

评标报告

项目名称：栾川县发展和改革委员会栾川县潭头粮食仓储及配套物流建设项目

项目编号：栾川工施招标(2023)0409号

标段名称：栾川县发展和改革委员会栾川县潭头粮食仓储及配套物流建设项目

标段编号：栾川工施招标(2023)0409号-1

招标人：栾川县发展和改革委员会

招标代理机构：河南皓泰工程管理有限公司

评标日期：2023年12月19日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 栾川县发展和改革委员会栾川县潭头粮食仓储及配套物流建设项目
- 2、项目编号： 栾川工施招标(2023)0409 号
- 3、标段名称： 栾川县发展和改革委员会栾川县潭头粮食仓储及配套物流建设项目
- 4、标段编号： 栾川工施招标(2023)0409 号-1
- 5、招标人： 栾川县发展和改革委员会
- 6、代理机构： 河南皓泰工程管理有限公司
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、开标地点： 开标一室（栾川）
- 9、评标地点： 评标一室（栾川）

二、开标情况：

序号	投标人名称	投标保证金 (元)	投标报价 (不含规费、税金、安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价) (元)	分部分项清单报价 (元)	措施项目费 (含安全文明施工费) (元)	安全文明施工费 (元)	暂列金额 (元)	专业工程暂估价 (元)	规费 (元)	税金 (元)	变更签证 (元)	项目经 理姓名 及注册 证书编 号	工期 (日 历 天)	质量 要求	是否接受招标文 件规定的付款	保证 金缴 纳情 况
1	河南豫源建设工程有限公司	9780720	6309604.9	5861519.97	575872.88	127787.95	23851.1	0.00	15800475.63	2382.69	3	尚照杰 豫 241161692740	365	符合国家质量验收备案标准	是、接受、中标后以双方商议的合同签订为准	
2	河南省沿程建筑工程有限公司	99200008	6438299.22	5948807.5	616315.38	126823.66	23851.1	0	15810490.73	2.546	2.5	常二灵 豫 241161694866	365	符合国家质量验收备案标准	是，中标后以双方商议的合同签订为准	
3	河南泓发市政工程有限公司	990080504	6419666.08	5952574.8	594882.96	127791.68	23851.1	0.00	15810574.28	2.76	2.7	李向丽 豫 241141451604	365	符合国家质量验收备案标准	是，接受招标文件规定的付款方式，中标后以双方商议的合同签订为准。	
4	河南乐泰建筑	9936	6471237.39	5974471.	615846.19	119080.7	2385	0.00	14820704	2	2	张龙飞 豫	365	符合国家	是（中标后以双方商议的合同签	

李 缘 马 山 部

工程有 限公司	85 8. 97		92		2	32 1. 1		4574 .1.5 7 9		241131 340143		质量 验收 备案 标准	订为准)	
洛阳福 宁建筑 安装有 限公司	99 40 08 0	6456186.47	5964 427. 75	618926.0 3	1271 67.3 1	85 32 1. 1		1582 0607 6440 1.5 .5.5 8 4		姓名: 李小伟 豫 241171 710506	36 5	符合 国家 质量 验收 备案 标准	是	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：马会灿, 郜志平, 徐黎明, 王晓伟

评标委员会主任：车现斌

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳福宁建筑安 装有限公司	河南豫源建设工 程有限公司	河南泓发市政工 程有限公司	河南乐泰建筑工 程有限公司	河南省沿程建筑工 程有限公司
1	符合性评审					
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	投标文件签字盖 章	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审					
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	法定代表人或委 托代理人	通过	通过	通过	通过	通过

3 车 徐 马 2 郜

2.6	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
2.7	国家企业信用信息公示系统	通过	通过	通过	通过	通过
2.8	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审					
3.1	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	付款办法	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	工期	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
3.6	招标范围	通过	通过	通过	通过	通过
3.7	农民工工资保障金	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	安全生产目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南泓发市政工程有限公司	28.59	23.61	19.0	71.20	1

4 车 徐 马 小 部

2	河南豫源建设工程有限公司	31.14	22.12	16.73	69.99	2
3	洛阳福宁建筑安装有限公司	25.16	21.04	7.5	53.70	3
4	河南省沿程建筑工程有限公司	24.82	22.49	5.5	52.81	4
5	河南乐泰建筑工程有限公司	23.99	21.58	6.5	52.07	5

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳福宁建筑安装有限公司	河南豫源建设工程有限公司	河南泓发市政工程有限公司	河南乐泰建筑工程有限公司	河南省沿程建筑工程有限公司
1	投标报价的评审	19.96	24.5	21.1	19.5	20.52
2	分部分项工程项目清单单价评审	2.75	3.0	4.25	2.25	1.75
3	措施项目费的评审（不含安全文明措施费）	2.45	3.64	3.24	2.24	2.55
4	主要材料单价的评审	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	汇总	25.16	31.14	28.59	23.99	24.82

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		汇总
1	洛阳福宁建筑安装有限公司	21.45	20.6	22.3	18.15	22.7		21.04
2	河南豫源建设工程有限公司	22.75	22.1	23.4	19.3	23.05		22.12
3	河南泓发市政工程有限公司	24.25	23.9	24.9	21.1	23.9		23.61
4	河南乐泰建筑工程有限公司	21.6	21.85	23.5	18.5	22.45		21.58
5	河南省沿程建筑工程有限公司	22.95	22.05	24.6	19.85	23.0		22.49

李 豫 马 小 部

3、综合标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳福宁建筑安装有限公司	河南豫源建设工程有限公司	河南泓发市政工程有限公司	河南乐泰建筑工程有限公司	河南省沿程建筑工程有限公司
1	企业业绩	0.0	6.0	6.0	4.0	2.0
2	项目经理业绩	0.0	4.0	4.0	0.0	0.0
3	优惠承诺(变更签证优惠率)	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
4	企业信用					
4.1	企业荣誉	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0
4.2	企业信用评价	3.0	2.0	3.0	0.0	0.0
4.3	红名单企业	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	1.5	1.5	3.0	1.5	1.5
8	中小微企业	0.0	1.23	0.0	0.0	0.0
	汇总	7.5	16.73	19.0	6.5	5.5

4、其他评审得分情况:

无

八、其他需要说明的情况(需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等):

无

九、评标结果:

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南泓发市政工程有限公司	9900805.040
2	第二中标候选人	河南豫源建设工程有限公司	9780720.000
3	第三中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	9940080.000

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南泓发市政工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341119773
第二中标候选人	河南豫源建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341143417
第三中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341038744

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
河南泓发市政工程有限公司	1、庙子镇上河村二组安置房工程二标段；2、杞县高阳镇青龙石口小学综合楼建设项目；3、栾川县人民医院传染病区扩建项目（基建）。
河南豫源建设工程有限公司	1、百草芳园 18#-23#楼及地下室项目；2、栾川县中等职业学校产教融合园教学楼项目；3、栾川县智慧停车系统 1#停车场建设项目。
洛阳福宁建筑安装有限公司	无

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南泓发市政工程有限公司	李向丽	建筑工程二级注册建造师	豫 241141451604
第二中标候选人	河南豫源建设工程有限公司	尚照杰	建筑工程二级注册建造师	豫 241161692740
第三中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	李小伟	建筑工程二级注册建造师	豫 241171710506

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
李向丽	1、汝阳县人工影响天气作业标准化固定增雨防雹炮站建设；2、田山村外墙粉刷工程二标段。
尚照杰	1、栾川县东部片区供排水一体化项目（水厂土建工程）；2、洛宁县老旧小区改造项目（城中片区）一回族镇一期二标段。

7 李向丽 尚照杰

李小伟

无

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按照招标文件要求

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

杨超

符学成

马会山

王世伟

郭志平

黄振东