

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 工期相应顺延。

(7) 其他: /。

### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满/天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: (1) 承包人必须服从发包人和监理工程师的监督管理, 施工中发生的质量问题必须及时整改, 因承包人原因被责令停工和返工, 所造成的责任与损失均由承包人负责; (2) 若承包人在施工过程中出现严重质量问题, 则根据质量问题的严重程度按每起1-5万元处罚; (3) 若由于承包人原因造成施工质量存在严重缺陷, 则发包人有权终止合同, 勒令退场, 所造成的责任与损失均由承包人负责。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: /。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定: 由承包人承担全部费用并承担相关法律责任, 根据验收实际确定合格工程量的80%进行结算。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式: 执行通用条款。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外, 视为不可抗力的其他情形: /。

### 17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后, 发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定: 执行通用条款。