

洛阳市西工区住房和城乡建设局洛阳市玄武门大街
(建福路至王城大道段) 建设工程施工项目

评 标 报 告

洛阳市西工区住房和城乡建设局洛阳市玄武门大街(建福路至王城大道
段) 建设工程施工项目评标委员会

2025 年 11 月 18 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市西工区住房和城乡建设局洛阳市玄武门大街(建福路至王城大道段) 建设工程施工项目
- 2、项目代码：2508-410303-04-01-860702
- 3、招标人：洛阳市西工区住房和城乡建设局
- 4、招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 5、招标编号：西建招标-2025-8
- 6、标段编号：洛直工施招标(2025)0107 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：57296322.23 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

（二）招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025 年 10 月 28 日，洛阳市电子招投标交易平台
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量7 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 11 月 18 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：无
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2025 年 11 月 18 日
开标地点：开标十室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 6 家的投标文件，其中， 1 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 1 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 6 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 （包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	中铁四局集团有限公司	56800750 .06	91340000149185 5256	王新仁	14230319830226 5712	无	无
2	中铁十	56636193 .7	91420000179315 087R	唐达昆	42010619680329 3636	无	无

	一局集团有限公司						
3	中铁七局集团有限公司	57052229 .56	91410000170071 6022	肖传玉	41272419821012 6992	无	无
4	河南省第一建筑工	55921153 .52	91410100170051 070N	张榜	41010519731022 2713	无	无

	程集团有限公司						
5	河南昊锦建设集团有限公司	56899829 .05	91410581683151 1494	李公宗	41042319740103 1575	无	无
6	中商建投建	56989020 .91	91410581740701 6701	冯增增	91410581740701 6701	无	无

	设 有 限 公 司						
--	-----------------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	中铁四局集团有限公司	15	王新仁	5	≥80%	≥80%	无
2	中铁十一局集团有限公司	15	唐达昆	5	≥80%	≥80%	无
3	中铁七局集团有限公司	15	肖传玉	5	≥80%	≥80%	无

4	河南省 第一建 筑工程 集团有 限责任 公司	15	张榜	5	≥80%	≥80%	无
5	河南昊 锦建设 集团有 限公司	15	李公宗	5	≥80%	≥80%	无
6	中商建 投建设 有限公 司	15	冯增增	5	70%	67%	无

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由7人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家6人。

本次评标委员会主任张杰，由☒评标委员会成员一致推选☐招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招
----	------	------	----	----------

				标人代表和远程异地专家需说明)
1	李青方	410381198203050540	技术	无
2	张杰	410305196410300017	技术	无
3	宁会娜	410105197212152723	技术	无
4	周占军	410103198302072411	技术	无
5	吴银亮	41110219670308059X	技术	无
6	秦明珍	41082119710615052X	经济	无
7	谢胜地	410802197309103038	经济	无

(三) 特殊事项说明：中铁四局集团有限公司项目经理没有安全生产考核合格证书（未放）。由于第二章投标人须知前附表第 3.5.7 条注：本项目已进行过资格预审，施工招标阶段不再进行资格审查。

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☒ 综合评估法 / ☐ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法，具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标：是

2、评标开始时间 2025 年 11 月 18 日 11 时 24 分

3、评标地点：洛阳中心-远程评标 5 室

（二）评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，中铁十一局集团有限公司的投标文件因存在施工组织设计“暗标”，不符合第二章“投标人须知前附表”第 3.7.6 项要求的，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审；

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：无

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：无

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格 (元)	技术部 分	商务部 分	综合部 分	总分
中铁七局集团有限公司	45592906.54	16.25	46.972	30.00	93.222
河南省第一	45643701.12	15.65	45.038	30.00	90.688

建筑工程集团 有限责任 公司					
河南昊锦建 设集团有限 公司	45509134.84	15.38	44.380	30.00	89.760
中铁四局集 团有限公司	45616582.93	14.52	44.521	30.00	89.041
中商建投建 设有限公司	45537841.17	15.14	45.094	28.16	88.394

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价（包含不可竞争费用）（元）	签订合同前需要处理的事宜
1	中商建投建设有限公司	56989020.91	无
2	中铁七局集团有限公司	57052229.56	无
3	中铁四局集团有限公司	56800750.06	无
4	河南昊锦建设集团有限公司	56899829.05	无
5	河南省第一建筑工程集团有限责任公司	55921153.52	无

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☒采用/☐不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
中铁七局集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D141079626
河南省第一建筑工程集团有限责任公司	市政公用工程施工总承包壹级	D141000806
河南昊锦建设集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D141054838
中铁四局集团有限公司	市政公用工程·市政公用工程特 级	D134029260
中商建投建设有限公司	• 市政公用工程施工总承包壹级	D141001130

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	------	------	--------

中铁七局集团有限公司	1. 会展南路 (阳城路-中环快速路)施工; 2. 天目山路 (绕城高速东-古翠路)提升改造工程一标段	1. 杭州市会展新城开发有限公司; 2. 杭州市地铁集团有限责任公司;	1. 2023年6月13日; 2. 2021年7月7日;
河南省第一建筑工程集团有限责任公司	1、郑州市“一环十横十纵”示范街道整治提质工程—中州大道郑东新区段景观绿化工程施工; 2、郑州市香山路(英才街—龙源街)等5条道路施工;	1、郑州市郑东新区管理委员会市政园林局; 2、郑州市城乡建设局	1、2021年7月6日; 2、2021年3月
河南昊锦建设集团有限公司	1. 洛宁县永宁大道道路改造工程三段; 2 黄骅市市政设施综合提档建设项目-黄骅市神华大街北伸跨河大桥工程	1. 洛阳鑫城实业有限公司; 2. 沧州渤海新区黄骅市交通运输局;	1. 2021年5月6日; 2. 2023年10月7日;
中铁四局集团有限公司	1、金寨路(绕城高速-方兴大道)快速化改造	1、合肥市重点工程建设管理局;	1. 2021年9月24日; 2. 2021年3月31日;

	工程-2 标段； 2、G206 连接线一期 工程(原三国城路)施工 -1 标段；	2、合肥市庐阳区重点 工程建设管理中心；	
中商建投建设 有限公司	1、上天梯非金属矿管 理区珍珠大道工程； 2.开发区城镇污水处 理项目—河道整治、污 水管网完善、再生水利 用等工程；	1. 信阳市天汇发展投 资有限公司； 2.郑州市城乡建设局； •	1.2021 年 4 月 25 日； 2.2020 年 9 月 15 日； •

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	拟派项目经 理职业资格	证书编号
中铁七局集 团有限公司	肖传玉	市政公用工程一级 建造师	豫 1412018201901928
河南省第一 建筑工程集 团有限责任 公司	张榜	市政公用工程一级 建造师	豫 1412006200800354
河南昊锦建 设集团有限 公司	李公宗	市政公用工程一级 建造师	1412007200803473
中铁四局集 团有限公司	王新仁	市政公用工程一级 建造师	皖 1342015201616143
中商建投建 设有限公司	• 冯增增	市政公用工程一级 建造师	• 豫 1412011201109 994

--	--	--	--

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：____无____。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：____无____；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：____无____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形有，处理情况：已依据（招标文件具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，中铁十一局集团有限公司的投标文件因存在施工组织设计“暗标”，不符合第二章“投标人须知前附表”第 3.7.6 项要求的，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审。
- 5、评标中出现的集体表决事项/，评标委员会成员的个人意见/，评标委员会最终结论/。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形____无____，不同意见或拒绝签字的理由/。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形____无____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

1. 中铁七局集团有限公司：项目管理机构组织机构、人员配备最多，技术部分得分最高，说明施工组织设计科学全面、可行。

2. 河南省第一建筑工程集团有限责任公司：项目管理机构组织机构配置人员中高级职称人员最多，施工组织设计科学、合理。

3. 河南昊锦建设集团有限公司、中铁四局集团有限公司、中商建投建设有限公司：项目组织机构配置满足施工要求，施工组织设计合理可行。

评标委员会成员（签字）：

李青方	张杰	李会娜	司占军
吴银亮	秦吸珍	谢胜地	

郭记

评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。