建设工程竣工验收报告

工程名称：洛阳市城乡一体化示范区教育体育局寇店镇初级中学宿舍楼室外工程

项目编码（报建编码）：_____

施工许可编码：_____

建设单位：洛阳市城乡一体化示范区教育体育局

开工日期：2024 年 01 月 06 日

验收日期：2024 年 04 月 09 日

工程名称	洛阳市城乡一体化示范区教育体育局寇店镇初级中学宿舍楼室外工程		
工程地址	洛阳市伊滨区寇店镇初级中学		
建设单位	洛阳市城乡一体化示范区教育体育局	资质等级	/
设计单位	中机十院国际工程有限公司	资质等级	甲级
施工单位	河南天恒建设工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位	中允工程管理咨询有限公司	资质等级	乙级
工程概况			
根据施工图纸范围内，宿舍楼的室外配套设施（室外道路、供水、雨污排放等基础设施）等图纸及施工说明内的全部内容。			
开工时间	2024 年 1 月 5 日	完工时间	2024 年 2 月 24 日
竣工验收时间	2024 年 4 月 9 日		
竣工验收标准	1、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 2、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 4、《混凝土强度检验评定标准》GB/T50107-2010 5、《城镇道路工程施工质量与验收规范》CJJ1-2008 6、《市政排水管道工程及附属设施》07MS101 7、《给排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008 8、施工设计图纸、设计修改变更单、图纸审查意见书等相关文件 9、施工合同 10、其他有关法律法规及工程建设标准		

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部， 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	完整齐全
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项，符合规定 1 项 共抽查 1 项，符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 3 项，达到“好”和“一般”的3项， 经返修处理符合要求 0 项	好

验收结论：

该工程质量符合《城镇道路工程施工质量与验收规范》CJJ1-2008合格标准，本工程所含单位、分部、分项工程全部按照施工图纸和施工合同要求完成，工程质量合格，质量控制资料完整，观感质量符合要求，工程质量符合设计和相关规范要求。

经验收组验收，本项目工程达到竣工验收标准，通过验收。

参加验收单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目经理： 2024年04月09日	（公章） 单位（项目负责人）： 年 月 日
	监理单位	**建设单位**
	（公章） 总监理工程师： 2024年4月9日	（公章） 法定负责人： 2024年4月9日

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓　名	工作单位	职称	职务
	组长	王宏涛	教体局		
	副组长	正赋武	洛阳市大谷关牛学	牛小学高级	校长
	成　员	夏鑫	河南天恒建设工程有限公司		项目经理
		胡海峰	中机十院国际工程有限公司		项目经理
		张光顺	中允工程管理咨询有限公司		专业管理师
		黄彦军	洛阳市大谷关初级中学		副校长
		孙小学	洛阳市大谷关初级中学		教师