评标报告

项目名称：新安县五头镇人民政府新安县五头镇农贸市场建设项目（EPC 模式）
项目

项目编号：新安工施招标(2023)0257 号

标段名称：新安县五头镇人民政府新安县五头镇农贸市场建设项目（EPC 模式）
项目

标段编号：新安工施招标(2023)0257 号-1

招标人：新安县五头镇人民政府

招标代理机构：洛阳市德正工程管理有限公司

评标日期：2024 年 1 月 2 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：新安县五头镇人民政府新安县五头镇农贸市场建设项目（EPC 模式）项目
- 2、项目编号：新安工施招标(2023)0257 号
- 3、标段名称：新安县五头镇人民政府新安县五头镇农贸市场建设项目（EPC 模式）项目
- 4、标段编号：新安工施招标(2023)0257 号-1
- 5、招标人：新安县五头镇人民政府
- 6、代理机构：洛阳市德正工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2023 年 12 月 11 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《洛阳市公共资源交易中心网》、《河南省（洛阳市）政府采购网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 01 月 02 日 08:40
- 12、开标地点：开标一室（新安县）
- 13、评标日期：2024 年 1 月 2 日
- 14、评标地点：远程评标 1 室（新安县）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	建安费下浮率 投标报价 (%)	设计费下浮率 (%)	项目总负责人	设计负责人	施工负责人	工期 (日历天)	质量要求	安全目标	文明施工目标	扬尘治理目标	保证金缴纳情况
1	河南富世建筑工程有限公司	0.28	0.3	姓名：王迎春 证书编号（或青证注册证号）： 豫 241161694322	姓名：廖伟 （或注册证号）： 20234403482	姓名：王迎春 证书编号（或注册证号）： 豫 241161694322	365	设计质量 标准： 按现	杜绝 重伤、 死亡 事故	市级 文明 工地	严格 按照 国家、 省、	

								行国家、行业及地方相应规范、标准执行并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。			市场污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产
2	河南浩安建设工程	0.35	0.4	余冬洋	李志	余冬洋	365	设计	杜绝	市级	严格

	有限公司						<p>质量标准：按现行国家、行业及地方相应规范、标准执行并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收</p>	<p>重伤、死亡事故</p>	<p>文明工地</p>	<p>按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产</p>
--	------	--	--	--	--	--	--	----------------	-------------	--

								备案标准				
3	河南永明市政园林建设有限公司	0.1	0.2	王玉慧	陈卫伟	王玉慧	365	设计质量标准：按现行国家、行业及地方相应规范、标准执行并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	

								国家 质量 验收 备案 标准。				
4	洛阳宸鑫市政工程 有限公司	0.5	0.6	樊可可	杨亚静	樊可可	365	设计 质量 标准： 按现行 国家、 行业及 地方相 应规范、 标准执 行并通 过有关 部门审 查；采 购质量 要求： 符合国 家有关 规范、 标准、 性能良 好、满 足招标 人的要 求；施 工	杜绝 重伤、 死亡事 故	市级 文明工 地	严格 按照 国家、 省、市 扬尘污 染防治 标准及 各项扬 尘管控 指令， 做到达 标生产	

								质量要求：符合国家质量验收备案标准。				
5	河南省康润市政建设工程有限公司	0.4	0.5	原世达	李俊涛	原世达	365	设计质量标准：按现行国家、行业及地方相应规范、标准执行并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	

								人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。				
6	中铁十一局集团第五工程有限公司	1.50	1.51	陈振威	刘海洋	陈振威	365	设计质量标准：按现行国家、行业及地方相应规范、标准执行并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	

								良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。			
--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：王建中, 于建林, 龚小利, 李谦, 吕宁, 曾国伟

评标委员会主任：张建伟

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南浩安建设工程有限公司	河南省康润市政建设工程有限公司	中铁十一局集团第五工程有限公司	河南永明市政园林建设有限公司	河南富世建筑工程有限公司	
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
1.2	签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
1.3	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2	资格评审							
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.2	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	

2.3	人员要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
2.5	联合体投标人	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3	响应性评审							
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	

2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	洛阳宸鑫市政工程有限公司	31.25	40.0	22.85	94.10	1
2	中铁十一局集团第五工程有限公司	27.69	42.29	22.78	92.76	2
3	河南浩安建设工程有限公司	31.44	29.18	13.0	73.62	3

4	河南省康润市政建设工程有限公司	31.46	27.89	10.58	69.93	4
5	河南富世建筑工程有限公司	31.29	30.75	7.72	69.76	5
6	河南永明市政园林建设有限公司	30.91	26.89	9.58	67.38	6

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南浩安建设工程有限公司	河南省康润市政建设工程有限公司	中铁十一局集团第五工程有限公司	河南永明市政园林建设有限公司	河南富世建筑工程有限公司	
1	投标报价	31.25	31.44	31.46	27.69	30.91	31.29	
	汇总	31.25	31.44	31.46	27.69	30.91	31.29	

2、技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南浩安建设工程有限公司	河南省康润市政建设工程有限公司	中铁十一局集团第五工程有限公司	河南永明市政园林建设有限公司	河南富世建筑工程有限公司	
1	设计方案的完整性	4.0	3.43	3.43	4.57	3.29	3.29	
2	设计方案的难点分析及解决方案	4.0	3.43	3.43	4.57	3.29	3.29	
3	设计方案功能性	4.57	3.43	3.43	4.71	3.43	3.43	
4	工作进度及服务质量的保证措施	4.29	3.43	3.43	4.57	3.43	3.43	
5	总体实施方案	3.86	2.57	2.57	3.86	2.57	2.57	
6	施工过程中难点及解决方案	4.0	2.6	2.6	4.0	2.6	2.6	

7	项目质量管理体系与措施	3.86	3.86	2.57	3.86	2.57	2.57	
8	工程进度计划与措施	2.86	1.57	1.57	2.86	1.71	2.71	
9	安全、文明及环境保护体系与措施	2.71	1.57	1.57	2.86	1.57	2.71	
10	劳动力、施工机械配备计划与措施	3.71	2.29	2.29	3.57	1.43	2.29	
11	信息化管理	2.14	1.0	1.0	2.86	1.0	1.86	
	汇总	40.0	29.18	27.89	42.29	26.89	30.75	

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南浩安建设工程有限公司	河南省康润市政建设工程有限公司	中铁十一局集团第五工程有限公司	河南永明市政园林建设有限公司	河南富世建筑工程有限公司	
1	企业业绩	8.0	2.0	2.0	10.0	2.0	0.0	
2	项目人员配置	7.0	5.5	5.0	7.0	4.0	4.14	
3	服务承诺	4.86	3.43	2.29	3.57	2.29	2.29	
4	综合评价	2.99	2.07	1.29	2.21	1.29	1.29	
	汇总	22.85	13.0	10.58	22.78	9.58	7.72	

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳宸鑫市政工程有限公司	0.500

2	第二中标候选人	中铁十一局集团第五工程有限公司	1.500
3	第三中标候选人	河南浩安建设工程有限公司	0.350

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳宸鑫市政工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341023694
第二中标候选人	中铁十一局集团第五工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D250128668
第三中标候选人	河南浩安建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341171297

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳宸鑫市政工程有限公司	1、叶县闸北棚户區改造工程金碧园小区配套基础设施(室外采暖、绿化部分)项目	叶县房产事务服务中心	2022-4-14
	2、金水区丰产路街道办事处 2023 年老旧小区改造工程(五标段)	郑州市金水区丰产路街道办事处	2023-11-13
	3、金水区文化路街道办事处 2023 年老旧小区改造工程第三标段	郑州市金水区文化路街道办事处	2023-10-7
	4、商水县冷链物流及仓储项目的设计项目	商水县兴商农业科技有限公司	2022-4-25
中铁十一局集团第五工程有限公司	1、大学城文化宣教综合服务中心项目	重庆国际物流枢纽园区建设有限责任公司、重庆市沙坪坝区人民防空办公室	2021-6-7
	2、赣州市肿瘤医院外科大楼建设项目	赣州市肿瘤医院	2022-2-28
	3、贵阳市老年大学建设项目施工	贵阳市轨道交通集团有限公司	2022-1-11

	4、上饶高铁经济试验区信息安全与数据服务产业园建设项目设计	上饶高铁经济试验区投资建设有限公司	2023-3-13
	5、凤翔高新区科技创新中心项目（EPC）工程总承包	陕西凤翔投资发展集团有限公司	2022-7
河南浩安建设工程有限公司	1、社旗县李店镇中心幼儿园教学楼项目工程	社旗县教育体育局	2020-5-26

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳宸鑫市政工程有限公司	樊可可	建筑工程二级建造师	豫 241070805416
第二中标候选人	中铁十一局集团第五工程有限公司	陈振威	建筑工程一级建造师	渝 1502022202300271
第三中标候选人	河南浩安建设工程有限公司	余冬洋	建筑工程二级建造师	豫 241141449301

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
XXX	无	无	无
XXX	无	无	无
...	无	无	无
...			

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

王建军 李建 魏小 魏子 魏 张建平 曹国 曹子 曹