

内乡县湍东镇社会综合治理中心建设项目

竞争性磋商文件

项目名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建设项目

项目编号: 内乡政采磋商-2024-27

标段编号: 内乡政采磋商-2024-27-1

采购人: 内乡县湍东镇人民政府

采购代理机构: 河南岳川工程管理有限公司

日期: 二〇二四年五月



内乡县湍东镇社会综合治理中心建设项目

竞争性磋商文件

项目名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建设项目

项目编号：内乡政采磋商-2024-27

标段编号：内乡政采磋商-2024-27-1

采 购 人：内乡县湍东镇人民政府

采购代理机构：河南岳川工程管理有限公司

日 期：二〇二四年五月

目 录

第一章 竞争性磋商公告

第二章 采购需求

第三章 供应商须知

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

第五章 政府采购合同（草案）

第六章 响应文件格式

第一章 竞争性磋商公告

采购人拟就下述项目以竞争性磋商方式组织采购活动，欢迎潜在供应商参与本项目磋商。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：内乡政采磋商-2024-27
- 2、项目名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建设项目
- 3、项目预算金额：3956700.00 元、项目最高限价（如有）：3956700.00 元
- 4、采购需求：

包号	包名称	包预算（元）
内乡政采磋商-2024-27-1	内乡县湍东镇社会综合治理中心建设项目-1 标段	3956700.00

5、采购清单或服务要求

序号	名称	单位	数量
1	内乡县湍东镇社会综合治理中心建设项目 1 标段	项	1

新综治中心占地面积 628 平方米，建筑总面积 1880 平方米，包括土建、安装等。具体内容详见工程量清单

- 6、合同履行期限：合同签订后 90 日历天；
- 7、本项目是否接受联合体投标：☐是☒否

二、申请人资格要求（须同时满足）

1. 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；
7. 遵守国家有关法律、法规、规章。
8. 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
9. 拟派项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他正在施建设工程项目的项目经理（投标人自行承诺）。与公司签订了劳动合同，并在本公司参加社会保险（提供劳动合同及 2024 年 01 月以来任意三个月的社保证明缴纳证明材料）；
10. 供应商须提供无行贿犯罪记录承诺函(承诺对象包括:投标企业、法定代表人), 并对其真实性负责，若承诺不实，造成的后果由投标人自行负责。
11. 本项目不接受联合体投标，不得分包转包。

三、落实政府采购政策需满足的资格要求：

1. 中小企业政策

☒ 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☐ 本项目专门面向中小企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/微企业承接。

☐ 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小/微企业制造、服务由符合政策要求的中小/微企业承接。预留份额通过以下措施进行：预留金额____万元或预留____%份额。

2. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

3. 本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

4. 本项目是否属于政府购买服务：

☒ 否 ☐ 接受进口产品 ☒ 不接受进口产品

☐ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体。

四、获取采购文件

1. 时间：2024 年 05 月 25 日至 2024 年 06 月 04 日，每天上午 08:00 至 12:00，下午 12:00 至 18:00，（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台

3. 方式：潜在投标人需通过《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》首页点击电子交易系统，登录交易系统进行磋商文件下载。（详见内乡县公共资源交易网办事指南《3.0 投标人操作手册》、《上传资质包操作说明》）。

4. 售价：0 元

五、响应文件提交

1. 时间：2024 年 06 月 06 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台

六、响应文件开启

1. 时间：2024 年 06 月 06 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》不见面开标大厅解密

七、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《南阳市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》上发布，招标公告期限为五个工作日。

八、其他补充事宜

1. 本项目只接受在内乡县公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业投标，未在南阳市场主体库及本平台注册的新主体单位，请先到南阳市场主体库注册，然后用企业 CA 在本平台登录。入库办理请查看《内乡县公共资源交易中心网站》办事指南栏目内《投标人操作手册》，因未及时办理入库手续导致无法投标的，责任自负。

CA 办理请查看《内乡县公共资源交易中心网站》公告通知栏目内数字证书办理流程。

2. 请各投标人在获取招标文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及代理机构将不负任何责任。

注：(1) 招标文件获取有时间要求，错过时间后将无法完成操作，一切后果由投标人自负。

(2) 潜在投标人务必在获取磋商文件时间内完成磋商文件下载并确保文件下载完整（电子版磋商文件及相关附件一并下载），获取时间截止后将无法下载任何磋商文件内容，若由此原因影响响应文件制作、响应文件递交、响应文件解密等情况，造成的损失由潜在供应商自行承担。

(3) 该项目需要使用网上远程不见面开标系统开标。各投标人根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，所有准备工作需自行到位，开标过程中如遇

到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出答疑，严重问题可拨打现场技术支持电话 17337179764。

（4）网上不见面开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标（签到截止时间 30 分钟内），不再执行响应文件解密。

（5）该项目自行上传响应文件，各投标人需在响应截止前登录网上不见面系统进行等候签到。

（6）二次报价时间及报价注意事项：请投标人在签到结束后，时刻注意系统提示信息，磋商小组会在系统上发起二次报价，请投标人及时在规定的时间段内填报二次报价。二次报价结束后方可离开。

3. 监督部门：内乡县财政局政府采购监督管理办公室

地址：内乡县城关镇县衙西路 228 号

联系电话：0377-65350901

九、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：内乡县湍东镇人民政府

地址：河南省内乡县酃都大道

联系人：李先生

联系电话：18567182359

2. 名 称：河南岳川工程管理有限公司

地 址：河南省郑州市郑东新区润泽路有色地质家园 A 区

联系人：翟佳佳

联系电话：15837758878

电子邮箱：hnyczb2021@163.com

3. 项目联系方式

项目联系人：翟佳佳

联系电话：15837758878

河南岳川工程管理有限公司

日期：2024 年 5 月 24 日

第二章 采购需求

一、工程量清单

内乡县湍东镇社会综合治理中心

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

封-1

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

内乡县湍东镇社会综合治理中心

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：	造价咨询人：
(单位盖章)	(单位资质专用章)
法定代表人	法定代表人
或其授权人：	或其授权人：
(签字或盖章)	(签字或盖章)
编 制 人：	复 核 人：
(造价人员签字盖专用章)	(造价工程师签字盖专用章)
编 制 时 间：	复 核 时 间：
年 月 日	年 月 日

总 说 明

项目名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

本项目名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心项目

二、编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；
- 2、《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013；
- 3、《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）；
- 4、委托方提供的设计图纸；
- 5、相关的标准、规范、图集、政策性文件等。

三、编制范围：

施工图纸范围内的所有内容。

四、取费依据：

- 1、人工、机械、管理费价格指数按照河南省 2023 年 7~12 月价格指数计入；
- 2、材料价格按《南阳工程造价信息 2023 年第 5 期》并结合市场价计取；
- 3、增值税税率依据建办标函(2019)193 号文件，税率为 9%；

五、其他说明事项：

- 1、外墙保温暂按 30mm 厚无机保温砂浆编制。
- 2、吊顶区域天棚暂不计粉刷。
- 3、女儿墙内外侧及挑檐内侧暂不计算油漆，挑檐外侧按真石漆计算。
- 4、包含卫生洁具等全部工程。
- 5、包含电梯安装专业工程暂估价 150000.00 元’

表-01

内乡县湍东镇社会综合治理中心建
筑工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

封-1

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

内乡县湍东镇社会综合治理中心
建筑工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人： _____ 或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日
扉-1

总 说 明

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

第 1 页 共 1 页



表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 1 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合 2、±30cm内的挖、填、找平 3、其他:综合	m ²	622.23			
2	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m	m ³	796.82			
3	010103001001	回填方	1.密实度要求:夯填 2.部位:基础回	m ³	575.33			
4	010103001002	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:房心回填	m ³	145.83			
5	010103002001	余方弃置	1.装运方式:自行考虑 2.运距:3km	m ³	75.66			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
1	011210004001	轻质隔墙	1.轻质隔墙 2.墙厚:100mm	m ²	38.85			
2	010401008001	填充墙	1.蒸压加气混凝土砌块 2.墙厚:200mm 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5	m ³	198.09			
3	010401008002	填充墙	1.蒸压加气混凝土砌块 2.墙厚:200mm 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5 4.部位:砌筑高度超3.6m	m ³	18.35			
4	010401008003	填充墙	1.蒸压加气混凝土砌块 2.墙厚:250 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5	m ³	2.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 2 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
5	010401008004	填充墙	1. 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙厚:250 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5 4. 部位: 砌筑高度超3.6m	m3	0.91			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	24.57			
2	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	83.5			
3	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.7			
4	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	95.07			
5	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	26.55			
6	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	350			
7	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 部位: 悬挑板、空调板 2. 混凝土种类: 预拌 3. 混凝土强度等级:C30	m3	4.75			
8	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 部位: 挑檐 2. 混凝土种类: 预拌 3. 混凝土强度等级:C30	m3	33.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 3 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
9	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30	m ²	91.45			
10	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	9.96			
11	010503004002	过梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.77			
12	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	2.38			
13	010507001001	散水	1. 做法 参：12YJ9-1	m ²	74.85			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋Φ10以内 一级钢	t	1.544			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋Φ10以内 三级钢	t	18.559			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋Φ10以外 三级钢	t	0.358			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：砌体加筋	t	2.089			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：一级钢Φ10以内	t	0.467			
19	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10以内 三级钢	t	16.771			
20	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ18以内 三级钢	t	32.423			
21	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ25以内 三级钢	t	21.05			
22	010516003001	机械连接	1. 连接方式：直螺纹 2. 规格：Φ22、Φ25	个	151			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 4 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		分部小计						
		金属结构工程						
1	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位：两种墙体材料交接处 2. 材料品种、规格：面层挂网加	m ²	242.58			
2	010606008001	钢梯	钢爬梯, 详见12YJ8 1/94 首层距地面2000	t	0.05			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
1	010802003001	成品套装钢门	1. 门代号:成品套装门0922 2. 含五金、门锁及门吸	m ²	11.88			
2	010801004001	木质防火门	1. 门代号:成品乙级防火门FM1220 2. 含油漆及五金	m ²	2.4			
3	010802003002	钢质防火门	1. 门代号:成品乙级钢制防火门GFM1121 2. 含油漆及五金配件	m ²	2.31			
4	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:玻璃自动门 2. 门框或扇外围尺寸:4900*4200	m ²	20.58			
5	010805005002	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:成品套装玻璃门M1822 2. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	7.92			
6	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:塑钢中空玻璃窗(含窗纱)	m ²	427.07			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 5 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	010902001001	屋面	倒置式不上人屋面 做法12YJ1-144- 屋205-2F- 100B11. 1、40厚细石混凝土找平 2、保温:100厚挤塑聚苯板 3、防水:2层3厚SBS改性沥青防水卷材 4、20厚1:2.5砂浆找平层	m ²	599.82			
2	010902004001	屋面排水管	1.名称:雨水管 2.排水管品种、规格:Φ110UPVC承压塑料管	m	57.3			
3	010902004002	屋面排水管	1.名称:冷凝水水管 2.排水管品种、规格:Φ50UPVC承压塑料管	m	85.05			
4	010902005001	屋面排(透)气管	1.名称:屋面通气管	m	105.5			
		分部小计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
1	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:外保温 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚无机保温砂浆 4.其他:内衬玻璃纤维网,面刷抗裂砂浆	m ²	1289.59			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 6 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011102003001	块料楼地面	1. 部位：1楼卫生间、盥洗间 2. 素土夯实 3. 150厚3:7灰土 4. 60厚C15混凝土垫层 5. 20厚1:3水泥砂浆找平 6. 2.0厚聚合物水泥防水涂料 7. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 8. 5厚陶瓷防滑锦砖地面(300X300) 9. 具体详见：12YJ1-35-地202F(其中第五层做法取消, 第	m ²	41.87			
2	011102003002	块料楼地面	1. 部位：2层及以上卫生间、盥洗间 2. 做法：具体详见12YJ1-35楼202XF(其中第五层做法取消, 第	m ²	83.74			
3	011102003003	块料楼地面	部位：1楼其他房间 其他房间地面、楼面12YJ1-32-地201(其中第五层做法取消) 陶瓷防滑地砖地面、楼面(750*1500) 素土夯实 60厚C15混凝土垫层 素水泥浆一道 20厚1:3干硬性水泥砂浆 8-10厚地砖铺实拍平。	m ²	549.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 7 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
4	011102003004	块料楼地面	其他房间地面、楼面12YJ1-32-楼201陶瓷防滑地砖地面、楼面(800X800)素水泥浆一道20厚1:3干硬性水泥砂浆8-10厚地砖铺实拍平。	m ²	1006.66			
5	011105003001	块料踢脚线	1.部位:面砖踢脚 2.做法	m ²	54.91			
6	011106002001	块料楼梯面层	楼梯 楼面12YJ1-32-楼201(其中第五层做法取消)陶瓷防滑地砖地面、楼面	m ²	91.45			
7	010904002001	楼(地)面涂膜防水	电梯井道 1.涂膜厚度、遍数:20厚防水砂浆 涂刷一道水泥基	m ²	4.62			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011204003001	块料墙面	盥洗间、卫生间12YJ1-80页内墙6C600X600面砖墙面,平贴、顺缝	m ²	362.1			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.部位:卫生间墙砖与吊顶之间 2.做法:12YJ1-77-内墙2(防水砂浆墙面)	m ²	155.89			
3	011201001002	墙面一般抹灰	1.部位:楼梯间及其他房间 2.底层厚度、砂浆配合比:20mm混合砂浆抹灰	m ²	1492.45			
4	011201001003	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.做法:12YJ1-77-内墙2(防水砂浆墙面)	m ²	275.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 8 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
5	011201001004	墙面一般抹灰	1. 部位：3层造型 2. 做法：15mm厚水泥砂浆批刮找	m2	385.14			
6	011406001001	抹灰面油漆	12YJ1-119-外墙9C真石漆外墙	m2	1642.15			
7	011406001002	抹灰面油漆	1. 面层：乳胶漆内墙面	m2	1852.34			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
1	011406001003	抹灰面油漆	1. 部位：楼梯间、电梯间及其他房建 2. 做法：内墙乳	m2	2104.33			
2	011302001001	吊顶天棚	所有盥洗间、卫生间 12YJ1-99棚16铝合金方形板吊顶吊项+金属龙	m2	124.73			
		分部小计						
		精装修部分						
		一层装饰						
		楼地面装饰工程						
1	011102003005	块料楼地面	其他房间 12YJ1-P32 地201 1、750*1500深色地砖 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、60厚C15垫层 5、素土夯实	m2	540.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 9 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011102003006	块料楼地面	卫生间 12VJ1-P35 地 202 1、300*300地砖 2、20厚1：3干 硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一 道 4、60厚C15垫层 5、素土夯实	m ²	34.43			
3	011108003001	块料零星项目	1. 部位：卫生间 蹲便地台 2. 300*300浅色 地砖 3. 20厚1：3干硬 性水泥砂浆 4. 详见图纸及相 关文件	m ²	8.16			
4	011105003002	块料踢脚线	5cm密砖踢脚线 1、5~7厚面砖， 水泥浆擦缝 2、3~4厚1：1水 泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结 层 3、详见图纸及	m ²	11.58			
5	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高 度：5cm金属踢脚 线 2、详见图纸及	m ²	1.36			
		墙、柱面装饰						
1	011406001004	抹灰面油漆	1. 白色乳胶漆 2. 9厚1：3水泥 砂浆 3. 6厚1：2水泥 砂浆抹平 4. 详见图纸及相 关文件	m ²	418.39			
2	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型：石 膏板墙面 2. 腻子种类：成 品腻子 3. 刮腻子遍数：2 遍 4. 油漆品种、刷 漆遍数：室内乳	m ²	375.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程
标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 10 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	011210006001	轻钢龙骨石膏板隔断	新建轻钢龙骨内隔墙12YJ3-4 P5 PG6 1、100*50*0.6轻钢龙骨基层 2、60mm岩棉(100kg/m³) 3、石膏板基层 4、白色乳胶漆饰面 5、详见图纸及相关文件	m2	222.51			
4	011204003002	块料墙面	600*600面砖墙面 12YJ1-P80-内墙6c 1、4~5厚釉面砖，白水泥擦缝 2、3~4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 3、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序） 4、9厚1：3水泥砂浆	m2	202.14			
5	011207001001	墙面装饰板	1.竹木纤维饰面板 2.轻钢龙骨基层 3.详见图纸及相	m2	79.97			
6	011207001002	墙面装饰板	1.软包墙面 2.详见图纸及相关文件	m2	36.02			
7	011204001001	石材墙面	1.定制岩板 2.详见图纸及相关文件	m2	55.98			
		天棚装饰						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会治理中心

第 11 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011302001002	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板乳胶漆吊顶（平吊） 1、U型轻钢天棚龙骨吊顶 2、9.5mm阻燃板基层 3、纸面石膏板 4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 5、钢筋混凝土楼板底 6、详见图纸及	m2	334.38			
2	011302001003	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板乳胶漆吊顶（跌级吊顶） 1、U型轻钢天棚龙骨吊顶 2、9.5mm阻燃板基层 3、纸面石膏板 4、立面封板 9.5mm阻燃板 4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 5、钢筋混凝土楼板底 6、详见图纸及	m2	59.22			
3	011302001004	铝方通吊顶	1、铝方通吊顶，间距100 2、铝方通专用龙骨，Φ10吊杆 3. 详见图纸及相关文件	m2	174.43			
		其他装饰工程						
1	010401012001	零星砌砖	1. 蹲便地台 2. 详见图纸及相关文件	m3	0.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 12 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011304001001	灯带（槽）	1、纸面石膏板灯槽 2、9.5阻燃板基层 3、9.5mm纸面石膏板 4、白色乳胶漆饰面 5、详见图纸及	m2	7.17			
3	011304001002	灯带（槽）	1.面层材料品种、规格:透光软膜灯箱 2.详见图纸及相关文件	m2	29.34			
4	011210003001	玻璃隔断	1.钢化玻璃橱窗 2.详见图纸及相关文件	m2	54.46			
5	010802001001	金属(塑钢)门	1.钢化玻璃地弹簧门 2.详见图纸及相关文件	m2	32.16			
6	010809004001	石材窗台板	1.石材窗台板 2.详见图纸及相关文件	m2	5.93			
7	011304002001	送风口、回风口	1.筒灯开孔 2.详见图纸及相关文件	个	94			
		二层装饰						
		楼地面装饰工程						
1	011102003007	块料楼地面	其他房间 12YJ1-P32 楼 201 1、800*800浅色地砖 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、现浇钢筋混凝土楼板	m2	482.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 13 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011102003008	块料楼地面	卫生间 12YJ1-P35 楼 202XF 1、300*300地砖 2、30厚1：3干 硬性水泥砂浆 3、2.0厚聚合物 水泥防水涂料 4、20厚1：3水 泥砂浆找坡层抹 平 5、泡沫混凝土 填充层找坡 6、0.7厚聚乙烯 丙纶防水卷材满 粘 7、现浇钢筋混 凝土楼板	m ²	34.43			
3	011108003002	块料零星项目	1.部位：卫生间 蹲便地台 2.300*300浅色 地砖 3.20厚1：3干硬 性水泥砂浆 4.详见图纸及相 关文件	m ²	8.16			
4	011105003003	块料踢脚线	5cm瓷砖踢脚线 1、5-7厚面砖， 水泥浆擦缝 2、3-4厚1：1水 泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结 层 3、详见图纸及 相关文件	m ²	14.98			
		墙、柱面装饰						
1	011406001006	抹灰面油漆	1.白色乳胶漆 2.9厚1：3水泥 砂浆 3.6厚1：2水泥 砂浆抹平 4.详见图纸及相 关文件	m ²	684.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 14 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011406001007	抹灰面油漆	1. 基层类型:石膏板墙面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:室内乳	m ²	274.35			
3	011210006002	轻钢龙骨石膏板隔断	新建轻钢龙骨内隔墙12YJ3-4 P5 PG6 1、100*50*0.6轻钢龙骨基层 2、60mm岩棉(100kg/m ²) 3、石膏板基层 4、白色乳胶漆饰面 5、详见图纸及相关文件	m ²	188.7			
4	011204003003	块料墙面	600*600面砖墙面 12YJ1-P80-内墙6c 1、4~5厚釉面砖,白水泥擦缝 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3、素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序) 4、9厚1:3水泥砂浆	m ²	168.5			
		天棚装饰						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程
标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 15 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011302001005	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板乳胶漆吊顶（平吊） 1、U型轻钢天棚龙骨吊顶 2、9.5mm阻燃板基层 3、纸面石膏板 4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 5、钢筋混凝土楼板底 6、详见图纸及	m2	406.92			
2	011302001006	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板乳胶漆吊顶（跌级吊顶） 1、U型轻钢天棚龙骨吊顶 2、9.5mm阻燃板基层 3、纸面石膏板 4、立面封板 9.5mm阻燃板 4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 5、钢筋混凝土楼板底 6、详见图纸及	m2	101.8			
3	011302001007	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板乳胶漆吊顶（艺术吊顶） 1、U型轻钢天棚龙骨吊顶 2、9.5mm阻燃板基层 3、纸面石膏板 4、立面封板 9.5mm阻燃板 4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 5、钢筋混凝土楼板底 6、详见图纸及	m2	48.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 16 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		其他装饰工程						
1	010401012002	零星砌砖	1. 蹲便地台 2. 详见图纸及相关文件	m ³	0.99			
2	011304001003	灯带（槽）	1、纸面石膏板 灯槽 2、9.5阻燃板基层 3、9.5mm纸面石膏板 4、白色乳胶漆饰面 5、详见图纸及	m ²	0.8			
3	011304001004	灯带（槽）	1. 面层材料品种、规格:透光软膜灯箱 2. 详见图纸及相关文件	m ²	24.08			
4	011210003002	玻璃隔断	1. 钢化玻璃橱窗 2. 详见图纸及相关文件	m ²	101.22			
5	011503008002	玻璃栏板	1. 挑空大厅玻璃栏板 2. 详见图纸及相关文件	m	5.5			
6	010802001002	金属(塑钢)门	1. 钢化玻璃地弹簧门 2. 详见图纸及相关文件	m ²	38.4			
7	010809004002	石材窗台板	1. 石材窗台板 2. 详见图纸及相关文件	m ²	7.44			
8	011304002002	送风口、回风口	1. 筒灯开孔 2. 详见图纸及相关文件	个	147			
		三层装饰						
		楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 17 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011102003009	块料楼地面	其他房间 12YJ1-P32 楼 201 1、800*800浅色 地砖 2、20厚1：3干 硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一 道 4、现浇钢筋混 凝土楼板	m ²	484.89			
2	011102003010	块料楼地面	卫生间 12YJ1-P35 楼 202XF 1、300*300地砖 2、30厚1：3干 硬性水泥砂浆 3、2.0厚聚合物 水泥防水涂料 4、20厚1：3水 泥砂浆找坡层抹 平 5、泡沫混凝土 填充层找坡 6、0.7厚聚乙烯 丙纶防水卷材满 粘 7、现浇钢筋混 凝土楼板	m ²	34.43			
3	011104002001	竹、木（复合） 地板	1.部位：舞台 2.木地板 3.详见图纸及相 关文件	m ²	24.7			
4	011108003003	块料零星项目	1.部位：卫生间 蹲便地台 2.300*300浅色 地砖 3.20厚1：3干硬 性水泥砂浆 4.详见图纸及相 关文件	m ²	8.16			
5	011105003004	块料踢脚线	5cm瓷砖踢脚线 1、5-7厚面砖， 水泥浆擦缝 2、3~4厚1：1水 泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结 层 3、详见图纸及	m ²	16.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 18 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		墙、柱面装饰						
1	011406001008	抹灰面油漆	1. 白色乳胶漆 2. 9厚1: 3水泥砂浆 3. 6厚1: 2水泥砂浆抹平 4. 详见图纸及相关文件	m ²	498.38			
2	011406001009	抹灰面油漆	1. 基层类型:石膏板墙面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:室内乳	m ²	434.59			
3	011210006003	轻钢龙骨石膏板隔断	新建轻钢龙骨内隔墙12YJ3-4 P5 PG6 1、100*50*0.6轻钢龙骨基层 2、60mm岩棉(100kg/m ²) 3、石膏板基层 4、详见图纸及相关文件	m ²	230.28			
4	011204003004	块料墙面	600*600面砖墙面 12YJ1-P80-内墙6c 1、4~5厚釉面砖，白水泥擦缝 2、3~4厚1: 1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3、素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序) 4、9厚1: 3水泥砂浆	m ²	138.84			
5	011207001003	墙面装饰板	1. 竹木纤维饰面板 2. 轻钢龙骨基层 3. 详见图纸及相	m ²	20.6			
		天棚装饰						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会治理中心

第 19 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011302001008	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板乳胶漆吊顶（平吊） 1、U型轻钢天棚龙骨吊顶 2、9.5mm阻燃板基层 3、纸面石膏板 4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 5、钢筋混凝土楼板底 6、详见图纸及	m2	446.09			
2	011302001009	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板乳胶漆吊顶（跌级吊顶） 1、U型轻钢天棚龙骨吊顶 2、9.5mm阻燃板基层 3、纸面石膏板 4、立面封板 9.5mm阻燃板 4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 5、钢筋混凝土楼板底 6、详见图纸及	m2	93.66			
3	011301001001	天棚抹灰	乳胶漆顶棚 12YJ1-92-顶5 1、白色乳胶漆饰面 2、3厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 3、5厚1：1：4水泥石灰砂浆打底 4、现浇钢筋混凝土板底面清理	m2	44.71			
		其他装饰工程						
1	010401012003	零星砌砖	1. 蹲便地台及舞台 2. 详见图纸及相	m3	4.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 20 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011304001005	灯带（槽）	1、纸面石膏板 灯槽 2、9.5阻燃板基层 3、9.5mm纸面石膏板 4、白色乳胶漆饰面 5、详见图纸及	m2	5.97			
3	011210003003	玻璃隔断	1.钢化玻璃橱窗 2.详见图纸及相关文件	m2	81.72			
4	010802001003	金属(塑钢)门	1.钢化玻璃地弹簧门 2.详见图纸及相关文件	m2	42			
5	010809004003	石材窗台板	1.石材窗台板 2.详见图纸及相关文件	m2	6.95			
6	011304002003	送风口、回风口	1.筒灯开孔 2.详见图纸及相关文件	个	179			
		分部小计						
		其他装饰工程						
1	011502007001	塑料装饰线	成品EPS板外凸300（3层）	m	43.3			
2	011502007002	塑料装饰线	成品EPS板造型	m	18			
3	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手 15J403-1 A7a/B18	m	48.7			
4	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯护窗栏杆	m	9			
5	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	窗户栏杆	m	46.5			
6	011503008001	玻璃栏板	1.部位：2层中空大厅 2.做法：玻璃栏	m	5.5			
7	010607001001	成品空调金属护栏	1.部位：空调板 2.做法：镀锌方钢，具体详见施工图	m2	20.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 21 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
8	010808004001	金属门窗套	1. 窗代号及洞口尺寸: 电梯门套 13J404-40 2. 门窗套展开宽度: 400MM 3. 面层材料品种、规格: 不锈钢	m	15.18			
9	010507001002	坡道	1. 做法 参: 12YJ12 25/3 火烧面花岗岩石板面层 2. 素土夯实 3. 300厚3:7灰土 4. 80厚C20细石混凝土随打随抹平压实 5. 素水泥砂浆结合层 6. 20厚1:2水泥	m ²	9.67			
10	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	1. 做法 参: 12YJ12 21/1 2. 部位: 坡道栏	m	6.2			
11	011107001001	石材台阶面	室外台阶 花岗岩铺面台阶 12YJ19-1 2/103 2. 素土夯实 3. 300厚3:7灰土 4. 60厚C20混凝土 5. 素水泥砂浆结合层 6. 30厚1:4干硬性水泥砂浆 7. 防滑石质板材	m ²	25.24			
12	011107001002	石材台阶面	花岗岩铺面台阶 平台面 12YJ19-1 2/103 2. 素土夯实 3. 300厚3:7灰土 4. 60厚C20混凝土 5. 素水泥砂浆结合层 6. 30厚1:4干硬性水泥砂浆 7. 防滑石质板材	m ²	24.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 22 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		分部小计						
		洗卫生间						
1	011505001001	洗淋台	洗面台	m2	9.87			
		分部小计						
		措施项目						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘	台·次	1			
2	011701001001	综合脚手架	1. 檐口高度:12.0	m2	1881.01			
3	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:现浇框架结构 2. 檐口高度	m2	1881.01			
4	011701006002	满堂脚手架	1. 室内浇筑高度在3.6m以外的楼板 2. 综合考虑脚手	m2	1881.01			
5	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层	m2	30.52			
6	011702001002	基础	1. 基础类型:独立基础	m2	133.72			
7	011702001003	基础	1. 基础类型:筏板基础	m2	7.85			
8	011702002001	矩形柱	1. 复合模板 钢支撑	m2	759.55			
9	011702003001	构造柱	1. 复合模板 钢支撑	m2	310.9			
10	011702014001	有梁板	1. 支撑高度: >3.6米	m2	3530.85			
11	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型:悬挑板, 挑板, 空	m2	18.03			
12	011702022001	天沟、檐沟	1. 构件类型:挑檐	m2	278.9			
13	011702024001	楼梯	1. 复合模板 钢支撑	m2	91.45			
14	011702008001	圈梁	1. 复合模板 钢支撑	m2	102.22			
15	011702008002	过梁	1. 复合模板 钢支撑	m2	10.94			
16	011702025001	压顶	1. 复合模板 钢支撑	m2	24.14			
17	01B001	砼泵送增加费	1. 泵车	m3	734.04			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
(主要清单)

标段: 内乡县湍东镇社会综合

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程	
--------------------------	--

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内乡县端东镇社会综合治理中心建筑工程 标段: 内乡县端东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	地砖 750*1500	m ²	561.964		85	47766.9					
2	地砖 750*1500	m ²	571.355		85	48565.2					
3	透光软膜	m ²	56.091		115.04	6452.71					
4	不锈钢玻璃门传感装置	套	1		3870.96	3870.96					
5	成品EPS板 造型 300厚	m	21.78		120	2613.6					
6	成品EPS板 300厚	m ²	52.393		70	3667.51					
7	锈钢钢管栏杆直线型(带扶手)	m	6.2		150	930					
8	锈钢钢管栏杆直线型(带扶手) 窗户	m	55.5		30	1665					
9	锈钢钢管栏杆直线型(带扶手) 楼梯	m	48.7		80	3896					
10	膨胀玻化微珠保温浆料	m ³	37.2434		600	22346					
合 计						141774					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 内乡县端东镇社会综合治理中心建设工程 标段: 内乡县端东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

标段：内乡县湍东镇社会综合治理

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程 中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程 心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 内乡县端东镇社会综合治理中心建筑工程 标段: 内乡县端东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。
2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心建筑工程 心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写,1减去其比例即为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写,该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数,没有时,可采用发布的价格代替。

表-22

内乡县湍东镇社会综合治理中心安
装工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

封-1

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

内乡县湍东镇社会综合治理中心
安装工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人： _____ 或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日
扉-1

总 说 明

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

第 1 页 共 1 页



表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程
标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		强电工程						
		配电箱工程						
		配电箱						
1	030404017006	配电箱	1. 名称: DTAP箱 2. 规格: 参考尺寸 600x800x200	台	1			
2	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 局部等电位连接箱LEB	台	3			
3	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位连接箱MEB	台	1			
		照明配管配线						
		配管						
1	030411001005	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: RC32 3. 规格: 32 4. 配置形式:	m	6.5			
2	030411001008	配管	1. 材质: SC 2. 规格: 50 3. 敷设方式: 暗	m	29.83			
3	030411001009	配管	1. 材质: SC 2. 规格: 80 3. 敷设方式: 暗	m	8.16			
		电缆, 电线						
1	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJV22-(4*70+1*35)	m	10.96			
2	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJV-5*16	m	30.01			
3	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 70mm ² 3. 材质、类型: 铜芯	个	2			
		防雷接地						
1	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 规格: ϕ 10镀锌圆钢	m	319.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子	m	113.46			
3	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线	m	165.89			
4	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1 KV以下	系统	1			
5	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置	系统	1			
		精装部分强电工程						
1	030404017007	配电箱	1.名称:配电总箱 2.型号:APZ 3.安装方式:悬	台	1			
2	030404017008	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号AL1、2、3 3.安装方式:悬	台	3			
3	030404017009	配电箱	1.名称:A型集中控制应急照明配电箱 2.型号ALE/DF 3.安装方式:悬	台	1			
4	030412001001	普通灯具	1.名称:长条平板灯 2.规格:LED1200*100 3.安装方式:嵌	套	42			
5	030412001002	普通灯具	1.名称:壁灯 2.规格:LED 3.安装方式:壁	套	2			
6	030412001003	普通灯具	1.名称:声光控吸顶灯 2.规格:LED 3.安装方式:吸	套	16			
7	030412001004	普通灯具	1.名称:筒灯 2.规格:LED 3.安装方式:嵌	套	462			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
8	030412001005	普通灯具	1.名称:应急日光灯 2.规格:LED单管	套	1			
9	030412001006	普通灯具	1.名称:线型灯 2.规格:LED直径≤20mm 3.安装方式:线槽内	米	71.5			
10	030412001007	普通灯具	1.名称:铝线槽 2.规格:20*20 3.安装方式:吊顶内	米	71.5			
11	030412001008	普通灯具	1.名称:灯带 2.规格:LED直径≤10mm 3.安装方式:吊顶内	套	76			
12	030412001009	普通灯具	1.名称:排气扇 2.规格:220V 3.安装方式:壁	套	7			
13	030412001010	普通灯具	1.名称:应急灯 2.规格:LED 3.安装方式:明	套	39			
14	030412001011	普通灯具	1.名称:疏散灯 2.规格:LED 3.安装方式:明	套	26			
15	030412001012	普通灯具	1.名称:安全出口灯 2.规格:LED 3.安装方式:明	套	9			
16	030412001013	普通灯具	1.名称:层号灯 2.规格:LED 3.安装方式:明	套	7			
17	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:10A-GA	个	12			
18	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格:10A-GA	个	37			
19	030404034003	照明开关	1.名称:三联开关 2.规格:10A-GA	个	6			
20	030404034004	照明开关	1.名称:四联开关 2.规格:10A-GA	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
21	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:10A-GA	个	154			
22	030404035002	插座	1.名称:地插座 2.规格:五孔10A 3.安装方式:暗	个	21			
23	030411006001	接线盒	1.名称:PVC开插接线盒 2.安装形式:暗	个	269			
24	030411006002	接线盒	1.名称:PVC灯头接线盒 2.安装形式:暗	个	575			
25	030411006003	接线盒	1.名称:铁灯头接线盒 2.安装形式:暗	个	81			
26	030411003001	桥架	1.名称:防火桥架 2.规格:200*100	m	9.9			
27	080807013001	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称:桥架穿楼层洞封堵 2.规格:防火堵料	处	2			
28	030411001010	配管	1.名称:电线管 2.材质:PVC 3.规格:De16 4.配置形式:暗	m	1518.4			
29	030411001011	配管	1.名称:电线管 2.材质:PVC 3.规格:De20 4.配置形式:暗	m	779.7			
30	030411001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG 3.规格:De16 4.配置形式:暗	m	323.1			
31	030411001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100	m	6.00			
32	030414002002	剔槽	1.名称:剔槽	m	546.2			
33	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJV-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	5.00			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
34	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJV-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	15.90			
35	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJV-3*4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	4.00			
36	030411004001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ2.5	m	5284.1			
37	030411004002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:插座线路 3.规格:WDZ-BYJ2.5	m	2392.8			
38	030404032001	端子接线	1.名称:无端子接线 2.规格:≤	个	30			
39	030404032002	端子接线	1.名称:无端子接线 2.规格:≤6mm ²	个	84			
40	030408006003	电力电缆头	1.名称:铜芯 电力电缆头 2.型号:35mm ² 3.安装部位:配电箱	个	6			
41	030408006004	电力电缆头	1.名称:铜芯 电力电缆头 2.型号:10mm ² 3.安装部位:配电箱	个	2			
42	030414002003	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1 KV以下	系统	1			
		分部小计						
	C.9	消防工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:液	m	16.46			
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:无缝钢管 DN50 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计	m	45.02			
3	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热镀锌钢管 DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计	m	7.8			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:闸阀-DN50 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50	个	2			
5	040502009001	水表	1. 规格:DN50 2. 安装方式:螺纹连接	个	1			
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:止回阀-DN50 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:丝	个	1			
7	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀+角阀-组 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:-DN20 4. 连接形式:丝	个	2			
8	031002001001	管道支架	1. 材质:角钢	kg	14.53			
9	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:支架刷漆	t	0.015			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
10	031003001004	螺纹阀门	1.类型:法兰真空破坏器 2.规格、压力等级:-DN20 3.连接形式:丝	个	6			
11	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:DN50 单口 3.附件材质、规	套	6			
12	030901013001	灭火器	1.形式:灭火器箱明装MF/ABC3	具	12			
13	031002003001	套管	1.名称:普通钢制套管 2.规格: DN50	个	4			
14	031002003002	套管	1.名称: 阻火圈 2.规格: DN50	个	4			
		分部小计						
	C.9	给排水工程						
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:衬塑焊接钢管DN63 4.连接形式:丝接	m	10.75			
2	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:衬塑焊接钢管DN50 4.连接形式:丝接	m	4.2			
3	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:衬塑焊接钢管DN20 4.连接形式:丝接	m	3.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
4	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:ppr40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	12.16			
5	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:ppr32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	29.42			
6	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:ppr25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	24.53			
7	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC110	m	75.16			
8	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De50	m	26.98			
9	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:角阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝	个	6			
10	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:丝	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
11	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝	个	3			
12	040502009002	水表	1. 规格:DN50 2. 安装方式:螺纹连接	个	1			
13	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:延时冲洗阀-DN25 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝	个	15			
14	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀+角阀-组 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:-DN20 4. 连接形式:丝	个	1			
15	031003001010	螺纹阀门	1. 类型:闸阀-DN63 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN63	个	2			
16	031003001011	螺纹阀门	1. 类型:止回阀-DN63 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN63 4. 连接形式:丝	个	1			
17	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:铝合金 2. 规格、类型:dn50	组	12			
18	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式	组	15			
19	031004007001	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:挂式小便器	组	3			
20	031004003001	洗脸盆	1. 材质:台式洗脸盆 (不含台面) 2. 规格、类型:	组	12			
21	031004006002	大便器	1. 材质:坐式大便器 (无障碍)	组	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
22	031002001002	管道支架	1、管道支架制作安装	kg	29.06			
23	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称: 支架 刷漆	t	0.029			
24	031002003003	套管	1. 名称: 普通钢制套管 2. 规格: DN65	个	2			
25	031002003004	套管	1. 名称: 普通钢制套管 2. 规格: DN100	个	6			
26	031002003005	套管	1. 名称: 阻火圈 2. 规格: DN110	个	6			
		分部小计						
		弱电工程						
1	030411003002	桥架	1. 名称: 桥架 2. 规格: 200*100 3. 材质: 钢制	m	16.5			
2	080807013002	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1. 名称: 桥架穿楼层洞封堵 2. 规格: 防火堵料	处	2			
3	030411001014	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: De16	m	654.38			
4	030411001015	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: De20	m	143.55			
5	030411001016	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: De25	m	48.22			
6	030411001017	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: De32	m	196.88			
7	030411001018	配管	1. 名称: 5孔梅花管 2. 规格: PVC5*32 3. 配置形式及部	m	18.0			
8	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 网络线 2. 规格型 号: UPT*CAT-5/4P 3. 敷设方式、部	m	1928.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
9	030502005002	双绞线缆	1.名称:光纤 2.规格型号:2芯 3.敷设方式、部位:桥架	m	18.00			
10	030502005003	双绞线缆	1.名称:大对数 2.规格型号:RVV24对 3.敷设方式、部位:桥架	m	20.00			
11	030502005004	监控线	1.名称:监控线 2.规格型号:RVV2*1.5mm2 3.敷设方式、部位:穿管	m	85.60			
12	030502012001	信息插座	1.名称:双口信息插座2T0 2.安装方式:暗	个	84			
13	030502012002	信息插座	1.名称:地双口信息插座2T0 2.安装方式:暗	个	12			
14	030502012003	摄像机	1.名称:监控摄像机 2.安装方式:吸	个	8			
15	030502001001	监控接线箱	1.名称:监控接线箱 2.安装:详见图	台	3			
16	030502001002	机柜、机架	1.名称:网络接线总箱 2.安装:详见图	台	1			
17	030502001003	机柜、机架	1.名称:网络楼层接线箱 2.安装:详见图	台	3			
18	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86型	个	74			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
(主要清单)

标段: 内乡县湍东镇社会综合

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备 注
1	03130200100 1	安全文明施工费	分部分项安全文明 施工费+单价措施安 全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	03130200200 1	夜间施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.2	03130200400 1	二次搬运费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.3	03130200500 1	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内乡县端东镇社会综合治理中心安装工程 标段: 内乡县端东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数 量		暂 估(元)		确 认(元)		差 额±(元)		备 注
			暂 估	确 认	单 价	合 价	单 价	合 价	单 价	合 价	
1	法兰真空破坏器 公称直径20mm以内	个	6		200	1200					
2	配电分箱AL1、2、3 IAK1.2	台	3		600	1800					
3	A型集中控制应急照明配电箱ALE/DF	台	1		3200	3200					
4	配电分箱APZ DAE1.2	台	1		1200	1200					
5	监控接线箱 半周长≤700	个	3		150.86	452.58					
6	网络楼层配线箱 半周长≤700	个	3		146.51	439.53					
7	监控摄像机	台	8		860	6880					
8	网络总接线箱 半周长>700	个	1		605.33	605.33					
9	配电箱DTAP	台	1		450	450					
10	总等电位连接箱MEB	台	1		120	120					
11	局部等电位连接箱LEB	台	3		50.39	151.17					
合 计						16498.6					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 内乡县端东镇社会综合治理中心安装工程 标段: 内乡县端东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
1	电梯	电梯采购及安装(含设备)	150000			
合 计			150000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

标段：内乡县湍东镇社会综合治理

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程 中心

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

表—13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 内乡县端东镇社会综合治理中心安装 标段: 内乡县端东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程 标段: 内乡县湍东镇社会综合治理中心 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。
2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

标段：内乡县湍东镇社会综合治理中

工程名称: 内乡县湍东镇社会综合治理中心安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写,1减去其比例即为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写,该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数,没有时,可采用发布的价格代替。

表-22

二、技术要求（包括但不限于下列要求，有国家最新标准的按最新标准执行）

1. 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)；
2. 《建筑工程抗震设防分类标准》(GB 50223-2008)；
3. 《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019；
4. 《办公建筑设计标准》JGJ/T67-2019；
5. 《民用建筑热工设计规范》GB 50176-2016；
6. 《屋面工程技术规范》(GB50345-2012)；
7. 《民用建筑隔声设计规范》(GB 50118-2010)；
8. 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》(GB55015-2021)；
9. 《外墙外保温工程技术标准》JGU144-2019；
10. 《倒置式屋面工程技术规程》JGJ 230-2010；
11. 《房屋建筑制图统一标准》GBT 50001-2017；
12. 《建筑制图标准》GB/T50104-2010；

三、其他要求

- 1、计划工期：合同签订后 90 日历天内完成；
- 2、质量要求：达到合格及以上标准；
- 3、付款方式：双方在合同中自行商定
- 4、地点：采购人指定地点

第三章 供应商须知

供应商须知表

条款名称	内容
项目属性	☐ 服务 ☐ 货物 ☒ 工程
科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： ☐ 是 ☒ 否
现场考察	☒ 不组织 ☐ 组织，考察时间：____年____月____日____点____分 考察地点：_____。
磋商前答疑会	☒ 不召开 ☐ 召开，召开时间：____年____月____日____点____分 召开地点：_____。
中小企业	1、本项目采购标的按照中小企业划分标准属于： <u>建筑业</u> 注：建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额 5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额 300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。 ____ ☐ 本项目专门面向中小企业采购。 ☐ 本项目小微企业价格折扣比例____%。 2、中标供应商享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构将随中标结果公开中标供应商的《中小企业声明函》。
磋商报价	磋商报价的特殊规定： ☒ 无 ☐ 有，具体情形：____。
项目预算	<u>395.67</u> 万元
响应有效期	开标之日起 60 日历日

响应文件数量	电子响应文件：1 份
上传截止时间	2024 年 06 月 06 日 15 点 00 分（北京时间）
响应文件开启时间	2024 年 06 月 06 日 15 点 00 分（北京时间）
评标方法	综合评分法
确定中标人	采购人是否委托磋商小组直接确定成交人： ☐ 是 ☒ 否
代理费	☐ 集中采购机构不收费 收费对象： ☐ 采购人 ☒ 中标人 收费标准：招标代理服务费金额以中标价为基数，参照豫招协[2023]002号文的规定计算，不足1万的按1万收取。代理服务费由成交供应商在领取中标通知书前向代理机构一次性支付。
其他内容	
核心产品	/
磋商时需上传的原件	资格要求及加分项中要求携带的原件（原件扫描件上传至投标资质包（详见内乡县公共资源交易网办事指南《上传资质包操作说明》））
签字盖章要求	（1）所有要求法定代表人签章（字）的地方都应用法定代表人的 CA 章； （2）所有要求供应商盖章的地方都应加盖供应商单位（法定名称）的 CA 印章 （3）其他签章（字）可用签章（字）的扫描件代替。
响应文件的递交	1、递交网址： https://www.nxggzy.com/ 。 2、供应商应在内乡县公共资源交易系统下载“投标文件制作工具”，并按照磋商文件要求编制和上传递交加密的电子响应文件（.tbdatt 格式）。供应商上传时必须得到系统“上传成功”的确认回复，并认真检查电子响应文件是否完整、正确。 3、在特殊情况下，招标人如果决定延后投标截止时间，应在原定投标截止时间 3 天前，在 https://www.nxggzy.com/ 以补遗的形式通知所有投标人延后投标截止时间。 4、供应商所递交的电子响应文件在投标截止时间之后不予退回。
投标文件制作器码相似度	投标文件制作器码相似度依据豫发改公管(2019)198 号文要求，供应商投标文件制作器码一致视为串通投标行为，做废标处理，需供应商自行承担责任。投标函相关内容以系统生成的为准。

相关政府采购 政府落实情况	政府采购相关政策： A、为贯彻落实财库[2020]46 号《财政部、工信部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》、豫财购[2013]14 号《河南省财政厅、河南省工业和信息化厅关于政府采购促进小型微型企业发展的实施意见》，本项目鼓励中小企业参与投标，中小企业划型标准以工信部联企业(2011)300 号《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》为依据。 关于投标报价评分中给予小微企业优惠的说明:评审时给予小型或微型企业 5%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。供应商须提供中小企业声明函，否则不予认可(小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业)，中小企业用评标报价参与评分。大中型企业评标报价=投标报价 小型或微型企业评标报价=投标报价*(1-5%)注:若专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。 B、根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68 号)规定，本项目支持监狱企业参与政府采购活动。监狱企业参加本项目投标时，须提供由省级以上监狱管理局，戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策，监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。 C、根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库(2017)141 号)文件规定，本项目支持残疾人福利性单位参与政府采购活动。符合条件的残疾人福利性单位参加本项目投标时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责，视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。 D、根据政府采购政策，本项目如涉及到自主创新首购产品，应当采购由财政部会同科技部等部门制定的《政府采购自主创新产品目录》

	内的产品。 E、其它未尽事宜，按国家有关法律、法规执行。
中标通知书	中标通知书由招标人(代理机构)在内乡县公共资源交易平台在线签章发放，招标人(代理机构)要在法定的时限内在线签章发放中标通知书，涉密项目遵照有关规定执行。
合同签订	招标人、中标人要在法定的时限内通过内乡县公共资源交易平台系统完成合同的在线签订工作。涉密项目遵照有关规定执行。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还:给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应对超过部分予以赔偿。

供应商须知

一、说明

1. 采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《竞争性磋商公告》。

1.2 供应商（也称申请人）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2. 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

2.1 资金来源为财政性资金 395.67 万元和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金 / 万元。

2.2 项目属性见《供应商须知表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知表》。

3. 现场考察、开标前答疑会

3.1 若《供应商须知表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、磋商报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4. 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1 采购本国货物、工程和服务

4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与磋商，则具体要求见第二章《采购需求》。

4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）以及南阳市财政局的具体规定。

4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、医疗、失业、工伤和生育等社会保险费；

4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《竞争性磋商公告》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，**否则响应无效；**

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。（如涉及）。

4.4 正版软件

4.4.1 依据《财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并

通过国家产品认证的产品。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品，否则响应无效。财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以无线局域网认证产品政府采购清单（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.4.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.5 网络安全专用产品

4.5.1 所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，应当在国家互联网信息办公室会同工业和信息化部、公安部、国家认证认可监督管理委员会统一公布和更新的符合要求的网络关键设备和网络安全专用产品清单中。

4.6 采购需求标准

4.6.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第二章《采购需求》。

4.6.2 绿色数据中心政府采购需求标准（试行）

为加快数据中心绿色转型，根据财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号），本项目如涉及绿色数据中心，则具体要求见第二章《采购需求》。

5. 采购费用

供应商应自行承担所有与准备和参加本次采购有关的费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

6. 采购范围及适用法律

6.1 本次采购适用的法律、法规为《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》《中华人民共和国民法典》以及其他相关政府采购法律法规。

6.2 “监督管理部门”是指中共内乡县委政法委员会。

6.3 “货物”指供应商按采购文件规定，须向采购人提供的与本次采购相关的 。

6.4 “服务”指采购文件规定供应商应承担的 / 服务。

二、竞争性磋商文件

7. 竞争性磋商文件构成

7.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 采购需求

第三章 供应商须知

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

第五章 政府采购合同（草案）

第六章 响应文件格式

7.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则响应无效。

8. 对竞争性磋商文件的澄清或修改

8.1 采购人或采购代理机构可用补充文件的方式修正竞争性磋商文件，补充文件内容以公告的形式告知所有竞争性磋商文件收受人，该补充文件将成为竞争性磋商文件的组成部分，并替代所修正的部分。

8.2 采购人或采购代理机构可以酌情延长上传截止时间，并将此变更以公告形式通知所有竞争性磋商文件收受人。

8.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日5日前，以书面形式（必须在原公告发布媒体上发布公告）通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，将顺延上传响应文件截止时间。

8.4 政府采购项目实行网上受理，开标前所有信息保密。因此，采购人或采购代理机构发布的一切公告信息（包括采购公告、变更公告、澄清公告等）均在“河南省政府采购网”“内乡县公共资源交易中心网”等媒体发布，请潜在供应商随时查询有关公告信息。若因潜在供应商没有及时查看到公告信息而造成的失误，责任自负。

8.5 供应商应关注是否有发布最新的澄清更正公告和更正的最新磋商文件（电子答疑文件），如有则需下载最新的磋商文件，并在此基础上制作最新的响应文件并上传。

三、响应文件的编制

9. 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

9.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第二章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为无效响应。

9.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

10. 响应文件构成

10.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

10.2 对于竞争性磋商文件中标记了实质性格式文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则响应无效。未标记实质性格式的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

10.3 电子响应文件应使用CA数字证书生成并在截止时间前上传其加密版本，根据磋商文件中规定的下载平台要求，具体详见《投标文件制作工具操作手册》。否则，**被视为无效响应文件，将被平台系统拒绝。**

10.4 第四章《评审程序、评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

10.5 对照第二章《采购需求》，说明所提供货物、服务或工程已对第二章《采购需求》做出了响应，或申明与第二章《采购需求》的偏差和例外。如第二章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

10.6 供应商编制响应文件时，涉及营业执照、资质、业绩、财务、社保、纳税及各类证书、报告等内容，必须是原件的扫描件。

10.7 供应商认为应附的其他材料。

11. 报价

11.1 报价均以人民币报价。

11.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于以下内容，磋商文件中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 所投货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；报价时应详细列出所投产品的生产厂商、品牌、型号、单价、数量、总价等。

11.2.2 服务项目按照磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其响应无效。

11.5 本项目将按供应商所提交的单价和总价来支付本项目所需的费用。对供应商没有填写单价和总价的内容,将被认为这些项目费用已包括在报价中。

11.6 磋商结束，供应商进行网上最终报价。

11.7 本次采购设有预算，供应商最终报价超过预算的，磋商小组将不予评议。

11.8 供应商的所有报价不得低于成本恶意竞争。

12. 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于磋商文件规定期限的，其响应无效。成交人的响应有效期延长至项目验收合格之日。

12.2 特别情况下，采购代理机构、采购人可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均为书面形式。供应商可以拒绝上述要求。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件。

13. 响应文件的签署、盖章

13.1 电子响应文件必须在规定签章处电子签章或手写签字后扫描上传进响应文件。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过CA加盖电子签章。

四、响应文件的提交

14. 响应文件的提交

14.1 电子响应文件的提交是指使用内乡县公共资源交易中心网上交易系统在上传截止时间前完成制作软件生成的加密电子响应文件的上传。未在上传截止时间前完成上传的，视为逾期提交。逾期提交的响应文件不予受理。

14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的响应文件。

15. 响应文件上传截止时间

供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件上传截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

16. 响应文件的修改与撤回

在采购文件规定的电子响应文件上传截止时间前，供应商可以修改或撤回已上传的电子响应文件，最终电子响应文件以上传截止时间前完成上传至内乡县公共资源交易电子交易平台最后一份加密电子响应文件为准。上传截止时间之后，供应商不得修改或撤回电子响应文件。

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

一、编制、确认竞争性磋商文件

采购人或采购代理机构根据采购项目特点和采购实际需求编制竞争性磋商文件，编制的竞争性磋商文件应由采购人审核并确认。

二、发布竞争性磋商公告，邀请供应商参加磋商

竞争性磋商文件经采购人书面确认后，将在指定媒体和内乡县公共资源交易中心网发布竞争性磋商公告。供应商按照公告和竞争性磋商文件要求制作并递交响应文件。

三、组建磋商小组

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》的规定和采购项目的特点组建竞争性磋商小组，竞争性磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。技术复杂、专业性强的采购项目，评审专家中应当包含 1 名法律专家。

竞争性磋商小组负责对响应文件进行评审、质疑、评估、比较、评分，组织磋商和最后报价。

评审专家应当严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

评审专家应当在评审报告上使用本人 CA 锁进行签章，对自己的评审意见承担法律责任。对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。对评审报告有异议的，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意评审报告。

评审活动结束后，按照《河南省政府采购评审专家劳务报酬支付标准》的通知(豫财购〔2017〕9 号)的规定，发放劳务报酬。

评审专家未完成评审工作擅自离开评审现场，或者在评审活动中有违法违规行为的，不得获取劳务报酬和报销异地评审差旅费。评审专家以外的其他人员不得获取评审劳务报酬。

四、解密电子响应文件

供应商解密：供应商制作电子响应文件时，必须使用本单位的CA进行加密，供应商在解密前须自行检查CA的有效性。解密时未在开启响应文件时间后30分钟内进行解密成功的视为撤销其响应文件（因电子开标系统原因除外）。

五、评审

磋商小组对供应商提交的响应文件进行评审。主要对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，具体包括：

资格性审查

序号	审查因素	审查内容	备注
1	满足第一章《竞争性磋商公告》供应商的资格要求	1. 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力； 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 6. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，查询时间	供应商为企业（包括合伙企业、个体工商户）的，应提供有效的营业执照； 供应商为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书； 供应商是非企业机构的，应提供有效的执业许可证、登记证书等证明文件； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加采购的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证

		为发布公告之日起到投标截止时间； 7. 遵守国家有关法律、法规、规章。 8. 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； 9. 拟派项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他正在施建设工程项目的项目经理（投标人自行承诺）。与公司签订了劳动合同，并在本公司参加社会保险（提供劳动合同及 2024 年 01 月以来任意三个月的社保证明缴纳证明材料）； 10. 供应商须提供无行贿犯罪记录承诺函(承诺对象包括:投标企业、法定代表人), 并对其真实性负责，若承诺不实，造成的后果由投标人自行负责。 11. 本项目不接受联合体投标，不得分包转包。	明材料。
2	中 小 企 业政策	具体要求见第一章《竞争性磋商公告》	

2-1	中小企业证明文件	当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时须在《资格证明文件》中提供。 1、供应商单独参与的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 2、如采购文件要求以联合体形式参加，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足竞争性磋商文件关于预留份额的要求。	格式见《响应文件格式》
3	本项目的其他资格要求	见第一章《竞争性磋商公告》	格式见《响应文件格式》

说明：按照南阳市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》宛财购〔2023〕4号的要求，对于市本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在响应时，按照规定提供“南阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交序号1中1-5项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。”

2. 符合性审查。

磋商小组依据竞争性磋商文件的规定检查供应商响应文件制作内容的完整度和符合性是否符合竞争性磋商文件的各项要求。

序号	评审因素	评审标准
1	供应商名称	与营业执照证等证件一致
2	签字或盖章	符合采购文件要求

3	投标文件格式	符合采购文件要求
4	报价唯一	只能有一个有效报价
5	投标内容	符合采购文件要求
6	工期	符合采购文件要求
7	质量要求	符合采购文件要求
8	投标有效期	符合采购文件要求

只有通过以上审查的供应商的响应文件，方可进入商务和技术评估，综合比较与评价。

3. 技术（服务）审查。磋商小组依据竞争性磋商文件的规定审查各供应商所响应设备的技术指标、技术性能、产品技术说明或项目方案、人员配备等是否符合最低要求。

4. 综合比较与评价。对各供应商对磋商文件的符合性和技术响应程度、项目方案或技术响应程度、综合实力、售后服务以及报价等因素，进行综合评比。

5. 未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

响应文件无效的情形：

5.1 在资格性和符合性审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.1.1 资格证明文件不全的，或者不符合竞争性磋商文件标明的资格要求的；

5.1.2 响应文件无法定代表人或负责人签字，或未提供法定代表人或负责人授权委托书、承诺书或者填写项目不齐全的；

5.1.3 授权代表人未能出具身份证明或与法定代表人或负责人授权委托人身份不符的；

5.1.4 电子响应文件未使用 CA 或电子营业执照认证并加密的；

5.1.5 其他不符合磋商文件实质性要求的。

5.2 在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.2.1 未采用人民币报价的；

5.2.2 报价具有选择性；

5.2.3 未进行最后报价或最后报价高于采购人预算的。

6. 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

6.1 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

6.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

6.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时通过评标系统通知所有参加磋商的供应商。具体磋商内容由磋商小组根据磋商实际情况确定。

6.4 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求，通过评标系统以在线形式提交承诺，并用 CA 签章。

6.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

6.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

6.5.2 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字、加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

6.6 磋商结束后，磋商小组通过电子评标系统向所有实质性响应的供应商发出要求最后报价要求，各供应商在会员系统中收到有关信息后，必须在规定时间内给出答复，并在签章后提交。提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项规定的情形除外。最后报价是响应文件的有效组成部分。

6.7 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

6.8 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

7. 最后报价的算术修正及政策调整

最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，最后报价出现大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

8. 评审方法和评审标准

8.1 本项目采用的评审方法为：综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

8.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

8.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）不涉及。

8.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）不涉及。

9. 确定成交候选人名单

9.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位。

9.2 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

9.3 ☒磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前3名的供应商为成交候选供应商。采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。

☐采购人书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

10. 报告违法行为

10.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

评审标准

1	分值构成（100分）	投标报价评分标准：30 分 技术标的评分标准：55 分 综合标的评分标准：15 分
2	投标报价的评分标准（30 分）	价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求报价最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/最终投标报价）×30。 1、为贯彻落实财库（2020）46 号《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》，本项目鼓励中小企业参与，中小型企业须提交《中小企业声明函》。

			2、中小企业划型标准以工信部联企业(2011)300号《工业和信息化部国家统计局国家发展和改革委员会财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》及《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库(2020)46号为依据。 3、监狱企业及残疾人福利性单位视同小微企业。 4、关于投标报价评分中给予小微企业优惠的说明:评审时给予小型或微型企业 5%的价格扣除,用扣除后的价格参与评审。供应商须提供中小企业声明函,否则不予认可(小型、微型企业提供中型企业制造的货物的,视同为中型企业),中小企业用评标报价参与评分。 大中型企业评标报价=投标报价 小型或微型企业评标报价=投标报价*(1-5%) 注:若专门面向中小企业采购的项目或者采购包,不再执行价格评审优惠的扶持政策。
条款号		评分因素	评分标准
4 (1)	技术部分评分标准 (55分)	1、施工总体布置 (3分)	(1)施工总体布置能够针对项目实际情况,总体布置合理,得3分; (2)总体布置一般,基本满足项目需要得2分; (3)总体布置一般,针对性差,得1分;
		2、施工主要机械设备配置(5分)	(1)对拟投入本工程施工的机械设备类型、型号、数量等方面进行打分,设备适用性、可靠性、数量等均能完全满足项目需要,且配置合理得5分; (2)设备适用性、可靠性、数量等基本满足项目需要,且配置合理得3分; (3)设备适用性、可靠性、数量等有所欠缺或配置混乱得1分。
		3、施工方法及技	(1)针对本项目实际情况,主要施工方法、施工工

		术措施（10 分）	序、技术措施等内容完整，能体现项目的重点和难点并提出合理的建议，方法和措施具有科学性、可行性、合理性得 1 分； (2)针对本项目实际情况，主要施工方法、施工工序、技术措施等内容完整，能体现项目的重点和难点，针对重难点提出的建议具有可行性，施工方法和措施可行，得 8 分： (3)针对本项目实际情况，主要施工方法、施工工序、技术措施等内容完整，对项目的重点和难点有所了解，针对提出的重难点有解决方案，施工方法和措施可行，得 6 分： (4)针对本项目实际情况，主要施工方法、施工工序、技术措施等内容完整，对项目的重点和难点没有描述或描述没有针对性，方法和措施基本满足项目需要，得 4 分； (5)有主要施工方法、施工工序、技术措施但缺乏针对性，得 2 分：
		4、质量保证体系及保证措施(7 分)	(1)综合评价质量目标，质量保证体系健全:有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的质量保证措施，得 7 分； (2)综合评价质量目标，质量保证体系健全:有指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，质量保证措施科学、合理，得 5 分： (3)综合评价质量目标，质量保证体系健全:有指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，有质量保证措施，得 3 分： (4)有质量保证体系:有指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，有质量保证措施，缺乏针对性，得 1 分；
		5、安全管理体系	(1)施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现

		与措施(7分)	场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求，能根据工程特点、周边环境和施工工艺制定相应的安全管理措施，得7分： (2)有施工安全生产保障体系，安全管理制度，安全管理目标实现安全责任制，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求，能根据工程特点、周边环境和施工工艺制定相应的安全管理措施，针对性强的，得5分： (3)有施工安全生产保障体系，安全管理制度，安全管理目标，安全责任制，但不够明确完整；现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求，施工工艺制定相应的安全管理措施，与项目实际相符但针对性不强，得3分： (4)有施工安全生产保障体系，安全管理制度简单，安全管理目标不够明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求，安全管理措施缺乏针对性，得1分：
		6、施工进度计划安排及保证措施(5分)	(1)工期承诺满足招标文件要求，施工进度计划安排合理，有得力的保证措施，有具体的违约责任承诺得5分： (2)工期承诺满足招标文件要求，有施工进度计划和相应的保证措施，有具体的违约责任承诺得3分： (3)工期承诺满足招标文件要求，施工进度计划和保证措施基本满足项目要求，违约责任不够明确得1分：
		7、文明工地和环境保护措施(包括扬尘污染防治方案、建筑垃圾处置方案等)(5分)	(1)创安全文明标准化工地目标明确，针对项目实际情况，制定了科学可行的创建计划并符合相关标准、规范，施工现场扬尘治理措施符合国家和地方的规定，防治方案科学、先进，得5分： (2)有相应的创建方案和保证措施，施工现场扬尘治理措施符合国家和地方的规定，得3分： (3)有相应的创建方案和保证措施，方案和措施针

			对性不强，施工现场扬尘治理措施符合国家和地方的规定，得 1 分：
		8、技术创新的应用实施措施(5 分)	(1)项目实施过程中在节能减排、绿色施工、工艺创新等技术创新的应用实施措施符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性，得 5 分： (2)项目实施过程中能体现节能减排、绿色施工、工艺创新等技术创新的应用，具有针对性、可行性、经济适用性，得 3 分： (3)项目实施过程中加入了节能减排、绿色施工、工艺创新等技术，得 1 分：
		9、施工现场实施信息化监控和数据处理(3 分)	(1)施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理，完全满足项目需要得 3 分； (2)施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合项目需要得 2 分。 (3)能够在施工现场实施信息化监控和数据处理系统，但缺乏针对性，得 1 分。
		10、风险管理措施(5 分)	(1)风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，各阶段风险控制及应急措施得力，得 5 分： (2)有风险防控管理措施，风险预控符合规范要求，制定有各阶段风险控制及应急措施，得 3 分； (3)有风险防控管理措施，风险预控基本符合规范要求，风险控制及应急措施针对性不强，得 1 分；
		以上 1-10 项如有缺项的，该缺项按 0 分计，不缺项者，不低于最低分。	
4 (2)	综合标准的评分标准 (15 分)	组织机构及人员配备(3 分)	对项目管理机构 and 专业的完整性、人员配备的合理性进行综合评审，完全满足得 3 分, 基本满足得 1 分。
		信用评价(2 分)	诚信指数高的供应商，在参加本次政府采购活动时，享受政策支持，三星级的加 1 分，四星级的加 2 分。注:依据宛财购【2021】11 号关于印发《南阳

			市府采购信用评价实施办法》的通知，供应商可在投标(响应)文件递交截止前三个工作日，登录“南阳市政府采购信用管理系统”在线打印《南阳市政府采购供应商信用记录表》，作为投标(响应)文件的组成部分提交，评审时作为享受政策支持依据。
		业绩(4分)	2021年1月1日以来，具有类似项目业绩的，每个得2分，最多得4份。 (以合同签订时间为准)
		承诺(6分)	1、履职尽责承诺:具有书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等，内容全面、详实、可行、合法有效的得3分，基本可行得2分，内容缺失或可行性差得1分。 2、有不间断连续施工，自行协调周边关系的承诺，可行性强得2分，基本可行得1分。 3、其他优惠承诺:提出其他合理化建议，符合工程实际情况，详实可行的得1分，缺乏针对性的得0.5分。
注：以上需提供的原件、证明文件、证明材料在开标时以诚信库上传扫描件为准，未上传扫描件或上传的扫描件与响应文件中复印件不一致的不得分。			

11. 有下列情况之一的，采购人或采购代理机构宣布本项目终止：

11.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

11.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

11.3 法律法规规定的其他情况。

12. 若本项目属于政府购买服务项目，将按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）等规定执行。

六、成交通知及签订合同

1. 成交结果公布

1.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将在“河南省政府采购网”和“内乡县公共资源交易中心网”上发布成交公告。

1.2 如项目终止，成交结果公告以“河南省政府采购网”发布的为准。

2. 发出成交通知书

2.1 根据成交结果，采购人或采购代理机构通过“内乡县公共资源交易中心公共服务平台”向成交供应商发出电子成交通知书，成交供应商可登陆内乡县公共资源交易平台会员系统，自行打印加盖电子签章的成交通知书。

2.2 《成交通知书》是签订政府采购合同的重要依据，对采购人与成交供应商具有法律效力。

3. 签订合同

3.1 成交供应商和采购人应在《成交通知书》发出后及时签订政府采购合同，逾期无故不签订的，按《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及有关规定处理。

3.2 竞争性磋商文件、响应文件、供应商在磋商过程中的承诺以及确认材料，均为合同的有效组成部分。

3.3 如果成交供应商不按其响应文件承诺和竞争性磋商文件要求签订政府采购合同，采购人将取消其成交资格。

七、质疑与答复

1. 根据《政府采购质疑和投诉办法》（中华人民共和国财政部第94号令）的有关规定，供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

2. 质疑函须按照财政部门发布的质疑函范本格式编制，质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

3. 接收质疑的方式：

3.1 在线接收，请质疑人上传质疑函原件扫描件到内乡县公共资源交易系统并电话通知到项目负责人。

3.2 书面提交，请质疑人将质疑函原件送达或邮寄至采购单位联系人和采购代理机构项目负责人，联系方式及地址详见采购公告。

4. 超出法定质疑期的、重复提出的、分次提出的或内容、形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，采购人和采购代理机构可以拒收，质疑供应商将依法承担不利后果。

5. 采购人和采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

质疑函范本

采购人：

采购代理机构：

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)： 公章：

日期：

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号，供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人（负责人）、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

八、注意事项

1. 如对竞争性磋商文件有疑问，应于响应文件递交截止时间前 1 工作日向采购人或采购代理机构提出。
2. 供应商必须由法定代表人或授权代表参加磋商，随时接受磋商小组的询问、质疑，并按照磋商小组的要求答复。
3. 供应商自行承担参加竞争性磋商的全部费用。
4. 本竞争性磋商文件最终解释权归采购代理机构。

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作技术方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，进一步加强政府采购合同线上融资一站式服务（简称“政采贷”），有需求的供应商，可按上述通知要求办理政采贷。

第五章 合同草案条款

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 招标文件和中标单位投标文件;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用条款

参照住建部、国家工商行政管理局《建设工程施工合同》(gf-2017-0201)示范文本通用条款内容。

第三部分 专用条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：①发包人制定的与成本管理、工程管理有关的管理办法及奖罚制度，②在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件及书面协议。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：仅项目红线范围内区域或经过批准的其它临时用地，本项目所有红线外临时占地（含承包人驻地建设、施工便道、土方转运、排水排污等）产生的费用，均由承包人自理，并取得各项占地手续。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建筑工程强制性标准条文》、《建筑工程质量保修办法》、国家及省市于安全文明施工的法规、条例和行政规范性文件等，以及河南省、南阳市、内乡县有关扬尘治理、渣土堆放、农民工工资保障的相关规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省市现行的施工及验收规范、标准图集等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1)合同协议书；(2)中标通知书；(3)专用合同条款；(4)招标文件及其附件（含答疑、补充通知）；（5）投标函及其附录；(6)通用合同条款；(7)标准、规范及有关技术文件；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）其他合同文件及双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：监理人下发开工令前 14 天内；

发包人向承包人提供图纸的数量：伍套（承包人如有额外需要，可自费加晒）；

发包人向承包人提供图纸的内容：与本工程相关的全套施工蓝图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计等；

承包人提供的文件的期限为：监理人下发开工令前 7 日内；

承包人提供的文件的数量为：一式陆份；

承包人提供的文件的形式为：纸质版伍份，电子版壹份；

发包人审批承包人文件的期限：收到经监理人审查合格的文件后 10 日内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行第二部分通用合同条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人项目指挥部；

发包人指定的接收人为：发包人代表或其授权人。

承包人接收文件的地点：承包人项目部；

承包人指定的接收人为：项目经理或其授权人。

监理人接收文件的地点：监理人项目部；

监理人指定的接收人为：总监理工程师或其授权人。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：发包人协助承包人取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利。

1.10.2 场外交通

关于场外交通的约定：执行第二部分通用合同条款，若场外交通设施无法满足工程施工需要的，由承包人负责完善，红线外施工便道的所有费用（含便道修建维护、临时占地、拆迁补偿、地方协调等所有费用）按照承包人投标时综合单价以及发包人批复的实际长度据实结算。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通边界为项目红线。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：场内道路和交通设施由承包人承担，费用自理。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行第二部分通用合同条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行第二部分通用合同条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行第二部分通用合同条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行第二部分通用合同条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： / 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：执行第二部分通用合同条款。

2. 发包人

2.2 发包人代表发包人代表:

姓 名: _____ ;

身份证号: _____ ;

职 务: _____ ;

联系电话: _____ ;

电子信箱: _____ ;

通信地址: _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：全权负责施工现场的技术管理及协调各
专业工程之间的设计、施工，控制施工质量、进度、投资及协调相关单位之间
的工作关系。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：执行第二部分通用合同条款。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：____/____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____否_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图纸、竣工资料及其他发包人要求提供的资料（竣工资料要符合城建档案馆存档要求）。

承包人需要提交的竣工资料套数：伍套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程通过竣工验收合格后 30 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质版肆套，电子版壹套。

(10) 承包人应履行的其他义务：

a、承包人自行负责处理外部及周边关系，且费用自理，发包人配合

b、承包人自行办理与工程有关的一切手续，且费用自理，发包人配合。

c、“三通一平”，如电力设施迁改、架设，进场道路铺设，河道改移等。

d、承包人作为施工责任人，施工期间一切与施工相关的安全事故责任由承包人承担。

e、承包人应严格遵守《中华人民共和国劳动法》和相关法律法规的规定要求，并承担法律责任。承包人承诺在工程款的使用方面优先保证民工工资款的支付，并承担一切涉及民工工资纠纷的责任。

f、无偿为发包方管理人员提供现场的办公、生活等所需的场所、家具、办公用品以及其它办公和生活配套设施。

g、承包人进场后，应积极响应并服从发包人根据工程现场情况制定的各项规章制度、评比办法及相应的奖惩措施。

h、承包人应在合同签订后 30 日内到相关建设主管部门完成合同备案。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：确定工程项目的组织结构、组织制定项目的各项管理制度，以承包人的名义处理对内与对外相关事务，受委托签署有关合同、签署签证、签发文件，调配并管理进入工程的人力、资金、材料、机械设备等生产要素，选择施工作业队伍。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：详见补充条款。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：详见补充条款。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：详见补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：详见补充条款。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：执行第二部分通用合同条款。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：详见补充条款_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：执行第二部分通用合同条款。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：详见补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：详见补充条款。

3.5 分包（本项目不允许分包）

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：执行第二部分通用合同条款。

主体结构、关键性工作的范围：执行相关法律法规的规定。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：根据后期项目的具体情况，经发包方许可后，可以进行专业分包，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：执行第二部分通用合同条款。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行第二部分通用合同条款。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：履约担保的形式：转账或保函；

履约担保的金额：由招标人确定但上限不高于项目中标价的 3%；；履约担保的期限：承包人应保证其履约担保在发包人颁发合同工程完工证书前一直有效。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：监理人在发包人授权范围内，按照国家规定对本工程的进度、质量、投资、现场安全文明施工控制以及合同、信息、资料进行

监督和管理。公正协调参建各方的工作关系，公平维护业主和承包商的合法权益。

关于监理人的监理权限：本合同约定，所有总监理工程师发出的书面通知、指示、批准、证书、决定及其它指令，凡涉及本合同的价格、款项支付、计量、计价、工期、工期顺延、建筑使用功能变更、分包单位和人员的选择确认等有关事项，须事先经过发包人的审核并批准，并由发包人代表签字，方可成为发包人、承包人双方之间有合同约束力的文件。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：承包人无偿为监理人提供办公及生活用房，监理人办公用具及生活配套设施由监理人自理。

4.2 监理人员 总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5.工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：合格。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：按照项目所在地质量监督部门要求执行。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6.安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：除执行第二部分通用合同条款外，承包人须按照国家、河南省和南阳市有关规定搞好现场安全，安全施工与检查、安全防护费用均由承包人承担。承包人对承包工程范围内的安全负全部责任，包括但不限于因承包人（包括分包商）安全措施不力而造成的安全事故和人身伤亡等情形，并承担因此发生的全部费用，发包人不承担一切责任；若因此造成发包人损失或发包人被第三方索赔的，由承包人承担相关费用。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责协调当地关系，费用自理。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人在开工后 7 天内编制，并上报监理人及发包人。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照发包人制定的工程现场管理办法执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照最新文件执行。

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：执行第二部分通用合同条款。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：执行第二部分通用合同条款。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：执行第二部分通用合同条款。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：执行第二部分通用合同条款。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 三十年一遇的大风、暴雨、暴雪、40° 高温等；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 无。

8.材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 若发生时由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 承包人在施工过程中所使用材料在采购前必须报监理人及发包人同意。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定： 由承包人自行承担。

9.试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 由承包人无偿提供。

施工现场需要配备的试验设备： 由承包人无偿提供。

施工现场需要具备的其他试验条件： 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 执行第二部分通用合同条款。

10.变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 本合同约定允许变更的范围为经发包人认可的设计变更、技术核定单、现场签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：按照专用合同条款 12.1 条风险范围以外合同价格的调整方法。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：执行第二部分通用合同条款。

发包人审批承包人合理化建议的期限：执行第二部分通用合同条款。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11:《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 暂列金额由发包人掌握使用，用于：

(1) 项目合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采
购:

(2) 施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

(3) 其他用于该工程并由发承包双方认可的费用;

(4) 暂列金额扣除实际发生金额后的余额归发包人所有。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 本合同采用“不调整”。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整:

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

实际应予计量的工程量清单的项目特征不符的情况发生时，按照以下约定调整合同价：

(1) 发包人提供的招标工程量清单中的工程量清单漏项、招标工程量清单的项目特征描述与实际应予计量的工程量清单的项目特征不符的，按照以下方式调整合同价：

①已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，应执行该项目的单价(同一项目名称、相同特征表述的工程量清单，有多项综合单价的，按照最低投标综合单价)。

②已标价工程量清单中没有适用，但有类似于变更工程项目的（主要施工工艺相同），执行类似项目的综合单价。

③仅材料规格、型号发生变更，执行原投标综合单价，仅调整材料差价，材料差价计取税金。

④已标价工程量清单中没有适用也没有类似变更工程项目的，应根据变更资料，按照河南省最新预算定额及配套文件，施工同期的南阳工程造价信息计取费用，该费用须执行合同优惠费率，其中不参与优惠部分：规费、税金（不含税总价优惠后再计税金）、安全文明施工措施费。

(2) 所有风险范围外的合同价格调整，结算时均以政府投资评审中心的审定结果为准。

2、总价合同（不适用）

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

(1) 工程量计算规则：采用工程量清单计价方式的单价合同：根据最新《建设工程工程量清单计价规范》的规定，工程量以实际施工图纸（含图纸会审纪要、施工图审查意见回复）和施工过程中产生的工程变更等为准，除“单价合同风险范围以外合同价格的调整方法”第（3）条、第（4）条约定情况外，综合单价不作调整，相同的项目名称且项目特征描述也相同的，视为同一清单项，同一清单项有多项投标综合单价的，按照最低投标综合单价执行。

(2) 采用定额计价方式的合同：按专用合同条款中“采用定额计价方式的施工图预算编制要求”相关条款的约定执行。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：____/____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

- (2) 发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行第二部分通用合同条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 执行第二部分通用合同条款。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 执行第二部分通用合同条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： _____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： _____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：除执行第二部分通用合同条款外，承包人还应承包上下水、电、热、消防、防雷接地、闭水实验等试车工作，试车费用由承包人承担。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行第二部分通用合同条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：十五日内。

14.竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：竣工结算资料和结算报告：承包人应当按照国家

和项目所在地地方政府颁布的规章、规定以及行业公认的标准整理竣工结算资料，并向发包人提交竣工结算申请报告。竣工结算报告和结算资料应当提供两份并符合如下标准：

(1) 工程交付后（或者视为交付）30 个日历天内；

(2) 按照合同约定的合同价款和专用条款约定的合同价调整方式编制；

(3) 符合行业公认的编制标准和说明，按编号顺序分土建、安装两部分报送；

(4) 有承包人的法定代表人或者项目经理的签字以及加盖承包人的公章；

(5) 整理和装订成册，编制页码并一次报送。如果没有在报送申请书上明确说明将补充报送结算资料，视为一次报送。补充报送结算资料的，以最后一次报送资料的日期为报送日期。

承包人报送结算申请和结算资料至发包人成本管理部，并索取报送收据。发包人授权代表收到承包人报送的结算申请和结算资料，经初步审查（形式审查）符合合同约定要求的，应当予以签收。签收应当以收据方式出具，签收收据注明时间、结算资料册（页）数、发包人授权代表和承包人报送人员签字，交承包人报送人一份，留收据存根联备查。

放弃结算：工程交付后三十（30）个日历天内，承包人不能报送竣工结算资料，且经发包人催告后 7 个工作日内仍未在合理的时间内报送的，视为承包人放弃结算。承包人放弃后，发包人应当在此日期后，按照约定时间独立进行工程结算，并将结算结论通知承包人，承包人无权提出异议，发包人将按照独立结算结论办理工程款支付。

竣工结算申请单应包括的内容：结算资料清单（根据结算工程的情况可以调整）

工程结算工作的必备资料主要包括：

- （1）结算资料清单；
- （2）施工招标文件；
- （3）招标答疑；
- （4）投标文件；
- （5）中标通知书；
- （6）施工合同及补充协议；
- （7）与材料、合同价款有关的会议纪要；
- （8）开工报告；
- （9）竣工报告及竣工验收合格报告；
- （10）隐蔽工程验收记录；
- （11）合同价预算书（含电子版）；
- （12）合同价对应的施工蓝图（含电子版）；
- （13）全套加盖竣工图章且有监理签字的竣工图（含电子版）；
- （14）原貌地形图；
- （15）图纸会审记录；
- （16）签证资料（包括设计变更单、技术核定单、现场签证单及其费用确认单）；
- （17）经批准的施工组织设计；
- （18）经评审批准的施工方案（包含但不限于深基坑支护方案、深基坑降水方案等）；

(19) 其他与工程结算相关会议纪要及双方确认的协议、来往函件、备忘录等；

(20) 合同约定需要调整的材料及设备价格的认质认价单和询价单；

(21) 工程结算书（加盖送审单位、编制单位公章、预算员专用章的工程结算书，含软件电子版及表格电子版）；

(22) 与送审的工程结算书一致的工程量计算书(含电子版)；

(23) 合同违约执行情况说明书（工期延期证明）；

(24) 工程里程碑节点完成时间表；

(25) 现场实际施工与图纸设计异同性说明；

(26) 施工用水、用电凭证，工程奖罚单；

(27) 其他需说明事项。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：____/____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式捌份。

承包人提交最终结清申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 10 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：____/____。

(2) 发包人完成支付的期限：____/____。

15.缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：1 年（12 个月）。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____是_____。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：_____；

(2) 3 %的工程款；

(3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____履约担保退还后_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：工程保修期从实际工程竣工之日起算起。

1、地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限。

2、屋面防水工程：有防水要求的卫生间、房间、外墙面的防渗漏工程为 5 年。

3、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年。

4、装饰装修工程为 2 年。

5、其他保修事项。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：7 天内。

16.违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用合同条款。

(3) 发包人违反定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：__。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：执行通用合同条款_____。

(5) 因发暂停施工的违约责任：执行通用合同条款。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：执行通用合同条款。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 ____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：执行通用合同条款_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17.不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 _____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：本项目工程保险由承包人购买，费用自理_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：承包人为其施工现场的人员办理意外伤害保险农民工工伤保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：由承包人自行决定_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用合同条款_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____是_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：执行通用合同条款_____。

选定争议评审员的期限：执行通用合同条款_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：由承包人承担_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：执行通用合同条款_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 项目所在地 人民法院起诉。

21.补充条款

21.1 项目经理不能兼任其他工程的项目经理或主要负责人。项目经理在签订合同后，如无不可抗拒的因素，不得更换。未经发包人同意，在本合同施工期内项目经理不得更换，否则承包人向发包人支付违约金壹拾万元，并应及时纠正同时承担由此造成的一切后果、补救措施及违约责任。经发包人同意更换项目经理的，须试用 1 个月，且承包人须向发包人提交伍万元保证金。该项目经理在试用期内使发包人满意，发包人将退还保证金；否则保证金不予退还，同时承包人须重新更换项目经理，直至发包人满意。发包人提出撤换不胜任的项目经理时，承包人应及时更换，否则还应承担由此造成的一切后果。

21.2 项目经理每月在现场工作天数不得少于 21 天，发包人将根据监理人提交的考勤记录对项目经理进行考评，每月每差一天承包人向发包人支付违约金 1000 元（发包人批准的休假、公差除外）。

21.3 本合同工程的项目副经理、技术负责人和五大员不能兼任其他工程。未经发包人同意，在本合同施工期内项目副经理、技术负责人和五大员不得更换，否则承包人向发包人支付违约金叁万元，并且上述人员每周在现场工作天数不得少于 5 天，发包人将根据监理人提交的考勤记录对项目副经理、技术负责人和五大员进行考评，每差一天承包人向发包人支付违约金 500 元（发包人批准的休假、公差除外）。

21.4 各承包人应按照电子文件归档要求和规范标准以及行业、建设单位的有关要求，负责电子文件的收集、整理、检测、归档等工作。

21.5 发包人有权对各级检查中发现承包人在工程质量、进度、安全、环保中存在不按规范、规定及要求的行为予以处罚。

21.6 机电设备、电线、门窗、地板砖、洁具等设备材料，总承包人须邀请发包人共同商定，经发包人同意后由总承包人统一采购安装。

21.7 独立协调地方关系，承担相应费用；资金不到位的情况下保证连续施工。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设规模	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材 料、设 备品种	规格型号	单位	数量	单价 (元)	质量等 级	供应 时间	送达 地点	备 注

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为_____年；
3. 装修工程为_____年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____年；
5. 供热与供冷系统为_____个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为_____年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为_____个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

地 址：_____地 址：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

电 话：_____电 话：_____

传 真：_____传 真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账 号： _____ 账 号： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表（本项目不允许分包）

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于_____年月_日就_____（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

_____年_____月_____日

附件 9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）
与_____（发包人名称）（以下简称“发
包人”）于_____年_____月_____日签订的_____（工程名
称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一
份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿
意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

附件 10:

支付担保

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后_____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。
4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。
5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起 个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。
2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。
3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。
4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第_____种方式解决：

- （1）向_____仲裁委员会申请仲裁；
- （2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

年 月 日

附件 11：

11-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

1. 供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
2. 全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

(项目名称及标段)

响 应 文 件

供应商（电子签章）：_____

法定代表人或被授权人（电子签章）：_____

_____年____月____日

目 录

格式自拟

一、响应函

响应函

致：_____ 采购人或采购代理机构：

根据贵方项目编号为_____的竞争性磋商文件要求，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表_____（供应商名称、地址）提交包含响应文件组成第1项至第_____项的响应文件电子版本一份。

据此函，签字代表宣布同意并郑重承诺如下：

1、我方递交的响应文件中所有的资料均为真实的、准确的，无任何虚假内容。若存在有虚假内容，我方愿意承担法律责任。

2、我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、若成交，我方将按照竞争性磋商文件的具体规定与采购人签订供货安装调试或服务合同，并且严格按合同履行义务，按时交付使用，保证设备或服务量符合竞争性磋商文件要求，并提供优质服务。如果在合同执行过程中，发现问题，我方一定尽快对其进行调整，并承担相应的经济责任。

4、我方保证，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他相关法律法规的规定，若有违反上述法律法规的行为，愿意接受处罚并承担相应的法律责任。

5、本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商名称（公章）：

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期：____年____月____日

二、法定代表人或负责人授权委托书格式：

法定代表人或负责人授权委托书

致 _____ 采购人或采购代理机构：

我 _____（姓名）系 _____（供应商名称）的法定代表人或负责人，现授权委托本单位在职职工 _____（姓名）以我方的名义参加项目的竞争性磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的具体事务和签署相关文件。我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人或负责人签名（或盖章）：

被授权人签名（或盖章）：

职务：

联系电话：

法定代表人或负责人、被授权人身份证复印件

供应商公章：

日期： ____年____月____日

三、报价一览表格式：

项目名称	
项目编号	
供应商	
磋商报价	大写：（¥：）
工期（合同履行期限）	
质量	
投标有效期	
联系人及电话 （手机）	
备注	

注：“开标一览表”报总价。请投标人认真测算所投全部货物(工程、服务)价款、安装调试、测试、验收、培训、税金、运输、售后服务以及其他有关的交付使用前所必需的所有费用，包括采购项目未考虑的但项目实施过程中必要的费用，及采购项目履行过程中所需的而招标文件中未列出的相关辅助材料和费用。投标报价应包括上述各项费用。投标人应充分考虑合同履行期限内可能产生的物价变化、政策调整、市场经营风险等多种因素，慎重报价。

供应商（公章）：法定代表人（负责人）或授权代表（签字）：

日期：____年____月____日

四、营业执照副本、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证、审计或财务报告、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明等；

审计或财务报告说明：

1. 提供本单位上年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。

2. 供应商提供企业有关财务会计制度。

近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（格式）

声明函

（法定代表人或其授权代表）代表（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期：____年____月____日

五、已标价工程量清单、施工组织设计、项目管理机构等；

已标价工程量清单

施工组织设计（技术标）

项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

[illegible]

（二）主要人员简历表

附 1：项目经理简历表

项目经理应附身份证等相关证明材料。

姓名		年龄		学 历	
职称		职务		拟在本合同任职	
执业资格					
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

附 2：其他人员简历表

后附相应人员的身份证等相关证明材料。

岗位名称	
姓 名	年 龄
性 别	毕业学校
学历和专业	毕业时间
拥有的执业资格	专业职称
执业资格证书编号	工作年限
主 要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	

六、供应商诚信承诺书

诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的公共资源交易环境，本公司郑重承诺：

1、本次采购在电子响应文件中的所有信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改或虚假成份，材料所述内容均为本公司真实拥有。若违反本承诺，一经查实，本公司愿意接受公开通报，自愿退出所有正在进行的交易项目，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律规定，主动接受处罚，并承担相应法律责任；

2、本公司在参加本项目过程中严格遵守各项诚信廉洁规定，如有违反，自愿按规定接受处罚。

承诺人法定名称（盖章）：

承诺人法定地址：

授权代表（签字或盖章）：

电话：

日期：____年____月____日

七、供应商认为需要的其他文件资料

投标单位基本情况表

金额单位：元/人民币

投标单位			组织形式		
邮政编码		联系电话		联系人	
注册资金			注册号		
经营范围					
财 务 状 况					
资产			负债		
所有者权益		其中：实收资本		未分配利润	
上年度销售收入		实现利润		是否欠交税收	
企业概况					

信用承诺书

为营造公开、公平、公正、诚实守信的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象。本人代表本单位作出以下承诺：

(一) 本单位对所提交的企(事)业单位基本信息、企(事)业负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料、均合法、真实、准确、有效。无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

(二) 严格依照国家和河南省关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源招标投标活动，不挂靠、借用、出租、出借、转让资质，积极履行社会责任，促进廉政建设。

(三) 自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、胁迫他人投标(放弃中标)、恶意投诉、违约毁约等行为，自觉维护公共资源招标投标的良好秩序。

(四) 本单位及项目经办人员信用状况良好，未被列为失信惩戒对象或“老赖”，符合参与公共资源交易活动的相关要求。

(五) 本单位不存在被人力资源和社会保障部门列入拖欠农民工工资“黑名单”或因拖欠农民工工资被县级及以上有关行政主管部门限制投标资格之情形，若中标，本单位将自觉落实农民工工资保障的有关措施，及时交纳农民工工资保证金。切实维护农民工权益。

(六) 若中标，本单位将在规定的时间内与招标人签订合同并自觉履行合同义务。不转包或违法分包中标项目。

(七) 自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

(八) 本单位自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门依法开展的监督检查，积极配合行政监督部门的投诉处理；本单位及项目

经办人员如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门依法给予的行政处罚(处理)。依法承担购偿责任和刑事责任。并同意按照相关规定记入本单位及项目经办人员诚信档案或不良行为(信用)记录。

(九)本人已认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了宣传教育。

法定代表人或(委托代理人)签字：

企业名称(盖章)：

项目负责人(签字)：

年 月 日

中小企业声明函（工程、服务）格式

（非中小企业可不提供）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协

议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：____年____月____日

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

（非残疾人福利性单位可不提供）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请选择）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：____年____月____日

监狱企业声明函格式

(非监狱企业可不提供)

本企业郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号），本企业_____（是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：____年____月____日

按照南阳市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》宛财购〔2023〕4号的要求，对于市本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在响应时，按照规定提供“南阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交上述第四项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。

南阳市政府采购供应商信用承诺函（格式）

致（采购人或采购代理机构）：

单位名称：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

投标人（企业电子章）：

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期：____年____月____日

注：

1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

八、其他资格审查资料

九、其他材料

投标人认为与本次投标有关的其他材料