

栾川县财政局

工程项目评审批复意见书

栾财投审预〔2025〕104号

关于对栾川县 2025 年农村中小学校舍安全保障 长效机制项目预算的批复

栾川县教育体育局：

根据《栾川县财政投资评审管理办法》和有关工程造价政策，对你单位报送的栾川县 2025 年农村中小学校舍安全保障长效机制项目预算批复如下：

一、工程概况

栾川县 2025 年农村中小学校舍安全保障长效机制项目，其中：

（一）栾川县合峪镇中心小学综合楼建设项目位于合峪镇，

建设内容为：新建三层框架宿舍楼，室内抹灰铺砖，安装强弱电，给排水管道、暖通，室外拆除房屋，水泥地面，移栽苗木以及铺设电缆；恢复水泥路面等。

（二）栾川县 2025 年校舍维修项目——栾川县实验中学位于长春路庙坡，建设内容为：拆除现有塑钢玻璃推拉窗，新增断桥铝中空玻璃平开窗、彩色铝合金中空玻璃推拉窗，需对现有窗口下部瓷砖铲除及恢复等。

（三）栾川县 2025 年校舍维修项目——栾川县第二实验小学位于大南沟育才路，建设内容为：拆除现有塑钢玻璃推拉窗，新增彩铝中空玻璃平开窗，窗口拆除，需对现有窗口重新修补粉刷，新增加钢立柱，300mm 高镀锌钢管防护栏，刷氟碳漆等。

建设单位：栾川县教育体育局。

资金来源：2025 年校舍维修资金。

二、评审范围

建设单位送审的该工程施工图纸内所有工程内容。

三、评审依据

（一）依据《栾川县合峪镇中心小学综合楼建设项目》、《栾川县 2025 年校舍维修项目——栾川县实验中学》、《栾川县 2025 年校舍维修项目——栾川县第二实验小学》施工图纸。

（二）清单编制依据：工程量清单项目计量规范(2013-河南)。

（三）清单组价依据：采用《河南省建设工程工程量清单综

合单价》（2016 版）、《河南省安装工程工程量清单综合单价》（2016 版）。

（四）材料价格依据《栾川工程造价管理》2025 年第 1 期，不全者按市场价计入。

四、评审结论

该工程送审造价 765.7 万元，审定造价 729.39 万元（含工程预备费 40 万元），审减 36.31 万元，审减率 4.74%。其中：

五、审减原因

（一）原报预算材料价格及组价过高。

（二）部分工程量调整及定额子目调换。

六、重要事项说明

（一）关于所提供评审资料的真实性、合法性、完整性由建设单位负责。

（二）该工程涉及的暂估价材料、设备，在施工前，建设单位应履行《栾川县政府投资项目管理办法》（栾政〔2022〕11 号）规定的认质认价程序。根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）规定，属于依法必须招标的，应由发承包双方以招标方式选择供应商，确定价格。否则，结算时不予计算。

（三）该工程共计取 40 万元预备费，该费用应纳入合同总价，但不属于承包人所有，待按（栾政〔2022〕11 号）审批程序和合同约定实际发生后，在竣工结算时给予计算。

（四）其中栾川县合峪镇中心小学综合楼建设项目送审造价 624.68 万元，审定 609.96 万元，审减 14.72 万元；栾川县 2025 年校舍维修项目一栾川县实验中学送审造价 78.93 万元，审定 70.39 万元，审减 8.54 万元；栾川县 2025 年校舍维修项目一栾川县第二实验小学送审造价 62.09 万元，审定 49.04 万元，审减 13.05 万元。

（五）本批复意见书，建设单位须报送县政府有关领导同意认可后，方可进入下步程序。

二〇二五年五月二十七日

