

# 淇县住房和城乡建设局淇县某部办公楼会议室改造项目

## 磋商公告

招标编号：淇财磋商采购-2025-56

### 项目概况

淇县住房和城乡建设局淇县某部办公楼会议室改造项目的潜在供应商应在《鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台（河南省·鹤壁市）》（<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>）或《鹤壁市政府采购网》（<http://hebi.hngp.gov.cn>）获取采购文件，并于 2025 年 12 月 16 日 9 点 00 分（北京时间）前提交投标文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：淇财磋商采购-2025-56
- 2、项目名称：淇县住房和城乡建设局淇县某部办公楼会议室改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：968483.18 元  
最高限价：968483.18 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	QXCG-2025-0457-01	淇县住房和城乡建设局淇县某部办公楼会议室改造项目	968483.18	968483.18

- 5、采购内容：淇县某部办公楼会议室改造（具体详见工程量清单）。
- 6、合同履行期限：60 日历天
- 7、本项目是否接受联合体：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：是

### 二、申请人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节约能源、保护环境、促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展等政府采购政策；
- 3、本项目的特定资格要求：
  - （1）符合《中华人民共和国政府采购法》二十二条规定，提供相关证明或承诺；
  - （2）具备有效的营业执照；

(3) 具有建设行政主管部门颁布的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑工程装饰装修专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

(4) 拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理，并出具无在建承诺书。提供 2025 年 1 月 1 日以来任意连续 3 个月缴纳社会保险的证明。

(5) 依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)的规定。对被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，不得参与政府采购活动；**供应商应针对此项提供承诺书，供应商对承诺书真实性负责，提供虚假承诺供应商承担全部责任。**

(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；(按资格条件承诺函承诺)

(7) 为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的采购活动。(按资格条件承诺函承诺)

### 三、获取采购文件

1、时间：2025 年 12 月 4 日至 2025 年 12 月 11 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）。

2、地点：“鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)”(<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>) 或鹤壁市政府采购网(<http://hebi.hngp.gov.cn>)

3、方式：电子下载。本项目采用电子化招投标，全部通过网上报名方式进行报名、下载采购文件、制作电子投标文件、网上加密上传、线上解密等相关事宜。

4、售价：0 元

### 四、投标文件提交

1、截止时间：2025 年 12 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）

2、地点：潜在供应商应在投标文件提交截止时间前，通过“鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)”(<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>) 网站上传加密电子投标文件。

### 五、投标文件开启

1、时间：2025 年 12 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）

2、地点：淇县公共资源交易中心第一远程开标室，供应商自行选择任意地点参加远程开标。

## 六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《鹤壁市政府采购网》、《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》上发布。

公告期限为五个工作日。

## 七、其他补充事宜

1、本项目使用电子交易系统进行业务办理, 供应商需先完成办理 CA 数字证书办理, 并在《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》交易系统中进行企业注册入库, 详见《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》“下载中心”相关说明;

2、关于本项目的疑问答复、澄清、修改等情况, 均在《鹤壁市政府采购网》、《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》网站进行公告, 同时在《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》交易系统内部以“答疑文件”形式告知各潜在供应商, 各潜在供应商应及时关注并下载“答疑文件”(即最新的采购文件);

3、各潜在供应商可在获取采购文件有效期内自行下载招标(采购)文件, 因《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》政府采购交易系统在开标前具有保密性, 各潜在供应商在“递交投标文件截止时间”前须自行查看项目进度、疑问答复、澄清、修改等, 因供应商未及时查看造成的后果由供应商自己承担。

4、本项目采用“远程开标”开标方式, 远程开标大厅的网址为([https://zgcg.ggzy.hebi.gov.cn/bidopen\\_login](https://zgcg.ggzy.hebi.gov.cn/bidopen_login)), 供应商无需到公共资源交易中心现场参加开标会议, 采购人或代理机构和所有供应商应当在投标文件递交截止时间前, 登录远程开标大厅进行在线签到, 在线准时参加开标活动。远程开标的具体事宜请查阅《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》“下载中心”专区的相关说明。

5、供应商有合同融资意向的, 请登录鹤壁市政府采购网进行融资意向登记, 或者在“通知公告”栏目中查询线下合同融资渠道及联系方式。

6、本项目不收取质保金及履约保证金。

八、凡对本次采购提出询问, 请按照以下方式联系

1. 采购人信息

招 标 人: 淇县住房和城乡建设局



地 址：淇县同济大道西段

联 系 人：王先生

电 话：0392-6955059

## 2. 采购代理机构信息

招标代理：淇业工程咨询有限公司

地 址：鹤壁市淇滨区建鹤大厦

联 系 人：李先生

联系电话：0392-2636661

## 3. 项目联系方式

联 系 人：李先生

联系电话：0392-2636661

