



焦作市解放区2025年老旧小区改造智慧安防项目  
集成服务合同

甲方：焦作市解放区住房和城乡建设局

乙方：中国联合网络通信有限公司焦作市分公司



根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及其它相关法律规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确在施工过程中的责任、义务、权利，结合本项目具体情况，经平等协商，达成如下协议：

## 第一条 项目概况

项目名称：焦作市解放区2025年老旧小区改造智慧安防项目一标段

项目地点：焦作市解放区

项目内容：对解放区24个老旧小区进行智慧安防改造，并实现与原平台的无缝对接。

## 第二条 合同工期及质保期

项目工期：签订合同后60日历天。在具备施工条件，因不可抗力因素或外界因素影响乙方施工，工期可顺延。

项目质保期：本项目质保期为二年，自竣工验收合格之日起计算。

## 第三条 质量标准

符合国家和行业有关标准、规范和质量要求，项目达到《通信线路工程验收规范》。

## 第四条 合同价款

本合同固定总价为人民币1817425.00元，（大写：壹佰捌拾壹万柒仟肆佰贰拾伍元整）。

## 第五条 付款方式

经双方共同协商，按项目进度付款，余3%作为质量保证金，在质保期结束后无质量问题时予以支付。

乙方银行信息如下：

开户名称：中国联合网络通信有限公司焦作市分公司

开户行：中国银行焦作分行营业部



帐 号：253302477616

## 第六条 甲方责任

- 1、 向乙方提供施工场地及施工有关的环境条件，负责协调与施工有关的外部关系。
- 2、 甲方不得要求乙方违反安全规定进行施工，因甲方原因造成的人身、财产损失由甲方承担责任。
- 3、 施工中甲方需对原项目设计进行变更，应提前通知乙方。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，并有原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

## 第七条 乙方责任

- 1、 乙方应严格按照施工图纸施工，并接受甲方的监督管理。
- 2、 乙方应建立健全施工安全措施，制定各种施工安全防范体系，负责组织相关人员安全文明施工。
- 3、 乙方负责收集施工过程中的各种资料，甲方配合，待工程完工后，乙方提供完整竣工资料。
- 4、 乙方应积极配合甲方完成相关手续。

## 第八条 争议解决方式

本合同在履行中发生争议，可以和解或者要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或者调解、和解不成的，双方可以在本合同专用条款内约定以下方式解决争议：

- 1、 向焦作仲裁委员会申请仲裁解决；
- 2、 向有管辖权的人民法院起诉。

## 第九条 其他条款

本合同一式陆份，其中甲方贰份，乙方肆份，由双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

(以下无正文)



甲 方：焦作市解放区住房  
和城乡建设局

乙 方：中国联合网络通信有限公司  
焦作市分公司

法定代表人/授权代表人：

负责人/授权代表人：

日 期： 2025 年 9 月 29 日

日 期： 2025 年 9 月 29 日

