

温县万达赵堡粮油购销有限公司

25 号仓库工程

结 算 报 告

咨询业务类别 工程结算
咨询项目委托方 温县万达赵堡粮油购销有限公司
造价咨询企业 河南新天瑞工程管理有限公司
咨询报告日期 二〇二四年七月十一日



目 录

序号	文 件 内 容	备 注
1	正文	
2	工程审核定案表	
3	建设工程结算书	
4	现场勘验记录	
5	施工合同、中标通知书	
6	验收报告	
7	竣工结算	
8	其他	



河南新天瑞工程管理有限公司

档案号 HNXTR-2024-07-11-01

关于温县万达赵堡粮油购销有限公司 25 号仓库工程 的结算报告

主送单位:温县万达赵堡粮油购销有限公司

我们接受委托,对贵单位温县万达赵堡粮油购销有限公司 25 号仓库工程进行了结算。在贵单位有关领导和相关部门的大力支持及施工单位的配合下,编制工作已完成,现将结果报告如下:

一、建设单位名称:温县万达赵堡粮油购销有限公司

二、施工单位名称:焦作佳屹建设工程有限公司

三、建设工程名称:温县万达赵堡粮油购销有限公司 25 号仓库工程

四、项目概况:温县万达赵堡粮油购销有限公司 25 号仓库工程位于温县赵堡镇,主要内容为新建仓库一座。建筑面积为 989.48m²,层数为一层,建筑高度为 9.69 米,结构形式为框排架结构,由焦作佳屹建设工程有限公司中标承建(具体内容详见工程量清单)。

五、编制原则和说明:

贵单位的责任是对所提供资料真实性、完整性、合法性负责,我们的责任是根据国家现行的法律、法规、规范性文件,行业规定要求和相应的标准、规范技术性文件等有关工程造价咨询的规定,本着客观、公正、独立、科学的原则,实施了包括现场勘查、实测实量、系统计算及市场调查等我们认为必要的编制的程序,对工程进行结算。



六、编制依据：

1. 财政部、建设部财建（2004）369号文《建设工程价款结算暂行办法》。
2. 施工合同。
3. 建设行政主管部门颁布的政策性文件。
4. 材料价格以焦作市标准定额管理站颁发的同期材料价格以及甲方签证的工程材料价格确认单为依据。
5. 施工现场实收工程量。
6. 提供的工程签证单等相关竣工资料。

七、编制方法和过程：

本次编制根据贵单位提供的施工合同、竣工报告等资料进行，在编制过程中，针对工程项目情况我们制定了详细的工作计划，由多名具有审查资格的工程技术人员组成审核小组，对本工程施工合同、竣工报告等相关资料进行收集并加以分析，勘测施工现场。根据书面、实地收集的资料，结合本工程的特点，对每一份资料都认真计算工程量，合理套用定额，正确执行相关政策文件。经过同双方反复核对，最终确定审核结果。

八、编制作业日期：

本工程审核时间于2024年7月2日开始到2024年7月11日结束。

九、编制结论：

本工程结算送审金额2808075.86元，审减金额12482.01元，审定金额2795593.85元。（详见工程审核定案表）



十、编制说明：

本次审核结果仅依据送审资料、现场勘验及有关规定编制。

附件：1. 工程审核定案表

2. 建设工程结算书

3. 现场勘验记录

4. 施工合同

5. 中标通知书

6. 验收报告

7. 竣工结算

8. 其他



注册造价工程师



项目负责人



法定代表人



河南新天瑞工程管理有限公司



二〇二四年七月十一日

主题词: 造价咨询 (咨询类型) 工程结算



扫描全能王 创建

工程审核定案表

工程名称： 温县万达赵堡粮油购销有限公司25号仓库工程

项目名称	送审金额（元）	审减金额（元）	审减幅度（%）	审定金额（元）
温县万达赵堡粮油购销有限公司25号仓库工程	2808075.86	12482.01		2795593.85
合计	2808075.86	12482.01		2795593.85

备注：

委托单位： 负责人签名： 	施工单位： 负责人签名： 	审核单位： 负责人签名： 
--	---	--



建设工程结算书

建设单位：温县万达赵堡粮油购销有限公司

工程名称：温县万达赵堡粮油购销有限公司25号仓库工程

结算总价：2795593.85元（贰佰柒拾玖万伍仟伍佰玖拾叁元捌角伍分）

施工单位：焦作佳屹建设工程有限公司

编制单位：河南新天瑞工程管理有限公司

编制人：



审核人：

