

评 标 报 告

项 目 名 称：新安县商务局新安县陇海冷链物流基础设施建设项目(EPC 模式) 项目

项 目 编 号：新安工施招标(2023)0266 号

标 段 名 称：新安县商务局新安县陇海冷链物流基础设施建设项目(EPC 模式) 项目

标 段 编 号：新安工施招标(2023)0266 号-1

招 标 人：新安县商务局

招标代理机构：洛阳市德正工程管理有限公司

评 标 日 期：2024 年 1 月 15 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：新安县商务局新安县陇海冷链物流基础设施建设项目(EPC 模式)项目
- 2、项目编号：新安工施招标(2023)0266 号
- 3、标段名称：新安县商务局新安县陇海冷链物流基础设施建设项目(EPC 模式)项目
- 4、标段编号：新安工施招标(2023)0266 号-1
- 5、招标人：新安县商务局
- 6、代理机构：洛阳市德正工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2023 年 12 月 22 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《洛阳市公共资源交易中心网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 01 月 15 日 08:40
- 12、开标地点：开标二室（新安县）
- 13、评标日期：2024 年 1 月 15 日
- 14、评标地点：远程评标 2 室（新安县）

二、开标情况:

序号	投标单位名称	投标费率 (工程建安费)(%)	设计费: 经评审后的工程建安费的	工程总承包项目经理姓名及注册编号	设计负责人姓名及注册编号	计划工期	质量要求	保证金缴纳情况
1	洛阳宸鑫市政工程有限公司	99.50	2.58%	桂永春豫 241141457467	郭建编号: 20211106128	730 日历天, 其中设计周期 30 日历天, 施工工期 700 日历天	设计质量要求: 符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范	

						及技术标准；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；	
2	昌隆建设工程有限公司	99.75	2.54%	余礼章、豫 241192047181	翟炜、 20154100984	设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准 730 日历天，其中设计周期 30 日历天，施工工期 700 日历天 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求	
3	河南长富建设工程有限公司	99.60	2.59%	左高伟豫 241121227774	王辰歌 20104100654	设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准 730 日历天，其中设计周期 30 日历天，施工工期 700 日历天	

						设计规范及技术标准；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；	
4	河南安竣市政园林工程有限公司	99.80	2.55%	李可乾、豫241151695972	黄家军、20141104734	设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准 施工 质量要求：符合国家质量验收备案标准 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求 730 日历天，其中设计周期 30 日历天，施工工期 700 日历天	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘新乐, 吕冬红, 潘浩东, 范志浩, 韩光辉, 潘国兰

评标委员会主任：刘应超

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南安竣市政园林工程有限公司	昌隆建设工程有限公司	河南长富建设工程有限公司			
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过			
1.2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过			
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过			
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过			
2	资格评审							
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过			
2.2	资质证书	通过	通过	通过	通过			
2.3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过			
2.4	工程总承包项目经理	通过	通过	通过	通过			
2.5	设计负责人	通过	通过	通过	通过			
2.6	信用承诺函	通过	通过	通过	通过			
2.7	联合体投标	通过	通过	通过	通过			
2.8	其他	通过	通过	通过	通过			
3	响应性评审							
3.1	计划工期	通过	通过	通过	通过			
3.2	质量要求	通过	通过	通过	通过			
3.3	付款方式	通过	通过	通过	通过			

3.4	文明工地目标	通过	通过	通过	通过			
3.5	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过			
3.6	安全目标	通过	通过	通过	通过			
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过			
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过			
3.9	投标保证金	通过	通过	通过	通过			
3.10	其他	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	洛阳宸鑫市政工程有限公司	29.96	39.6	25.23	94.79	1
2	昌隆建设工程有限公司	29.83	34.93	16.13	80.89	2
3	河南长富建设工程有限公司	29.95	32.26	16.86	79.07	3
4	河南安竣市政园林工程有限公司	29.87	30.19	14.6	74.66	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见
----	------	-----------

		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南安竣市政园林工程有限公司	昌隆建设工程有限公司	河南长富建设工程有限公司			
1	投标报价							
1.1	施工费	19.97	20.0	19.99	19.98			
1.2	设计费	9.99	9.87	9.84	9.97			
	汇总	29.96	29.87	29.83	29.95			

2、技术标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南安竣市政园林工程有限公司	昌隆建设工程有限公司	河南长富建设工程有限公司			
1	项目总体管理方案评分标准							
1.1	总体管理方案（1分）	0.86	0.67	0.67	0.67			
1.2	投资控制及成本控制管理方案（2分）	1.79	1.39	1.4	1.76			
1.3	质量控制方案（2分）	1.8	1.3	1.54	1.57			
1.4	进度控制方案（2分）	1.76	1.31	1.31	1.7			
1.5	安全管理方案（2分）	1.81	1.36	1.34	1.6			
1.6	信息、文档管理方案（2分）	1.8	1.37	1.36	1.62			
1.7	组织机构（2分）	1.83	1.43	1.44	1.62			
1.8	各单位配合、沟通、协调管理方案（2分）	1.81	1.4	1.41	1.61			
2	项目设计方案							
2.1	总设计方案（10分）	8.29	5.64	7.57	5.79			
2.2	设计工作的重点难点分析与解决（4分）	3.53	2.72	3.25	2.81			

2.3	设计质量承诺 (2分)	1.79	1.38	1.7	1.34			
2.4	设计进度保证 (2分)	1.77	1.36	1.64	1.33			
2.5	跟踪服务承诺 (2分)	1.79	1.33	1.69	1.33			
3	项目施工方案							
3.1	施工方案和技术 措施 (2分)	1.8	1.71	1.73	1.47			
3.2	质量管理体系 与措施 (2分)	1.79	1.49	1.76	1.46			
3.3	工期进度的技 术组织措施 (2 分)	1.77	1.43	1.7	1.49			
3.4	安全防护、文 明、环保管理 (含扬尘治 理、垃圾处 置) 体系与措 施 (2分)	1.8	1.46	1.71	1.59			
3.5	风险管理体系 与措施 (2分)	1.81	1.44	1.71	1.5			
	汇总	39.6	30.19	34.93	32.26			

3、综合标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳宸鑫市政工程有限公司	河南安竣市政园林工程有限公司	昌隆建设工程有限公司	河南长富建设工程有限公司			
1	企业业绩 (7分)	7.0	0.0	1.0	1.0			
2	拟投入本项目 人员配备 (13分)	13.0	10.0	11.0	11.0			
3	履职尽责承诺 (2分)	1.73	1.5	1.53	1.56			
4	中小企业扶持 政策得分 (0-1.5分)	0.6	0.6	0.0	0.6			
5	招标人意见 (3分)	2.9	2.5	2.6	2.7			

	汇总	25.23	14.6	16.13	16.86			
--	----	-------	------	-------	-------	--	--	--

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳宸鑫市政工程有限公司	99.500
2	第二中标候选人	昌隆建设工程有限公司	99.750
3	第三中标候选人	河南长富建设工程有限公司	99.600

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳宸鑫市政工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341023694
第二中标候选人	昌隆建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341117703
第三中标候选人	河南长富建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341149477

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳宸鑫市政工程有限公司	洛阳大数据科技产业园（一期）EPC项目；	洛阳龙合投资发展有限公司；	2022年12月16日

洛阳宸鑫市政工程有限公司	灵璧轴承产业园4期项目一标段设计采购施工总承包 EPC	灵璧工业投资发展有限公司	2021 年 8 月 27 日
洛阳宸鑫市政工程有限公司	2022 年洛阳烟草服务中心新建仓库施工图设计项目	洛阳黄金叶实业有限责任公司	2023 年 1 月 19 日
洛阳宸鑫市政工程有限公司	运城保税物流中心及后期产业配套建设项目设计	运城经济开发区建设发展有限公司	2023 年 6 月
洛阳宸鑫市政工程有限公司	洛阳高新区新能源材料产业园（EPC）项目	洛阳创瑞发展有限公司	2023 年 1 月 12 日
昌隆建设工程有限公司	鲁山县旅游装备产业园设计项目	鲁山县铭扬旅游发展有限公司	2023 年 3 月 21 日
河南长富建设工程有限公司	洛阳市青年人才公寓（高新区）	洛阳天创科技发展有限公司	2020 年 8 月
...			
...			
...			

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳宸鑫市政工程有限公司	桂永春	建筑工程二级建造师	豫 241141457467
第二中标候选人	昌隆建设工程有限公司	余礼章	建筑工程二级建造师	豫 241192047181
第三中标候选人	河南长富建设工程有限公司	左高伟	建筑工程二级建造师	豫 241121227774

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
XXX			
XXX			

...			
...			

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

刘新乐 吕冬红 潘浩东 范志浩
 刘祝 韩光 魏国兰