

评 标 报 告

项 目 名 称：嵩县大章镇综合养老服务项目（大章村、山后村等 6 个村养老服务站）

项 目 编 号：嵩县工施招标(2023)0329 号

标 段 名 称：嵩县大章镇综合养老服务项目（大章村、山后村等 6 个村养老服务站）（项目代码：2211-410325-04-01-322865）

标 段 编 号：嵩县工施招标(2023)0329 号-1

招 标 人：嵩县大章镇人民政府

招标代理机构：河南仁品工程咨询有限公司

评 标 日 期：2023 年 12 月 18 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：嵩县大章镇综合养老服务项目（大章村、山后村等6个村养老服务站）
- 2、项目编号：嵩县工施招标(2023)0329号
- 3、标段名称：嵩县大章镇综合养老服务项目（大章村、山后村等6个村养老服务站）（项目代码：2211-410325-04-01-322865）
- 4、标段编号：嵩县工施招标(2023)0329号-1
- 5、招标人：嵩县大章镇人民政府
- 6、代理机构：河南仁品工程咨询有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标三室（嵩县）
- 9、评标地点：评标五室（嵩县）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	项目经理(注册编号)	工期(日历天)	质量要求	保证金缴纳 情况
1	河南和泽远建设工程有限公司	5846072.41	单永斌 豫 2412021202302747	45	符合国家质量验收合格标准	
2	河南林平建设工程有限公司	5843311.99	豫 241192048003	45	符合国家质量验收合格标准	
3	河南省开弘建设工程有限公司	5844238.05	郭怀彬、豫 241141563540	45	符合国家质量验收合格标准	
4	中科信合建设发展有限公司	5851120.67	陈静 豫 241141607294	45	符合国家质量验收合格标准	
5	河南兆欧建筑工程有限公司	5840042.26	豫 241131443558	45	符合国家质量验收合格标准	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：薛红亮, 刘静, 睢慧民, 李雪岩

评标委员会主任：林伟民

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南兆欧建筑工程有限公司	河南省开弘建设工程有限公司	河南林平建设工程有限公司	中科信合建设发展有限公司	河南和泽远建设工程有限公司
1	符合性评审					
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审					
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
2.6	联合体投标人	通过	通过	通过	通过	通过
2.7	外省进豫截图	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审					
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.	扬尘治理	通过	通过	通过	通过	通过

6	目标					
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	商务标清标	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	其他	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南兆欧建筑工程有限公司	28.47	24.25	12.52	65.24	1
2	河南和泽远建设工程有限公司	26.99	21.88	10.02	58.89	2
3	中科信合建设发展有限公司	25.17	22.57	9.48	57.22	3
4	河南林平建设工程有限公司	24.14	22.51	7.48	54.13	4
5	河南省开弘建设工程有限公司	26.02	22.82	4.51	53.35	5

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南兆欧建筑工程有限公司	河南省开弘建设工程有限公司	河南林平建设工程有限公司	中科信合建设发展有限公司	河南和泽远建设工程有限公司
1	投标报价的评审	20.46	20.24	19.58	19.6	20.34
2	分部分项工程项目清单单价评审	4.75	2.75	2.75	3.25	3.0
3	措施项目费的评审（不含安全文明措施费）	3.26	3.03	1.81	2.32	3.65
4	主要材料单价的评审	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	汇总	28.47	26.02	24.14	25.17	26.99

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5			汇总
1	河南兆欧建筑工程有限公司	24.4	24.5	23.3	24.6	24.45			24.25
2	河南省开弘建设工程有限公司	22.4	24.3	22.4	24.4	20.6			22.82
3	河南林平建设工程有限公司	22.4	23.9	21.7	23.7	20.85			22.51
4	中科信合建设发展有限公司	22.3	24.1	21.2	23.9	21.35			22.57
5	河南和泽远建设工程有限公司	22.1	22.6	20.9	22.8	21.0			21.88

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南兆欧建筑工程有限公司	河南省开弘建设工程有限公司	河南林平建设工程有限公司	中科信合建设发展有限公司	河南和泽远建设工程有限公司
1	企业业绩	6.0	0.0	3.0	3.0	6.0
2	项目经理业绩	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
3	优惠承诺（变更签证优惠率）	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0
4	企业信用					

4.1	企业荣誉	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
4.2	企业信用评价	1.0	0.0	0.0	3.0	0.0
4.3	红名单企业	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	2.5	1.5	1.5	1.5	2.0
8	中小企业扶持政策	1.02	1.01	0.98	0.98	1.02
	汇总	12.52	4.51	7.48	9.48	10.02

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南兆欧建筑工程有限公司	5840042.260
2	第二中标候选人	河南和泽远建设工程有限公司	5846072.410
3	第三中标候选人	中科信合建设发展有限公司	5851120.670

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南兆欧建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341400580
第二中标候选人	河南和泽远建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341189377
第三中标候选人	中科信合建设发展有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341068834

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
河南兆欧建筑工程有限公司	1、豫西伏牛山康养中心项目（一期）-车村村电力、天桥沟村康养中心及配套、铜河村电力及康养配套项目 2、嵩县兰花产业基地建设项目一期
河南和泽远建设工程有限公司	1、2022 年嵩县闫庄镇杨大庄村烟叶炕房项目 2、嵩县城市管理局-新建停车场工程
中科信合建设发展有限公司	杞县创业就业产业园改造建设项目（综合办公楼教师办公楼装修工程）

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南兆欧建筑工程有限公司	陈陆峰	建筑工程专业贰级注册建造师	豫 241131443558
第二中标候选人	河南和泽远建设工程有限公司	单永斌	建筑工程专业贰级注册建造师	豫 2412021202302747
第三中标候选人	中科信合建设发展有限公司	陈静	建筑工程专业贰级注册建造师	豫 241141607294

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
陈陆峰	/
单永斌	/
陈静	/

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按照招标文件要求与甲方签订合同。

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

