

南阳市宛城区黄台岗镇敬老院扩建项目（二次）

磋商公告

项目概况：

南阳市宛城区黄台岗镇敬老院扩建项目（二次）的潜在供应商应在南阳市宛城区公共资源交易中心网南阳市宛城区公共资源交易中心网 (<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WCQWeb/>) 获取磋商文件，并于 2024年 月 日 9 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：宛城政采磋商-2024-2
- 2、项目名称：南阳市宛城区黄台岗镇敬老院扩建项目（二次）
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：2663209.78元
最高限价：2663209.78元

序号	包号	包名称	包预算（元）	最高限价（元）
1	1	南阳市宛城区黄台岗镇敬老院扩建项目（二次）	2663209.78	2663209.78

5、采购需求：

5.1 采购内容：南阳市宛城区黄台岗镇敬老院扩建项目（二次），详见工程量清单。

5.2 建设地点：南阳市宛城区黄台岗镇

5.3 工 期：60 日历天

5.4 标段划分：本次采购划分为 1 个标段。

5.5 质量要求：合格

5.6 资金来源：财政资金，已落实。

6、本项目是否接受联合体投标：否

二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：本项目执行促进中小型企业发展政策（残疾人福利性企业、监狱企业视同小微企业）、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条。

3.2、投标人须具有独立法人资格且持有有效的营业执照；

①、投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

②、拟派项目经理须具备建筑工程贰级（含）及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证；技术负责人须具有工程类中级及以上技术资格；拟派项目经理未担任其它在建建设工程项目的项目经理，提供单位出具的无在建工程承诺书；

3.3、投标人财务状况良好，信誉良好（须提供2020年、2021年、2022年度经会计事务所或审计机构审计的财务报告，成立不足三年企业以实际注册时间为准）；

3.4、投标人须提供无行贿犯罪记录承诺函（格式自拟），并对其真实性负责，若承诺不实，造成的后果由投标人自行负责；

3.5、投标人应上传规范的信用报告，信用报告应从“信用中国”网站下载，信用报告生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内。及登录“中国政府采购”网站查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”。查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，提供的截图或拍照内容要完整清晰并加盖单位公章；

3.6、本次招标不接受联合体投标。

3.7、本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件，资格后审不合格的投标人投标文件将被按无效标处理。

3.8、本项目不收取履约保证金和投标保证金。

三、获取竞争性磋商文件

1、时间：2024年3月5日 9:00 至 2024年3月27日 18:00，（法定节假日，法定公休日除外）。

2、地点：南阳市宛城区公共资源交易中心网
(<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WCQWeb/>)。

3、方式：潜在供应商在本公告规定的起止时间内，自行登录宛城区公共资源交易系统（从宛城区公共资源交易中心网站
<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WCQWEB/>。注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载磋商文件（*.nyzf格式）及资料（操作程序详见南阳市公共资源交易中心网站下载专区）。

4、售价：0元。

四、响应文件提交

1、时间：2024年3月28日 9时00分（北京时间）；

2、地点：南阳市宛城区公共资源交易中心网
(<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WCQWeb/>)

本项目使用不见面开标，供应商无需前往现场来参与投标。具体操作流程详见南阳市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标-操作手册（供应商）
<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/TPFRONT/>。

五、响应文件开启

- 1、时间：2024年3月28日9时00分（北京时间）；
- 2、地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，不见面开标大厅地址 <https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/>，各供应商应在规定时间内对本单位的投标文件进行解密，因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

六、发布公告的媒介及公告期限

本项目竞争性磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·南阳市·宛城区）》上发布，公告期限为5个工作日。

七、其他补充事宜

1、投标需知：

(1) 企业诚信库注册

本项目只接受南阳市公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业参与投标，未入库的投标人请及时办理入库手续。入库办理请参见南阳市公共资源交易中心网站 <http://ggzyjy.nanyang.gov.cn/tpfront/> 下载专区《诚信库申报操作手册》，企业办理诚信库不收取任何费用，不需携带原件到南阳市公共资源交易中心进行审核。因未及时办理入库手续导致无法参与投标的，责任自负。

(2) 办理 CA 数字证书

投标企业完成企业诚信库注册后，必须在南阳市公共资源交易中心办理 CA 数字证书方可在网上办理招投标相关业务。CA 数字证书办理请参见南阳市公共资源交易中心网站下载专区《CA 办理所需资料》。

2、重要事项：

(1) 本项目为电子评标项目，投标人须提供电子投标文件，电子投标文件需要使用投标

文件制作工具制作，制作工具及操作手册可登录宛城区公共资源交易系统（网址：<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/WCQWEB/>），在“下载专区”中下载。

(2) 该项目需要使用不见面开标，投标人无需前往现场参与投标。各投标人根据手册要求，提前做好相关准备工作。附件：操作手册地址（下载专区中自行下载）、不见面开标大厅地址

<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/>；

(3) 该项目自行上传投标文件，无需寄送和递交非加密投标文件光盘等。需要注意开标前 登录不见面系统进行签到；电子响应文件应在采购文件规定的投标截止时间前到达交易系统，逾期到达交易系统的电子响应文件视为放弃本次投标，采购人不予受理。

(4) 因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话 400-998-0000。

(5) 不见面开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标（30分钟内），将被退回投标文件。

(6) 响应文件递交、解密完成后，供应商需继续等待，并登录会员系统，在评审结束前保持在线状态，确保可以及时接收磋商小组提出的谈判及最终报价要求。

(7) 供应商应时刻关注会员系统消息提醒，在规定时间内及时回应磋商小组提出的谈判及最终报价要求。

(8) 未按上述要求操作，造成不能参加谈判及最终报价的，后果由相关供应商自行承担。

3、请各潜在投标人及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：南阳市宛城区黄台岗镇人民政府

地址：南阳市宛城区黄台岗镇

联系人：张静君

联系方式：18637718613

2、采购代理机构信息

名称：河南建星工程管理有限公司

地址：南阳市卧龙路519号1幢

联系人：陈先生

联系方式：13598242661

3、监督部门

名称：宛城区政府采购监督管理科

地址：南阳市张衡路与仲景路交叉口向北 100 米路西

电话：0377-63595315

邮箱：wczfcg@126.com