

评审报告

项目名称：洛阳市军队离退休干部休养服务中心四个门球场维修改造项目

项目编号：洛直政采磋商(2025)0097号

分包名称：洛阳市军队离退休干部休养服务中心四个门球场维修改造项目

分包编号：洛直政采磋商(2025)0097号-1

采购人：洛阳市军队离退休干部休养服务中心

采购代理机构：河南嘉泰工程管理有限公司

评标日期：2025年07月18日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市军队离退休干部休养服务中心四个门球场维修改造项目
- 2、采购人：洛阳市军队离退休干部休养服务中心
- 3、采购代理机构：河南嘉泰工程管理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采磋商(2025)0097号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：12家
- 8、响应文件开启日期：2025年07月18日09:05
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标六室
- 10、评审日期：2025年07月18日 10时08分
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标十室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年07月18日09:05本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有12家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	嵩县建筑工程公司	908234.8
2	河南普富建筑工程有限公司	907620.81
3	江泰建设（河南）有限公司	906549.33
4	洛阳鹏飞建设工程有限公司	906072.34
5	河南彦迪建筑工程有限公司	908495.17
6	河南攀恩建筑工程有限公司	908445.23
7	河南腾墨建设有限公司	908169.31
8	林耘建设有限公司	908163.54
9	福航建工有限公司	907659.93
10	河南志鹏水利水电工程有限公司	908375.07
11	河南五锋建筑工程有限公司	881897.86
12	河南展迪建筑工程有限公司	907024.24

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：胡鹏、王红兵、吕先阳

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		福航建工有限公司	嵩县建筑工程公司	江泰建设（河南）有限公司	河南腾翌建设有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理资格要求	通过	通过	不通过	通过
5	《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
7	其他要求等	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	不通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南普富建筑工程有限公司	河南五锋建筑工程有限公司	洛阳鹏飞建设工程有限公司	河南志鹏水利水电工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理资格要求	通过	通过	通过	通过
5	《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
7	其他要求等	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南攀恩建筑工程有限公司	河南展迪建筑工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	林耘建设有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理资格要求	通过	通过	通过	通过
5	《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
7	其他要求等	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：江泰建设（河南）有限公司响应文件中开标一览表与报价一览表项目经理不一致，未通过资格审查，其他均通过。

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南普富建筑工程有限公司	河南腾翌建设有限公司	福航建工有限公司	林耘建设有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
7	农民工工资保障金	通过	通过	通过	通过
8	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		江泰建设（河南）有限公司	河南五锋建筑工程有限公司	河南攀恩建筑工程有限公司	嵩县建筑工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
7	农民工工资保障金	通过	通过	通过	通过
8	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		洛阳鹏飞建设工程有限公司	河南志鹏水电工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	河南展迪建筑工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
7	农民工工资保障金	通过	通过	通过	通过

8	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：均通过

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	河南展迪建筑工程有限公司	907024.24	907024.24
2	河南五锋建筑工程有限公司	881897.86	881897.86
3	河南普富建筑工程有限公司	907620.81	907620.81
4	福航建工有限公司	907659.93	907659.93
5	嵩县建筑工程公司	908234.8	908234.8
6	河南攀恩建筑工程有限公司	908445.23	908445.23
7	河南腾翌建设有限公司	908169.31	908169.31
8	洛阳鹏飞建设工程有限公司	906072.34	906072.34
9	河南志鹏水利水电工程有限公司	908375.07	908375.07
10	林耘建设有限公司	908163.54	908163.54
11	河南彦迪建筑工程有限公司	908495.17	908495.17

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标得分	业绩信誉得分	综合标得分	技术标得分	得分合计	排名
1	河南展迪建筑工程有限公司	38.14	11	34.33		83.47	1
2	河南五锋建筑工程有限公司	40	6	34.67		80.67	2
3	河南普富建筑工程有限公司	36.31	11	33.33		80.64	3
4	福航建工有限公司	37.03	11	32		80.03	4
5	嵩县建筑工程公司	37.29	5	37.67		79.96	5
6	河南攀恩建筑工程有限公司	36.9	7	31		74.9	6
7	河南腾翌建设有限公司	35.47	7	31.33		73.8	7
8	洛阳鹏飞建设工程有限公司	36.19	5	30.67		71.86	8
9	河南志鹏水利水电工程有限公司	36.69	5	30		71.69	9
10	林耘建设有限公司	37.42	11	0		48.42	10
11	河南彦迪建筑工程有限公司	37.64	5	0		42.64	11

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	河南展迪建筑工程有限公司	907024.24	907024.24	837000.0	38.14

2	河南五锋建筑工程有限公司	881897.86	881897.86	798000.0	40.0
3	河南普富建筑工程有限公司	907620.81	907620.81	879000.0	36.31
4	福航建工有限公司	907659.93	907659.93	862000.0	37.03
5	嵩县建筑工程公司	908234.8	908234.8	856000.0	37.29
6	河南攀恩建筑工程有限公司	908445.23	908445.23	865000.0	36.9
7	河南腾翌建设有限公司	908169.31	908169.31	900000.0	35.47
8	洛阳鹏飞建设工程有限公司	906072.34	906072.34	882000.0	36.19
9	河南志鹏水利水电工程有限公司	908375.07	908375.07	870000.0	36.69
10	林耘建设有限公司	908163.54	908163.54	853100.0	37.42
11	河南彦迪建筑工程有限公司	908495.17	908495.17	848000.0	37.64

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素		
		企业业绩	项目管理机构组成人员	汇总
1	河南彦迪建筑工程有限公司	0.0	5.0	5.0
2	河南志鹏水利水电工程有限公司	0.0	5.0	5.0
3	河南五锋建筑工程有限公司	2.0	4.0	6.0
4	林耘建设有限公司	6.0	5.0	11.0
5	福航建工有限公司	6.0	5.0	11.0
6	河南普富建筑工程有限公司	6.0	5.0	11.0
7	嵩县建筑工程公司	0.0	5.0	5.0
8	河南展迪建筑工程有限公司	6.0	5.0	11.0
9	河南攀恩建筑工程有限公司	2.0	5.0	7.0
10	洛阳鹏飞建设工程有限公司	0.0	5.0	5.0
11	河南腾翌建设有限公司	2.0	5.0	7.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		胡鹏	王红兵	吕先阳	汇总
1	嵩县建筑工程公司	34.0	39.0	40.0	37.67
2	河南普富建筑工程有限公司	33.0	32.0	35.0	33.33
3	洛阳鹏飞建设工程有限公司	33.0	29.0	30.0	30.67
4	河南彦迪建筑工程有限公司	32.0	28.0	30.0	0.0
5	河南攀恩建筑工程有限公司	31.0	23.0	39.0	31.0
6	河南腾翌建设有限公司	31.0	30.0	33.0	31.33
7	林耘建设有限公司	33.0	30.0	38.0	0.0
8	福航建工有限公司	33.0	25.0	38.0	32.0
9	河南志鹏水利水电工程有限公司	29.0	27.0	34.0	30.0
10	河南五锋建筑工程有限公司	34.0	35.0	35.0	34.67
11	河南展迪建筑工程有限公司	33.0	31.0	39.0	34.33

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素
		汇总
1	河南展迪建筑工程有限公司	无评分点
2	河南腾翌建设有限公司	无评分点
3	河南普富建筑工程有限公司	无评分点
4	河南彦迪建筑工程有限公司	无评分点
5	河南攀恩建筑工程有限公司	无评分点
6	林耘建设有限公司	无评分点
7	洛阳鹏飞建设工程有限公司	无评分点
8	福航建工有限公司	无评分点
9	河南志鹏水利水电工程有限公司	无评分点
10	嵩县建筑工程公司	无评分点
11	河南五锋建筑工程有限公司	无评分点

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南展迪建筑工程有限公司	907024.24
2	第二中标候选人	河南五锋建筑工程有限公司	881897.86
3	第三中标候选人	河南普富建筑工程有限公司	907620.81

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为河南展迪建筑工程有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

因二次报价时，通过澄清方式二次报价，系统无法抓取二次报价数据，后根据各单位的二次报价修改评审报价，计算经济得分。1、评标报告“3.2供应商及报价情况如下”中“最后报价”金额应为“最后评审价”金额。2、评标报告“4.2.1项中经济标得分情况”中各单位“最后报价”金额应为“最后评审价”金额。3、评标报告“六评审结果1、成交候选人名单”中：第一中标候选人河南展迪建筑有限公司投标报价应为837000元；第二中标候选人河南五锋建筑有限公司投标报价应为798000元；第三中标候选人河南普富建筑有限公司投标报价应为879000元。

磋商小组（签字）：