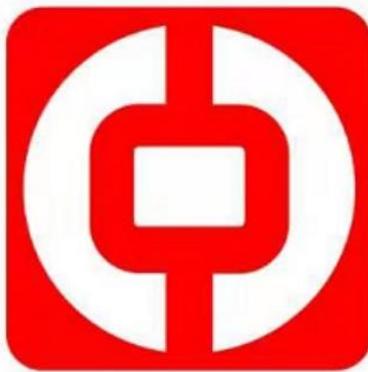


河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设
及微型景观建设项目

竞争性磋商文件

采购编号：豫财磋商采购-2024-498



采 购 人：河南物流职业学院

采购代理机构：郑州中路方圆工程咨询有限公司

日 期：二〇二四年六月

目 录

第一章 磋商公告	5
一、项目基本情况	5
二、申请人的资格要求	6
三、获取采购文件	6
四、响应文件提交	7
五、响应文件开启	7
六、发布公告的媒介及公告期限	7
七、其他补充事宜	7
八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系	8
第二章 供应商须知	9
供应商须知前附表	9
1. 总则	13
1.1 适用范围	13
1.2 采购项目说明	13
1.3 定义及解释	13
1.4 采购范围及包段划分、质量要求、工期、安全控制目标和质保期	13
1.5 供应商资格条件和能力	14
1.6 费用承担	14
1.7 保密	14
1.8 语言文字	14
1.9 计量单位	14
1.10 采购预备会	14
1.11 踏勘现场	14
1.12 分包	15
2. 磋商文件	15
2.1 磋商文件的组成	15
2.2 磋商文件的澄清	15
3. 响应文件	15
3.1 响应文件的组成	15
3.2 磋商报价	16
3.3 磋商有效期	16
3.4 磋商保证金	16
3.5 资格审查资料	16
3.6 备选方案	16
3.7 响应文件的编制	17
4. 响应	17
4.1 响应文件的密封和标记	17
4.2 响应文件的递交	17
4.3 响应文件的修改与撤回	17
5. 磋商	18
5.1 磋商时间和地点	18

5.2 磋商程序	18
6. 评审	19
6.1 磋商小组	19
6.2 磋商原则	19
6.3 评审	19
7. 合同授予	19
7.1 定标方式	19
7.2 成交通知	19
7.3 履约担保	19
7.4 签订合同	20
8. 废标和重新磋商	20
8.1 有下列情形之一的，应予废标：	20
8.2 有下列情形之一的，采购人和采购代理机构可以重新磋商：	20
9. 纪律和监督	20
9.1 对采购人的纪律要求	20
9.2 对供应商的纪律要求	21
9.3 对磋商小组成员的纪律要求	21
9.4 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求	21
9.5 询问、质疑和投诉	21
10. 政府采购政策	21
11. 招标代理服务费	23
11.1 收费标准	23
11.2 收费对象和时间	23
11.3 收费类型	23
12. 需要补充的其他内容	23
第三章 评标办法	24
评标办法前附表	24
评标办法正文部分	29
1. 评标方法	29
2. 评审标准	29
2.1 初步评审标准	29
2.2 分值构成与评分标准	29
3. 评审程序	29
3.1 初步评审	29
3.2 详细评审	30
3.3 响应文件的澄清和补正	30
3.4 评标结果	30
第四章 合同条款	32
第一部分 合同协议书	33
一、工程概况	33
二、合同工期	33
三、质量标准	33
四、签约合同价与合同价格形式	33

五、项目经理	34
六、合同文件构成	34
七、承诺	34
八、词语含义	35
九、签订时间	35
十、签订地点	35
十一、补充协议	35
十二、合同生效	35
十三、合同份数	35
第二部分 通用合同条款（略）	37
第三部分 专用合同条款	37
1. 一般约定	37
2. 发包人	39
3. 承包人	40
4. 监理人	42
5. 工程质量	42
6. 安全文明施工与环境保护	43
7. 工期和进度	44
8. 材料与设备	45
9. 试验与检验	45
10. 变更	46
11. 价格调整	47
12. 合同价格、计量与支付	47
13. 验收和工程试车	48
14. 竣工结算	49
15. 缺陷责任期与保修	50
16. 违约	50
17. 不可抗力	51
18. 保险	52
19. 索赔	52
20. 争议解决	52
第五章 工程量清单	59
1. 工程量清单说明	59
2. 投标报价说明	59
3. 其他说明	59
4. 工程量清单	59
第六章 图纸	135
第七章 技术标准和要求	136
1. 适用的规范、标准和规程	136
2. 施工、监理及验收规范	136
3. 主要质量检验评定标准	136
4. 其他说明	136
第八章 响应文件格式	137

一、磋商函及磋商函附录	139
(一) 磋商函	139
(二) 磋商函附录	140
二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书	141
(一) 法定代表人身份证明	141
(二) 授权委托书	142
三、磋商承诺函	143
四、已标价工程量清单	146
五、施工组织设计(格式自拟)	147
六、项目管理机构	148
(一) 项目管理机构组成表	148
(二) 主要人员简历表	149
(三) 项目经理无在施工程承诺书	150
七、资格审查资料	151
(一) 供应商基本情况表	151
(二) 其他应附材料	152
八、反商业贿赂承诺书	154
九、其他资料	155
1、中小企业声明函	155
2、近年完成的类似项目情况表	156
3、服务承诺及合理化建议	157
4、供应商认为应附的其他材料	157

第一章 磋商公告

河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设及微型景观建设项目竞争性磋商公告

项目概况

河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设及微型景观建设项目的潜在供应商应在河南省公共资源交易中心网站（<http://www.hnggzy.net>），凭企业身份认证锁下载磋商文件获取磋商文件，并于2024年7月3日9时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：豫财磋商采购-2024-498
- 2、采购项目名称：河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设及微型景观建设项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：1768924.92 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	豫政采 (2)20240771-1	河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设及微型景观建设项目	1768924.92	1768924.92

5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 基本概况：河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设及微型景观建设项目，主要包含：1、广场石材铺设：铺设石材砖。2、微型景观改造：中砂垫层；防滑砖铺设；安装座椅 28 个；安装垃圾桶 10 个；安装太阳能路灯 20 个；安装石桌石凳 6 套（具体内容以工程量清单为准）。

5.2 采购范围：工程量清单、施工图纸内的全部内容。

- 5.3 工期： 40 日历天；
- 5.4 质量要求：合格并符合国家相关标准。
6. 合同履行期限：详见磋商文件。
7. 本项目是否接受联合体投标：否
8. 是否接受进口产品：否
- 9. 是否专门面向中小企业：是**

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上（含叁级）与建筑装饰装修专业承包叁级及以上（含叁级）资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上（含叁级）与建筑装饰装修专业承包叁级及以上（含叁级）资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上或市政公用工程专业贰级（含贰级）及以上国家注册建造师证和有效的安全生产考核合格证，且未在其他在施项目担任项目经理；

3.2 被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与本次政府采购活动。

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.4 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、获取采购文件

1. 时间：2024年6月21日至2024年6月27日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：河南省公共资源交易中心（<http://www.hnggzy.net/>）

3. 方式：市场主体需要完成CA数字证书办理，凭CA密钥登陆河南省公共资源交易中心系统并在规定时间内按网上提示下载磋商文件，获取磋商文件后，供应商请到河南省公共资源交易中心网站下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子响应文件。数字证书(CA)办理：详情见河南省公共资源交易中心网站办事指南“关于河南省公共资源交易平台数字证书（CA）互认系统正式上线运行的通知”。

4. 售价：0元

四、响应文件提交

1. 截止时间：2024年7月3日09时00分（北京时间）

2. 地点：响应文件须在响应文件提交的截止时间前在河南省公共资源交易中心交易系统中加密上传，加密电子投标文件逾期上传的，采购人不予受理。

五、响应文件开启

1. 时间：2024年7月3日09时00分（北京时间）

2. 地点：河南省公共资源交易中心远程开标室（二）-4，郑州市经二路12号（经二路与纬四路向南50米路西）。

六、发布公告的媒介及公告期限

本次磋商公告同时在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南物流职业学院官网》发布。

公告期限为自本公告发布之日起三个工作日。

七、其他补充事宜

(1) 本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为（<http://www.hnggzy.net/>），供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等；

(2) 加密电子投标文件逾期上传的，将不予受理；

(3) 供应商未在规定时间内解密的，其响应文件采购人将拒绝接收。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：河南物流职业学院

地 址：新乡市平原示范区

联 系 人：杨雷

联系方式：13103818919

2. 采购代理机构信息

名 称：郑州中路方圆工程咨询有限公司

地 址：郑州市郑东新区祥盛街8号福晟国际2号楼11楼西

联 系 人：秦峰

联系方式：0371-65359350, 13526669900

3. 项目联系方式

项目联系人：秦峰

电 话：13526669900

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

本表是对“投标人须知”的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表内容为准。

条款号	条款名称	编列内容
1.2.1	采购人	名称：河南物流职业学院 地址：新乡市平原示范区 联系人：杨雷 联系方式：13103818919
1.2.2	代购代理机构	名称：郑州中路方圆工程咨询有限公司 地址：郑州市郑东新区祥盛街与民生路福晟国际2号楼11F西 联系人：秦峰 联系方式：0371-65359350，13526669900
1.2.3	项目名称及项目类别	项目名称：河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设及微型景观建设项目 项目类别：工程
1.4.1	采购范围和包段划分	采购范围：工程量清单、施工图纸范围内的全部内容 包段划分：划分为一个包段
1.4.2	质量要求	合格并符合国家相关标准
1.4.3	工期	40日历天
1.4.4	安全控制目标	执行国家及河南省、郑州市（新乡市）有关规定，不发生人员伤亡事故
1.4.5	质保期	符合国家相关规定
1.5.1	供应商资格条件和能力	见磋商公告第二款，且本项目专门面向中小企业采购
1.5.2	是否接受联合体响应	不接受
1.10.1	响应预备会	不召开
1.10.2	供应商提出问题的时间	2024年6月27日24时前在“河南省公共资源交易中心电子交易平台”提出
1.10.3	采购人书面澄清的时间	递交响应文件截止之日5天前在“河南省公共资源交易中心电子交易平台”

1.11.1	踏勘现场	不组织
1.12	分包	不允许
2.1	构成磋商文件的其他材料	除磋商文件外，采购人在磋商期间发出的澄清、修改、补充、补遗和其它有效正式函件等内容均是磋商文件的组成部分
2.2.2	提交响应文件截止时间	2024年7月3日9时00分（北京时间）
3.1.1	构成响应文件的其他材料	供应商认为需要提交的其他证明材料
3.3.1	磋商有效期	90 日历天（响应文件截止之日起）
3.7.3	签字盖章要求	响应性文件须加盖供应商公章（或（法定代表人或其委托代理人签字（或盖章））的地方，须加盖供应商的CA签章（或（法定代表人或其委托代理人的CA签章））；若无法使用CA签章的，可在纸质文件上签字（或盖章）后扫描上传生成上传所需的响应文件
3.7.4	响应文件份数	加密的电子响应文件壹份
4.2.2	提交响应文件地点	提交截止时间前在河南省公共资源交易中心电子交易平台上传经 CA 锁签章和加密的电子响应文件
4.2.3	是否退还响应文件	否
5.1	磋商时间和地点	磋商时间：同响应文件提交截止时间 磋商地点：河南省公共资源交易中心关于不见面开标大厅 http://www.hnnggzy.net
5.2	磋商程序	供应商在响应文件递交时间截止后，须自行关注查看交易中心系统项目进展及二次报价（或多次报价）通知，因供应商未及时查看或未及时报价而造成的后果自负。
6.1.1	磋商小组的组建	磋商小组构成：采购人代表和经济、技术等方面专家3人，其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。 专家确定方式：磋商前从政府采购专家库中随机抽取
7.1	是否授权磋商小组确定成交人	否，推荐的候选人数：3名
7.3	履约担保	履约担保的形式：保函或现金（转账或电汇）。如为保函形式，应由银行、保险公司开具；如为非保函形式，可采用电汇或网银的形式，须由成交人基本账户汇出。 履约担保的金额：成交价的10%

11.2	收费对象	<input checked="" type="checkbox"/> 由成交人支付 <input type="checkbox"/> 由采购人支付
11.3	收费类型	<input type="checkbox"/> 按照货物类 <input type="checkbox"/> 按照服务类 <input checked="" type="checkbox"/> 按照工程类
12	需要补充的其他内容	
12.1	磋商最终报价	本项目磋商最终报价仅提供总价，成交供应商结算时单价以总价下浮比例调整相应单价。
12.2	说明	<p>1. 本项目通过河南省公共资源交易中心系统实施电子招投标，投标人（供应商）必须通过河南省公共资源交易中心系统递交电子投标文件，具体操作流程登陆河南省公共资源交易中心网站查看。</p> <p>2. 获取采购文件后，投标人（供应商）请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具（招标文件如有澄清、修改等内容，需使用最新版招标文件）制作电子投标文件。</p> <p>3. 加密的电子投标文件为“河南省公共资源交易中心”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版投标文件。因河南省公共资源交易中心平台在开标前具有保密性，投标人（供应商）在投标文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因投标人（供应商）未及时查看而造成的后果自负。</p> <p>4. 电子投标文件须按“投标文件格式”要求加盖投标人的单位电子印章和法定代表人或委托代理人的个人电子印章或电子签名章，并将投标文件中所有证明资料的原件扫描件加盖单位电子印章。</p> <p>5. 投标人（供应商）在制作电子投标文件时，系统自带投标函需认真填写，作为唱标依据。系统自带投标函唱标内容与招标文件投标函要求填写的内容一致。应将投标人（供应商）的营业执照、基本账</p>

		<p>户开户许可证等导入评审资料的“其他投标材料”中；将按照招标文件要求做好的 word 版投标文件导入“其他内容”中。</p> <p>6. 投标文件制作的具体方法参考河南省公共资源交易平台办事指南-河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用 指南中的（不见面服务操作手册--投标响应文件制作（投标人）.doc）。</p> <p>7. 营业执照、基本账户开户许可证等属于资格审查资料，请务必将其扫描件录入到市场主体信息库“其他投标所需材料”中，才能被获取到，否则引起的后果及责任由投标人（供应商）自行承担。</p> <p>8. 投标人（供应商）在交易过程中，对采购文件、采购过程和评标结果有异议（质疑）的，均需登录系统提出。投标人（供应商）使用电子招投标系统时，如有相关技术问题请咨询 0371-86095903</p>
12.3	河南省政府采购合同融资政策告知函	<p>各供应商：</p> <p>欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！</p> <p>政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。</p> <p>贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。</p>
12.4	解释权	<p>构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，按磋商公告、供应商须知、评标办法、响应文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人或采购代理机构负责解释。</p> <p>本文件解释权归采购人或采购代理机构。</p> <p>本文件未尽事宜，参照现行有关的法律、法规、规章、办法等执行。</p>

1. 总则

1.1 适用范围

1.1.1 根据有关法律、法规和规章的规定，编制本项目磋商文件。

1.2 采购项目说明

1.2.1 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.2.3 本项目名称及类别：见供应商须知前附表。

1.3 定义及解释

1.3.1 采购人：依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

1.3.2 采购代理机构：通过政府采购代理备案，受采购人委托组织采购活动的社会中介组织。

1.3.3 工程：系指是指除货物和服务以外的其他政府采购对象。

1.3.4 供应商：供应商是响应磋商文件、参加磋商竞争的中华人民共和国境内的法人、其他组织。

1.3.5 响应文件：指供应商根据磋商文件提交的所有文件。

1.3.6 磋商小组：依据有关法律、法规的规定依法组建的专门负责本次评审工作的临时机构。

1.3.7 偏离：响应文件的响应相对于磋商文件要求的偏差，该偏差优于磋商文件要求的为正偏离；劣于的，为负偏离。

1.3.8 “日期”或“天”：指日历天。

1.3.9 合同：指依据本次服务采购结果签订的协议或合约文件。

1.3.10 磋商文件中的标题或题名仅起引导作用，而不应视为对磋商文件内容的理解和解释。

1.4 采购范围及包段划分、质量要求、工期、安全控制目标和质保期

1.4.1 本次采购范围及包段划分：见供应商须知前附表。

1.4.2 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4.3 本项目工期：见供应商须知前附表。

1.4.4 本项目安全控制目标：见供应商须知前附表。

1.4.5 本项目质保期：见供应商须知前附表。

1.5 供应商资格条件和能力

1.5.1 供应商资格条件：见供应商须知前附表。

1.5.2 是否接受联合体响应：不接受。

1.6 费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。不论磋商的结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

1.7 保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 采购预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开采购预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开采购预备会，澄清供应商提出的问题。供应商自行决定是否参加。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 采购预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.11 踏勘现场

1.11.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.11.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.11.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.11.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.12 分包

是否允许分包：见供应商须知前附表。

2. 磋商文件

2.1 磋商文件的组成

本磋商文件包括：

- (1) 磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评标方法；
- (4) 合同条款；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 响应文件；
- (9) 供应商须知前附表规定的其他资料；

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。否则由此引起的任何后果均由供应商自己承担，采购人与采购代理机构均不承担任何责任。

2.2.2 磋商文件的澄清将在供应商须知前附表规定的磋商截止时间5天前在河南省公共资源交易中心平台系统中回复，一经回复视为所有供应商均已收到，供应商应及时关注系统中的信息。如果澄清发出的时间距提交响应文件截止时间不足5天，相应延长提交响应文件截止时间。

3. 响应文件

3.1 响应文件的组成

详见第八章“响应文件格式”

3.2 磋商报价

3.2.1 竞争性磋商响应人应在竞争性磋商响应文件中按要求填写报价。所有报价及有关费用均以人民币元为单位,竞争性磋商响应人认为应计取的费用,均应列入磋商报价,税费等亦包括在磋商报价中,如因疏漏而未报或故意不报,采购人均按竞争性磋商响应人已计取这些费用对待。

3.2.2 竞争性磋商响应人的磋商报价应结合自身能力,现行标准、市场价格和项目最高限价自主进行报价。

3.2.2 磋商报价依据河南省住房和城乡建设厅、河南省建筑工程标准定额站发布的相关规定,磋商报价应根据磋商文件中的有关要求、补充文件、答疑纪要、采购人提供的图纸、工程量清单、施工现场实际情况及响应人拟定的施工方案或施工组织设计,按照磋商文件、图纸、有关造价文件的要求进行,依据响应人自身的技术装备、施工经验、企业成本、管理水平和现行市场价格信息,合理自主报价。

3.3 磋商有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的磋商有效期内,供应商的响应文件承诺始终有效。除磋商小组提出实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款外,不得要求撤销或修改其响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长磋商有效期的,采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供应商同意延长的,但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件;供应商拒绝延长的,其响应性文件失效。

3.4 磋商保证金

本项目不适用

3.5 资格审查资料

按第八章“响应文件格式”中的要求提供相关资料,并符合磋商公告中申请人的资格要求。

3.6 备选方案

无

3.7 响应文件的编制

3.7.1 本项目实行电子开评标，获取竞争性磋商文件后，请供应商在“河南省公共资源交易中心网站”下载最新版本的投标文件制作工具安装包。制作电子响应文件时必须使用投标文件制作软件。

3.7.2 响应文件应参照第八章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。其中，磋商函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.3 响应文件应当对磋商文件有关工期、质量要求等实质性内容作出响应。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位公章并由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.7.4 响应文件一份。加密的电子响应文件壹份。

4. 响应

4.1 响应文件的密封和标记

无需递交纸质响应文件。

4.2 响应文件的递交

4.2.1 供应商应在本章第 2.2.2 项规定的磋商首次截止时间前将加密电子响应文件上传至系统。

4.2.2 供应商首次递交响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3 电子响应文件应在磋商文件规定的磋商文件提交截止时间前成功上传至河南省公共资源交易系统指定位置。供应商应充分考虑并预留技术处理和上传数据所需时间。加密电子响应文件逾期上传/送达的或者未上传/未送达指定地点，采购人不予受理。

4.2.4 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的响应文件不予退还。

4.2.5 未按供应商须知前附表规定提交的响应文件，将被拒收或被认定为无效响应。

4.2.6 供应商对同一项目多个包段进行投标的，电子响应文件应按包段分别提交。

4.3 响应文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的首次响应截止时间前，供应商可以修改或撤回已上传的响应文件。

4.3.2 供应商修改或撤回已上传响应文件的，应按照河南省公共资源交易系统相关操作要求进行。

5. 磋商

5.1 磋商时间和地点

采购人在规定的响应文件首次提交截止时间和规定的地点进行磋商，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 磋商程序

5.2.1 磋商小组对磋商文件进行熟悉确认。

5.2.2 磋商小组推选组长，讨论、通过磋商工作流程和磋商要点。

5.2.3 磋商开始后，评审委员会（磋商小组）依据竞争性磋商文件规定，对响应文件的资格性评审、符合性评审进行审查，以确定竞争性磋商响应人是否具备磋商资格。

5.2.4 技术评审。磋商小组对响应文件在技术、服务等方面是否能满足磋商文件实质性要求进行评审打分。

5.2.5 磋商小组对通过资格性和符合性审查的响应文件进行评估，确定与各竞标人磋商的具体内容。

5.2.6 围绕磋商要点，磋商小组全体成员集中与单一供应商分别进行磋商。

5.2.7 磋商过程中，磋商小组可以根据磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容需经采购人(业主)代表确认。并以书面形式通知所有参加磋商的供应商，该变动是磋商文件的有效组成部分。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件并由其法定代表人或其授权代表签字并加盖公章。由授权代表签字的应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的应当由本人签字并附身份证。供应商应根据磋商小组的要求，以书面形式在规定时间内做出响应，未做出响应的响应文件将被视为无效竞标。若磋商小组没有实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，则供应商的最后报价不得高于首次报价，否则按废标处理。

5.2.8 供应商提供最终解决方案，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

5.2.9 经磋商确定最终采购需求，由磋商小组采用综合评分法对通过初步评审的供应商的响应文件进行综合评分。

5.2.10 根据需要进行二次甚至多次磋商。

6. 评审

6.1 磋商小组

磋商由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.2 磋商原则

磋商活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评审

磋商小组按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定磋商小组直接确定成交人外，采购人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交人，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。采购人将依序确定排名靠前的供应商为成交候选单位，若排名在前的成交候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照磋商文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新磋商。

7.2 成交通知

在本章第 3.3 款规定的磋商有效期内，采购人以书面形式向成交人发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的供应商。

7.3 履约担保

成交人应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式向采购人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合供应商须知前附表规定的金额、担保形式。

7.4 签订合同

7.4.1 采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和成交人的响应文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，给采购人造成的损失，成交人还应当予以赔偿。

7.4.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 废标和重新磋商

8.1 有下列情形之一的，应予废标：

- (1) 符合专业条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足 3 家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

8.2 有下列情形之一的，采购人和采购代理机构可以重新磋商：

- (1) 磋商文件违反法律、行政法规、强制性标准、政府采购政策，或者违反公开透明、公平竞争、公正和诚实信用原则，影响潜在供应商磋商的；
- (2) 磋商程序不符合规定的；
- (3) 磋商截止后供应商不足 3 家或者通过资格审查或符合性审查的供应商不足 3 家的；

注：根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合该办法第三条第四项情形的，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

- (4) 有 8.1 条 (1)、(2)、(3) 项情形的。

9. 纪律和监督

9.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通磋商或与采购人串通磋商，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义磋商或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

9.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对响应文件的评审和比较、成交候选供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第三章《评审办法》没有规定的评审因素和标准进行评审。

9.4 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对响应文件的评审和比较、成交候选供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

9.5 询问、质疑和投诉

9.5.1 供应商在磋商中有疑问的，可以向采购人或者采购代理机构提出。采购人或者采购代理机构将在3个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

9.5.2 供应商对磋商文件提出质疑的，应当在收到磋商文件之日或者磋商文件公告期届满之日起7个工作日内提出；供应商对磋商小组过程提出质疑的，应当在磋商小组结束之前当场提出；供应商对其他磋商过程提出质疑的，应当在相关磋商程序环节结束之日起7个工作日内提出；供应商对成交结果提出质疑的，应当在成交公告期限届满之日起7个工作日内提出。逾期提出的质疑采购人或者采购代理机构不予受理。

9.5.3 除了对磋商小组过程提出的质疑以外，供应商应以书面形式向采购人或者采购代理机构提出质疑，质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。

9.5.4 采购人或者采购代理机构在收到质疑后7个工作日内作出答复。质疑供应商对采购人或者采购代理机构的答复不满意或者采购人或者采购代理机构未在在规定时间内答复的，可以向同级政府采购监督管理部门投诉。

10. 政府采购政策

10.1 为贯彻落实财库[2020]46号《财政部、工信部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》、豫财购[2013]14号《河南省财政厅、河南省工业和信息化

厅关于政府采购促进小型微型企业发展的实施意见》，本项目专门面向中小企业采购。中小企业划型标准以工信部联企业〔2011〕300号《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》为依据，国家统计局关于印发《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》的通知为依据。

供应商须提供中小企业声明函，否则不予认可。采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。

10.2 根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，本项目支持监狱企业参与政府采购活动。监狱企业参加本项目投标时，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，视同小型、微型企业。

10.3 根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，本项目支持残疾人福利性单位参与政府采购活动。符合条件的残疾人福利性单位参加本项目投标时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责，视同小型、微型企业。

10.4 根据财库〔2019〕9号《财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、财库〔2019〕18号《财政部、生态环境部关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》、财库〔2019〕19号《财政部、发展改革委关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》文件规定，本项目如涉及到节能产品、环境标志产品政府采购品目清单内的产品，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施优先采购或强制采购；节能产品、环境标志产品认证证书无需附在响应文件中，须在向采购人交货时予以查验，如不满足相关要求，采购人有权解除合同。

10.5 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，采购人或采购代理机构将在开标时间后通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）等渠道查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、严重违法失信企业名单的供应商将被拒绝参与本项目政府采购活动。在规定的查询时间之后，网站信息发生

的任何变更均不再作为评审依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。

10.6 采其它未尽事宜，按国家有关法律、法规执行。

11. 招标代理服务费用

11.1 收费标准

招标代理服务费的收取标准及交纳程序：按照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协【2023】002号）收费标准执行计算，由成交人交纳招标代理服务费。

11.2 收费对象和时间

收费对象见《**供应商须知前附表**》。招标代理服务费由成交人支付的，向成交人发出成交通知书前收取中标服务费。

招标代理服务费发票分为：1、增值税普通发票；2、增值税专用发票（中标人须提供一般纳税人证明材料）。

11.3 收费类型

收费类型见《**供应商须知前附表**》。

12. 需要补充的其他内容

见《**供应商须知前附表**》

第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资格条件	符合第二章“供应商须知”第1.5.1款规定
2.1.2	符合性评审标准	磋商函及磋商附录签字盖章	符合第八章“响应文件格式”中的要求
		磋商函及磋商函附录格式	符合第八章“响应文件格式”中的要求
		报价有效	磋商报价未超过最高限价
		响应范围	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		工程质量	符合第二章“供应商须知”第1.4.2项规定
		工期	符合第二章“供应商须知”第1.4.3项规定
		安全控制目标	符合第二章“供应商须知”第1.4.4项规定
		质保期	符合第二章“供应商须知”第1.4.5项规定
		磋商有效期	符合第二章“供应商须知”第3.3.1项规定
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定
		已标价工程量	符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	(1) 磋商报价： 30 分 (2) 技术部分（施工组织设计）： 40 分 (3) 商务部分： 30 分。 供应商综合得分=磋商报价得分+技术部分得分+商务部分得分
2.2.2 (1)	磋商 报价 评分 标准	磋商报价 满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30 分 依据政府采购相关法律法规规定，若某供应商的磋商报价明显低于其他有效供应商磋商报价的，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，评标委员会有权要求该供应商在评标现场对其报价的合理性作出书面说明，并提供相关证明材料，否则作为无效投标处理。 注：有效供应商是指实质上响应磋商文件要求并通过实质性审核未被作为无效投标处理的供应商。
条款号	评分因素	评分标准
2.2.2(2)	1. 内容完整性和编制水平(5分)	方案先进、合理，各分项工程方案完整的得 5 分； 方案较先进、合理但针对性不强，各分项工程方案完整得 3 分； 方案针对性不强，各分项工程方案基本完整 1 分。
	2. 施工方案与技术措施 (5分)	结合工程实际，针对本项目施工及现场的特点，分析准确、到位及对策有效 5 分； 结合实际及准确性一般，对策基本合理 3 分； 结合实际及准确性较差，对策存在太合理 1 分。
	3. 质量管理体系与措施 (5分)	结合工程实际，针对本项目施工及现场的特点，保证体系完整、措施有利 5 分； 结合工程实际，针对本项目施工及现场的特点，保证体系基本完整、措施比较有利 3 分； 保证体系及措施较欠完整 1 分。

		4. 安全管理体系与措施 (5分)	结合工程实际, 针对本项目施工及现场的特点, 措施优良 (方案科学、合理、安全, 考虑周全, 措施到位, 针对性强, 完全能够满足本工程的施工需求) 5分; 方案基本科学、合理、安全, 考虑基本周全, 措施基本到位, 针对性一般, 可以满足本工程的施工要求 3分; 方案不太科学、合理, 考虑不太周全, 很多方面需要完善或提高 1分。
		5. 环境保护管理体系与措施 (5分)	结合工程实际, 针对本项目施工及现场的特点, 措施优良 (方案科学、合理、安全, 考虑周全, 措施到位, 针对性强, 完全能够满足招标工程的施工需求) 5分; 方案基本科学、合理、安全, 考虑基本周全, 措施基本到位, 针对性一般, 可以满足本工程的施工要求 3分; 方案不太科学、合理, 考虑不太周全, 很多方面需要完善或提高 1分。
		6. 工程进度计划与措施 (3分)	进度计划与措施合理、切实可行 3分; 进度计划与措施基本合理、可行 2分; 进度计划与措施部分合理、可行 1分
		7. 资源配备计划 (3分)	资源配备计划合理、切实可行 3分; 资源配备计划基本合理、可行 2分; 资源配备计划部分合理、可行 1分。
		8. 确保报价完成工程建设的技术和管理措施 (3分)	技术和管理措施完全能够满足工程的需要 3分; 技术和管理措施基本满足工程的需要 2分; 技术和管理措施部分满足工程的需要 1分。
		9. 施工进度网络图 (3分)	施工进度网络图合理、可行, 完全能够满足工程的需要 3分; 施工进度网络图基本满足工程的需要 2分; 施工进度网络图部分满足工程的需要 1分。
		10. 劳动力安排计划及劳务分包情况 (3分)	劳动力安排计划合理、可行得 3分; 劳动力安排计划基本合理、可行得 2分; 劳动力安排计划部分合理、可行得 1分;

2.2.2(3)	商务部分 评分标准	1、企业实力 (3分)	具有职业健康安全管理体系证书者, 得 1 分; 具有环境管理体系认证证书者, 得 1 分; 通过 ISO9001 质量体系认证者, 得 1 分。
		2、业绩(6分)	企业 2021 年 1 月 1 日以来 (以合同签订时间为准) 具有类似业绩合同的, 每有 1 项得 2 分, 最多得 6 分。没有的不得分。 响应文件中须附项目合同协议书的复印件或扫描件。以上证明材料缺少在评审时均视为无效业绩。
		3、项目管理机构人员配备 (9分)	人员配备包含施工员、安全员、材料员、质检员(质量员)、资料员, 每提供一个岗位证书得 1 分, 最多得 5 分 (同一岗位提供多个证书得按一个计算)。上述人员同时具有工程师及以上职称的, 每人得 2 分, 最多得 4 分。 要求响应文件中附岗位证书和职称证书复印件或扫描件, 同时提供人员近半年的社保证明, 未提供社保证明的人员不得分。
		服务承诺及合理化建议 (12分)	1、优惠服务承诺, 主要包括工期、资金、人员、机械安排的具体措施及保证连续施工的措施 (0-4 分): 针对性强, 保证措施完善, 且能结合采购人实际情况, 得 4 分; 针对性及保证措施一般, 但能结合采购人实际情况, 得 2 分; 针对性不强, 保证措施不完善, 或者不能结合采购人实际情况, 得 1 分。 2、在施工期间不拖欠农民工工资, 有支付农民工工资专项保证金的承诺, 并有违背承诺时的自罚措施, 具有实质性及针对性措施 (0-4 分): 针对性强, 保证措施完善, 且能结合采购人实际情况, 得 4 分; 针对性及保证措施一般, 但能结合采购人实际情况, 得 2 分; 针对性不强, 保证措施不完善, 或者不能结合采购人实际情况, 得 1 分。 3、合理化建议, 供应商结合项目情况提出的切实可行的建议及实施方案 (0-4 分): 针对性强, 保证措施完善, 且能结合采购人实际情况, 得 4 分; 针对性及保证措施一般, 但能结合采购人实际情况, 得 2 分; 针对性不强, 保证措施不完善, 或者不能结合采购人实际情况, 得 1 分。

			注： 以上各项若缺项，则该小项按 0 分计算。
供应商综合得分=磋商报价得分+技术部分得分+商务部分得分 供应商的最终得分：在评标委员会完成对磋商报价、施工组织设计、商务部分的汇总后取算术平均值，作为该供应商的最终得分			

评标办法正文部分

1. 评标方法

本次评标采用综合评分法。磋商小组对满足磋商文件实质性要求的响应文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选人，综合评分相等时，以报价得分高的优先；报价得分也相等的，由采购人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性检查评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 符合性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成：见评标办法前附表；

2.2.2 评分标准：见评标办法前附表；

3. 评审程序

3.1 初步评审

3.1.1 磋商小组依据本章第 2.1 款规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

3.1.2 供应商有以下情形之一的，其响应作废标处理：

(1) 不按磋商小组要求澄清、说明或补正的；

(2) 内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

(3) 响应文件附有采购人不能接受的条件；

(4) 不符合磋商文件规定的其他实质性要求的；

(5) 参加同一标段（包）的供应商存在串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的，具体包括下列情形：

①不同供应商的电子投标（响应）文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；

②不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；

- ③不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备打印、复印；
- ④不同供应商的投标（响应）文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；
- ⑤不同供应商的投标（响应）文件的内容存在两处以上细节错误一致；
- ⑥不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；
- ⑦不同供应商投标（响应）文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；
- ⑧其它涉嫌串通的情形。

3.2 详细评审

3.2.1 磋商小组按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评分得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 供应商的最终得分以全部小组成员打分的算术平均值为准，作为该供应商的最终得分。

3.2.4 在磋商过程中，凡遇到磋商文件中无界定或界定不清、前后不一致使磋商小组意见有分歧且又难以协商一致的问题，均由磋商小组予以表决，获半数以上同意的即为通过，未获半数同意的即为否决。

3.3 响应文件的澄清和补正

3.3.1 在磋商过程中，磋商小组可以书面形式要求供应商对所提交的响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏离进行补正。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

3.3.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定成交人外，磋商小组按照得分由高到低的顺序推荐成交候选人。

3.4.2 磋商小组完成评标后，应当向采购人提交书面评审报告。

第四章 合同条款

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南物流职业学院

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南物流职业学院平原校
区中心广场石材铺设及微型景观建设项目及有关事宜协商一致，共同达成如下协
议：

一、工程概况

1. 工程名称：河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设及微型景观建设项目
2. 工程地点：新乡市平原示范区
3. 工程立项批准文号：_____
4. 资金来源：财政资金
5. 工程内容：工程量清单、施工图纸范围内的全部内容
6. 工程承包范围：

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期
计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格并符合国家相关标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸/施工方案；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

使用单位负责人签字：

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人 (签字)：

法定代表人 (签字)：

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

第二部分 通用合同条款（略）

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：履行合同过程中双方工地代表人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地—。

1.1.3.9 永久占地包括：根据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：执行通用条款。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：执行通用条款，国家及本工程所在地、行业的有关标准执行。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：___/___；

发包人提供国外标准、规范的份数：___/___；

发包人提供国外标准、规范的名称：___/___。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：___/___。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为 **执行通用条款**。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**进场前一周内**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**贰套**；

发包人向承包人提供图纸的内容：**施工图及效果图**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**企业资质证书、营业执照、管理人员名单及资质、施工组织设计、方案（见响应文件）**；

承包人提供的文件的期限为：**进场前一周内**；

承包人提供的文件的数量为：**1**；

承包人提供的文件的形式为：**1**；

发包人审批承包人文件的期限：**1**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**执行通用条款**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 **7** 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**项目所在地发包人项目部**；

发包人指定的接收人为：**现场代表**。

承包人接收文件的地点：**项目所在地承包人项目部**；

承包人指定的接收人为：**承包方项目经理**。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行约定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：是。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：错误超出±5%范围以外的部分进行调整。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：协调施工现场各方面的关系，协调工程质量，进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理、签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工必要场地以及水源、电源、气源等。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____ / _____。

发包人是否提供支付担保：_____ / _____。

发包人提供支付担保的形式：_____ / _____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提交完整施工资料、竣工图纸及竣工图电子文档。

承包人需要提交的竣工资料套数：2套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 1 个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①严格按照建委、市政、办事处和甲方等工程施工管理单位对工程施工的规范要求，严格执行施工申报、程序、规范、安全操作规程要求施工，因未按程序施工造成的责任后果 由乙方承担；非因甲方原因造成工程质量不合格和返工均由乙方承担。

② 乙方应按合同工期组织人员施工，（项目管理人员和技术工种按招投标要求，必须持资格证上岗），施工中严格执行工程质量标准，接受甲方代表指挥监督和检查，保证文明施工。

③如乙方组织施工人员不能及时到位，延长工期所造成的一切经济损失由乙方承担。

④因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延。因乙方原因 造成工程质量存在问题的，返工费由乙方承担，经甲方书面同意后工期顺延。

⑤因甲方提出的工程变更或不可抗力因素而影响工期的，工期顺延。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：经承包人授权后代表承包人履行合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：责令限期提交劳动合同并补缴社会保险，如逾期未提供相关证明，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：处以 1 万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知 7 天内，按响应文件人员名单上报。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：处以 1 万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：处以 1 万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：处以 1 万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：___/_____。

其他关于分包的约定：___/_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/_____

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。**

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：履约担保的形式采用保函或现金（转账或电汇）。如为保函形式，应由银行、保险公司开具；如为非保函形式，可采用电汇或网银的形式，须由成交人基本账户汇出。履约担保的金额为成交价的10%。工程竣工验收合格后7日内一次性无息退还。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：____/____。

关于工程奖项的约定：___/___。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：___。

监理人不能按时进行检查时，应提前___小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：___小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：**按通用条款执行**。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：**按通用条款执行**。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：**开工前提供施工场地治安保卫计划**。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：**按通用条款执行**。

(1) 主材进场前必须经甲方验收

①主材进场前，乙方应提供该批次材料的合格证、检测报告等相关资料，主材验收必须以《材料报验单》的书面形式进行，并提前 24 小时向甲方报验，经甲方验收合格并签字 确认后方可进场；甲方认为相关材料需要现场取样送相关部门复检的，乙方应及时送检，相 关费用由乙方承担；未经甲方签字认可或报验不合格乙方仍私自使用材料的，甲方不予认可并有权终止合同， 由此给甲方造成的经济损失由乙方承担。

②原材料、半成品、成品、建筑构配件、器具等主要材料，必须按照甲方要求使用的 品牌、型号和规格进行报验；甲方无相关要求的，乙方必须按照该主材的预算价提供 3 种以上样品供甲方选择，经甲方认可并签字后方可使用；如乙方提供的样品无法满足甲方需要的， 可由甲方在相关预算价范围内指定品牌、型号和规格，乙方应按照甲方指定要求自行组织采购。

(2) 乙方必须按照相关规范标准和程序施工

乙方按照国家相关规范标准和流程组织施工，无规范标准和流程的或甲方对施工 工序流程有特殊要求的，以甲方相关要求为准；工程质量应满足国家相应的质量要求。因乙 方未按照规定程序、标准和甲方要求进行施工，导致出现施工质量问题或未满足的，相关责 任后果由乙方承担，甲方可要求乙方重新返工并有权拒绝进行验收，由此产生的工程延期等 相关责任后果由乙方承担；如乙方拒绝返工的，甲方有权解除合同，所造成的一切经济损失 及法律责任全部由乙方承担。

(3) 施工节点和隐蔽工程必须报验

①施工进入重要工序节点和隐蔽工程施工前时，乙方应及时通知甲方、监理到现场查看验收。

②对于甲方、监理在日常检查过程中发现的相关问题，乙方应按照甲方出具的《整改通知单》限期进行整改；乙方拒绝在整改通知单上签字或未限期整改的，甲方或监理有权立 即要求项目停工，由此造成的相关责任损失由乙方承担。

③乙方必须做好重要工序节点、隐蔽工程的施工记录（包含施工前后的现场照片、录像资料等）。隐蔽验收记录必须经甲方验收合格签字认可后，方可进行下一道工序施工。未经验收认可擅自施工或乙方未能提供完整施工记录的，甲方有权不予认可和结算。

(4) 乙方人员施工期间必须遵守工程施工安全操作规定，现场设安全施工监督员，加强安全教育，施工期间乙方如有施工人员造成的伤害，相关责任后果均由乙方承担，与甲方无任何责任。

(5) 严格遵守工地所属办事处、环保局等主管单位关于环保、噪音等的相关要求，不得扰民及污染环境。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：**纳入合同价格支付。**

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：**按磋商文件约定，磋商文件无约定的按通用条款或双方另行约定。**

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**开工前。**

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**收到后 7 日内。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**收到后 5 日。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**双方另行约定**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： **/ 。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： **/ 。**

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **60** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**双方另行约定。**

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：①发包人未按合同规定支付工程款并确实影响施工进度；②重大设计变更而影响施工进度；③政策处理问题影响施工进度；④不可抗力，此延误工期须在发现后七天内办理签证，逾期不予认可。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每延期一天给予乙方合同价款0.5%的经济处罚。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：双方另行约定。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 双方另行约定；

(2) /；

(3) /。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包人需求确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：___/___。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：___/___。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**①乙方必须按照招标文件和合同要求施工，擅自更改超越合同范围造成甲方损失的，由乙方负责。施工过程中发现实际情况与施工设计、方案不符需要变动施工方案设计的，乙方应及时书面告知甲方，待甲方查看现场并出具的《施工方案变更通知单》后，乙方方可按照甲方要求进行施工。乙方未按照《施工方案变更通知单》擅自施工的，甲方有权不予认可并要求乙方返工，由此产生的责任后果由乙方承担。②因特殊情况需要增加施工项目的，乙方必须在签订补充合同后，方可按照甲方要求进行施工；未签订补充合同乙方擅自施工的，甲方一律不予认可和决算。③如发现施工单位违反招标文件和合同的有关规定，甲方有权追究施工方违约责任，并有权终止合同。**

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：**①合同中有相同或类似工程项目单价的，可以参照合同中相同或类似项目的综合单价计算确定。②合同中没有类似工程项目综合单价的，由承包人根据合同中约定的组价原则或参考“计价依据”提出适当的单价，经发包人或其委托的工程造价咨询单位审定后，作为结算的依据。③由于清单项目中项目特征或工程内容发生部分变更的，应以原综合单价为基础，仅就变更部分相应定额子目调整综合单价。以上重新组价的综合单价不能高于按河南省郑州市(新乡市)现行工程造价计价规则和计价依据规定计算的价格，并按成交时审定预算价和成交价间的下浮幅度下浮。**

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：___/___。

发包人审批承包人合理化建议的期限：___/___。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：___。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___ / ___种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目
承包人直接实施的暂估价项目的约定：____/____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_/_

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**否**。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：设计变更、工程签证。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_/_。

3、其他价格方式：_/_。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_/_。

预付款支付期限：_/_。

预付款扣回的方式：____/____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_/_。

预付款担保的形式为：_/_。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）及其他现行相关计算规范。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按工程进度

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

工程竣工验收合格且工程结算审计完毕后，根据审计报告由发包人向承包人付至审定金额的 100%，同时承包人以银行或者保险公司出具的保函形式，向发包人提供审定金额 3%的质量保函，保函期限与缺陷责任期限相同，缺陷责任期满后，无遗留问题后返还，保函金额不足支付维修费用的，超出部分由承包人承担。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： /

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限： / 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

(2) 发包人支付进度款的期限： / 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**乙方将《竣工验收单》报送相关部门后按照通用条款规定进行竣工验收，验收完毕整改到位后进行决算。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：/。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：/

14 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：/。

承包人提交最终结算申请单的期限：/。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

(2) 发包人完成支付的期限：___/___。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：___2年（防水工程5年）___。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：___是___。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第___3___种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：___/___；

(2) ___/___%的工程款；

(3) 其他方式：___承包人以银行出具的保函形式，向发包人提供审定金额 3%的质量保函___。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第___3___种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：___承包人以银行出具的保函形式，向发包人提供审定金额 3%的质量保函___。

关于质量保证金的补充约定：___/___。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：___48小时内___。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___双方另行确定___。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___双方另行确定___。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定用。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

项目验收合格结算完毕，财政拨款到位后，甲方按照合同约定付款。逾期支付合同款，自逾期之日起，向乙方每日偿付合同总价款 0.5% 的违约金。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：①因乙方的原因致使已经完成的建设工程质量不合格，在甲方提出的合理期限内，乙方拒绝修复的，甲方有权解除合同，所造成的一切经济损失及法律责任全部由乙方承担。②乙方在项目验收合格之日起保修期内违反本合同有关承诺保证的，甲方有权要求乙方弥补甲方损失。③工程竣工前，乙方非法转包、违法分包建设项目的，一经发现，甲方有权解除合同，所造成的一切经济损失及法律责任全部由乙方承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

乙方逾期履行合同的，自逾期之日起，向甲方每日偿付合同总价款 0.5% 的违约金；乙方逾期____日不能完工的，甲方没收履约保证金。到期未能按时完工的，造成甲方无法支付工程款，由此造成的经济损失，由乙方承担。由于到期未能完工造成的一切不良影响和法律责任，由乙方承担，并列入采购人采购对象黑名单。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：按通用条款执行。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

17.4 因不可抗力解除合同

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 30 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

19. 索赔

按通用条款执行

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

20.5 补充条款

1、发包人工程手续办理委托承包人进行，发包人安排专人配合，工程缴纳的手续费由发包人承担，其它费用已包含在合同价中。

2、竣工验收合格后施工单位必须在业主要求的时间内对验收中提出的问题进行整改，否则将按工期延误处罚。

3、承包人应按文明施工、安全防护要求进行施工，施工现场的保护由承包人负责，由于保护措施不力造成的损失及相关费用由承包人自行承担。**如造成发包人设备或场地损失，由承包人承担责任并进行赔偿。**

附件一：承包人承揽工程项目一览表

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设 规模	建筑面 积 (平方 米)	结 构	层数	跨 度 (米)	设备安 装 内 容	工 程 造 价 (元)	开 工 日 期	竣 工 日 期

附件二：发包人供应材料设备一览表

发包人供应材料设备一览表

序号	材料/设备 品 种	规格 型号	单 位	数 量	单 价	质量 等级	供应 时间	送达 地点	备注

附件三：工程建设项目廉政责任书

工程建设项目廉政责任书

工程项目名称：

工程项目地址：

建设单位（甲方）：

施工单位（乙方）：

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和 当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和有关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示和接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

(五) 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本责任书一式四份，由甲乙双方各执一份，送交甲乙双方的监督单位各一份。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

地址：

地址：

年 月 日

年 月 日

第五章 工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和及要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和及要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：_____。

2. 投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等。

2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：_____。

2.5 暂估价的数量及拟用子目的说明：_____。

2.6 计价以工程量清单及招标控制价编制说明为准。

3. 其他说明

/

4. 工程量清单

河南物流职业学院中心广场石材
铺设及微型景观建设项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

河南物流职业学院中心广场石材
铺设及微型景观建设项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石材铺设工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:300*300*50 厚芝麻灰火烧面花岗岩,留缝3mm,细砂填缝 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,现场原有基础清理干净 3. 分格缝设置:根据广场铺地材料铺砌方向及基层的分格缝有关施工规范设置 4. 其它:详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	452.9			
2	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:200*400*50 厚黄锈石火烧面花岗岩,留缝3mm,细砂填缝 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,现场原有基础清理干净 3. 分格缝设置:根据广场铺地材料铺砌方向及基层的分格缝有关施	m2	106.85			

			工规范设置 4. 其它: 详见相关 图纸、招标文件及 规范要求						
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石材铺设工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	040204002003	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 200*400*50 厚中国红火烧面花岗岩, 留缝 3mm, 细砂填缝 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 现场原有基础清理干净 3. 分格缝设置: 根据广场铺地材料铺砌方向及基层的分格缝有关施工规范设置 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m ²	664.2			

4	040204002004	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:300*600*50 厚芝麻灰火烧面花岗岩, 留缝3mm, 细砂填缝 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 现场原有基础清理干净 3. 分格缝设置: 根据广场铺地材料铺砌方向及基层的分格缝有关施工规范设置 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m ²	2386.89			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 石材铺设工程

标段: 中心广场石材铺设工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	040204002005	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:300*600*50 厚芝麻黑火烧面花岗岩, 留缝3mm, 细砂填缝 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 现场原有基础清理干净 3. 分格缝设置: 根据广场铺地材料	m ²	421.22			

			铺砌方向及基层的分格缝有关施工规范设置 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求					
6	041001008001	拆除混凝土结构	1. 台阶混凝土破除 8cm 2. 垃圾外运, 运距综合考虑 3. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m3	3.63			
7	040204002006	人行道块料铺设	1. 台阶-踏面 2. 块料品种、规格: L*600*50 厚 芝麻灰火烧面花岗岩, 宽度根据现场综合考虑, 防滑槽综合考虑, 留缝 3mm, 细砂填缝 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 基础清理干净 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	65.5			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石材铺设工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	040204002007	人行道块料铺设	1. 台阶踢面 2. 块料品种、规格:100*600*20 厚芝麻灰火烧面花岗岩, 留缝3mm, 细砂填缝 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m ²	9.5			
9	04B001	垃圾桶	1. 规格: 1000*420*1000mm 2. 材质: 不锈钢 3. 颜色以甲方和设计确人 4. 安装和位置综合考虑 5. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	个	10			
10	04B002	光伏坐骑	1. 规格: 1700mm*450mm*480mm 2. 无线充电模块 12V/2.1A, 太阳能板单晶硅 90W, 锂电 12V30A, USB 充电 12V/2.1A 3. 颜色以甲方和设计确人 4. 安装和位置综	个	28			

			合考虑 5. 其它: 详见相关 图纸、招标文件及 规范要求					
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

专业工程暂估价及结算价表

第 1 页 共 1

工程名称：石材铺设工程

标段：中心广场石材铺设工程

页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
1	发光字制维修	发光字制维修	100000			
2	田径场照明处理	田径场照明处理	300000			
合 计			400000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：石材铺设工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：石材铺设工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计 算 基 数	计 算 费 率 (%)	金 额 (元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合 计					

表—13

主要材料价格表

工程名称： 石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数量	单价	合价
1	01150101	六角空心钢	综合	kg			
2	02270123	棉纱头		kg			
3	03131333	合金钢钻头	一字型	个			
4	03131971	石料切割锯片		片			
5	08010106@1	芝麻灰火烧面花岗岩	300*300*50	m ²			
6	08010106@2	黄锈石火烧面花岗岩	200*400*50	m ²			
7	08010106@3	中国红火烧面花岗岩	200*400*50	m ²			
8	08010106@4	芝麻灰火烧面花岗岩	300*600*50	m ²			
9	08010106@5	芝麻黑火烧面花岗岩	300*600*50	m ²			
10	08010106@6	芝麻灰火烧面花岗岩	L*600*50	m ²			
11	08010106@7	芝麻灰火烧面花岗岩	100*600*20	m ²			
12	22450126	高压风管	φ 25-6P-20m	m			
13	34090122	锯木屑		m ³			
14	34110103	电		kW·h			
15	34110117	水		m ³			
16	80110211	素水泥浆		m ³			
17	BCCLF2	垃圾桶		个			
18	BCCLF5@1	光伏坐骑		个			
19	80010127	预拌水泥砂浆	1:3	m ³			
20	80010127@1	预拌水泥砂浆 1:3		m ³			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040303002001	路灯基础	路灯基础 1. 土方开挖回填,土方外运运距综合考虑 2. 灯基础尺寸:800*800*1000mm 3. 混凝土:垫层 C20 基础 C30 4. 钢筋:Φ8 5. 地脚螺栓:M24 6. 灯柱预埋板:320*320*14 7. 模板制作安装与拆除 8. 混凝土运距自行考虑 9. 其它:详见相关图纸、招标文件及规范要求	座	10			
2	040805002001	太阳能路灯	1. 8米路灯 2. 灯杆材质、高度:8m 高灯杆 热镀锌 灯杆口径 60-140mm, 壁厚 3.0mm 3. 灯架形式及臂长:具体颜色及臂长达到现场使用要求 4. 太阳能板 80 瓦, 尺寸是 670*800mm 5. LED 灯 120W, 电池 100AH IP67 6. 其它:详见相关图	套	10			

			纸、招标文件及规范要求					
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：中心广场石材铺设工

工程名称：路灯工程

程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：路灯工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计 量 单 位	数 量		暂 估(元)		确 认(元)		差 额 士(元)		备 注
			暂 估	确 认	单 价	合 价	单 价	合 价	单 价	合 价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：路灯工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：路灯工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：路灯工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金 额（元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：路灯工程

标段：中心广场石材铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合 计					

表—13

主要材料价格表

工程名

称： 路灯工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数量	单价	合价
1	01000101	型钢	综合	kg			
2	01010101	钢筋	HPB300 ϕ 10 以内	kg			
3	01010113	钢筋	HPB300 ϕ 8	kg			
4	01290285	中厚钢板	δ 15 以内	kg			
5	03010942	圆钉		kg			
6	03011813	六角螺栓带螺母	M12*55	套			
7	03130913	低碳钢焊条	综合	kg			
8	03130943	电焊条	L-60 ϕ 3.2	kg			
9	05030105	板方材		m ³			
10	13350195	模板嵌缝料		kg			
11	14350309	脱模剂		kg			
12	14390115	氧气		m ³			
13	14390141	乙炔气		kg			
14	33010171	钢支撑		kg			
15	35010166	组合钢模板		kg			
16	35020106	钢模板连接件		kg			
17	80210557	预拌混凝土	C20	m ³			
18	80210561	预拌混凝土	C30	m ³			
19	03011604	地脚螺栓	M24	kg			
20	25610121@1	8m 路灯灯杆	顶套式 成套型臂长 3m 以下	套			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沥青铺设工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040203006001	细粒式沥青混凝土	1. 品种：50mm 细粒式沥青混凝土（AC-10） 2. 厂拌、运距：依据现场情况自行考虑 3. 其他说明：其它：详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	1136.9			
2	040203006002	彩色细粒式沥青混凝土	1. 品种：50mm 彩色细粒式沥青混凝土（AC-10），颜色满足现场和甲方要求 2. 厂拌、运距：依据现场情况自行考虑 3. 其他说明：其它：详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	1377.02			
3	040203006003	粗粒式沥青混凝土	1. 品种：50mm 粗粒式沥青混凝土（AC-25） 2. 厂拌、运距：依据现场情况自行考虑 3. 其他说明：其它：详见相	m2	2513.92			

			关图纸、招标文件及规范要求						
4	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种: 乳化沥青透层 2. 喷油量: 满足规范和设计要求 3. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	2513.92				
5	041001004001	铣刨路面	1. 原路面清理干净 2. 水泥路面铣刨 1cm 3. 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	2513.92				
本页小计									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 沥青铺设工程

标段: 行政楼沥青铺设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

6	040205006001	标线	<p>1. 材料品种： 热熔型涂料标线，宽度综合考虑</p> <p>2. 标线涂料厚： 1-2.5mm，含玻璃微珠</p> <p>3. 其它：详见相关图纸、招标文件及规范要求</p>	m ²	137.07			
7	040204006001	检查井升井	<p>检查井升井</p> <p>1. 拆除井盖周边路面混凝土，尺寸综合考虑</p> <p>2. 拆除井盖（保护性拆除），拆除混凝土及井筒，高度综合考虑</p> <p>3. 井筒加高：新建砖砌体 MU10，M7.5 砂浆、砂浆抹面</p> <p>4. C30 混凝土井圈，模板安拆</p> <p>5. 安装防坠网与井盖（原井盖）</p> <p>6 混凝土与垃圾外运综合考虑</p> <p>7. 未明确事项详设计图纸及施工规范</p>	座	25			
		措施项目						
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆	项	1			

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：沥青铺设工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：沥青铺设工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结 算 金 额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：沥青铺设工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：沥青铺设工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
合计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：沥青铺设工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：沥青铺设工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合 计					

表一-13

主要材料价格表

工程名

称： 沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单 位	数 量	单 价	合 价
1	01030701	镀锌铁丝	综合	kg			
2	02330105	草袋		m ²			
3	04070121	石屑		m ³			
4	04130103@1	标准砖 MU10	240*115*53	千 块			
5	05030205	枕木		m ³			
6	13010243	煤焦沥青漆	L01-17	kg			
7	13310136	乳化沥青		kg			
8	33010224	塑钢爬梯		kg			
9	34090147	铣刨鼓边刀		把			
10	36210136	反光材料	(玻璃珠)	kg			
11	80250117@2	沥青混凝土	粗粒式 AC-25	m ³			
12	BCCLF0	防坠网		个			
13	补充材料 001	细粒式沥青混凝土	AC-10	m ³			
14	补充材料 002	彩色细粒式沥青混凝土	AC-10	m ³			
15	80210557	预拌混凝土	C20	m ³			
16	80010117	预拌水泥砂浆	1:2	m ³			
17	80010743	预拌砌筑砂浆	(干拌) DM M7.5	m ³			
18	80050241	预拌混合砂浆	M7.5	m ³			
19	13010159-1	底漆		kg			
20	13110106	热熔标线涂料		kg			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040303002002	路灯基础	路灯基础 1. 土方开挖回填,土方外运运距综合考虑 2. 灯基础尺寸:800*800*1000mm 3. 混凝土:垫层 C20 基础 C30 4. 钢筋:Φ8 5. 地脚螺栓:M24 6. 灯柱预埋板:320*320*14 7. 模板制作安装与拆除 8. 混凝土运距自行考虑 9. 其它:详见相关图纸、招标文件及规范要求	座	10			
2	040805002002	太阳能路灯	1. 8米路灯 2. 灯杆材质、高度:8m 高灯杆 热镀锌 灯杆口径 60-140mm, 壁厚 3.0mm 3. 灯架形式及臂长:具体颜色及臂长达到现场使用要求 4. 太阳能板 80 瓦, 尺寸是 670*800mm 5. LED 灯 120W, 电池 100AH IP67 6. 其它:详见相关图	套	10			

			纸、招标文件及规范要求					
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

暂列金额明细表

工程名称：路灯工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	暂 定 金 额 (元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

计 日 工 表

工程名称：路灯工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：路灯工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费 率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规 费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合 计					

表—13

主要材料价格表

工程名

称： 路灯工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单 位	数 量	单 价	合 价
1	01000101	型钢	综合	kg			
2	01010101	钢筋	HPB300 ϕ 10 以内	kg			
3	01010113	钢筋	HPB300 ϕ 8	kg			
4	01290285	中厚钢板	δ 15 以内	kg			
5	03010942	圆钉		kg			
6	03011813	六角螺栓带螺母	M12*55	套			
7	03130913	低碳钢焊条	综合	kg			
8	03130943	电焊条	L-60 ϕ 3.2	kg			
9	05030105	板方材		m ³			
10	13350195	模板嵌缝料		kg			
11	14350309	脱模剂		kg			
12	14390115	氧气		m ³			
13	14390141	乙炔气		kg			
14	33010171	钢支撑		kg			
15	35010166	组合钢模板		kg			
16	35020106	钢模板连接件		kg			
17	80210557	预拌混凝土	C20	m ³			
18	80210561	预拌混凝土	C30	m ³			
19	03011604	地脚螺栓	M24	kg			
20	25610121@2	8m 路灯灯杆	顶套式 成套型臂 长 3m 以下	套			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工 程 量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 20cm, 碎石 20cm 2. 综合考虑拆除前的道路切缝和周边道路保护 3. 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	15			
2	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 弃土运距: 自行考虑 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m3	4.5			
3	040203007001	道路恢复	1. 结构层: 25cm C20 混凝土 2. 混凝土运距综合考虑, 混凝土养护 3. 碎石压实度满足设计和规范要求 4. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求	m2	15			

4	040103001001	回填方	回填土至管顶 50mm 1. 密实度要求: 符合施工规范 要求 2. 填方材料品 种:符合施工规 范要求 3. 填方来源、运 距:根据现场情 况自行考虑 4. 其它:详见相 关图纸、招标文 件及规范要求	m ³	2.81				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程 量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
5	040501004001	塑料管	1. 名称: HDEP 双壁波纹管 环 刚度为 8KN/m ² 2. 管座材 质: 180° 砂石 基础, 厚度 100 3. 规格: DN200 4. 接口方式: 弹 性橡胶密封圈 承插连接。 5. 管道检验及 试验要求: 满足 相关规范 6. 与检查井接 口处凿除、密封 综合考虑 7. 其它: 详见相 关图纸、招标文	m	30			

			件及规范要求				
6	040504009001	雨水口	<p>雨水口</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 素土夯实 2. 做法详见图纸 3. 雨水箅子及圈口材质、型号、规格:600*400*30 成品球磨铸铁雨水箅子,带组合铸铁安装边框 4. C25 钢筋混凝土边框,钢筋制安 5. 垫层、基础材质及厚度:100 厚 C20 混凝土基础, 150 厚级配碎石垫层 6. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5 水泥砂浆砌 MU10 砖 7. 勾缝、抹面要求:内墙面 20 厚 1: 2.5 水泥砂浆掺 5%防水粉 	座	10		

			8. 包含模板制作、安装、拆除 7. 其它: 详见相关图纸、招标文件及规范要求					
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：排水工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：排水工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：排水工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：排水工程

标段：行政楼沥青铺设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合 计					

表一-13

主要材料价格表

工程名

称： 排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单 位	数 量	单 价	合 价
1	01010101	钢筋	HPB300 ϕ 10 以内	kg			
2	02090101	塑料薄膜		m ²			
3	03010942	圆钉		kg			
4	03131963	砂布		张			
5	03210593	铁件	综合	kg			
6	04030147	砂子中砂		m ³			
7	04050211	碎石	40	m ³			
8	04130103@1	标准砖 MU10	240*115*53	千 块			
9	13010243	煤焦沥青漆	L01-17	kg			
10	14070135	润滑油		kg			
11	34110117	水		m ³			
12	35010116	木模板方材		m ³			
13	80210557	预拌混凝土	C20	m ³			
14	80210559	预拌混凝土	C25	m ³			
15	80010318	预拌防水水泥砂浆	1:2.5	m ³			
16	80010743	预拌砌筑砂浆	(干拌) DM M7.5	m ³			
17	80050241	预拌混合砂浆	M7.5	m ³			
18	02050101	橡胶圈		个			
19	17250261@1	HDEP 双壁波纹管	DN200 环刚度 8KN/m ²	m			
20	36010151@1	铸铁平算	600*400*30 成品 球磨铸铁雨水算 子, 带组合铸铁安 装边框	套			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：微型景观工程

标段：微型景观工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101002002	路槽开挖	1. 土壤类别： 一二类土 2. 挖土深度： 综合考虑 3. 弃土运距： 自行考虑 4. 其它：详见 相关图纸、招 标文件及规范 要求	m3	3.24			
2	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位：路床 整形 2. 其它：详见 相关图纸、招 标文件及规范 要求	m2	16.2			
3	050201001001	鹅卵石路面	1. 直径 20-40 白色抛光面鹅 卵石立铺，图 案详见图纸 2. 100 厚 1:3 水泥砂浆 3. 15cm 厚 C15 混凝土基层 4. 素土夯实 5. 其他说明： 其它：详见相 关图纸、招标 文件及规范要 求	m2	16.2			

4	01B001	石桌石椅	石桌石椅，一个桌子配四个凳子 1. 规格尺寸、颜色、样式满足设计和甲方要求 2. 其他说明： 其它：详见相关图纸、招标文件及规范要求	套	6			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：微型景观工程

标段：微型景观工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：微型景观工程

标段：微型景观工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：微型景观工程

标段：微型景观工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：微型景观工程

标段：微型景观工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：微型景观工程

标段：微型景观工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

第六章 图纸

另附

第七章 技术标准和要求

适用范围

1. 适用的规范、标准和规程

1.1 本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。构成合同文件的任何内容与适用的规范、标准和规程之间出现矛盾，供应商应书面要求发包人予以澄清，除发包人有特别指示外，供应商应按照最严格的标准执行。所列规范和标准与新技术规范不一致时，以新技术和规范标准为准。

1.2 除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以及适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准。

2. 施工、监理及验收规范

本工程执行国家现行的与本工程有关的施工、监理及验收规范、标准图集、图纸设计等。

3. 主要质量检验评定标准

本工程执行国家现行的与本工程有关的质量检验评定标准。

4. 其他说明

第八章 响应文件格式

河南物流职业学院平原校区中心广场石材铺设 及微型景观建设项目

响应性文件

采购编号：

供应商：_____（企业电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖子或盖章）

_____年_____月_____日

一、磋商函及磋商函附录

(一) 磋商函

（采购人名称）：

1. 我方在充分研究（项目名称）磋商文件的全部内容，愿意以磋商函附录中的报价进行首次磋商，质量_____，按合同约定实施和完成全部项目，工期_____。

2. 我方承诺在磋商有效期内（90 日历天）内不修改、撤销响应文件。

3. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本磋商函递交的磋商函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的权利义务履行合同。

（4）我方承诺按照磋商文件规定符合第七章“技术标准和要求”规定。

4. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5. _____（其他补充说明）_____。

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

(二) 磋商函附录

项目名称					
供应商					
项目经理		级别		注册编号	
响应范围		工程量清单、施工图纸范围内的全部内容			
磋商报价（首次）		大写： 小写：			
工程质量					
工期					
安全控制目标					
质保期					
需要说明的问题及承诺					

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____。

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位章

_____年____月____日

附：法定代表人身份证明复印件或扫描件。

(二) 授权委托书

本人_____ (姓名) 系_____ (供应商名称) 的法定代表人，现委托_____ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 (项目名称)_____ 响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至磋商有效期满。

代理人无转委托权。

供应商：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

身份证号码：_____

委托代理人：_____ (签字或盖章)

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：代理人身份证复印件或扫描件。

三、磋商承诺函

致（采购人及采购代理机构）：

我公司作为本次采购项目的供应商，根据磋商文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款和本项目规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件；
- （七）根据采购项目提出的特殊条件。

二、完全接受和满足本项目磋商文件中规定的实质性要求，如对磋商文件有异议，已经在提交响应文件截止时间届满前依法进行维权，不存在对磋商文件有异议同时又参加投标以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

三、参加本次磋商活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。

四、参加本次磋商活动，不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。

五、参加本次磋商活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

六、供应商参加本次政府采购活动要求在近三年内供应商和其法定代表人没有行贿犯罪行为。

七、响应文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

八、如本项目评标过程中需要提供样品，则我公司提供的样品即为成交后将要提供的中标产品，我公司对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合磋商文件要求导致未能中标的，我公司愿意承担相应不利后果。

九、存在以下行为之一的愿意接受相关部门的处理：

- （一）投标有效期内撤销投标文件的；
- （二）在采购人确定成交人以前放弃成交候选资格的；
- （三）由于成交人的原因未能按照磋商文件的规定与采购人签订合同；
- （四）由于成交人的原因未能按照磋商文件的规定交纳履约保证金；
- （五）在响应文件中提供虚假材料谋取成交；

- (六) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (七) 投标有效期内，供应商在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称：_____ (盖章)

法定代表人或授权代表：_____ (签字或盖章)

日期：

招标代理服务费承诺函

致（采购人及采购代理机构）：

我们在贵公司组织的（项目名称：_____，采购代理编号：_____）招标中若获成交，我们保证在成交公告发布后 5 个工作日内，按磋商文件的规定，以银行转账向贵公司一次性支付招标代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日期：

四、已标价工程量清单

注：供应商按工程量清单要求填报各项报价，响应文件中已标价工程量清单的总报价做为第一次报价。

五、施工组织设计（格式自拟）

六、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

(以上格式仅供参考)

(二) 主要人员简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务		发包人及联系电话	

附：项目经理须附国家注册建造师证书、有效的安全生产考核合格证书（B类）等相关资料（以上格式仅供参考）

(三) 项目经理无在施工程承诺书

承诺书

_____ (采购人名称) :

我方在此声明, 我方拟派往_____ (项目名称) (以下简称“本工程”) 的项目经理_____ (项目经理姓名) 现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确, 若采购人发现上述信息存在虚假内容, 采购人有权取消我单位成交资格、拒签或提前中止合同, 并向有关建设主管部门上报作进一步处罚, 同时我单位自愿接受采购人要求赔偿的相应损失并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

供应商: _____ (盖单位章)

年 月 日

七、资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					技工	
经营范围						
备注						

(以上格式仅供参考)

（二）其他应附材料

包括但不限于以下内容

1. 营业执照、资质证书、安全生产许可证；
2. 项目经理建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证；
3. 资格承诺声明函（格式见附件）
4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动【提供“国家企业信用信息公示系统”中查询的相关材料复印件（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】；
5. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动（自行承诺，格式自拟）。

资格承诺声明函

致（本项目采购单位）：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，依法遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位郑重承诺声明如下：

一、我单位全称为_____，注册地点为_____，统一社会信用代码为_____，法定代表人（单位负责人）为_____，联系方式为_____。

二、我单位具有独立承担民事责任的能力。

三、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

四、我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

五、我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

六、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商资格条件。如有弄虚作假，我单位愿意按照“提供虚假材料谋取中标、成交”承担相应的法律责任，同意将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（企业电子签章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

八、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在_____磋商活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参与本次磋商活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、资助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：（盖章）

年 月 日

九、其他资料

1、中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：①从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
项目规模	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

须附项目合同协议书等资料复印件或扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(以上格式仅供参考)

3、服务承诺及合理化建议

(格式自拟)

4、供应商认为应附的其他材料