

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目
（一标段～四标段）

项 目 编 号：孟津工施招标(2024) 0022 号

标 段 名 称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目
（一标段～四标段）一标段：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民
扶持基金项目（煤窑村主街南侧外立面提升改造工程项目）

标 段 编 号：孟津工施招标(2024) 0022 号-1

招 标 人：洛阳市孟津区移民服务中心

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

评 标 日 期：2024 年 2 月 19 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目（一标段～四标段）
- 2、项目编号：孟津工施招标(2024)0022 号
- 3、标段名称：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目（一标段～四标段）一标段：洛阳市孟津区 2023 年度第二批中央和地方水库移民扶持基金项目（煤窑村主街南侧外立面提升改造工程项目）
- 4、标段编号：孟津工施招标(2024)0022 号-1
- 5、招标人：洛阳市孟津区移民服务中心
- 6、代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2024 年 01 月 19 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心网》《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 02 月 19 日 09:10
- 12、开标地点：开标一室（孟津区）
- 13、评标日期：2024 年 2 月 19 日
- 14、评标地点：评标一室（孟津区）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	标段投标报价(元)	项目经理姓名及注册编号	工期	变更签证优惠率(%)	保证金缴纳情况
1	山西汇众兴建设工程股份有限公司	654224.58	张会阳、晋2142012201222798	90 日历天	0.5	
2	河南宇卓建筑工程有限公司	650471.42	梁洪慧 豫241151573014	90 日历天	1.05	
3	河南沛达建筑安装工程有限公司	643753.66	刘哲、豫241151607226	90 日历天	2.10	

4	河南省泉纲建筑工程有限公司	654775.14	侯彦猛、豫 241151607382	90 日历天	0.4	
---	---------------	-----------	-----------------------	--------	-----	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘丹丹, 林伟民, 曲艳波, 张辉

评标委员会主任：曲晓峰

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南沛达建筑安装工程 有限公司	河南宇卓建筑工程有限公司	山西汇众兴建设工程股份有限公司	河南省泉纲建筑工程有限公司			
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过			
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过			
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过			
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过			
2	资格评审							
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过			
2.2	安全生产许	通过	通过	通过	通过			
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过			
2.4	项目经理证	通过	通过	通过	通过			
2.5	信用承诺	通过	通过	通过	通过			
2.6	其他要求等	通过	通过	通过	通过			
3	响应性评审							
3.1	投标范围	通过	通过	通过	通过			
3.2	工期	通过	通过	通过	通过			

3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过			
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过			
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过			
3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过			
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过			
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过			
3.9	投标保证金企业信用承	通过	通过	通过	通过			
3.10	付款方式	通过	通过	通过	通过			
3.11	商务标清标	通过	通过	通过	通过			
3.12	其他	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南宇卓建筑工程有限公司	29.95	34.6	20.04	84.59	1
2	河南沛达建筑安装工程有限公司	29.95	30.4	11.62	71.97	2
3	山西汇众兴建设工程股份有限公司	29.47	32.1	8.7	70.27	3
4	河南省泉纲建筑工程有限公司	29.39	30.2	7.12	66.71	4

	司					
--	---	--	--	--	--	--

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南沛达建筑安装工程有限公司	河南宇卓建筑工程有限公司	山西汇众兴建设工程有限公司	河南省泉纲建筑工程有限公司			
1	投标报价	29.95	29.95	29.47	29.39			
	汇总	29.95	29.95	29.47	29.39			

2、技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南沛达建筑安装工程有限公司	河南宇卓建筑工程有限公司	山西汇众兴建设工程有限公司	河南省泉纲建筑工程有限公司			
1	内容完整性	3.7	3.8	3.5	3.5			
2	主要施工方案与技术措施	4.0	4.0	4.0	4.0			
3	质量管理体系与措施	2.8	3.8	3.8	3.8			
4	安全管理体系与措施	2.9	4.0	4.0	2.9			
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	2.9	4.0	4.0	2.9			
6	工期保证措施	4.1	4.1	3.0	4.1			
7	拟投入资源配置计划	4.1	4.1	3.0	3.1			
8	施工进度表与网络计划图	2.9	3.8	3.8	2.9			
9	施工总平面图布置	3.0	3.0	3.0	3.0			

	汇总	30.4	34.6	32.1	30.2			
--	----	------	------	------	------	--	--	--

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南沛达建筑安装工程有限公司	河南宇卓建筑工程有限公司	山西汇众兴建设工程股份有限公司	河南省泉纲建筑工程有限公司			
1	企业业绩	2.0	6.0	2.0	4.0			
2	项目经理业绩	2.0	4.0	0.0	0.0			
3	项目人员组成	2.0	2.0	2.0	2.0			
4	体系认证证书	0.0	0.0	1.0	0.0			
5	服务承诺							
5.1	到岗承诺	1.04	1.7	1.0	0.0			
5.2	服务态度承诺	1.04	1.7	1.0	0.0			
5.3	务实保证措施承诺	1.54	2.1	0.0	0.0			
5.4	综合评价	2.0	2.54	1.7	1.12			
	汇总	11.62	20.04	8.7	7.12			

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南宇卓建筑工程有限公司	650471.42
2	第二中标候选人	河南沛达建筑安装工程有限公司	643753.66
3	第三中标候选人	山西汇众兴建设工程股份有限公司	654224.58

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南宇卓建筑工程有限公司	建筑施工总承包叁级	D441308734
第二中标候选人	河南沛达建筑安装工程有限公司	建筑施工总承包叁级	D341185619
第三中标候选人	山西汇众兴建设工程股份有限公司	建筑施工总承包贰级	D214059963

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南宇卓建筑工程有限公司	1. 巩义市鲁庄镇人民政府 巩义市鲁庄镇消防救援站项目	巩义市鲁庄镇人民政府	2022.9.5
	2. 巩义市夹津口镇人民政府 2023 年巩义市夹津口镇卧龙村民宿建设项目	巩义市夹津口镇人民政府	2023.4.10
	3. 中国共产党巩义市委 组织部 2022 年人才公寓升级改造项目	中国共产党巩义市委 组织部	2023.3.23
河南沛达建筑安装工程有限公司	洛阳市公安局家属院楼顶屋面整修项目	洛阳市公安局	2021.12.28
山西汇众兴建设工程股份有限公司	新安县移民工作 服务中心 2021 年度第一批大中型水库移民后期 扶持基金项目（南李村镇晁庄加工 车间项目）	新安县移民工作 服务中心	2021.9.3

--	--	--	--

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南宇卓建筑工程有限公司	梁洪慧	贰级建造师	豫 241151573014
第二中标候选人	河南沛达建筑安装工程有限公司	刘哲	贰级建造师	豫 241151607226
第三中标候选人	山西汇众兴建设工程股份有限公司	张会阳	贰级建造师	晋 2142012201222798

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
梁洪慧	1. 金水区南阳新村街道办事处2023年老旧小区改造项目四标段 2. 巩义市小关镇初级中学校舍改造项目	郑州市金水区南阳新村街道办事处 巩义市教育局	2023.3.30 2023.11.2
刘哲	洛阳市公安局家属院楼顶屋面整修项目	洛阳市公安局	2021.12.28
张会阳	无	无	无

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

