

商丘市梁园区教育体育局商丘市梁园中学（高中）项目项目管理及造价咨询服务采购项目结果公告

河南德泓工程管理咨询有限公司受商丘市梁园区教育体育局的委托,就商丘市梁园区教育体育局商丘市梁园中学（高中）项目项目管理及造价咨询服务采购项目进行公开招标,现就本次招标的结果公告如下:

一、项目概况

1、项目名称: 商丘市梁园区教育体育局商丘市梁园中学（高中）项目项目管理及造价咨询服务采购项目。

2、采购编号: 商梁财采招-2025-20; 招标编号: 商政采〔2025〕641号。

3、采购内容: 商丘市梁园中学（高中）项目的全过程项目管理和工程造价咨询服务,包括但不限于以下内容(1)项目管理: 主要包括设计管理、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及计划、安全、保密、信息、沟通、风险、廉政等管理与协调工作,办理地方行政部门涉及该项目所需各项材料,负责协助竣工验收移交、归档工程资料、结算审核,配合审计、纪检、巡视等监督监察,协助开展项目后期评估等;设计优化;建设单位要求完成的本项目其他工作。(2)工程造价咨询服务: 提出工程造价控制建议;工程计量及进度款支付审核;协助进行材料设备选型、询价、认价;对设计、施工过程中变更的必要性提出意见,对变更预算进行审核;根据施工进度,对各阶段结算进行审核;项目建设后成本评价,配合竣工决算、审计等相关服务,开展工程造价、成本管理工作;承担与本工程相关的其他所有造价咨询任务。

4、服务期: 自合同签字生效之日起至全部工程竣工验收和完成工程档案资料移交、结算审计之日止(约24个月)。

5、质量要求: 符合国家、行业相关规范、标准及采购人要求,保证项目进度、安全、成本有序可控,质量合格,无安全事故。

6、资金来源: 财政资金。

7、预算金额: 3250000.00元;最高限价: 3250000.00元。

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于2025年09月30日在《河南省政府采购网》《商丘市政府采购网》《商丘市公共资源交易中心网》发布。

三、评审信息

1、评审时间: 2025年10月29日



- 2、评审地点：商丘市公共资源交易中心评标室
- 3、评审委员会名单：门娅、郭倩倩、刘敏、刘颖、赵龙（采购人代表）

四、评标结果

经采购人商丘市梁园区教育体育局确认中标人如下：

中标人：晨越建设项目管理集团股份有限公司与河南海轩项目管理有限公司联合体

联合体牵头人名称：晨越建设项目管理集团股份有限公司

注册地址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府五街 777 号 21、22、23 楼

联合体成员名称：河南海轩项目管理有限公司

注册地址：河南省商丘市睢阳区归德路东淮河路南归德华府 3 号楼 23 层 2320 室

中标金额：3217500.00 元 大写：叁佰贰拾壹万柒仟伍佰元整

服务期：自合同签字生效之日起至全部工程竣工验收和完成工程档案资料移交、结算审计之日止（约 24 个月）

质量标准：符合国家、行业相关规范、标准及采购人要求，保证项目进度、安全、成本有序可控，质量合格，无安全事故。

项目负责人：何勇

五、主要中标标的

服务类
名称：商丘市梁园区教育体育局商丘市梁园中学（高中）项目项目管理及造价咨询服务采购项目 服务范围：商丘市梁园中学（高中）项目的全过程项目管理和工程造价咨询服务，包括但不限于以下内容（1）项目管理：主要包括设计管理、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及计划、安全、保密、信息、沟通、风险、廉政等管理与协调工作，办理地方行政部门涉及该项目所需各项材料，负责协助竣工验收移交、归档工程资料、结算审核，配合审计、纪检、巡视等监督监察，协助开展项目后期评估等；设计优化；建设单位要求完成的本项目其他工作。（2）工程造价咨询服务：提出工程造价控制建议；工程计量及进度款支付审核；协助进行材料设备选型、询价、认价；对设计、施工过程中变更的必要性提出意见，对变更预算进行审核；根据施工进度，对各阶段结算进行审核；项目建设后成本评价，配合竣工决算、审计等相关服务，开展工程造价、成本管理工作；承担与本工程相关的其他所有造价咨询任务。 服务要求：详见招标文件附件。

服务时间（服务期）：自合同签字生效之日起至全部工程竣工验收和完成工程档案资料移交、结算审计之日止（约 24 个月）

合同履行期限：同合同有效期

服务标准（质量标准）：符合国家、行业相关规范、标准及采购人要求，保证项目进度、安全、成本有序可控，质量合格，无安全事故。



六、否决投标单位及原因：无。

七、投标单位得分情况

序号	投标人名称	主观因素评分	客观因素评分	投标报价算分	得分合计	排名
1	晨越建设项目管理集团股份有限公司与河南海轩项目管理有限公司联合体	54	25	8.95	87.95	1
2	鼎盛国际工程咨询集团有限公司	52.2	25	8.92	86.12	2
3	鼎正工程咨询股份有限公司	47.8	25	10	82.8	3
4	中科三正建设集团有限公司	47.8	15	8.87	71.67	4
5	科扬建设咨询有限公司	41	8	8.86	57.86	5

八、代理服务收费标准及金额

收费标准：本项目采购代理服务费用按照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协[2023]002 号）文件规定收取，由中标人以转账方式向采购代理机构支付。

收费金额：43610.00 元。

九、公告期限：本项目结果公告期限为 1 个工作日。

十、质疑和投诉渠道

各有关当事人如对结果公告有质疑的，可以在公告期限届满之日起 7 个工作日内，以书面形式同时向采购单位和代理公司提出质疑（加盖单位公章且法人代表签字），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖单位公章）及本人身份证件（原件）一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若回复不满意的，按有关规定向相关监督部门投诉。

十一、联系方式

1、采购人信息：

名称：商丘市梁园区教育体育局

地址：商丘市梁园区民主西路 56 号

联系人：李先生

联系方式：0370-2511530

2、采购代理机构信息

名称：河南德泓工程管理咨询有限公司

地址：郑州市金水区经三路与东风路交叉口招商银行大厦 21 层

联系人：李海鹤

联系方式：15037109295、0371-60933926

3、监督单位：商丘市梁园区财政局（政府采购管理办公室）

联系人：尚主任

联系电话：0370-2625366

地 址：商丘市梁园区果园路



河南德泓工程管理咨询有限公司

2025 年 10 月 30 日