

温县老年健身示范园项目

结算审核报告书

温县体育运动发展中心：

我们接受贵单位委托，对温县老年健身示范园基础设施项目进行了竣工结算审核。贵单位对所提供的资料的真实性、可靠性、完整和充分性负责，我们的责任是根据国家现行的法律、法规、规章、规范性文件，行业规定要求和相应的标准、规范、技术文件等有关工程造价咨询的规定，本着公正、公平、公开的执业原则，对委托项目的竣工结算造价作出真实、合法的反映。在审核过程中，我们实施了必要的审核程序。此项工作已完成，现将工程结算审核情况及结果报告如下：

一、工程概况

1、温县老年健身示范园基础设施项目，建设地点位于温县城区，建设单位为温县体育运动发展中心，施工人为中翌（河南）建筑有限公司，该项目工作内容：基础设施工程建设，包括公厕、标牌、百姓舞台、室外给排水、园区硬化地面、环形步道、门球矮墙、太阳能路灯及变压器等。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

2、该工程于 2025 年 7 月 11 日 开工，于 2025 年 10 月 10 日 竣工，该项目竣工验收结论为合格工程。

二、审查原则

1、客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密；

2、在合同约定的范围内工程量的确定：依据实际施工现场情况，工程量实测实量；

3、综合单价的确定：执行原中标单价，如果原单价中没有适合或类似的综合单价，重新组价，材料价格执行施工当期焦作标准造价信息，信息价中没有的材料价格执行市场价，最终价格执行中标优惠率。

三、审核依据

1、中国建设工程造价管理协会《建设项目工程结算编审规程(CECA/GC 3-2010)》、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省市政工程预算定额》(HA A1-31-2016)、相关配套文件（有关部门发布的现行工程造价计价标准、规范、定额）以及价格信息等计价依据；

2、温县老年健身示范园基础设施项目招标文件、工程量清单、投标文件、投标报价、合同、中标通知书、验收单、现场勘察、其他与工程结算有关的资料。

四、审核结论

本项目的报审造价：1807115.01 元，审定造价：1798779.65 元，审减额：-8335.36 元；

明细详见工程结算审核定案表及审定工程结算书。

五、需要说明事项

1. 有关资料的真实性、完整性由资料提供单位负责，因提

供资料的真实性、完整性造成造价误差，执业机构及执业人员不承担相应责任。

2、审核报告仅供委托方为办理建设单位和施工单位的结算及同时作为内部审核依据使用。委托人或其他第三者因使用审核报告不当及所造成的后果与本公司及本公司审核人员无关。

附件：

1、工程结算审核定案表

2、审定工程结算书

编制工程师：

[执业（从业）印章]



审核工程师：

[执业（从业）印章]



荣泰工程管理咨询有限公司

（加盖咨询企业公章）

2025 年 11 月 4 日

建设工程造价审核定案签署表

工程名称：温县老年健身示范园基础设施项目

金额单位：元

序号	工程名称	送审金额	审定金额	核减金额
1	温县老年健身示范园基础设施项目	1807115.01	1798779.65	-8335.36
2	合计	1807115.01	1798779.65	-8335.36
备注				
建设单位：温县体育运动发展中心		施工单位：中翌（河南）建筑有限公司	咨询单位：荣泰工程管理咨询有限公司	
建设单位：（盖章） 		施工单位：（盖章） 	咨询单位：（盖章） 	
负责人：（签章）  2025年11月4日		负责人：（签章）  2025年11月4日	负责人：（签章）  2025年11月4日	