

评标报告

项目名称：嵩县住房和城乡建设局嵩县公路局小区等 14 个老旧小区改造项目
项目编号：嵩县工施招标新(2024)0030 号
标段名称：嵩县住房和城乡建设局嵩县公路局小区等 14 个老旧小区改造项目
标段编号：嵩县工施招标新(2024)0030 号-1
招标人：青嵩城市运营管理（嵩县）有限责任公司
招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
评标日期：2024 年 12 月 04 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：嵩县住房和城乡建设局嵩县公路局小区等 14 个老旧小区改造项目
- 2、项目编号：嵩县工施招标新(2024)0030 号
- 3、标段名称：嵩县住房和城乡建设局嵩县公路局小区等 14 个老旧小区改造项目
- 4、标段编号：嵩县工施招标新(2024)0030 号-1
- 5、招 标 人：青嵩城市运营管理（嵩县）有限责任公司
- 6、代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：嵩县公共资源交易中心开标二室
- 9、评标地点：嵩县公共资源交易中心评标二室

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	单位组织机 构代码	拟派项目经 理姓名	拟派项目经 理身份证号
1	中城易通建设发 展有限公司	12262649.05 0	9141170007 68144144	徐 檬	412801198703 022623
2	抗天建工集团有 限公司	12246967.49 0	9141170058 6047008U	王明明	411625198806 145836
3	奕旭电力集团有 限公司	12263576.36 0	91410526MA 3X8UMAXY	王会青	410521199008 297029
4	元武建设集团有 限公司	12236142.16 0	9141052634 1634247B	王 丽	410526198710 237664
5	河南乐泰建筑工 程有限公司	12240615.87 0	91410581MA 40FYXC3F	陈利影	410381198110 215529
6	河南军恒建设有 限公司	12133662.02 0	9141090009 4453210F	马发莹	410901198208 261532

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：
评标委员会主任：

四、评标方法：经评审的最低投标价法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
1	形式评审	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	
1.1	投标人名称	中城易通建设发展有限公司	抗天建工集团有限公司	奕旭电力集团有限公司	元武建设集团有限公司	河南乐泰建筑工程有限公司	河南军恒建设有限公司	
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2	资格评审	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.4	项目经理资格	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.6	其他要求等	通过	通过	通过	通过	通过	通过	

3	响应性评审	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.1	投标范围	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.9	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.10	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.11	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.12	项目经理论述	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.13	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.14	汇总	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南乐泰建筑工程有限公司	投标文件格式不符合第九章“投标人须知”第3.7.6规定

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	技术标 评审	商务标 评审	综合标评 审	得分合计	排名
1	中城易通建设发展有限公司	20	24.752	17.7	62.452	3
2	抗天建工集团有限公司	20	26.633	12.16	58.793	5
3	奕旭电力集团有限公司	20	26.348	14.18	60.528	4
4	元武建设集团有限公司	20	28.087	21.08	69.167	2
5	河南军恒建设有限公司	20	42.540	20.64	83.18	1

七、各投标人详细得分情况

1、技术标得分情况:

[illegible]

2、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中城易通建设发展有限公司	抗天建工集团有限公司	奕旭电力集团有限公司	元武建设集团有限公司	河南军恒建设有限公司		
1	投标报价的评审	19.816	20.434	19.816	21.317	30		
2	分部分项工程项目清单综合单价评审	0	0	1.46	0.493	5.036		
3	措施项目费（不含安全文明施工措施费）的评审	2.97	2.983	2.97	2.993	3.084		
4	材料单价的评审	1.966	3.216	2.102	3.284	4.42		
5	汇总	24.752	26.633	26.348	28.087	42.54		

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中城易通建设发展有限公司	抗天建工集团有限公司	奕旭电力集团有限公司	元武建设集团有限公司	河南军恒建设有限公司		
1	招标人意见	1.48	1.16	1.16	1.88	1.88		
2	企业既往项目人员在岗情况	5.12	0	1.92	8	7.76		
2.1	企业项目经理实名制平均考勤率	64%	<30%	<30%	≥80%	77%		
2.2	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	60%	<30%	54%	≥80%	≥80%		
3	企业信用	6.1	6	6.1	6.2	6.		
4	拟派项目经理信用	5	5	5	5	5		
	汇总	17.7	12.16	14.18	21.08	20.64		

4、其他评审得分情况：无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南军恒建设有限公司	12133662.02
2	第二中标候选人	元武建设集团有限公司	12236142.16
3	第三中标候选人	中城易通建设发展有限公司	12262649.05

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南军恒建设有限公司	建筑工程总承包贰级	D341024986
第二中标候选人	元武建设集团有限公司	建筑工程总承包贰级	D441102096
第三中标候选人	中城易通建设发展有限公司	建筑工程总承包贰级	D341042132

2、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人 职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南军恒建设有限公司	马发莹	建筑工程专业二级建造师	豫241161695758
第二中标候选人	元武建设集团有限公司	王丽	建筑工程专业二级建造师	豫241212297148

第三中标候选人	中城易通建设发 展有限公司	徐檬	建筑工程专业二级建造 师	豫241111123488
---------	------------------	----	-----------------	---------------

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按招标文件要求与业主签订合同。

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

评委签章：
