第一部分 合同协议书

发包人（全称）：焦作市马村区住房和城乡建设局

承包人（全称）：河南善成建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

焦作市马村区城区东南片区低洼易涝排水管网建设项目施工 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：焦作市马村区城区东南片区低洼易涝排水管网建设项目施工 。

2.工程地点：中兴路以东至东海大道，待王路以南至人民路的片区 。

3.工程立项批准文号：/ 。

4.资金来源：/ 。

5.工程内容：项目主要建设规模包括盖板沟改造 9483m，盖板沟清淤 412m，边沟清淤 2116m，铺设 d800 雨水管道 1429m，d1000 雨水管道 1003m，d400 污水管道 25m，d500 污水管道 1015m，d600 污水管道 1574m，d1200 污水管道 1528m，管材均为钢筋混凝土管，雨水管道总管长 2432m，污水管道总管长 4142m，建设雨水检查井 61 座，雨水管道出水口 2 座，污水检查井 97 座。具体内容以工程施

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

工图纸、工程量清单为准。

6.工程承包范围：本工程施工图纸、工程量清单、招标文件及答疑纪要等列明的所有建设内容。

。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 31 日。

计划竣工日期：2025 年 3 月 31 日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家质量验收标准：合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟玖佰伍拾肆万柒仟伍佰玖拾元零角叁分（￥29547590.03 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零伍万壹仟玖佰贰拾陆元捌角壹分（￥1051926.81 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾万（¥2300000.00元）。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：谷晓武；

技术负责人：倪锦巧。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 马村区住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十二、合同生效

本合同自 签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：11410804MB0R94478W

地　址：焦作市马村区建兴路 490 号

邮政编码：/

法定代表人：赵力

委托代理人：姬莉

电　话：0391-3948804

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司焦作马村支行

账　号：41050164284909088888

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91410800094451l6X5

地　址：焦作市马村区人民路 3888 号鸿运国际商城 F1 号楼

邮政编码：/

法定代表人：曹志原

委托代理人：曹志原

电　话：16639165678

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行股份有限公司焦作塔南路支行

账　号：261128913902

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：已含在合同价内。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同金额的30%。

预付款支付期限：合同签订后30日内。

预付款扣回的方式：从进度款中扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中计算规则，按施工图图示完成工程量计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月进度计量。承包人每月21号向监理人提交已完工程量报告，监理人收到承包人报告后核定其已完成工程量，并报发包人核准，经发包人核准的工程量作为工程款支付的依据。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），按完成合同工程应予计量的工程量计算。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/ 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按工程月进度付款80%，工程结束后付至合同价款的90% ，验收合格经审计后，按审定金额支付至97%。剩余3%为质保金，质保期从工程竣工验收合格之日起满24个月，24个月后无任何质量问题无息退还质保金。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人完成 。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：承包人每月21日前提交当月工程量报表 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/ 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/ 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人每月提交当月工程量报表后3日内。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：承包人每月提交当月工程量报表后3日内。

（2）发包人支付进度款的期限：进度款支付证书签发后14天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/ 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/ 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/ 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时 。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/ 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格之日起7日内 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/ 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：由承包人向发包人支付违约金1万元/天。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App