

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目
（一标段～四标段）

项 目 编 号：孟津工施招标(2024) 0022 号

标 段 名 称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目
（一标段～四标段）四标段：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民
扶持基金项目（新华村钢构车间工程项目）

标 段 编 号：孟津工施招标(2024) 0022 号-4

招 标 人：洛阳市孟津区移民服务中心

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

评 标 日 期：2024 年 2 月 19 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目（一标段～四标段）
- 2、项目编号：孟津工施招标(2024)0022 号
- 3、标段名称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目（一标段～四标段）四标段：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目（新华村钢构车间工程项目）
- 4、标段编号：孟津工施招标(2024)0022 号-4
- 5、招标人：洛阳市孟津区移民服务中心
- 6、代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2024 年 01 月 19 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心网》《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 02 月 19 日 09:10
- 12、开标地点：开标一室（孟津区）
- 13、评标日期：2024 年 2 月 19 日
- 14、评标地点：评标一室（孟津区）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	标段投标报价(元)	项目经理姓名及注册编号	工期	变更签证优惠率(%)	保证金缴纳情况
1	河南派洋建筑工程有限公司	1440006.55	杨朝阳、豫241212295193	90 日历天	0.38	
2	兰亭建设有限公司	1411383.55	陈为冬、豫1412014201417135	90 日历天	4.00	
3	洛阳宇昂建设工程有限公司	1439333.92	杨艳丽 豫241212287224	90 日历天	1.10	

4	河南汝康建筑安装工程有限公司	1436838.91	韦祖祎 豫 241202194842	90 日历天	0.60	
---	----------------	------------	-----------------------	--------	------	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘丹丹, 林伟民, 曲艳波, 张辉

评标委员会主任：曲晓峰

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南派洋建筑工程有限公司	河南汝康建筑安装工程有限公司	兰亭建设有限公司	洛阳宇昂建设工程有限公司			
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过			
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过			
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过			
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过			
2	资格评审							
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过			
2.2	安全生产许	通过	通过	通过	通过			
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过			
2.4	项目经理证	通过	通过	通过	通过			
2.5	信用承诺	通过	通过	通过	通过			
2.6	其他要求等	通过	通过	通过	通过			
3	响应性评审							
3.1	投标范围	通过	通过	通过	通过			
3.2	工期	通过	通过	通过	通过			

3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过			
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过			
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过			
3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过			
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过			
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过			
3.9	投标保证金企业信用承	通过	通过	通过	通过			
3.10	付款方式	通过	通过	通过	通过			
3.11	商务标清标	通过	通过	通过	通过			
3.12	其他	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南汝康建筑 安装工程有限公司	29.65	36.3	22.82	88.77	1
2	兰亭建设有限公司	28.57	32.0	15.2	75.77	2
3	河南派洋建筑 工程有限公司	29.43	32.0	11.7	73.13	3
4	洛阳宇昂建设 工程有限公司	29.48	32.0	8.1	69.58	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南派洋建筑工程有限公司	河南汝康建筑安装工程有限公司	兰亭建设有限公司	洛阳宇昂建设工程有限公司			
1	投标报价	29.43	29.65	28.57	29.48			
	汇总	29.43	29.65	28.57	29.48			

2、技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南派洋建筑工程有限公司	河南汝康建筑安装工程有限公司	兰亭建设有限公司	洛阳宇昂建设工程有限公司			
1	内容完整性	3.7	4.1	3.7	3.5			
2	主要施工方案与技术措施	3.4	4.4	3.4	3.4			
3	质量管理体系与措施	3.1	4.2	4.2	4.2			
4	安全管理体系与措施	3.2	4.3	3.2	3.4			
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3.2	3.2	3.2	3.2			
6	工期保证措施	4.0	4.0	4.0	4.0			
7	拟投入资源配置计划	4.0	4.0	4.0	4.0			
8	施工进度表与网络计划图	4.1	4.1	3.2	3.2			
9	施工总平面图布置	3.3	4.0	3.1	3.1			
	汇总	32.0	36.3	32.0	32.0			

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南派洋建筑工程有限公司	河南汝康建筑安装工程有限公司	兰亭建设有限公司	洛阳宇昂建设工程有限公司			
1	企业业绩	2.0	6.0	4.0	0.0			
2	项目经理业绩	2.0	6.0	2.0	0.0			
3	项目人员组成	2.0	2.0	2.0	2.0			
4	体系认证证书	0.0	1.0	1.0	0.0			
5	服务承诺							
5.1	到岗承诺	1.1	1.7	1.6	1.1			
5.2	服务态度承诺	1.1	1.56	1.1	1.1			
5.3	务实保证措施承诺	1.7	2.26	1.6	2.3			
5.4	综合评价	1.8	2.3	1.9	1.6			
	汇总	11.7	22.82	15.2	8.1			

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南汝康建筑安装工程有限公司	1436838.91
2	第二中标候选人	兰亭建设有限公司	1411383.55
3	第三中标候选人	河南派洋建筑工程有限公司	1440006.55

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南汝康建筑安装工程有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D341239748
第二中标候选人	兰亭建设有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D341117463
第三中标候选人	河南派洋建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D341348741

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南汝康建筑安装工程有限公司	1. 济源金农食品有限公司分割加工1号楼工程	济源金农食品有限公司	2022.6.15
	2. 嵩县中药材产业扶贫基地研发中心项目	嵩县农业农村局	2021.6.30
	3. 河南省岭南工贸有限责任公司一号习艺车间改扩建项目	河南省岭南工贸有限责任公司	2022.11.16
兰亭建设有限公司	2022 年辉县市黄水乡禾枫牧业肉牛养殖产业项目	辉县市禾枫牧业有限公司	2022.8.20
河南派洋建筑工程有限公司	2022 年偃师区大口镇曹寨村乡贤返乡创业园项目	偃师市农业农村局	2022.8.25

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南汝康建筑安装工程有限公司	韦祖祯	贰级建造师	豫 241202194842
第二中标候选人	兰亭建设有限公司	陈为冬	一级建造师	豫 1412014201417135
第三中标候选人	河南派洋建筑工程有限公司	杨朝阳	贰级建造师	豫 241212295193

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
韦祖祎	1. 河南航硕牧业有限公司畜禽粪污资源化利用工程项目	河南航硕牧业有限公司	2022.1.26
	2. 河南省岭南工贸有限责任公司一号习艺车间改扩建项目	河南省岭南工贸有限责任公司	2022.11.16
	3. 嵩县新华书店县城门市部改造提升项目施工	河南省嵩县新华书店有限责任公司	2023.10.13
陈为冬	某大学创新工作室改造项目	信息工程大学五院	2021.3.1
杨朝阳	2022 年偃师区大口镇曹寨村乡贤返乡创业园项目	偃师市农业农村局	2022.8.25

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

