

建设工程施工合同

工程名称：修缮马庄村新河桥新河闸项目

建设单位：焦作高新技术产业开发区文昌街道办事处

施工单位：河南富国建筑工程有限公司

合同协议书

发包人（全称）：焦作高新技术产业开发区文昌街道办事处（简称甲方）

承包人（全称）：河南富国建筑工程有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：修缮马庄村新河桥新河闸项目

工程地点：焦作高新技术产业开发区文昌街道办事处马庄村西北

工程内容：详见招标文件及工程量清单

资金来源： /

二、工程承包范围

承包范围：详见招标文件及工程量清单

三、合同工期

1. 开工日期：以发包人书面通知日期为准。

2. 施工工期：55 天，计划开工 2025 年 2 月 14 日，计划竣工 2025 年 4 月 4 日

（如遇不可抗力和政策因素，工期顺延，并书面确定顺延日期）。

3. 工程保修期为：竣工后一年。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价款（大写）：柒拾肆万叁仟壹佰叁拾陆元贰角（人民币）¥:743136.2元。

六、付款方式

工程施工完毕，经竣工验收合格后，支付至工程款的 97% 剩余工程款的 3% 为质保金，一年后无息付清。

七、变更

1. 变更的范围与内容：根据现场实际施工情况确定

2. 变更估价的原则：增加工程量不在招标清单项目范围内的，所增加工程量根据市场价重新做清单报价。当工程量清单项目内的工程量发生变化时，其综合单价不作调整，执行原有综合单价。

八、承包人项目经理：

姓名：李凤军

九、合同文件的组成

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 标准、规范及有关技术文件
5. 工程量清单
6. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。（与

招标文件及备案合同有实质性违背除外)

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、本协议书连同其他合同正本一式肆份。甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力，经甲方法定代表人或委托代理人签字或盖法人章并加盖单位公章或合同专用章后生效，工程施工完、缺陷责任期结束后自行失效。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。若有争议，双方协商解决或向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

发包人：(公章)



承包人



法定代表人或 梁子青

委托代理人:

2025 年 1 月 21 日

