

商丘市梁园区刘口镇人民政府 2025 年
梁园区刘口镇张彭村农村公益事业财政
奖补第二批重点村项目

工
程
施
工
合
同

甲方（全称）： 商丘市梁园区刘口镇人民政府

乙方（全称）： 河南建工建筑工程有限公司



施工合同协议书

甲方(全称): 商丘市梁园区刘口镇人民政府

乙方(全称): 河南工一建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程项目协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称: 商丘市梁园区刘口镇人民政府 2025 年梁园区刘口镇张彭村农村公益事业财政奖补第二批重点村项目

1.2 工程地点: 梁园区境内

1.3 工程概况: /

工程承包范围和内容: 清单、施工图纸及磋商文件内的全部内容
(有特殊说明的,按说明执行)

二、资金来源: 财政资金

三、合同工期

3.1 开工日期: 2025 年 12 月 5 日

竣工日期: 2026 年 3 月 4 日

3.2 工期: 90 日历天

四、质量标准

4.1 质量标准: 合格。

五、项目经理

项目经理: 雷旭锋

六、合同价款

金额 (小写) : 3069980.00 元 (人民币)

(大写) : 叁佰零陆万玖仟玖佰捌拾元整 (人民币)。

七、工程量清单

甲方方向乙方提供工程量清单

八、付款方式

工程开工进场施工预付工程款的 60%，工程完工验收后付至工程款的 80%，工程审计结算后付至审计结算价的 97%，剩余 3%为质保金，质保期满一年退还。

九、合同生效

9.1 合同订立时间: 2025 年 12 月 3 日

9.2 合同订立地点: 商丘市梁园区刘口镇人民政府办公室

9.3 本合同自订立之日起生效

9.4 本合同一式肆份，具有同等效力，甲方持贰份，乙方持贰份。

十、专用条款

1、合同价款及工程结算。

1.1 本合同价款采用固定单价合同+签证。

1.2 风险范围及风险费用的计算方法:

1.2.1 风险范围:主材价格的涨跌在±10%以内,有关政策法规方面的调整及有经验的承包商应能预见的其他因素。

1.2.2 风险费用的计算方式:上述主材价格的浮动在±10%以内的一切风险因素包含在总报价内，浮动在±10%以外的应参照施工当期《商

《商丘市建设工程价格信息》公布的指导价予以调整。

2、工程结算方法:完成工程量清单及甲方、乙方、财政三方认可的施工内容,经验收合同后方可结算。

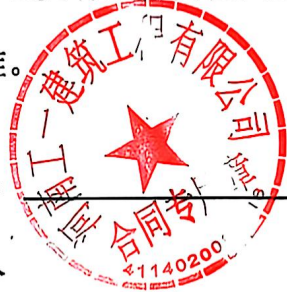
3、工程保修

本工程保修期为1年。保修期内出现质量问题由中标人负责维修。否则,建设单位将自行维修,所发生的费用从工程款扣留。

4、安全生产、文明施工。

5.1 承包人在施工中必须坚持“安全生产,预防为主”的原则,各分部分项工程施工前将有关安全操作规范宣传贯彻到每个施工人员,争取无重大安全事故发生。若由承包人责任发生伤亡事故承包人负责赔偿。

5.2 承包人应全面执行国家安全生产法律、法规和商丘市建设主管部门关于施工安全管理规定。对施工现场的安全管理负有全部责任,应保证在施工过程中达到国家安全文明施工的标准。

甲方(章)  乙方(章): 
法定代表人 法定代表人
或委托代理人:  或委托代理人: 
电话: 0370-3403636 电话: 15637062810

开户银行: 商丘农村商丘银行刘口分理处 开户银行: 中原银行股份有限公司商丘北海支行

账号: 34250121100000085 账号: 411431010130160002