第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浚县城市管理局

承包人（全称）：河南云帆建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浚县黄河路与衡山路、黄河路与永济大道交叉口两个渠化岛绿化建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：浚县黄河路与衡山路、黄河路与永济大道交叉口两个渠化岛绿化建设项目

2.工程地点：浚县黄河路与衡山路、黄河路与永济大道交叉口。

3.工程立项批准文号：浚县人民政府常务会议纪要（2024）3号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容:本工程为浚县黄河路与衡山路、黄河路与永济大道交叉口两个渠化岛绿化建设项目（具体工程量详见工程量清单及图纸）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：竞争性磋商文件、施工图及工程量清单标示的全部内容。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 07 月 16 日。

计划竣工日期：2024 年 08 月 15 日。

工期总日历天数：30 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准

三、质量标准

工程质量符合 苗木成活率 100% 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰零柒万贰仟捌佰元整（¥1072800.00 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 07 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 浚县城市管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：浚县城市管理局	承包人：河南云帆建筑工程有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）：魏连星
组织机构代码：11410621MB17214240	组织机构代码：91410622MA9FX8DB1H
地址：浚县科技路北段路东	地址：河南省鹤壁市浚县王庄镇中鹤新城五区21号楼一单元601
邮政编码：456250	邮政编码：456250
法定代表人：	法定代表人：魏连星
委托代理人：	委托代理人：魏连星
电　话：	电　话：13084223078
传　真：/	传　真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：	开户银行：中国银行浚县支行
账　号：	账　号：249478452066

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（2）法律规定应由承包人办理的许可和批准，环境保护，人防施工等。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：李军灵；

身份证号：410621198906021025；

建造师执业资格等级：贰级；

建造师注册证书号：豫 2412022202305332；

建造师执业印章号：豫 2412022202305332；

安全生产考核合格证书号：豫建安 B（2023）0001354；

联系电话：18939276613；

电子信箱：无；

通信地址：施工现场；

承包人对项目经理的授权范围如下：/。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：代表承包人行使本合同约定的权利，履行本合同约定的义务。项目经理在承包人授权范围内行使权利，项目经理在授权范围内的行为后果由承包人承担。下列事项须经承包人书面同意，项目经理签字并加盖承包人公章后方为有效。

（1）与本工程相关的任何补充协议的签订；

（2）与本工程相关的任何分包合同、采购合同、聘任合同的签订；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

工程量计算规则：依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《河南省园林工程工程量清单综合单价（2008）》及其他相关配套费用文件和有合同约束力的图纸进行计量 。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：执行通用条款。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：执行通用条款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**签订项目施工合同后，预付合同价款的 30%；工程竣工验收合格后， 付至合同价款的 80%；养护期（ 一年）满后支付至经有关部门评审后审定金额的 100%。**。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按工程进度编制。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：执行通用条款。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：/。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：浚县城市管理局（公章）	承包人：河南云帆建筑工程有限公司（公章）
（签字）	（签字）：
组织机构代码：11410621MB17214240	组织机构代码：91410622MA9FX8DB1H
地　址：浚县科技路北段路东	地　址：河南省鹤壁市浚县王庄镇中鹤新城五区21号楼一单元601
邮政编码：456250	邮政编码：456250
法定代表人：	法定代表人：魏连星
委托代理人：	委托代理人：魏连星
电　话：	电　话：13084223078
传　真：	传　真：无
电子信箱：	电子信箱：/
开户银行：	开户银行：中国银行浚县支行
账　号：	账　号：249478452066