

评标报告

项目名称：洛阳市洛龙区李楼太平明德小学拆除重建综合楼及室外工程项目（项目代码：2212-410311-04-01-529194）

项目编号：洛龙工施招标（2024）0084号

招标人：洛阳市洛龙区李楼太平明德小学

招标代理机构：洛阳市建投招标代理有限公司

评标日期：2024年8月7日

一、项目基本情况

- 项目名称：洛阳市洛龙区李楼太平明德小学拆除重建综合楼及室外工程项目（项目代码：2212-410311-04-01-529194）
- 项目编号：洛龙工施招标（2024）0084号
- 招标人：洛阳市洛龙区李楼太平明德小学
- 代理机构：洛阳市建投招标代理有限公司
- 招标公告发布日期：2024年07月17日
- 公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心》
- 招标方式：公开招标
- 开标日期：2024年08月07日9:20
- 开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室
- 评标日期：2024年08月07日10:00
- 评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标七室

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价（元）
1	鸿辉建筑集团有限公司	12696117.22
2	中润昌弘建工集团有限公司	13103271.02
3	洛阳顺明建筑工程有限公司	12819464.11
4	河南盛鼎建设集团有限公司	13008758.15
5	河南昊锦建设集团有限公司	13171090.77
6	宙宏建设集团有限公司	12778507.26
7	河南海马建设工程有限公司	12656724.24
8	河南千顺建设工程有限公司	12983249.12
9	河南乐泰建筑工程有限公司	13049451.07
10	河南联创建筑工程有限公司	12724479.59
11	河南六建建筑集团有限公司	12874635.66

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：曾国伟 杨远林 李真 贾智勋

评标委员会主任：胡玉鸽

四、评标方法：综合评估法

五、初步评审情况

1、初步评审情况：投标人均通过。
未通过初步评审的投标人情况：无

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南六建建筑集团有限公司	44.152	17.72	30.00	91.872	1
2	河南盛鼎建设集团有限公司	37.565	13.98	30.00	81.545	2
3	中润昌弘建工集团有限公司	37.654	14.69	24.00	76.344	3
4	河南吴锦建设集团有限公司	34.930	12.73	27.00	74.660	4
5	河南联创建筑工程有限公司	40.561	14.40	18.84	73.801	5
6	洛阳顺明建筑工程有限公司	39.047	14.77	19.08	72.897	6
7	宙宏建设集团有限公司	39.320	13.31	20.20	72.830	7
8	河南海马建设工程有限公司	40.614	11.06	20.00	71.674	8
9	鸿辉建筑集团有限公司	39.220	12.86	19.56	71.640	9
10	河南乐泰建筑工程有限公司	38.523	10.66	20.00	69.183	10
11	河南千顺建设工程有限公司	37.161	12.71	14.12	63.991	11

七、各投标人详细得分情况

商务标得分情况：

序号	投标单位	评审因素及评审意见				汇总
		投标报价评审	分部分项工程 项目清单 综合单价评审	措施项目费 (不含安全 文明施工措施 费)评审	材料单价评审	
1	鸿辉建筑集团有限公司	28.110	5.933	2.006	3.171	39.220
2	中润昌弘建工集团有限公司	27.180	6.146	1.374	2.954	37.654
3	洛阳顺明建筑工程有限公司	29.140	5.878	1.008	3.021	39.047
4	河南盛鼎建设集团有限公司	28.740	3.734	4.439	0.652	37.565

5	河南昊锦建设集团有限公司	26.020	5.887	1.165	1.858	34.930
6	宙宏建设集团有限公司	29.010	5.009	2.473	2.828	39.320
7	河南海马建设工程有限公司	28.130	6.349	2.964	3.171	40.614
8	河南千顺建设工程有限公司	28.960	4.455	2.940	0.806	37.161
9	河南乐泰建筑工程有限公司	27.660	5.952	2.228	2.683	38.523
10	河南联创建筑工程有限公司	28.560	6.165	2.728	3.108	40.561
11	河南六建建筑集团有限公司	29.530	6.451	5.000	3.171	44.152

技术标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	汇总
1	鸿辉建筑集团有限公司	12.70	12.70	14.40	10.50	14.00	12.86
2	中润昌弘建工集团有限公司	14.00	14.90	16.00	11.75	16.80	14.69
3	洛阳顺明建筑工程有限公司	14.30	15.40	15.60	11.75	16.80	14.77
4	河南盛鼎建设集团有限公司	13.70	13.90	15.50	10.50	16.30	13.98
5	河南昊锦建设集团有限公司	12.70	13.50	13.50	10.75	13.20	12.73
6	宙宏建设集团有限公司	12.80	13.30	14.00	11.25	15.20	13.31
7	河南海马建设工程有限公司	11.70	12.00	11.10	8.50	12.00	11.06
8	河南千顺建设工程有限公司	12.50	14.40	12.60	10.25	13.80	12.71
9	河南乐泰建筑工程有限公司	11.40	12.10	9.90	8.80	11.10	10.66
10	河南联创建筑工程有限公司	13.40	15.50	14.50	12.50	16.10	14.40
11	河南六建建筑集团有限公司	6.80	19.10	17.50	16.50	19.90	17.72

综合标得分情况:

序号	单位名称	评审因素及评审意见					汇总
		企业业绩	企业既往项目人员在岗情况	企业信用	拟派项目经理信用	中小企业扶持政策	
1	鸿辉建筑集团有限公司	2.00	6.56	6.00	5.00	0.00	19.56
2	中润昌弘建工集团有限公司	2.00	8.00	9.00	5.00	0.00	24.00
3	洛阳顺明建筑工程有限公司	2.00	6.08	6.00	5.00	0.00	19.08
4	河南盛鼎建设集团有限公司	2.00	8.00	15.00	5.00	0.00	30.00
5	河南昊锦建设集团有限公司	2.00	8.00	12.00	5.00	0.00	27.00
6	雷宏建设集团有限公司	2.00	7.20	6.00	5.00	0.00	20.20
7	河南海马建设工程有限公司	1.00	8.00	6.00	5.00	0.00	20.00
8	河南千顺建设工程有限公司	0.00	3.12	6.00	5.00	0.00	14.12
9	河南乐泰建筑工程有限公司	1.00	8.00	6.00	5.00	0.00	20.00
10	河南联创建筑工程有限公司	2.00	5.84	6.00	5.00	0.00	18.84
11	河南六建建筑集团有限公司	2.00	8.00	15.00	5.00	0.00	30.00

其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等）：

签订合同前应注意事项：

（1）在合同签订前，招标人不得与中标人就中标价格、工期、质量标准等实质性内容进行谈判，应当与中标人按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；

（2）中标人确定后，招标人应当向中标人发出中标通知书，并与中标人在规定时间内签订合同；

（3）中标通知书对招标人和中标人具有法律约束力，中标通知书发出后，招标人改变中标结果或者中标人放弃中标的，应当承担法律责任；

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价（元）
1	第一中标候选人	河南六建建筑集团有限公司	12874635.66

2	第二中标候选人	河南盛鼎建设集团有限公司	13008758.15
3	第三中标候选人	中润昌弘建工集团有限公司	13103271.02

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）

：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南六建建筑集团有限公司	建筑工程施工总承包特级	D141004484
第二中标候选人	河南盛鼎建设集团有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341032452
第三中标候选人	中润昌弘建工集团有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141105953

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南六建建筑集团有限公司	1、洛阳市教育局七所新建学校建设工程施工项目（一标段：洛阳市杨湾学校建设工程）	洛阳市教育局	2022.9.22
	2、焦作市业余篮球学校改造项目	焦作市业余篮球学校	2021.7.15
河南盛鼎建设集团有限公司	1、呼和浩特民族学院体育馆报告厅改造工程项目	呼和浩特民族学院	2021.9.26
	2、河南省烟草公司洛阳内黄河南蓝津烟草储备库改造利用项目	河南省烟草公司洛阳市公司	2022.3.15
中润昌弘建工集团有限公司	1、2021年新城成吉思汗大街街道办事处西花园老旧小区改造项目	呼和浩特市新城区成吉思汗大街街道办事处	2021.4
	2、呼和浩特市回民区2022年城郊老旧小区基础设施改造项目	呼和浩特市回民区住房和城乡建设局综合保障中心	2022.6.8

段)

3、项目负责人资质:

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南六建建筑集团有限公司	赵培雅	建筑工程 一级建造师	豫 1412023202304489
第二中标候选人	河南盛鼎建设集团有限公司	贾海玲	建筑工程 二级建造师	豫 2411151686232
第三中标候选人	中润昌弘建工集团有限公司	肖朝阳	建筑工程 二级建造师	豫 2412022202311905

4、项目负责人业绩:

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
无	无	无	无

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认:

评委签名:

胡玉鸽 李真 贾智超 杨远林
刘正伟

曹国伟

扣正伟