长垣市蒲东街道办事处2024年老旧小区改造配套基础设施项目（二次）施工招标公告

长垣市蒲东街道办事处2024年老旧小区改造配套基础设施项目已经相关部门批准，现对该项目的施工进行公开招标，欢迎符合相应资格条件的投标人参加。

一、招标人：长垣市蒲东街道办事处

二、项目名称：长垣市蒲东街道办事处2024年老旧小区改造配套基础设施项目

三、项目编号：长交建2024ZB039号（财政编号：长财招标采购-2024-49）

四、项目地点：长垣市蒲东街道电业局家属院、东湖小区、二中家属院、富康人家东区、农牧局家属院、桃园小区、戏院南楼、鑫达花园8个老旧小区。

五、标段划分：本项目共划分为一个标段

六、招标范围：工程量清单及图纸包含的全部内容

七、招标规模：项目计划改造电业局家属院、农牧局家属院、戏院南楼、富康人家东区、东湖小区、鑫达花园、桃园小区、二中家属院8个老旧小区，涉及住户384户，共14栋楼，改造总建筑面积3.55万平方米。计划改造内容为主体改造、雨污水分流、道路整修、非机动车棚、路灯、监控、绿化补栽、强弱电入地等。（具体内容详见招标文件及工程量清单）

八、资金来源：财政资金

九、落实的政府采购政策：

1、本项目为非预留份额，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）第九条规定，支持中小微企业参与；

2、根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号），支持监狱企业参与；

3、根据财政部、民政部、中国残疾人联合会三部门发布《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号），支持残疾人福利性单位企业参与；

十、投标人资格要求：

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障的良好记录；

5、近五年，在经营活动中无重大违法记录；

6、具有加载“统一社会信用代码”的营业执照；

7、投标人应具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具有有效的安全生产许可证；拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书及其单位为其缴纳的2024年01月01日以来任意一个月的社保证明；拟派项目经理不得在其他在建项目中担任项目经理；

8、对于出借资质围标、串标的从业单位，一经查实，列入黑名单，并取消其该项目投标资格；

9、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2017]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标单位，拒绝参与本项目招标投标活动；【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）或“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn）】。附本公司在以上任意一个网站上的查询记录，查询日期应为本公告发布之后；

10、本次招标不接受联合体投标，不允许转包和分包；

11、有拖欠农民工工资记录，并被建设行政主管部门通报的投标单位不允许参加本项目投标；

12、本次招标采用资格后审。

十一、招标文件的获取：

1、企业诚信库注册及CA办理：

本项目只接受长垣市公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业业务，由于长垣市交易中心启用新版电子交易系统，已在旧版系统中注册的各交易主体应重新在新版交易系统中注册完善相关信息后绑定原CA证书，新注册的各交易主体直接在新版交易系统中注册完善相 关信息并绑定 CA证书（详见长垣市公共资源交易中心网站《关于启用新版电子交易系统的通 知》，请各潜在投标人按长垣市公共资源交易中心网站规定及时办理，未按长垣市交易中心规定办理相关手续导致无法参与投标的，投标人责任自负）。新版电子交易系统技术支持：17337179764/18137798463。

2、招标文件获取方法：

潜在投标人须通过《全国公共资源交易平台（河南省·长垣市）》

（http://ggzy.changyuan.gov.cn）登录交易系统进行招标文件下载（详见《全国公共资源交易平台（河南省·长垣市）》（http://ggzy.changyuan.gov.cn）资料下载专区《投标人操作手册》）。

3、招标文件获取时间：2024年08月12日08时00分至2024年08月16日18时00分。

4、招标文件售价：0元

备注：本项目实行资格后审，营业执照、资质、业绩、人员、财务、证书等内容，须在交易中心诚信库已登记的信息中选取。审查内容以投标截止时间24小时前（节假日顺延）填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据，诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标企业承担责任。

十二、投标截止时间、开标时间及地点

1、该项目需要使用不见面开标，告知投标人无需前往现场来参与投标。而是各投标人根据手册要求，提前做好相关准备工作。投标人操作手册（下载专区中自行下载）、不见面开标大厅地址（《全国公共资源交易平台（河南省·长垣市）》（http://ggzy.changyuan.gov.cn）进入网上开标大厅）。

2、该项目自行上传投标文件，无需寄送和递交加密投标文件电子版等。需要注意开标前登录不见面系统进行签到。

3、因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。（投标单位对不见面开标流程技术不熟悉可自行携带电脑到交易中心技术办公室外休息区操作），开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题找平台技术人员或拨打技术支持电话17337179764/18137798463。

4、不见面开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标（20分钟内），将被退回投标文件。

5、投标文件的递交及开标时间、地点：

投标文件递交截止时间及开标时间：2024年09月06日08时30分；

递交投标文件地点：《全国公共资源交易平台（河南省·长垣市）》（http://ggzy.changyuan.gov.cn）；

开标地点：长垣市公共资源交易中心开标室。

十三、发布公告的媒体： 本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台【河南省】》、《全国公共资源交易平台(河南省·长垣市)》(河南省·长垣市)》网站上发布。

十四、监督单位及联系电话：

长垣市住房和城乡建设局

联系电话：0373-8881353

十五、联系人及联系方式：

招标人：长垣市蒲东街道办事处

地　址：长垣市长城大道东段

联系人：张先生

联系电话：0373-8875258

招标代理机构：河南省同通工程招投标代理有限公司

代理机构地址：河南省新乡市长垣市南蒲国贸中心C座1407号

联系人：张先生

联系电话：0373-8860028

已审核，同意发布。

长垣市蒲东街道办事处

河南省同通工程招投标代理有限公司

2024年08月9日