

# 评标报告

项目名称：河南黄河湿地国家级自然保护区（孟津北岸）生态保护和修复工程  
II期项目

项目编号：孟津工施招标(2023)0359号

标段名称：河南黄河湿地国家级自然保护区（孟津北岸）生态保护和修复工程  
II期项目

标段编号：孟津工施招标(2023)0359号-1

招标人：河南黄河湿地国家级自然保护区孟津管理中心

招标代理机构：西安瑞君建设项目管理有限公司

评标日期：2023年12月25日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：河南黄河湿地国家级自然保护区（孟津北岸）生态保护和修复工程II期项目
- 2、项目编号：孟津工施招标(2023)0359号
- 3、标段名称：河南黄河湿地国家级自然保护区（孟津北岸）生态保护和修复工程II期项目
- 4、标段编号：孟津工施招标(2023)0359号-1
- 5、招标人：河南黄河湿地国家级自然保护区孟津管理中心
- 6、代理机构：西安瑞君建设项目管理有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标一室（孟津区）
- 9、评标地点：评标一室（孟津区）

## 二、开标情况：

| 投标单位名称           | 投标报价(元)    | 项目经理注册证书级别及编号    | 工期(日历天) | 缺陷责任期   | 质量要求         | 安全目标      | 变更签证优惠率(%) | 付款方式   | 保证金缴纳情况 |
|------------------|------------|------------------|---------|---|--------------|-----------|------------|--|---------|
| 中海华祥建设发展有限公司     | 7171267.85 | 二级、豫241151576007 | 365     | 12个月（自竣工验收合格之日起）若竣工验收达不到合格要求标准的，缺陷责任期自动延长两年或至管养单位可接收为止    | 达到国家质量验收合格标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 1.54       | 施工入场10日内支付合同价60%为工程预付款；整个工程竣工验收合格后付至合同价款的80%；竣工后送审计部门审计审计后支付审定金额的95%；绿化树木一年养护期结束复验合格后付清剩余款项  | 不允      |
| 洛阳隆祥建设工程(集团)有限公司 | 698266.931 | 二级、豫241131339585 | 365     | 12个月（自竣工验收合格之日起计算）若竣工验收达不到合格要求标准的，缺陷责任期自动延长两年或至管养单位可接收为止。 | 达到国家质量验收合格   | 杜绝重伤、死    | 4.88       | 施工入场10日内支付合同价60%为工程预付款；整个工程竣工验收合格后付至合同价款的80%；竣工后送审计部门审计审计后支付审定金额的95%；绿化树木一年养护期结束复验合格后付清剩余款项。 | 不允      |

|               |            |     |                         |     |   |              |           |      |   |     |
|---------------|------------|-----|-------------------------|-----|---|--------------|-----------|------|---|-----|
| 司             |            |     |                         |     | 标准  | 亡事故          |           |      |   |     |
| 林州恒瑞建设工程有限公司  | 7123751.96 | 杜洋  | 贰级、豫241131340029        | 365 | 12个月（自竣工验收合格之日起计算）若竣工验收达不到合格要求标准的，缺陷责任期自动延长两年或至管养单位可接收为止。 | 达到国家质量验收合格标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 2.13 | 施工入场 10 日内支付合同价 60%为工程预付款；整个工程竣工验收合格后付至合同价款的 80%；竣工后送审计部门审计审计后支付审定金额的 95%；绿化树木一年养护期结束复验合格后付清剩余款项。 | 不允许 |
| 林州海之鸿建筑工程有限公司 | 6850252.91 | 孙战锋 | 二级建造师注册证书、豫241202154256 | 365 | 12个月（自竣工验收合格之日起计算）若竣工验收达不到合格要求标准的，缺陷责任期自动延长两年或至管养单位可接收为止。 | 达到国家质量验收合格标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 5.99 | 施工入场 10 日内支付合同价 60%为工程预付款；整个工程竣工验收合格后付至合同价款的 80%；竣工后送审计部门审计审计后支付审定金额的 95%；绿化树木一年养护期结束复验合格后付清剩余款项。 | 不允许 |
| 河南赢盛建筑工程有限公司  | 7198207.3  | 焦亚利 | 二级、豫241212286568        | 365 | 12个月（自竣工验收合格之日起计算）若竣工验收达不到合格要求标准的，缺陷责任期自动延长两年或至管养单位可接收为止。 | 达到国家质量验收合格标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 1.08 | 施工入场 10 日内支付合同价 60%为工程预付款；整个工程竣工验收合格后付至合同价款的 80%；竣工后送审计部门审计审计后支付审定金额的 95%；绿化树木一年养护期结束复验合格后付清剩余款项。 | 不允许 |

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘常洁, 李向红, 陈韦华, 韩曙光

评标委员会主任：史俊奇

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、初步评审情况

| 序号  | 评审因素  | 投标单位及评审意见     |              |                  |              |              |
|-----|-------|---------------|--------------|------------------|--------------|--------------|
|     |       | 林州海之鸿建筑工程有限公司 | 中海华祥建设发展有限公司 | 洛阳隆祥建设工程(集团)有限公司 | 河南赢盛建筑工程有限公司 | 林州恒瑞建设工程有限公司 |
| 1   | 符合性评审 |               |              |                  |              |              |
| 1.1 | 投标人名称 | 通过            | 通过           | 通过               | 通过           | 通过           |

|      |               |    |     |    |    |    |
|------|---------------|----|-----|----|----|----|
| 1.2  | 投标函及投标函附录签字盖章 | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.3  | 投标文件格式        | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.4  | 报价唯一          | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2    | 资格评审          |    |     |    |    |    |
| 2.1  | 营业执照或事业单位登记证书 | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.2  | 资质要求          | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.3  | 项目经理          | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.4  | 信用承诺函         | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.5  | 其它            | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3    | 响应性评审         |    |     |    |    |    |
| 3.1  | 工期            | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.2  | 质量要求          | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.3  | 安全目标          | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.4  | 文明工地目标        | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.5  | 扬尘治理目标        | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.6  | 缺陷责任期         | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.7  | 投标有效期         | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.8  | 已标价工程量清单      | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.9  | 投标保证金         | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.10 | 付款方式          | 通过 | 通过  | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.11 | 其它            | 通过 | 不通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
|      | 汇总            | 通过 | 不通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

2、未通过初步评审的投标人情况：

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 |              |                   |
|------------------|--------------|-------------------|
| 序号               | 投标人名称        | 未通过原因             |
| 1                | 中海华祥建设发展有限公司 | 项目经理未按招标文件要求参加述标。 |

六、所有投标人总得分情况

| 序号 | 投标人              | 商务标评审 | 技术标评审 | 综合标评审 | 得分合计  | 排名 |
|----|------------------|-------|-------|-------|-------|----|
| 1  | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 28.47 | 22.74 | 18.0  | 69.21 | 1  |
| 2  | 林州海之鸿建筑工程有限公司    | 28.47 | 21.12 | 11.0  | 60.59 | 2  |
| 3  | 河南赢盛建筑工程有限公司     | 21.44 | 22.05 | 2.0   | 45.49 | 3  |
| 4  | 林州恒瑞建设工程有限公司     | 21.4  | 20.83 | 2.0   | 44.23 | 4  |

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

| 序号 | 评审因素                | 投标单位及评审意见     |                  |              |              |
|----|---------------------|---------------|------------------|--------------|--------------|
|    |                     | 林州海之鸿建筑工程有限公司 | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 河南赢盛建筑工程有限公司 | 林州恒瑞建设工程有限公司 |
| 1  | 投标报价的评审             | 26.22         | 23.22            | 17.44        | 17.4         |
| 2  | 分部分项工程项目清单单价评审      | 0.75          | 1.75             | 2.0          | 1.5          |
| 3  | 措施项目费的评审（不含安全文明措施费） | 0.0           | 0.0              | 0.0          | 0.0          |
| 4  | 主要材料单价的评审           | 1.5           | 3.5              | 2.0          | 2.5          |
|    | 汇总                  | 28.47         | 28.47            | 21.44        | 21.4         |

2、技术标得分情况：

| 序号 | 单位名称             | 评委姓名及评审意见 |       |       |       |       |  |  |       |
|----|------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|--|--|-------|
|    |                  | 专家 1      | 专家 2  | 专家 3  | 专家 4  | 专家 5  |  |  | 汇总    |
| 1  | 林州海之鸿建筑工程有限公司    | 22.9      | 21.58 | 15.98 | 22.28 | 22.85 |  |  | 21.12 |
| 2  | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 24.75     | 21.59 | 20.05 | 23.65 | 23.65 |  |  | 22.74 |
| 3  | 河南赢盛建筑工程有限公司     | 24.7      | 21.63 | 17.83 | 22.66 | 23.45 |  |  | 22.05 |
| 4  | 林州恒瑞建设工程有限公司     | 21.8      | 21.13 | 16.63 | 21.66 | 22.95 |  |  | 20.83 |

### 3、综合标得分情况：

| 序号  | 评审因素          | 投标单位及评审意见     |                  |              |              |
|-----|---------------|---------------|------------------|--------------|--------------|
|     |               | 林州海之鸿建筑工程有限公司 | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 河南赢盛建筑工程有限公司 | 林州恒瑞建设工程有限公司 |
| 1   | 企业业绩          | 6.0           | 6.0              | 0.0          | 0.0          |
| 2   | 项目经理业绩        | 2.0           | 4.0              | 0.0          | 0.0          |
| 3   | 优惠承诺（变更签证优惠率） | 2.0           | 2.0              | 1.0          | 1.0          |
| 4   | 企业信用          |               |                  |              |              |
| 4.1 | 企业荣誉          | 0.0           | 0.0              | 0.0          | 0.0          |
| 4.2 | 企业信用评价        | 0.0           | 3.0              | 0.0          | 0.0          |
| 4.3 | 红名单企业         | 0.0           | 0.0              | 0.0          | 0.0          |
| 5   | 项目经理信用        | 0.0           | 0.0              | 0.0          | 0.0          |
| 6   | 不良信用扣分        | 0.0           | 0.0              | 0.0          | 0.0          |
| 7   | 招标人意见         | 1.0           | 3.0              | 1.0          | 1.0          |
|     | 汇总            | 11.0          | 18.0             | 2.0          | 2.0          |

### 4、其他评审得分情况：

无

### 八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称            | 投标报价        |
|----|---------|------------------|-------------|
| 1  | 第一中标候选人 | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 6982669.310 |
| 2  | 第二中标候选人 | 林州海之鸿建筑工程有限公司    | 6850252.910 |
| 3  | 第三中标候选人 | 河南赢盛建筑工程有限公司     | 7198207.300 |

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

| 中标候选人   | 候选人名称            | 资质等级        | 证书编号       |
|---------|------------------|-------------|------------|
| 第一中标候选人 | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 市政公用工程总承包贰级 | D341535243 |
| 第二中标候选人 | 林州海之鸿建筑工程有限公司    | 市政公用工程总承包贰级 | D341133359 |
| 第三中标候选人 | 河南赢盛建筑工程有限公司     | 市政公用工程总承包叁级 | D341369081 |

2、企业业绩

| 中标候选人            | 企业业绩   |
|------------------|--|
| 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 1、洛阳北城水务司尾水净化人工湿地生态修复项目 2、洛阳市孟津区二道河水环境综合治理提升目人工湿地生态修复、清庄沟生态修复-河道生态修复施工项目 |
| 林州海之鸿建筑工程有限公司    | 1、宜阳县锦屏镇漫流村、高桥村道路提升改造工程 2、2023年宜阳县柳泉镇河北村人居环境整治项目                         |
| 河南赢盛建筑工程有限公司     | 无  |

3、项目负责人资质：

| 中标候选人   | 候选人名称            | 项目负责人姓名 | 项目负责人职业资格   | 证书编号              |
|---------|------------------|---------|-------------|-------------------|
| 第一中标候选人 | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 姚文涛     | 市政公用工程二级建造师 | 豫<br>241131339585 |

|         |               |     |             |                   |
|---------|---------------|-----|-------------|-------------------|
| 第二中标候选人 | 林州海之鸿建筑工程有限公司 | 孙战锋 | 市政公用工程二级建造师 | 豫<br>241202154256 |
| 第三中标候选人 | 河南赢盛建筑工程有限公司  | 焦亚利 | 市政公用工程二级建造师 | 豫<br>241212286568 |

**4、项目负责人业绩：**

| 项目负责人姓名 | 业绩名称  |
|---------|---|
| 姚文涛     | 1、孟津北区整体绿化提升项目北陈老村绿化 2、吉利黄河湿地生态保护和修复项目一期东大门广场整体绿化提升 |
| 孙战锋     | 2023年宜阳县柳泉镇河北村人居环境整治项目                              |
| 焦亚利     | 无   |

**十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：**

按相关要求

**十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：**



