

2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目 结算审核报告

河南新时代

河南新时代工程管理有限公司

2025 年 4 月 25 日



2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目审核报告

主送单位：温县黄庄镇人民政府

我们接受贵单位委托，并遵循独立、客观、公正的审核原则，对贵 2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目进行了结算审核。在贵单位有关领导和相关部门的大力支持及施工方的配合下，审核工作已完成，现将审核结果报告如下：

一、工程概况

2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目由河南崇浩建筑工程有限公司承建，主要施工内容包括：建设长 40 米，宽 20 米，高 6 米，合计面积 800 平方米的仓储两座。具体内容详见工程量清单及图纸。

二、审核范围

2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目的竣工结算。

三、审核目的

对 2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目的竣工结算进行审核，为 2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目竣工结算提供价值依据（或参考）。

四、审核依据

1. 审核过程所涉及的国家、地方或行业的法律、法规和规范性文件；
2. 建设工程造价咨询合同；
3. 《建设项目工程结算编审规程》CECA/GC 3-2010；
4. 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；
5. 《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2016 版)及综合解释等相关配套文件；
6. 工程施工合同；
7. 工程招、投标资料；
8. 施工期间 2025 年焦作市同期指导价、市场价及合同约定价；
9. 其它竣工结算资料。

五、审核时点

2025 年 4 月 24 日—2025 年 4 月 25 日。

六、审核方法



审核过程中，我们结合该工程的实际情况，实施了包括工程量计算、定额套用、费用计取等我们认为必要的审核程序。我们主要采取了普查的方法，对该工程竣工结算进行了审核。根据委托单位提供的竣工结算资料及现场实际测量结果，按照《河南省市政工程预算定额》（2016 版）等相关配套文件和法规性文件进行编制。

七、审核结论

通过我们的审核，2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目的竣工结算审核结果为：原报结算金额 1305101.28 元、审定结算金额 1297552.46 元、审减金额 7548.82 元。

八、有关事项说明

1. 本预算未考虑工程质量与工期对工程造价造成的影响；
2. 本报告未经咨询人同意不得向其他任何单位及个人提供，不得用于其它任何目的，也不得公开发表于有关媒体上。

九、关于报告使用范围的声明：

1. 竣工结算有关资料的真实性、完整性由资料提供单位负责，因提供资料的真实性、完整性造成造价误差，执业机构及执业人员不承担相应责任。
2. 审核报告仅供委托方为办理建设单位和施工单位的竣工结算或作为内部审核依据使用。委托人或其他第三者因使用审核报告不当及所造成的后果与本公司及本公司审核人员无关。

附件：1、现场勘验记录

2、三方定案表

3、结算书

河南新时代工程管理有限公司



注册造价工程师



注册造价工程师



现场勘验记录

名称：2025 年温县黄庄镇西林肇村仓储项目

位置：黄庄镇西林肇村

内容：

仓储建筑面积： $20 \times 40 \times 2 = 1600m^2$

水泥楼地面： $19.52 \times 39.52 \times 2 = 1542.86m^2$

1#仓储散水： $0.5 \times 20 + 40 \times 0.4 + 40 \times 0.5 = 66m^2$

2#仓储散水： $0.4 \times 20 + 41.35 \times 0.4 + 41.35 \times 0.5 + 20 \times 0.45 = 86.89m^2$

以下无内容



参 验 人 员	单位		签名	
	单位	河南新时代工程管理有限公司	签名	李梅
	单位	河南嵩浩建设工程有限公司	签名	张
	单位		签名	



项目预结（决）算审核定案表

项目名称：2025年温县黄庄镇西林肇村仓储项目

金额单位：元

序号	工程名称	送审金额	审定金额	审减金额	备注
1	2025年温县黄庄镇西林肇村仓储项目	1305101.28	1297552.46	-7548.82	
	合 计	1305101.28	1297552.46	7548.82	
审定金额（人民币大写）		壹佰贰拾玖万柒仟伍佰伍拾贰元肆角陆分			
施工单位  (公章) 负责人签章 2025年 4 月 25 日		审核单位  (公章) 负责人签章 2025年 4 月 25 日 		建设单位  (公章) 负责人签章 2025年 4 月 25 日	
备注:					