

开封市尉氏县蔡庄镇人民政府 2023 年度舍茶岗、湾
孙、大朱村农村村庄道路建设项目

合 同 书

项 目 名 称：开封市尉氏县蔡庄镇人民政府 2023 年度舍茶岗、大
朱、湾孙村农村村庄道路建设项目

项目资金类别：财政资金+自筹资金

项目管理单位：尉氏县蔡庄镇人民政府

项目实施单位：河南天展建筑工程有限公司

项目建设地点：尉氏县蔡庄镇

2024 年 1 月 25 日

工程建设合同书

甲方：尉氏县蔡庄镇人民政府

乙方：河南天展建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装合同承包合同条例》等法律法规，为了保证开封市尉氏县蔡庄镇人民政府2023年度舍茶岗、大朱、湾孙村农村村庄道路建设项目工程施工质量，提高项目工程建设效益，特制定本合同。

一、建设内容及规模

项目建设内容，舍茶岗村新建 15 公分厚 C25 水泥砼道路宽 3 米、长 3168 米，面积为 9504 平方米，大朱村新建 15 公分厚 C25 水泥砼道路宽 3 米、长 4042 米，面积为 12126 平方米；湾孙村新建 15 公分厚 C25 水泥砼道路宽 3 米、长 810 米，面积为 2430 平方米。

二、建设地点

尉氏县蔡庄镇舍茶岗、大朱、湾孙村

三、工程投资

根据中标通知书，该工程合同价款暂定为（大写）叁佰贰拾捌万元整，（小写）¥：3280000.00 元。

实际结算金额依评审结果为准。

四、承包方式

包工包料

五、工期及其他要求

(一) 工期要求：根据施工总体安排，乙方应于2024年1月26日进场施工，2024年3月10日竣工，合同工期总历天数45天。

(二) 其他要求：

1、项目经理在施工期间的法定工作日内必须坚守在施工现场，否则对施工企业每天处1000元的罚款。

2、施工企业必须设立专职的安全生产管理人员负责施工期间的安全管理工作。

六、付款方式

按照《尉氏县农村村庄道路建设实施方案》尉农领文【2023】12号文件的精神，乡村两级负责筹措的30%建设资金由乡镇支付，项目开工后，甲方支付工程款的15%，完工初验后甲方支付到30%；县级负责建设资金的70%，由甲方向县级财政部门申请拨付乙方，按照文件“4:3:3”分三年进行奖补。甲方实际支付金额以县财政拨付金额为准。

七、工程移交

项目建成竣工验收合格后，填写工程验收单，同时填写竣工工程移交表，向项目单位办理工程移交手续。

八、甲乙双方职责

(一) 甲方职责

1、提供施工图纸（工程位置平面图和工程设计图）。

2、提供工程预算表。

3、在施工中，甲方负责工程的全程监督及技术指导，有权因为质量问题要求乙方停工或返工，由此造成费用由乙方承担。

（二）乙方职责

1、乙方应严格按照甲方的规划设计、工程建设标准和施工技术规范进行施工，并建设项目资金公示牌实行标志管理。

2、施工中应接受甲方和项目单位的监督，竣工后提交由监督人员填写并签字的现场监督记录，否则不予竣工验收。

3、工程竣工后，向甲方提供工程竣工图、工程验收报告、工程卡片（附工程实物照片）和工程决算。

4、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受行业检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。因施工造成工伤其他一切安全事故由乙方负责。

5、乙方在合同期内未进入场地施工，甲方有权将该项目中标企业直接废标，项目另行安排。

九、在组织施工中，如须变更设计，应按下列程序办理：

1、施工中如遇设计变更时，须经甲方同意，由甲乙双方签字后方可施工。在设计变更尚未批准前，乙方不能强行施工。

2、因不可预见因素而增加工程量，乙方应及时通过监督人员报告甲方。否则，由此而增加的预算，由乙方承担。

十、工程实行质量保修制度。

施工单位在向项目主管单位提交工程竣工验收报告时，应出具工程质量保修书。工程在保修范围和保修期限内发生质量问题，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

十一、本合同一式三份，甲、乙双方，监督单位各一份。

十二、本合同自签字之日起生效。

十三、本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定，议定附则条款，经审定后作为本合同附件，以便共同遵守。

甲方（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

银行账号：

乙方（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

银行账号：

2020年1月25日