

2019 年棚户区改造安置区一区配套基础设施建设项目
2019 年棚户区改造安置区一区配套基础设施建
设项目（小区红线内）一标段三季度
进度款审核报告书

豫恒驰结字[2024]第 342 号

根据贵单位的委托，对 2019 年棚户区改造安置区一区配套基础设施建设项目（小区红线内）一标段三季度进度款进行了审核。贵单位对所提供的资料的真实性、可靠性、完整性、充分性负责。我们的责任是根据国家现行的法律、法规、规章、规范性文件、行业标准要求和相应的标准、规范、技术文件等对工程造价进行客观、公正的审核。我们本着客观、公正的执业原则，对委托审核的工程进度款进行审核。审核的依据、审核过程中，我们实施了必要的审核程序。现将审核意见、审核结论及审核过程说明如下：

一、工程概况

1、工程基本情况：2019 年棚户区改造安置区一区配套基础设施建设项目（小区红线内）一标段，主要工作内容包括：景观工程、室外排水工程、室外给水、消防管网工程、大门、北大门土建及安装工程等。合同金额为 1399999.10 元。

河南恒驰工程管理有限公司

二〇二四年十一月



2019 年棚户区改造安置区一区配套基础设施建设项目 （小区红线内）一标段三季度 进度款审核报告书

豫恒驰结字[2024]第 342 号

温县中兴房地产开发有限公司：

我们接受贵单位的委托，对 2019 年棚户区改造安置区一区配套基础设施建设项目（小区红线内）一标段三季度进度款进行了审核。贵单位对所提供的资料的真实性、可靠性、完整性和充分性负责，我们的责任是根据国家现行的法律、法规、规章、规范性文件，行业规定要求和相应的标准、规范、技术文件等有关工程造价咨询的规定，本着公正、公平、公开的执业原则，对委托项目的工程进度造价作出真实、合法的反映。在审核过程中，我们实施了必要的审核程序。此项工作已完成，现将工程进度款审核情况及结果报告如下：

一、工程概况

1、工程基本情况：2019 年棚户区改造安置区一区配套基础设施建设项目（小区红线内）一标段，主要工作内容包括：景观工程，室外绿化工程，室外排水、消防管网工程，东大门、北大门土建及安装工程等。合同金额为 17678902.16 元。

2、该工程建设单位为温县中兴房地产开发有限公司，监理单位为河南德新工程管理咨询有限公司，施工单位为河南甲一建设工程有限公司。

3、本次工程形象进度：北大门、东大门土建安装工程 100%，景观给水 100%，景观工程 96%，室外管网工程排水 100%，室外管网工程消防 100%，室外绿化 77%。

二、审核依据

1、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》；

2、中标的已标价工程量清单、工程施工合同、图纸、报审进度款预算等资料，结合现场勘查情况进行审查；

3、有关工程造价的其它法律法规文件。

三、审核结果

经审核，本次累计完成投资 16711892.39 元，按照合同及实际完成工程进度，应支付工程进度款 5130582.41 元。

$$16711892.39 \times 0.8 - (2138339.49 + 2164688.48 + 3935903.53) = 5130582.41 \text{ 元}$$

四、附件

附件一：本次完成投资额预算书

注册造价工程师：



注册造价工程师：



河南恒驰工程管理有限公司
二〇二四年十一月二十八日