

评标报告

项目名称：洛宁县城关镇(2023)背街小巷提升改造项目(原洛宁县老旧小区改造项目城中片区)

项目编号：洛宁工施招标(2024)0003号

标段名称：洛宁县城关镇(2023)背街小巷提升改造项目(原洛宁县老旧小区改造项目城中片区)

标段编号：洛宁工施招标(2024)0003号-1

招标人：洛宁县永宁街道办事处

招标代理机构：中和中基工程管理有限公司

评标日期：2024年1月30日

一、项目基本情况

1、项目名称：洛宁县城关镇(2023)背街小巷提升改造项目(原洛宁县老旧小区改造项目城中片区)

2、项目编号：洛宁工施招标(2024)0003号

3、标段名称：洛宁县城关镇(2023)背街小巷提升改造项目(原洛宁县老旧小区改造项目城中片区)

4、标段编号：洛宁工施招标(2024)0003号-1

5、招标人：洛宁县永宁街道办事处

6、代理机构：中和中基工程管理有限公司

7、招标方式：公开招标

8、开标地点：开标一室（洛宁县）

9、评标地点：评标一室（洛宁县）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	工期	项目经理姓名及证书编号	质量目标	保证金缴纳情况
1	河南飞腾建筑有限公司	4428438.87	30日历天	吴雪洋、豫241202151251	符合国家质量验收备案标准	
2	洛阳福宁建筑安装有限公司	4417537.09	30日历天	张扬 豫241161688310	符合国家质量验收备案标准	
3	河南磊桥建筑工程有限公司	4430624.14	30日历天	徐春香、豫241151572545	符合国家质量验收备案标准	
4	河南启途建筑工程有限公司	4425073.62	30日历天	宋二勇豫241181943003	符合国家质量验收备案标准	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘丹丹, 邬东勋, 张杰, 谷雪峰

评标委员会主任：周翔宇

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序	评审因素	投标单位及评审意见
---	------	-----------

号		河南启途建筑工程有限公司	洛阳福宁建筑安装有限公司	河南飞腾建筑有限公司	河南磊桥建筑工程有限公司
1	符合性评审				
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过
2	资格评审				
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
2.6	“国家企业信用信息公示系统”	通过	通过	通过	通过
2.7	其他要求	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审				
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过
3.2	计划工期	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过
3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过
3.9	已标价工程量清单	通过	通过	通过	通过
3.10	技术标准和要求	通过	通过	通过	通过

3.1 1	付款方式	通过	通过	通过	通过
3.1 2	雷同性检查	通过	通过	通过	通过
3.1 3	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	洛阳福宁建筑安装有限公司	34.68	22.42	23.0	80.10	1
2	河南启途建筑工程有限公司	29.39	20.93	20.0	70.32	2
3	河南磊桥建筑工程有限公司	29.04	21.0	9.0	59.04	3
4	河南飞腾建筑有限公司	29.99	21.36	6.0	57.35	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南启途建筑工程有限公司	洛阳福宁建筑安装有限公司	河南飞腾建筑有限公司	河南磊桥建筑工程有限公司
1	投标报价的评审	20.26	20.64	20.12	20.0
2	分部分项工程项目清单单价评审	5.75	10.0	7.75	8.0
3	措施项目费的评审（不含安全文明措施费）	3.38	4.04	2.12	1.04

4	主要材料单价的评审	0.0	0.0	0.0	0.0
	汇总	29.39	34.68	29.99	29.04

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5		汇总
1	河南启途建筑工程有限公司	19.7	22.6	20.4	18.5	23.45		20.93
2	洛阳福宁建筑安装有限公司	20.75	24.1	22.95	20.4	23.9		22.42
3	河南飞腾建筑有限公司	19.85	22.6	22.3	19.55	22.5		21.36
4	河南磊桥建筑工程有限公司	19.75	21.9	21.65	19.9	21.8		21.0

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南启途建筑工程有限公司	洛阳福宁建筑安装有限公司	河南飞腾建筑有限公司	河南磊桥建筑工程有限公司
1	企业业绩	6.0	6.0	3.0	3.0
2	项目经理业绩	4.0	4.0	0.0	0.0
3	优惠承诺（变更签证优惠率）	1.0	2.0	1.0	1.0
4	企业信用				
4.1	企业荣誉	3.0	3.0	0.0	0.0
4.2	企业信用评价	3.0	3.0	0.0	3.0
4.3	红名单企业	0.0	2.0	0.0	0.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	3.0	3.0	2.0	2.0
	汇总	20.0	23.0	6.0	9.0

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	4417537.090
2	第二中标候选人	河南启途建筑工程有限公司	4425073.620
3	第三中标候选人	河南磊桥建筑工程有限公司	4430624.140

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341038744
第二中标候选人	河南启途建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包叁级	D341291964
第三中标候选人	河南磊桥建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包叁级	D341291956

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
洛阳福宁建筑安装有限公司	1.洛宁县下峪镇对九峪村市级示范村建设项目 2.洛宁县回族镇王东社区综合环境整治新村片区污水管网及道路工程
河南启途建筑工程有限公司	1.洛宁县直第二幼儿园游戏体验基地 2.洛宁县医院新院区北门两侧绿化工程
河南磊桥建筑工程有限公司	2022年75个老旧小区改造红线内配套基础设施建设项目（一标段）

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	张扬	二级建造师	豫 241161688310
第二中标候选人	河南启途建筑工程有限公司	宋二勇	二级建造师	豫 241181943003
第三中标候选人	河南磊桥建筑工程有限公司	徐春香	二级建造师	豫 241151572545

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
张扬	1. 洛宁县长水镇中心镇建设（河码头片区）污水处理及配套管网 2. 洛宁县马店镇街道改造项目（一标段）
宋二勇	1. 洛宁县直第二幼儿园游戏体验基地 2. 洛宁县医院新院区北门 两侧绿化工程
徐春香	无

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

无

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

