

评标报告

项目名称：2023年嵩县大章综合养老服务项目一标(水沟村卫生分院、养老互助站)

项目编号：嵩县工施招标(2023)0325号

标段名称：2023年嵩县大章综合养老服务项目一标(水沟村卫生分院、养老互助站) 1、2023年嵩县大章镇综合养老项目一标（水沟村卫生分院、养老互助站）
(项目代码：2211-410325-04-01-322865)

标段编号：嵩县工施招标(2023)0325号-1

招标人：嵩县大章镇人民政府

招标代理机构：河南仁品工程咨询有限公司

评标日期：2023年12月12日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：2023年嵩县大章综合养老服务项目一标(水沟村卫生分院、养老互助站)
- 2、项目编号：嵩县工施招标(2023)0325号
- 3、标段名称：2023年嵩县大章综合养老服务项目一标(水沟村卫生分院、养老互助站)1、2023年嵩县大章镇综合养老项目一标(水沟村卫生分院、养老互助站)(项目代码：2211-410325-04-01-322865)
- 4、标段编号：嵩县工施招标(2023)0325号-1
- 5、招标人：嵩县大章镇人民政府
- 6、代理机构：河南仁品工程咨询有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标一室(嵩县)
- 9、评标地点：评标一室(嵩县)

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	保证金缴纳情况
1	河南智澜建筑工程有限公司	3951843.91	
2	河南林平建设工程有限公司	3952863.64	
3	河南方自美建筑安装有限公司	3948846.56	
4	河南唐旭建筑工程有限公司	3950676.45	
5	洛阳延枫装饰工程有限公司	3734118.99	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：田艳艳, 蒋淘涛, 董红兵, 辛歌峡

评标委员会主任：王卫东

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳延枫装饰工程有限公司	河南林平建设工程有限公司	河南方自美建筑安装有限公司	河南唐旭建筑工程有限公司	河南智澜建筑工程有限公司
1	符合性评审					
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审					
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
2.6	联合体投标人	通过	通过	通过	通过	通过
2.7	外省进豫截图	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审					
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过

3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	商务标清标	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	其他	不通过	不通过	通过	通过	通过
	汇总	不通过	不通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	洛阳延枫装饰工程有限公司	人员证件不在有效期
2	河南林平建设工程有限公司	人员证件不在有效期

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南方自美建筑安装有限公司	30.13	23.24	15.01	68.38	1
2	河南智澜建筑工程有限公司	27.8	22.19	8.0	57.99	2
3	河南唐旭建筑工程有限公司	31.07	21.72	3.0	55.79	3

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南方自美建筑安装有限公司	河南唐旭建筑工程有限公司	河南智澜建筑工程有限公司
1	投标报价的评审	20.16	20.06	20.0
2	分部分项工程项目清单单价评审	3.25	3.75	3.25
3	措施项目费的评审（不含安全文明措施费）	3.22	3.01	2.55
4	主要材料单价的评审	3.5	4.25	2.0
	汇总	30.13	31.07	27.8

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5		汇总
1	河南方自美建筑安装有限公司	24.1	21.5	23.1	24.3	23.2		23.24
2	河南唐旭建筑工程有限公司	23.0	20.7	20.1	23.2	21.6		21.72
3	河南智澜建筑工程有限公司	23.3	20.8	21.95	23.5	21.4		22.19

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南方自美建筑安装有限公司	河南唐旭建筑工程有限公司	河南智澜建筑工程有限公司
1	企业业绩	6.0	0.0	3.0
2	项目经理业绩	2.0	0.0	2.0
3	优惠承诺（变更签证优惠率）	2.0	1.0	1.0
4	企业信用			
4.1	企业荣誉	0.0	0.0	0.0
4.2	企业信用评价	2.0	0.0	0.0

4.3	红名单企业	0.0	0.0	0.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	2.0	1.0	1.0
8	中小企业扶持政策	1.01	1.0	1.0
	汇总	15.01	3.0	8.0

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南方自美建筑安装有限公司	3948846.560
2	第二中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	3951843.910
3	第三中标候选人	河南唐旭建筑工程有限公司	3950676.450

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南方自美建筑安装有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D 3 4 1 1 2 6 8 0 1
第二中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341186179
第三中标候选人	河南唐旭建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341140647

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
河南方自美建筑安装有限公司	1、2021年嵩县车村镇幸福家园社区配套工程；2、嵩县实验中学教学楼改造工程项目
河南智澜建筑工程有限公司	孟津县人民医院传染病区建设项目
河南唐旭建筑工程有限公司	无

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南方自美建筑安装有限公司	赵晓阳	建筑工程二级建造师	豫241212287879
第二中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	方明亮	建筑工程二级建造师	豫241111122306
第三中标候选人	河南唐旭建筑工程有限公司	娄东峰	建筑工程二级建造师	豫241131442967

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
赵晓阳	2021年嵩县车村镇幸福家园社区配套工程
方明亮	孟津县人民医院传染病区建设项目
娄东峰	无

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按招标文件执行

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

