

# 建设工程项目合同

项目名称：南召县水利局 2023 年南召县小型水库工程设  
施维修养护项目

建设单位：南召县水利局

施工单位：河南山峰建筑工程有限公司

签约时间：2024年5月22日



# 合同协议书

发包人（全称）：南召县水利局

承包人（全称）：河南山峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，关于南  
召县水利局 2023 年南召县小型水库工程设施维修养护项目施工及  
有关事项协商一致，达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：南召县水利局 2023 年南召县小型水库工程设施维  
修养护项目
2. 工程地点：南召县境内
3. 工程内容：详见施工图纸及工程量清单

## 二、合同工期

工期总日历天数：60日历天。（以监理下发的开工令为准）

三、质量标准：合格

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：（大写） 陆拾陆万伍仟柒佰元整  
（小写） 665,700.00 元

2. 合同价格形式：按量计价，固定单价。

## 五、支付方式

施工企业进驻施工现场支付30%预付款，工程完工验收合格后支

付到总工程费用的80%，决算评审或审计后支付到97%，预留3%的工程质保金，质保期1年。

#### 乙方银行账户信息

乙方名称：【河南山峰建筑工程有限公司】

纳税人识别号：【91411302093092097K】

户名：【河南山峰建筑工程有限公司】

纳税人识别号：【91411302093092097K】

开户行：【中信银行股份有限公司南阳人民路支行】

账号：【8111101012800429538】

地址：【河南省安阳市林州市合涧昌平路69号】

联系电话：【17337106956】

六、项目经理：杨蕊，证书编号：豫241181943448

#### 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 技术标准和要求；
2. 图纸；
3. 已标价工程量清单或预算书；
4. 其他合同文件。

合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设

资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、安全责任

施工过程中，承包人应对其员工及施工厂区内所有人员的安全负责，若发生安全事故，由承包人承担一切责任和费用，发包人不承担任何责任，施工现场所有人员，必须购买工伤险或意外伤害险。

## 十、违约责任

发包人发生违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相关部位工程施工，并通知监理人。发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期并支付承包人合理的利润。

发包人违约责任的承担方式和计算方法：以具体商议为准。

承包人发生违约情况的时，监理人（或发包人）可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内纠正。承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。

承包人违约责任的承担方式和计算方法：以具体商议为准。

## 十一、工程竣工验收及移交

项目工程竣工后，承包人应及时申请工程验收，同时应提供一下资料：

- 1、工程验收申请
- 2、工程施工记录
- 3、工程量清单
- 4、竣工图纸
- 5、工程决算报告

发包人在收到验收申请7日内，组织项目工程验收小组进行验收，工程验收合格后，发包人应组织将项目工程移交给项目所在村。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

## 十四、合同份数

合同一式 肆 份，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人

法定代表人：

或其委托代理人：

联系电话：

承包人：河南山峰建筑工程有限公司

法定代表人：

或其委托代理人：

联系电话：

