

评 标 报 告

项 目 名 称：洛宁县王范回族镇人民政府洛宁县老旧小区改造项目（城中片区）-回族镇三期项目（项目代码：2206-410328-04-01-434054）

项目编号：洛宁公开-2024-22

标 段 名 称：洛宁县王范回族镇人民政府洛宁县老旧小区改造项目（城中片区）-回族镇三期项目

标 段 编 号：洛宁工施招标(2024)0058 号

招 标 人：洛宁县王范回族镇人民政府

招标代理机构：中咨智达工程咨询有限公司

评 标 日 期： 2024 年 05 月 21 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛宁县王范回族镇人民政府洛宁县老旧小区改造项目（城中片区）-回族镇三期项目
- 2、项目编号：洛宁公开-2024-22
- 3、标段名称：洛宁县王范回族镇人民政府洛宁县老旧小区改造项目（城中片区）-回族镇三期项目
- 4、标段编号：洛宁工施招标(2024)0058 号
- 5、招 标 人：洛宁县王范回族镇人民政府
- 6、招标代理机构：中咨智达工程咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期： 2024 年 04 月 28 日
- 8、变更公告发布日期：/
- 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期： 2024 年 05 月21日 09:00
- 12、开标地点：洛宁县公共资源交易中心开标一室
- 13、评标日期： 2024 年05月21 日 09:50

14、评标地点：洛宁县公共资源交易中心评标一室

二：开标情况：

详见开标记录表。

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：詹秋灵、张志刚、刘联合、邵清良

评标委员会主任：张晓燕

四、评标方法：综合评估法。

五、初步评审情况

1、初步评审情况：河南公恒建设工程有限公司、乾菲源建设有限公司、世纳建设有限公司、河南省沿程建筑工程有限公司、河南力来建设工程有限公司五家均通过形式评审、资格评审、响应性评审。

2、未通过初步评审的投标人情况：无

6、其他需要说明的情况（如授标建议， 评委的不同意见，
现 场特殊情况等等）：经评标现场查询，开标阶段企业信用及在岗情况录入有误（具体见招标代理公司写的情况说明），评委一致同意按照查询正确的分值计算综合得分。

七、评标结果：

序号	投标人名称	投标报价（元）	商务标评审	技术标评审	综合标评审	总分	排名
1	乾菲源建设有限公司	5753878.23	39.062	15.62	26.00	80.682	1
2	世纳建设有限公司	5746360.31	38.441	15.02	27.20	80.661	2
3	河南公恒建设工程有限公司	5682962.66	37.502	19.94	20.00	77.442	3
4	河南力来建设工程有限公司	5734977.53	38.755	18.80	8.00	65.555	4
5	河南省沿程建筑工程有限公司	5716581.39	39.271	14.70	8.00	61.971	5

八、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要
业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
1	乾菲源建设有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D351995660
2	世纳建设有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D351980720
3	河南公恒建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241185718

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
乾菲源建设有限公司	栾川县叫河镇水源区京豫合作生态经济示范项目	栾川县叫河镇人民政府	2021.12.29
世纳建设有限公司	栾川县发展集体经济项目（秋扒乡乡村振兴项目一期）	栾川县秋扒乡人民政府	2021.8.23
河南公恒建设工程有限公司	栾川县耕莘街道办事处 2023 年城关镇老旧小区、长线局、县委招待所家属院改造项目	栾川县耕莘街道办事处	2023.9.19

3、项目负责人资质：

中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号

乾菲源建设有限公司	袁渊	建筑工程专业 二级注册建造 师	川 2512014201533244
世纳建设有限公司	赵思帅	建筑工程专业 二级注册建造 师	川 2512020202309549
河南公恒建设工程有限公司	张雷	建筑工程专业 二级注册建造 师	豫 241161833133

九、评标委员会编制评标报告并签字确认：

评委签名：

