

补充协议

发包人：温县番田镇人民政府

承包人：河南耀臻建筑工程有限公司

2024年温县农村房屋抗震改造项目-番田镇项目（温财磋商采购-2024-53、温交易【2024】96号-1）于2024年9月10日在温县公共资源交易中心进行竞争性磋商采购招标，由河南耀臻建筑工程有限公司中标。该项目主要内容：对番田镇106户房屋进行抗震改造等。目前已完成75户，占合同工程量的70%以上。

原合同支付方式为：双方签订施工合同后，甲方向乙方预付合同金额的30%；工程进度达到70%支付至合同金额的60%；工程竣工验收合格后支付至合同金额的90%；经审计部门或第三方审计单位审计结算后乙方向甲方缴纳审计结算金额3%的质保金（保函形式）；甲方支付至审计结算金额的100%。根据《河南省农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作实施方案》要求：集中统建项目可在工程实施前拨付给施工方，实施过程中按项目完成进度拨付资金，竣工验收后再拨付剩余补助资金。

经县政府决定，发包人与承包人协商决定合同支付方式更改为：工程完成合同工程量70%以上的，支付至合同金额的50%，工程全部竣工验收合格并经审核后支付决算金额的100%。

该补充协议为原合同的重要组成部分，与原合同具有同等法律效力。本协议一式二份，自双方签字盖章后生效。

发包方：（盖章）

温县番田镇人民政府

法定代表人或委托人：（签字）

承包方：（盖章）

河南耀臻建筑工程有限公司

法定代表人或委托人：（签字）

王金丽

2024年9月30日

2024年9月30日