

评审报告

项目名称：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局2025年全区农村低收入群体等重点对象住房安全鉴定项目

项目编号：洛龙政采磋商(2025)0061号

分包名称：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局2025年全区农村低收入群体等重点对象住房安全鉴定项目（一标段）

分包编号：洛龙政采磋商(2025)0061号-1

采购人：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局

采购代理机构：河南左铭工程管理服务有限公司

评标日期：2025年10月23日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局2025年全区农村低收入群体等重点对象住房安全鉴定项目
- 2、采购人：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局
- 3、采购代理机构：河南左铭工程管理服务有限公司
- 4、项目编号：洛龙政采磋商(2025)0061号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年10月23日09:20
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标十室
- 10、评审日期：2025年10月23日 12时51分
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标十室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年10月23日09:20本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南日盛综合检测有限公司	493220.0
2	河南省三建综合检测有限公司	483735.0
3	河南省建安科学实验研究院有限公司	497014.0
4	河南国实检测科技有限公司	498911.0

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：曲茂君、肖玲玲、宁凯冰

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南日盛综合检测有限公司	河南省建安科学实验研究院有限公司	河南国实检测科技有限公司	河南省三建综合检测有限公司
1	营业执照或其他供应商身份证明材料	通过	通过	通过	通过

2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	洛阳市政府采购 供应商信用 承诺函	通过	通过	通过	通过
4	不存在禁止投 标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：全部通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南日盛综合 检测有限公司	河南省建安科 学实验研究院 有限公司	河南省三建综 合检测有限公 司	河南国实检测 科技有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字 盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效 期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和 条件	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：全部通过

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	河南国实检测科技有限公司	498911.0	497000.0
2	河南省建安科学实验研究院有限公司	497014.0	497014.0
3	河南省三建综合检测有限公司	483735.0	261786.0
4	河南日盛综合检测有限公司	493220.0	398370.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打 分	业绩信誉 打分	综合标打 分	技术标打 分	得分合计	排名
1	河南国实检测科技 有限公司	10.53	9	59.67	6	85.2	1
2	河南省建安科学实 验研究院有限公司	10.53	9	59	6	84.53	2
3	河南省三建综合检 测有限公司	20	3	0	6	29.0	3
4	河南日盛综合检测 有限公司	13.14	9	0	6	28.14	4

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	河南国实检测科技有限公司	498911.0	497000.0	497000.0	10.53
2	河南省建安科学实验研究院有限公司	497014.0	497014.0	497014.0	10.53
3	河南省三建综合检测有限公司	483735.0	261786.0	261786.0	20.0
4	河南日盛综合检测有限公司	493220.0	398370.0	398370.0	13.14

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		企业业绩	汇总
1	河南日盛综合检测有限公司	9.0	9.0
2	河南省三建综合检测有限公司	3.0	3.0
3	河南省建安科学实验研究院有限公司	9.0	9.0
4	河南国实检测科技有限公司	9.0	9.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		曲茂君	肖玲玲	宁凯冰	汇总
1	河南日盛综合检测有限公司	58.0	56.0	44.0	0.0
2	河南省三建综合检测有限公司	63.0	64.0	60.0	0.0
3	河南省建安科学实验研究院有限公司	59.0	57.0	61.0	59.0
4	河南国实检测科技有限公司	57.0	60.0	62.0	59.67

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		项目管理人员配备	汇总
1	河南日盛综合检测有限公司	6.0	6.0
2	河南省建安科学实验研究院有限公司	6.0	6.0
3	河南国实检测科技有限公司	6.0	6.0
4	河南省三建综合检测有限公司	6.0	6.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南国实检测科技有限公司	497000.0
2	第二中标候选人	河南省建安科学实验研究院有限公司	497014.0
3	第三中标候选人	河南省三建综合检测有限公司	261786.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为河南国实检测科技有限公

司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等

)

河南省三建综合检测有限公司综合标部分行距非固定值28磅,出现页脚和页码,段前段后间距非0,不符合招标文件暗标部分的要求,暗标部分整体不得分。
河南日盛综合检测有限公司综合标部分每一个暗标评分点的标题没有重新开始编号,不符合招标文件暗标部分的要求,暗标部分整体不得分。

磋商小组（签字）：