

合同书

项目名称：镇平县特殊困难家庭老年人适老化改造项目
(镇财采购GK-2023-69)

甲方：镇平县民政局

乙方：陕西金宝美养老产业服务有限公司

签订地：镇平县民政局

签订日期：2023年11月15日

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经镇平县民政局（以下简称：甲方）和陕西金宝美养老产业服务有限公司（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 中标通知书；
- 1.1.3 投标文件（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

1.2 货物

- 1.2.1 货物名称：见报价表；
- 1.2.2 货物数量：见报价表；
- 1.2.3 货物质量：见报价表。

1.3 价款

本合同总价为：14676536.00 元（大写：壹仟肆佰陆拾柒万陆仟伍佰叁拾陆元）。

分项价格：

1.3.1基础项货物报价

序号	设备名称	品牌	规格型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
1	高差处扶手 (一字扶手)	伟誉	规格: 不锈钢内衬单边厚度为国标1.2mm, 外径为25mm, 两端配异型螺母。2. 尼龙面管的单边厚度为4.5mm, 外径为35mm, 设计有防滑颗粒, 颜色不能有色斑产生, 颜色为黄色和白色两种。3. 三通、弯头和各种装饰盖为尼龙注塑件, 表面抛光处理, 颜色与面管保持一致。扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料, 能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌; 扶手表面采用防滑浮点设计, 厚度为0.5毫米。4. 承重: 100KG及以上。5. 售后及质保期: 两年 型号: WY-A001	个	4906	338.00	1658228.00	
2	淋浴区扶手 (L型扶手)	伟誉	规格: 1. 不锈钢内衬单边厚度为国标1.2mm, 外径为25mm, 两端配异型螺母。2. 尼龙面管的单边厚度为4.5mm, 外径为35mm, 设计有防滑颗粒, 颜色不能有色斑产生, 颜色为黄色和白色两种。3. 三通、弯头和各种装饰盖为尼龙注塑件, 表面抛光处理, 颜色与面管保持一致。扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料, 能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌; 扶手表面采用防滑浮点设计, 厚度为0.5毫米。4. 承重: 100KG及以上。5. 售后及质保期: 两年 型号: WY-A001	个	2365	379.00	896335.00	

			NB 裸露在外，灰尘与潮气带来的短路与短路造成不良。 7. 卡扣安装方式，简单方便更换电池及设备调试。 8. 售后及质保期：2 年带 2 年流量卡			
38	人体感应探测器	云芯	1. 颜色：白色； 2. 探测角度： $\geq 110^{\circ}$ ； 3. 电池电压：3V； 4. 探测方式：热释电红外探测； 5. 工作温度： $-10\sim+55^{\circ}\text{C}$ ； 6. 工作湿度：小于 95RH； 7. 电池：锂电池供电； 8. 探测距离： $\geq 2\text{m}$ ； 9. 通信方式：NB-IoT, 4G 全网通 10. 售后及质保期：2 年带 2 年流量卡。	个	420.00	

备注：1、本表格供应商可根据实际情况自拟。

2、本项目拟改造户数为 4906 户，最终改造户数及上述服务以实际发生为准，据实结算。

3、本项目每户改造费用包括产品、税金、包装、运输、装卸、拆除、搬运、外运、保险、保管、安装、调试、施工、产品检验检测、验收、培训、保修、培训，技术服务等服务费用。

4、采购货物可根据市场情况进行调整。

5、本项目所有垃圾专业化处理。

1.4 付款方式和发票开具方式

1.4.1 付款方式：合同签订后3个工作日内甲方向乙方支付合同总价款的40%；项目完成50%乙方上报甲方，经甲方确认后再支付合同总价款的30%；项目完成经甲方验收后，甲方支付该项目总价款（包括但不限于变、增、改及垫付款）至98%；剩余2%为质保金。质保期满2年后，甲方一次性无息支付给乙方。

1.4.2 发票开具方式：甲方支付款前2日内，乙方向甲方开具增值税发票。

1.5 货物交付期限、地点和方式

1.5.1 交付期限：自合同签订之日起60天内；

1.5.2 交付地点：甲方指定地点；

1.5.3 交付方式：第三方验收通过后交付。

1.6 验收与结算

1.6.1 乙方完成工作后向甲方上报验收，甲方收到乙方的通知后3日内组织验收，并在2日内完成验收工作，若甲方未在3日内组织验收或在验收后2日内未乙方已完成的工作提出异议视为验收合格。

1.6.2 验收完成后3日内双方进行对账，原则上该项目总价款不得超过合同款的10%，但因市场价格发生上浮超过10%应予以合理的增价。

1.7 违约责任

1.7.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付货物，那么甲方可以要求乙方支付违约金，违约金按每迟延交付货物一日的应交付而未交付货物价格的1%计算，最高限额为本合同总价的1%；迟延交付货物的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

1.7.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方可以要求甲方支付违约金，违约金为以合同总价款为基数，每延迟一日，按LPR的四倍支付。且因甲方未按约定付款，乙

方有权停止施工，工期予以顺延，若超过 15 天仍未支付，乙方有权单方解除本合同，造成的一切损失均由甲方承担。

1.7.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人签订合同、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人签订合同、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

1.7.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.7.5 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.7.6 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约，但工期予以顺延，且因停工期间产生的费用由甲方承担。

1.8 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第种方式解决：

1.8.1 将争议提交仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决;

1.8.2 向镇平县(被告住所地、合同履行地、合同签订地、原告住所地、标的物所在地等与争议有实际联系的地点中选出的人民法院名称)人民法院起诉。

1.9 乙方指定收款银行账户信息:

户名: 陕西金宝美养老产业服务有限公司

开户行: 中国工商银行股份有限公司西安土门支行

账号: 3700021819200374620

1.10 双方指定联系人信息:

1.10.1 甲方: 路明辉

1.10.2 乙方: 薛梅

1.10.3 双方指定联系人信息发生变更时应及时通知对方, 由此造成的一切损失由违约方承担。

1.10.4 双方发送给对方的函告、通知等往来函件, 收到方应及时答复, 逾期或未答复视为同意本次函告、通知的全部内容。

1.11 合同生效

1.11.1 本合同自双方当事人盖章或者签字时生效。

1.11.2 本合同一式肆份, 甲、乙双方各持贰份, 具有同等法律效力。



甲方:

统一社会信用代码:

114113240060372424

身份证号码:



乙方:

统一社会信用代码: 91610104MA6U66A91U

身份证号码:

住所: 南阳市镇平县城隍庙下街4号

法定代表人或

授权代表(签字):

杨顺

联系人:

约定送达地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

开户名称:

开户账号:

住所: 西安市莲湖区土门开远丰路3号楼3楼301室

法定代表人

或授权代表(签字):

薛梅

联系人: 薛梅

约定送达地址: 同上

邮政编码: 710000

电话: 029-87977798

传真: 029-87977798

电子邮箱: 517618345@qq.com

开户银行: 中国工商银行股份有限公司西安土门支行

开户名称: 陕西金宝美养老产业服务有限公司

开户账号: 3700021819200394620