

六 、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有)；

(2)磋商函及其附录(如果有)；

(3)专用合同条款及其附件；

(4)通用合同条款；

(5)技术标准和要求；

(6)已标价工程量清单或预算书；

(7)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准 。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招磋商形式签订合同的 ，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八 、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 开发区总工校内 签订。

十一、补充协议

1、合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

2、要求和包2免费配套实施，在完成本包施工内容的基础上，需满足包2铺设施工过程中的施工要求。施工完成后承诺由包2技术负责人进行初步验收，验收合格后再进行第三方检测并提供第三方检测机构报告。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 二 份。

发包人：安阳市开发区高级中学（公章）　　承包人：河南正商建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：12410500788092034N　　组织机构代码：91410500MAF9FFT2T8W

地　址：河南省安阳市开发区弦歌大道　　地　址：河南省安阳市北关区曙光路街道中华路与安漳大道交叉口向南100米路东临街办公楼1003室

邮政编码：455000　　邮政编码：455000

法定代表人：　　法定代表人：吴海涛

委托代理人：　　委托代理人：/

电　话：　　电　话：0372-2133553

传　真：/　　传　真：/

电子信箱：/　　电子信箱：/

开户银行：/　　开户银行：交通银行股份有限公司安阳分行

账　号：/　　账　号：416501999011000064843