

评 审 报 告

项 目 名 称：洛阳市瀍河回族区机关事务服务中心更换办公楼电梯项目

项 目 编 号：瀍河政采磋商(2024)0034 号

分 包 名 称：洛阳市瀍河回族区机关事务服务中心更换办公楼电梯项目

分 包 编 号：瀍河政采磋商(2024)0034 号

采 购 人：洛阳市瀍河回族区机关事务服务中心

采购代理机构：河南省机电设备招标股份有限公司

评 标 日 期：2024 年 4 月 18 日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市瀍河回族区机关事务服务中心更换办公楼电梯项目
- 2、采购人：洛阳市瀍河回族区机关事务服务中心
- 3、采购代理机构：河南省机电设备招标股份有限公司
- 4、项目编号：瀍河政采磋商(2024)0034 号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：23 家
- 8、响应文件开启日期：2024 年 04 月 18 日 09:35
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标 5 室
- 10、评审日期：2024 年 4 月 18 日
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标 5 室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2024 年 04 月 18 日 09:35，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有 10 家，供应商名单如下：

| 序号 | 投标单位名称 | 报价(元) |
|----|--------------|------------|
| 1 | 中立电梯（吉林）有限公司 | 1360000.00 |
| 2 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 1356200 |
| 3 | 河南速凯机电设备有限公司 | 1359000 |
| 4 | 雷登电梯有限公司 | 1300000.00 |
| 5 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 1050000.00 |

| | | |
|----|--------------|------------|
| 6 | 河南沈芝电梯有限公司 | 1348000 |
| 7 | 河南贝鑫实业有限公司 | 1300000.00 |
| 8 | 河南西沃电梯工程有限公司 | 1322000.00 |
| 9 | 河南润方实业有限公司 | 1360000 |
| 10 | 河南益成电梯工程有限公司 | 1353000.00 |

三、评审方法和标准

详见磋商文件。

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：崔莉平, 朱志萍, 王烽伟,

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | | 河南润方 实业有限 公司 | 河南沈芝 电梯有限 公司 | 河南速凯机 电设备有限 公司 | 河南晟奥电 梯工程有限 公司 | 河南唯家电 梯销售有限 公司 | 河南贝鑫 实业有限 公司 | 中立电梯 （吉林）有 限公司 |
| 1 | 营业执照 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 资质要求 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 洛阳市政府采购 供应商信用 承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 不存在禁止投 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

| | | | | | | | | |
|--|------|----|----|----|----|----|----|----|
| | 标的情形 | | | | | | | |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | |
|----|-----------------|-----------|--------------|--------------|
| | | 雷登电梯有限公司 | 河南益成电梯工程有限公司 | 河南西沃电梯工程有限公司 |
| 1 | 营业执照 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 资质要求 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 洛阳市政府采购供应商信用承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 不存在禁止投标的情形 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 |

资格审查情况说明：十家供应商均通过资格性审查

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | | |
|----|--------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| | | 河南润方实业有限公司 | 河南沈芝电梯有限公司 | 河南速凯机电设备有限公司 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 河南贝鑫实业有限公司 | 中立电梯（吉林）有限公司 |
| 1 | 供应商名称 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 响应文件签字 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

| | | | | | | | | |
|---|----------|----|----|----|----|----|----|----|
| | 盖章 | | | | | | | |
| 3 | 报价 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 响应文件有效期 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 进口产品 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 6 | 分包 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 7 | 备选投标方案 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 8 | 实质性要求和条件 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 9 | 偏差 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | |
|----|----------|-----------|--------------|--------------|
| | | 雷登电梯有限公司 | 河南益成电梯工程有限公司 | 河南西沃电梯工程有限公司 |
| 1 | 供应商名称 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 响应文件签字盖章 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 报价 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 响应文件有效期 | 通过 | 通过 | 通过 |

| | | | | |
|---|----------|----|----|----|
| 5 | 进口产品 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 6 | 分包 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 7 | 备选投标方案 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 8 | 实质性要求和条件 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 9 | 偏差 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 |

符合性审查情况说明：十家供应商均通过符合性审查

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

| 序号 | 单位名称 | 报价 | 最后报价 |
|----|--------------|------------|------------|
| 1 | 河南润方实业有限公司 | 1360000.00 | 1331000.00 |
| 2 | 河南沈芝电梯有限公司 | 1348000.00 | 1220000.00 |
| 3 | 河南速凯机电设备有限公司 | 1359000.00 | 1349000.00 |
| 4 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 1356200.00 | 1346200.00 |
| 5 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 1050000.00 | 998000.00 |
| 6 | 河南贝鑫实业有限公司 | 1300000.00 | 1230000.00 |
| 7 | 中立电梯（吉林）有限公司 | 1360000.00 | 1000000.00 |
| 8 | 雷登电梯有限公司 | 1300000.00 | 1058000.00 |
| 9 | 河南益成电梯工程有限公司 | 1353000.00 | 1330000.00 |

| | | | |
|----|--------------|------------|------------|
| 10 | 河南西沃电梯工程有限公司 | 1322000.00 | 1198000.00 |
|----|--------------|------------|------------|

4、综合评分

4.1 供应商最终得分及排名

| 序号 | 投标人 | 经济标评审 | 技术标评审 | 综合标评审 | 业绩信誉 | 得分合计 | 排名 |
|----|--------------|-------|-------|-------|------|-------|----|
| 1 | 河南沈芝电梯有限公司 | 24.54 | 43.0 | 16.0 | 4.0 | 87.54 | 1 |
| 2 | 雷登电梯有限公司 | 28.3 | 38.83 | 14.33 | 4.0 | 85.46 | 2 |
| 3 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 30.0 | 34.83 | 15.0 | 4.0 | 83.83 | 3 |
| 4 | 中立电梯（吉林）有限公司 | 29.94 | 38.83 | 11.67 | 2.0 | 82.44 | 4 |
| 5 | 河南润方实业有限公司 | 22.49 | 42.33 | 13.67 | 2.0 | 80.49 | 5 |
| 6 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 22.24 | 39.33 | 13.67 | 4.0 | 79.24 | 6 |
| 7 | 河南益成电梯工程有限公司 | 22.51 | 39.83 | 12.67 | 4.0 | 79.01 | 7 |
| 8 | 河南贝鑫实业有限公司 | 24.34 | 39.33 | 10.83 | 4.0 | 78.50 | 8 |
| 9 | 河南西沃电梯工程有限公司 | 24.99 | 33.67 | 12.33 | 4.0 | 74.99 | 9 |
| 10 | 河南速凯机电设备有限公司 | 22.19 | 38.5 | 11.0 | 2.0 | 73.69 | 10 |

4.2 分项得分

4.2.1 经济标得分情况：

| 序号 | 供应商名称 | 投标报价 | 最后报价 | 最后评审价 | 得分 |
|----|--------------|------------|------------|------------|-------|
| 1 | 河南润方实业有限公司 | 1360000.00 | 1331000.00 | 1331000.00 | 22.49 |
| 2 | 河南沈芝电梯有限公司 | 1348000.00 | 1220000.00 | 1220000.00 | 24.54 |
| 3 | 河南速凯机电设备有限公司 | 1359000.00 | 1349000.00 | 1349000.00 | 22.19 |

| | | | | | |
|----|--------------|------------|------------|------------|-------|
| 4 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 1356200.00 | 1346200.00 | 1346200.00 | 22.24 |
| 5 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 1050000.00 | 998000.00 | 998000.00 | 30.00 |
| 6 | 河南贝鑫实业有限公司 | 1300000.00 | 1230000.00 | 1230000.00 | 24.34 |
| 7 | 中立电梯（吉林）有限公司 | 1360000.00 | 1000000.00 | 1000000.00 | 29.94 |
| 8 | 雷登电梯有限公司 | 1300000.00 | 1058000.00 | 1058000.00 | 28.30 |
| 9 | 河南益成电梯工程有限公司 | 1353000.00 | 1330000.00 | 1330000.00 | 22.51 |
| 10 | 河南西沃电梯工程有限公司 | 1322000.00 | 1198000.00 | 1198000.00 | 24.99 |

4.2.2 技术标得分情况：

| 序号 | 单位名称 | 评委姓名及评审意见 | | | | | | |
|----|--------------|-----------|------|------|--|--|--|-------|
| | | 专家 1 | 专家 2 | 专家 3 | | | | 汇总 |
| 1 | 河南润方实业有限公司 | 42.0 | 44.0 | 41.0 | | | | 42.33 |
| 2 | 河南沈芝电梯有限公司 | 43.0 | 43.0 | 43.0 | | | | 43.0 |
| 3 | 河南速凯机电设备有限公司 | 38.0 | 39.0 | 38.5 | | | | 38.5 |
| 4 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 39.0 | 41.0 | 38.0 | | | | 39.33 |
| 5 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 35.0 | 35.0 | 34.5 | | | | 34.83 |
| 6 | 河南贝鑫实业有限公司 | 39.0 | 41.0 | 38.0 | | | | 39.33 |
| 7 | 中立电梯（吉林）有限公司 | 39.0 | 39.0 | 38.5 | | | | 38.83 |
| 8 | 雷登电梯有限公司 | 39.0 | 39.0 | 38.5 | | | | 38.83 |
| 9 | 河南益成电梯工程有限公司 | 40.0 | 41.0 | 38.5 | | | | 39.83 |
| 10 | 河南西沃电梯工程有限公司 | 34.0 | 34.0 | 33.0 | | | | 33.67 |

4.2.3 综合标得分情况：

| 序号 | 单位名称 | 评委姓名及评审意见 | | | | | | |
|----|--------------|-----------|------|------|--|--|--|-------|
| | | 专家 1 | 专家 2 | 专家 3 | | | | 汇总 |
| 1 | 河南润方实业有限公司 | 14.0 | 14.0 | 13.0 | | | | 13.67 |
| 2 | 河南沈芝电梯有限公司 | 16.0 | 16.0 | 16.0 | | | | 16.0 |
| 3 | 河南速凯机电设备有限公司 | 11.0 | 11.0 | 11.0 | | | | 11.0 |
| 4 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 13.0 | 14.0 | 14.0 | | | | 13.67 |
| 5 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 16.0 | 16.0 | 13.0 | | | | 15.0 |
| 6 | 河南贝鑫实业有限公司 | 11.5 | 11.5 | 9.5 | | | | 10.83 |
| 7 | 中立电梯（吉林）有限公司 | 12.0 | 12.0 | 11.0 | | | | 11.67 |
| 8 | 雷登电梯有限公司 | 15.0 | 15.0 | 13.0 | | | | 14.33 |
| 9 | 河南益成电梯工程有限公司 | 13.0 | 13.0 | 12.0 | | | | 12.67 |
| 10 | 河南西沃电梯工程有限公司 | 13.0 | 13.0 | 11.0 | | | | 12.33 |

4.2.4 业绩信誉得分情况：

| 序号 | 投标单位及评审意见 | 评审因素 | | | | | | |
|----|--------------|------|--|--|--|--|--|-----|
| | | 企业业绩 | | | | | | 汇总 |
| 1 | 河南润方实业有限公司 | 2.0 | | | | | | 2.0 |
| 2 | 河南沈芝电梯有限公司 | 4.0 | | | | | | 4.0 |
| 3 | 河南速凯机电设备有限公司 | 2.0 | | | | | | 2.0 |
| 4 | 河南晟奥电梯工程有限公司 | 4.0 | | | | | | 4.0 |
| 5 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 4.0 | | | | | | 4.0 |
| 6 | 河南贝鑫实业有限公司 | 4.0 | | | | | | 4.0 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|-----|--|--|--|--|--|--|-----|
| 7 | 中立电梯（吉林）有限公司 | 2.0 | | | | | | | 2.0 |
| 8 | 雷登电梯有限公司 | 4.0 | | | | | | | 4.0 |
| 9 | 河南益成电梯工程有限公司 | 4.0 | | | | | | | 4.0 |
| 10 | 河南西沃电梯工程有限公司 | 4.0 | | | | | | | 4.0 |

六、评审结果

1、成交候选人名单

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称 | 投标报价 |
|----|---------|--------------|-------------|
| 1 | 第一中标候选人 | 河南沈芝电梯有限公司 | 1220000.000 |
| 2 | 第二中标候选人 | 雷登电梯有限公司 | 1058000.000 |
| 3 | 第三中标候选人 | 河南唯家电梯销售有限公司 | 998000.000 |

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为河南沈芝电梯有限公司。

七、其他需要说明的情况（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

雷登电梯有限公司、中立电梯（吉林）有限公司、河南唯家电梯销售有限公司针对报价的合理性作出说明。

磋商小组（签字）：