

# 工程竣工验收报告

工程名称	河南省第一强制隔离戒毒所绿色低碳公共机构示范项目		
工程地点	郑州市管城区十八里街道南四环南郑新快速路东		
建设单位	河南省第一强制隔离戒毒所		
施工单位	河南置信建筑工程有限公司		
合同金额	人民币（大写） 伍佰陆拾柒万元整 （¥ 5670000.00 元）		
开工日期	2023年9月5日	竣工日期	2023年11月24日
竣工验收时间	2023年12月4日		

本工程采用的承包方式为：总承包；  
 结构类型为：康复中心楼框架结构6层；康复中心附属楼框架结构3层；办公楼框架结构5层。新增加办公楼附属楼及东配楼为框架结构1-2层。  
 工程承包范围：保温隔热墙面 6381.17m<sup>2</sup>，安装断桥铝铝合金窗（含康复中心楼南立面局部玻璃幕墙）1556.33m<sup>2</sup>，拆除墙柱面聚氨酯保温板及表面粉刷层涂料饰面 4426.07m<sup>2</sup>，拆除金属门窗 489 樘，安装屋面雨水管及附件 490m，墙面装饰板造型檐包真实漆饰面板装饰线条 258m。各种类型的灯具拆除及安装 815 套，移交建设单位 355 套，总计 1170 套。新增加办公楼附属楼及东配楼保温隔热墙面 547.08m<sup>2</sup>，安装断桥铝铝合金窗 59.707m<sup>2</sup>。以上各项工程均严格按照施工图纸及规范要求施工，符合规范设计要求。

验收意见及结论：  
  
 本合同内的工程及合同增项已经全部完工并验收合格

建设单位代表  签章：   日期： 2023年12月4日	设计单位代表  签章：   日期： 2023年12月4日	施工单位代表  签章：   日期： 2023年12月4日	监理单位代表  签章：   日期： 2023年12月4日
--	---	--	---

注：本验收报告一式三份，建设单位一份，施工单位留存一份，项目竣工文档一份。

# 工程竣工验收意见表

工程名称	河南省第一强制隔离戒毒所绿色低碳公共机构示范项目	结构类型	框架
建设单位	河南省第一强制隔离戒毒所	工程类别	
开工日期	2023年9月5日	竣工日期	2023年11月
工程遗留情况	无		
验收组 人员名单	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100%;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位:</p>  <p>宋之兴</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>张耀伦</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100%; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>设计单位:</p>  <p>王建国</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>监理单位:</p>  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100%; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>施工单位:</p>  <p>宋振林</p> </div> </div> </div>		
验收方案	<p>一、建设单位首先对参加竣工验收的设计、施工、监理等单位参验人员资格，进行现场核对。</p> <p>二、建设、设计、施工、监理单位各单位分别汇报工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。</p> <p>三、审阅建设、设计、施工、监理的工程档案资料。</p> <p>四、实地查验工程质量。</p> <p>五、对工程参加方、设备安装质量和各管理环节方面作出全面评价，签署验收意见。</p>		

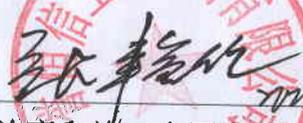
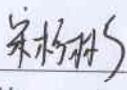
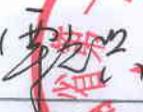
对工程的设计、施工监理单位质量和各管理环节的全面评价：

1、设计单位：根据建设单位提供的设计要求，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

2、监理单位：项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；监理规划，监理实施细则按规定编制，审批；对材料，构配件，设备投入使用或安装前进行审查；核查分包单位的资质；实施见证取样制度；对重点部位，关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完整的监理资料；出具工程监理质量评估报告。

4、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等。对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。

竣工验收意见	设计单位意见	本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。 单位盖章（项目）负责人：  2023年12月4日
	施工单位意见	本工程已按施工图设计文件及变更洽商和施工合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整。单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。 单位盖章（项目）负责人：  2023年12月4日
	监理单位意见	本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整。单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 单位盖章（项目）负责人：  2023年12月4日
	建设单位意见	经我单位按照有关验收程序组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家成立验收组检查验收，工程质量符合有关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收合格，同意竣工验收。 单位盖章（项目）负责人：  2023年12月4日

综合验收等级：

