

评 标 报 告

项 目 名 称：栾川县合峪镇人民政府栾川县合峪镇蕙兰产业园建设项目展示中心
及蕙舍建设项目

项 目 编 号：栾川工施招标(2023)0421 号

标 段 名 称：栾川县合峪镇人民政府栾川县合峪镇蕙兰产业园建设项目展示中心
及蕙舍建设项目

标 段 编 号：栾川工施招标(2023)0421 号-1

招 标 人：栾川县合峪镇人民政府

招标代理机构：河南创彩工程管理咨询有限公司

评 标 日 期：2023 年 12 月 14 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 栾川县合峪镇人民政府栾川县合峪镇蕙兰产业园建设项目展示中心及蕙舍建设项目
- 2、项目编号： 栾川工施招标(2023)0421 号
- 3、标段名称： 栾川县合峪镇人民政府栾川县合峪镇蕙兰产业园建设项目展示中心及蕙舍建设项目
- 4、标段编号： 栾川工施招标(2023)0421 号-1
- 5、招标人： 栾川县合峪镇人民政府
- 6、代理机构： 河南创彩工程管理咨询有限公司
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、开标地点： 开标一室（栾川）
- 9、评标地点： 远程评标 1 室

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	项目经理姓名及证书编号	工期	变更签证优惠率(%)	质量要求	安全目标	文明施工目标	扬尘治理目标	保证金缴纳情况
1	河南森舞建筑工程有限公司	47528090.12	李冰洁、豫1612018201900841	240日历天	0.5	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故		严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	
2	河南敏兴建筑工程有限公司	47469410.01	张焕珍、豫241131342204	240日历天	0.35	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故		严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	
3	中成永峰建设集团有限公司	47508292.27	秦广松、豫241141828140	240日历天	0.2%	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故		严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	
4	河南方元建筑工程有限公司	47490737.14	魏贞刚、豫1412020202105721	240日历天	0.3%	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故		严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	

5	中国建筑第二工程局有限公司	4524 4705 .31	张俊恩 1432018201 901056	240 日 历 天	5.2	符合国家 质量验收 备案标准	杜绝重 伤、死 亡事故	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产
6	河南景华建筑工程有限公司	4750 2885 .85	姓名：桑振 华 注册编 号：豫 2412122961 29	240 日 历 天	3	符合国家 质量验收 备案标准	杜绝重 伤、死 亡事故	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：李霞, 牛鸽峰, 张文昌, 田全玲

评标委员会主任：陆玲娣

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南森舞建筑工程有限公司	河南景华建筑工程有限公司	中成永峰建设集团有限公司	河南敏兴建筑工程有限公司	河南方元建筑工程有限公司	中国建筑第二工程局有限公司
1	符合性评审						
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审						
2.1	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理及无在建承诺	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2.6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审						
3.1	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.6	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.7	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	商务清标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.13	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
----	-----	-------	-------	-------	------	----

1	中国建筑第二工程局有限公司	32.13	23.06	18.5	73.69	1
2	中成永峰建设集团有限公司	25.81	20.57	16.0	62.38	2
3	河南方元建筑工程有限公司	25.37	21.46	8.0	54.83	3
4	河南景华建筑工程有限公司	25.18	19.16	8.0	52.34	4
5	河南敏兴建筑工程有限公司	23.51	20.66	5.01	49.18	5
6	河南森舞建筑工程有限公司	21.13	18.87	2.97	42.97	6

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南森舞建筑工程有限公司	河南景华建筑工程有限公司	中成永峰建设集团有限公司	河南敏兴建筑工程有限公司	河南方元建筑工程有限公司	中国建筑第二工程局有限公司
1	投标报价的评审	19.38	19.96	19.98	20.12	20.0	29.88
2	分部分项工程项目清单单价评审	1.75	2.25	2.75	0.75	2.25	2.25
3	措施项目费的评审 (不含安全文明措施费)	0.0	2.97	3.08	2.64	3.12	0.0
4	主要材料单价的评审	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	汇总	21.13	25.18	25.81	23.51	25.37	32.13

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5			汇总
1	河南森舞建筑工程有限公司	20.3	20.5	15.75	15.55	22.25			18.87
2	河南景华建筑工程有限公司	20.4	20.7	16.3	15.4	23.0			19.16
3	中成永峰建设集团有限公司	21.5	21.8	19.9	16.3	23.35			20.57

4	河南敏兴建筑工程有限公司	21.5	21.7	19.8	17.1	23.2			20.66
5	河南方元建筑工程有限公司	22.6	22.7	19.2	19.35	23.45			21.46
6	中国建筑第二工程局有限公司	23.0	22.9	24.85	20.25	24.3			23.06

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南森舞建筑工程有限公司	河南景华建筑工程有限公司	中成永峰建设集团有限公司	河南敏兴建筑工程有限公司	河南方元建筑工程有限公司	中国建筑第二工程局有限公司
1	企业业绩	0.0	2.0	6.0	0.0	0.0	6.0
2	项目经理业绩	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0
3	优惠承诺（变更签证优惠率）	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0
4	企业信用						
4.1	企业荣誉	0.0	0.0	3.0	0.0	3.0	3.0
4.2	企业信用评价	0.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4.3	红名单企业	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.5
8	中小企业扶持政策	0.97	0.0	0.0	1.01	0.0	0.0
	汇总	2.97	8.0	16.0	5.01	8.0	18.5

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	45244705.310
2	第二中标候选人	中成永峰建设集团有限公司	47508292.270
3	第三中标候选人	河南方元建筑工程有限公司	47490737.140

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	建筑工程施工总承包特级	D111055309
第二中标候选人	中成永峰建设集团有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141170469
第三中标候选人	河南方元建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141093938

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
中国建筑第二工程局有限公司	1. 河海大学长荡湖大学科技园(一期)项目建筑工程施工总承包；2. 长丰一中新校区新建工程施工；3. 海南师范大学附属中学学生文体活动中心项目工程总承包(EPC)。
中成永峰建设集团有限公司	1. 沁源经济技术开发区标准厂房建设项目总承包；2. 呼伦贝尔农垦格尼河农牧场有限公司现代农牧业服务中心项目施工；3. 赣榆区供电分公司迁建营销综合楼项目工程施工。
河南方元建筑工程有限公司	/

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	张俊恩	一级建造师	京 1432018201901056
第二中标候选人	中成永峰建设集团有限公司	秦广松	二级建造师	豫 241141828140
第三中标候选人	河南方元建筑工程有限公司	魏贞刚	一级建造师	豫 1412020202105721

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
张俊恩	/
秦广松	沁源经济技术开发区科研中心建设项目
魏贞刚	/

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

无

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

李霞 张金玲 牛鸽峰

