

评标报告

项目名称：洛阳市瀍河回族区住房和城乡建设局洛阳市瀍河区社区公园建设项目（项目代码：2304-410304-04-01-683879）

项目编号：瀍河工施招标(2024)0026号

招标人：洛阳市瀍河回族区住房和城乡建设局

招标代理机构：河南省立为信工程咨询有限公司

评标日期：2024年2月29日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市瀍河回族区住房和城乡建设局洛阳市瀍河区社区公园建设项目（项目代码：2304-410304-04-01-683879）
- 2、项目编号：瀍河工施招标(2024)0026号
- 3、招标人：洛阳市瀍河回族区住房和城乡建设局
- 4、代理机构：河南省立为信工程咨询有限公司
- 5、招标公告发布日期：2024年02月08日
- 6、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《洛阳市政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心》
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标日期：2024年02月29日09:05
- 9、开标地点：开标五室
- 10、评标日期：2024年02月29日
- 11、评标地点：评标五室（10台电脑）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价（元）
1	洛阳安泽建设工程有限公司	5861022.49
2	河南雅顺建设工程有限公司	5879293.98
3	河南洛兴建设工程有限公司	5885777.41
4	河南天恒建设工程有限公司	5869815.55
5	河南寰泽建筑工程有限公司	5851422.39

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：薛换平 蔡丽朋 郝再磊 贾红霞

评标委员会主任：郝身群

四、评标方法：综合评估法

五、初步评审情况

1、初步评审情况：投标人均通过。

未通过初步评审的投标人情况：无

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南寰泽建筑工程有限公司	40.876	21.16	12.48	74.516	1
2	河南天恒建设工程有限公司	34.347	20.64	12.5	67.487	2
3	洛阳安泽建设工程有限公司	36.106	18.54	11.20	65.846	3
4	河南雅顺建设工程有限公司	36.549	19.32	6.49	62.359	4
5	河南洛兴建设工程有限公司	36.246	19.28	6.48	62.006	5

七、各投标人详细得分情况

商务标得分情况：

序号	投标单位	评审因素及评审意见				
		投标报价评审	分部分项工程 项目清单 综合单价评审	措施项目费 (不含安全 文明施工措施费) 评审	材料单 价评审	汇总
1	河南天恒建设工程有限公司	29.920	1.282	2.636	0.509	34.347
2	河南洛兴建设工程有限公司	29.620	2.179	2.573	1.874	36.246
3	河南雅顺建设工程有限公司	29.840	2.121	2.597	1.991	36.549
4	河南寰泽建筑工程有限公司	29.590	4.918	4.504	1.864	40.876

5	洛阳安泽建设工程有限公司	29.890	1.550	2.689	1.977	36.106
---	--------------	--------	-------	-------	-------	--------

技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		汇总
1	洛阳安泽建设工程有限公司	20	20.30	15	20.3	17.1		18.54
2	河南雅顺建设工程有限公司	20	20.5	16.3	20.50	19.30		19.32
3	河南洛兴建设工程有限公司	20	20.5	15.60	20.80	19.5		19.28
4	河南天恒建设工程有限公司	20.80	21.2	18.80	21.80	20.60		20.64
5	河南寰泽建筑工程有限公司	20.8	21.40	20.70	21.80	21.10		21.16

综合标得分情况：

序号	单位名称	评审因素及评审意见						
		企业既往项目人员在岗情况	企业信用	拟派项目经理信用	中小企业扶持政策			汇总
1	洛阳安泽建设工程有限公司	0	6.2	5	0			11.2
2	河南雅顺建设工程有限公司	0	0	5	1.49			6.49
3	河南洛兴建设工程有限公司	0	0	5	1.48			6.48
4	河南天恒建设工程有限公司	0	6	5	1.5			12.50

	公司							
5	河南寰泽建筑工程有限公司	0	6	5	1.48			12.48

其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等）：

签订合同前应注意的事项：

（1）在合同签订前，招标人不得与中标人就中标价格、工期、质量标准等实质性内容进行谈判，应当与中标人按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；

（2）中标人确定后，招标人应当向中标人发出中标通知书，并与中标人在规定时间内签订合同；

（3）中标通知书对招标人和中标人具有法律约束力，中标通知书发出后，招标人改变中标结果或者中标人放弃中标的，应当承担法律责任；

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南寰泽建筑工程有限公司	5851422.39
2	第二中标候选人	河南天恒建设工程有限公司	5869815.55
3	第三中标候选人	洛阳安泽建设工程有限公司	5861022.49

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南寰泽建筑工程有限公司	无	无
第二中标候选人	河南天恒建设工程有限公司	无	无

第三中标候选人	洛阳安泽建设工程有限公司	无	无
---------	--------------	---	---

2、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南寰泽建筑工程有限公司	张廷洋	市政公用工程二级注册建造师	豫241121332576
第二中标候选人	河南天恒建设工程有限公司	张咪咪	市政公用工程二级注册建造师	豫241202153563
第三中标候选人	洛阳安泽建设工程有限公司	张静静	市政公用工程二级注册建造师	豫241131338138

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

评委签名：