

保安、保洁服务合同

甲方： 商丘市梁园区市场发展服务中心

乙方： 陕西华佩佩建筑劳务有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国保安、保洁服务法》及其他有关法律、行政法规结合本工程具体情况，本着平等、自愿和诚信的原则，双方承诺将严格遵守本协议约定：

一、服务名称：梁园区市场发展服务中心市场管理、保安、保洁服务项目

二、服务地点：梁园区市场建设管理局辖区内市场

三、服务内容：市场管理、保安 24 小时执勤、保洁卫生等综合事项

四、服务工期：从 2024 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 30 日止（一年 12 个月）

五、工程质量及标准：合格

六、服务总价：陆拾万捌仟陆百元整（¥608600.00 元）

七、付款方式：按照每四个季度进行支付，每一季度支付 152150 元

八、服务质量保证期：一年内必检合格

九、安全及环保设施：安全管理：执行安全生产法规、条例和规定，达到安全第一，预防为主，综合治理，统一牵头，统一指挥，统一管理，统一考核。

十、甲方义务及责任：

- 1、在服务期间负责施工现场的“三通一平”，指定地点，除外归乙方。
- 2、承担协调有关各职能部门检查，因服务质量问题由乙方承担。
- 3、服务费负责如实付款，保证不拖欠保洁工资。
- 4、负责对服务质量、工期、安全进行监督管理。
- 5、因甲方原因停止服务，一切经济损失由甲方负责赔偿。
- 6、甲方协助乙方对服务项目安全管理，保质、保量、保安全。
- 7、环保设施，组织定期安全上岗检查。

十一、乙方义务及责任：

- 1、保证各个保洁工人人身安全及使用工具损失。
- 2、保证民工生活及来回上下班安全，一定负起责任。

3、每天民工上班前保证服装一致、安全措施必须标准。

4、负责保洁时的安全协调，互保工作。

十二、双方责任：

自签订合同后，乙方不准转让合同，服务或贷款、抵押、外签购销合同、私自收取或领取他人钱款等，给甲方带来重大的不良影响或损失活动。否则一切后果由乙方承担。

十三、其它：

1、不可抗力，是指不能预见，不能避免并不能克服的客观情况，阴雨天除外，工期顺延。

2、本协议自签订后盖章生效，加以双方各执一份，在双方完成约定的工作内容后即告终止，否则由当地法院进行仲裁。

甲方：

邵生品



乙方：



廖清勤



2024年4月18日

