

# 评标报告

项目名称：新安县北冶镇人民政府安县北冶镇农贸市场建设项目（EPC）项目

项目编号：新安工施招标(2023)0249号

标段名称：新安县北冶镇人民政府安县北冶镇农贸市场建设项目（EPC）项目

标段编号：新安工施招标(2023)0249号-1

招标人：新安县北冶镇人民政府

招标代理机构：金泽工程管理服务有限公司

评标日期：2023年12月19日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：新安县北冶镇人民政府安县北冶镇农贸市场建设项目（EPC）项目
  - 2、项目编号：新安工施招标(2023)0249 号
  - 3、标段名称：新安县北冶镇人民政府安县北冶镇农贸市场建设项目（EPC）项目
  - 4、标段编号：新安工施招标(2023)0249 号-1
  - 5、招标人：新安县北冶镇人民政府
  - 6、代理机构：金泽工程管理服务有限公司
  - 7、招标公告发布日期：2023 年 11 月 27 日
  - 8、变更公告发布日期：
  - 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》及《全国公共资源交易平台（河南省·洛阳市）》
  - 10、招标方式：公开招标
  - 11、开标日期：2023 年 12 月 19 日 08:40
  - 12、开标地点：开标二室（新安县）
  - 13、评标日期：2023 年 12 月 19 日
  - 14、评标地点：远程评标 5 室（新安县）
- ## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(设计费) (%)	投标报价(工程建安费) (%)	计划工期	质量要求	保证金缴纳情况
1	河南中阳建设工程有限公司	1.95	99.99	总工期 540 日历天，其中设计周期 60 日历天，施工工期 480 日历天	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符	

					合国家质量验收备案标准。	
2	河南省鹏旭建设工程有限公司	1.90	99.98	总工期 540 日历天，其中设计周期 60 日历天，施工工期 480 日历天	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；	
3	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	99.95	1.76	总工期 540 日历天，其中设计周期 60 日历天，施工工期 480 日历天	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。	
4	永平建设有限公司	1.80	99.97	总工期 540 日历天，其中设计周期 60 日历天，	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相	

				施工工期 480 日历天	应规范、标准要求并通过有关部门审查； 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求； 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。	
5	河南韶恒建设工程有限公司	1.85	99.96	总工期 540 日历天，其中设计周期 60 日历天，施工工期 480 日历天	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查； 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求； 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。	

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：尤海滨, 曾庆雪, 张伟卓, 赵宗礼, 常文娟, 陈肃

评标委员会主任：胡自军

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见
----	------	-----------

		河南韶恒建设工程有限公司	永平建设有限公司	河南省鹏旭建设工程有限公司	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	河南中阳建设工程有限公司		
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过		
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过		
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过		
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过		
2	资格评审							
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过		
2.2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过		
2.3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过		
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过		
2.5	设计负责人	通过	通过	通过	通过	通过		
2.6	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过		
2.7	联合体协议书（如为联合体）	通过	通过	通过	通过	通过		
2.8	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过		
3	响应性评审							
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过		
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过		
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过		
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过		
3.5	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过		
3.6	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过		
3.7	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过		

3.8	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过		
3.9	投标保证金	通过	通过	通过	通过	通过		
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过		

## 2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

## 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南韶恒建设工程有限公司	29.99	40.02	24.31	94.32	1
2	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	29.5	38.52	22.81	90.83	2
3	河南省鹏旭建设工程有限公司	29.45	36.08	17.36	82.89	3
4	永平建设有限公司	29.73	35.73	16.51	81.97	4
5	河南中阳建设工程有限公司	28.9	32.36	12.25	73.51	5

## 七、各投标人详细得分情况

### 1、商务标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南韶恒建设工程有限公司	永平建设有限公司	河南省鹏旭建设工程有限公司	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	河南中阳建设工程有限公司		
1	投标报价	29.99	29.73	29.45	29.5	28.9		
	汇总	29.99	29.73	29.45	29.5	28.9		

## 2、技术标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南韶恒建设工程有限公司	永平建设有限公司	河南省鹏旭建设工程有限公司	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	河南中阳建设工程有限公司		
1	项目设计方案							
1.1	(1)	2.77	2.23	2.44	2.5	2.13		
1.2	(2)	2.76	2.21	2.41	2.47	2.21		
1.3	(3)	2.51	2.29	2.41	2.67	1.99		
1.4	(4)	2.77	2.29	2.3	2.46	2.11		
2	项目管理方案							
2.1	项目总体管理方案	2.73	2.41	2.41	2.66	2.09		
2.2	项目进度管理计划	2.73	2.5	2.51	2.69	2.19		
2.3	项目费用控制方案	1.79	1.66	1.67	1.79	1.47		
2.4	项目质量管理方案	1.79	1.69	1.67	1.81	1.51		
2.5	单位配合、沟通、协调能力方案	2.69	2.44	2.4	2.69	2.21		
3	总体施工实施方案	3.63	3.09	3.1	3.14	3.27		
4	拟投入本项目的班子人员配备情况	2.61	2.41	2.41	2.51	2.07		
5	项目实施要点	2.59	2.37	2.4	2.56	2.07		
6	项目管理要点	2.57	2.47	2.34	2.67	2.17		
7	质量控制措施	2.57	2.44	2.4	2.66	2.16		
8	现场设置和针对现场困难的分析和对策	3.51	3.23	3.21	3.24	2.71		
	汇总	40.02	35.73	36.08	38.52	32.36		

### 3、综合标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南韶恒建设工程有限公司	永平建设有限公司	河南省鹏旭建设工程有限公司	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	河南中阳建设工程有限公司		
1	设计部分	6.0	6.0	4.0	6.0	2.0		
2	企业信用评价及荣誉							
2.1	奖项荣誉	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0		
2.2	信用等级	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0		
3	业绩	6.0	4.0	4.0	6.0	4.0		
4	小微企业价格评审优惠	1.5	0.0	0.0	0.59	0.0		
5	其它优惠承诺	1.31	0.97	0.93	1.13	0.91		
6	综合意见	3.5	2.54	2.43	3.09	2.34		
	汇总	24.31	16.51	17.36	22.81	12.25		

### 4、其他评审得分情况:

无

### 八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）:

### 九、评标结果:

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南韶恒建设工程有限公司	1.850
2	第二中标候选人	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	1.760
3	第三中标候选人	河南省鹏旭建设工程有限公司	1.900

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南韶恒建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341456450
第二中标候选人	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241186252
第三中标候选人	河南省鹏旭建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341013536

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南韶恒建设工程有限公司	1.新安县慕容山文化公园项目一标段 2. 桂林市光荣院建设项目、桂林市康养优抚医院建设项目、桂林市退役军人就业创业服务中心建设项目工程 3. 宝丰县中医院提升改造项目-设计	1. 新安县发达建设工程有限公司 2. 桂林市退役军人事务局 3. 宝丰县东坤项目建设运营有限公司	1. 2021.9.3 2. 2023.4.10 3. 2022.9.15
河南鑫亨佳建筑工程有限公司	1.忻州市第三人民医院建设项目设计 2. 宽城职教中心扩建项目工程设计	1. 忻州市第三人民医院 2. 宽城满族自治县职业技术教育中心 3. 江西省交通高级技工学校	1. 2021.5.10 2. 2022.8.22 3. 2022.8.26

	3. 江西省交通高级技工学校图文信息中心及学生公寓工程勘察设计项目		
河南省鹏旭建设工程有限公司	1.西平县农副产品综合市场升级改造项目第一标段 2.西平县包装材料产业园	1. 西平县市场发展局 2. 西平县人民政府柏苑街道办事处	1. 2020.01.02 2. 2020.12.20
...			

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南韶恒建设工程有限公司	王旭	一级注册建造师	豫 1412018202102468
第二中标候选人	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	乔军涛	一级注册建造师	豫 1412023202306803
第三中标候选人	河南省鹏旭建设工程有限公司	陈刚	一级注册建造师	豫 1412020202200051

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
XXX			
XXX			
...			
...			

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

尤海梁 张长伟 鞠自军

赵宗禔文婿陈肃