南召县住房和城乡建设局南召县中医院家属院等22个老旧小区红线外改造建设项目竞争性磋商公告

项目概况

南召县住房和城乡建设局南召县中医院家属院等22个老旧小区红线外改造建设项目的潜在投标人应在《南召县公共资源交易中心网》（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/NZXWeb/）；获取招标文件，并于2024年04月19日09时00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：南召政采竞磋-2024-12

2、项目名称：南召县住房和城乡建设局南召县中医院家属院等22个老旧小区红线外改造建设项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：997800.00元

最高限价：997800.00元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预算金额（元）
1	南召政采竞磋-2024-12-1	南召县住房和城乡建设局南召县中医院家属院等22个老旧小区红线外改造建设项目	997800	997800	是	997800

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1、采购内容：南召县中医院家属院等22个老旧小区红线外改造建设（详见工程量清单）

5.2、资金来源：财政资金；

5.3、标段划分：本项目共划分为1个标段；

5.4、工期：45日历天；

5.5、项目地点：南召县；

5.6、质量要求：合格；

6、合同履行期限：合同签订后45日历天内

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

（1）支持采购节能环保产品（是）；(2)支持采购中小微企业制造的产品（是）；(3)信用档案查询（是）；（4）监狱企业和残疾人福利性单位发展（是）；（5）本项目支持河南省政府采购合同融资政策。（5）根据《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》文件要求，本项目实行信用承诺制。

3、本项目的特定资格要求

3.1、供应商应具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.2、供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3.3、拟派项目经理具备建筑工程或市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格，有效的安全生产考核合格证书(B证)，拟任项目经理不得在其它在建项目中担任项目负责人；

3.4、供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供近三年（2020 年、2021 年、2022 年) 财务审计报告，（成立时间不足的，自批准之日算起，成立不足一年仅需提供财务报表；

3.5、供应商需出具2023年6月以来任意三个月的税收缴纳和社会保障资金缴纳凭证（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；

3.6、供应商具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）；

3.7、供应商参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供声明函）；

3.8、供应商须提供无行贿犯罪记录承诺函（查询对象包括企业、法定代表人、项目经理、委托代理人）,并对其真实性负责，格式自拟，若承诺不实，造成的后果由投标人自行负责；

3.9、根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办[2020]22 号)文， 投标人需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)下载， 信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前 10 日内；

3.10、本项目不接受联合体投标，不允许非法分包和转包。

备注：本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成未得分或资格审查不合格等情况的，由投标单位承担责任。

三、获取采购文件

1、时间：2024年04月08日至2024年04月12日，每天上午 08:30 至 12:00，下午 12:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：《南召县公共资源交易中心网（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/NZXWeb/）；

3、方式：本项目实行网上下载文件；凭 CA 数字证书登陆会员系统，按网上提示即可下载竞争性磋商文件及资料。（详见南召县公共资源交易中心网站下载中心栏目里供应商操作手册。）

4、售价：0 元

四、响应文件提交

1、截止时间：2024 年 04 月 19 日 09 时 00 分（北京时间）

2、地点：南召县公共资源交易中心交易系统；

五、响应文件开启

1.时间：2024 年 04 月 19 日 09 时 00 分（北京时间）

2.地点：南召县公共资源交易中心交易系统；

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省 . 南召县）》上发布，招标公告期限为三个工作日 。

七、其他补充事宜

1、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达现场提交原件资料、无需到南召县公共资源交易中心现场参加开标会议，应当在开标时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等（系统解密时长默认为 30 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标)。

2、本项目投标人需自行上传投标文件，无需寄送和递交非加密文件 U 盘等，且需要注意开标前登录不见面系统进行签到；

3、因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项， 可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话 400-998-0000。

4、不见面开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标。

5、根据《南召县政府采购信用评价实施办法》要求规定，供应商可在投标（响应）文件递交截止前三个工作日，登录“南召县政府采购信用管理系统”在线打印《南召县政府采购供应商信用记录表》，作为投标（响应）文件的组成部分提交，评审时作为享受政策支持的依据。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称：南召县住房和城乡建设局

地址：南召县城关镇黄洋路北段

联系人：杨先生

联系方式：18211862778

2.采购代理机构信息（如有）

名称：郑州众诚建设咨询有限公司

地址：郑州市经八路14号汇元大厦四层

联系人：李先生

联系方式：15688181509

3.项目联系方式

项目联系人：李先生

联系方式：15688181509