

评标报告

项目名称：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心 2023 年新增道路清扫保洁项目

项目编号：伊滨政采招标(2023)0198 号

分包名称：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心 2023 年新增道路清扫保洁项目

分包编号：伊滨政采招标(2023)0198 号

采购人：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心

采购代理机构：中远融通工程咨询有限公司

评标日期：2023 年 12 月 28 日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心 2023 年新增道路清扫保洁项目
- 2、采购人：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心
- 3、采购代理机构：中远融通工程咨询有限公司
- 4、项目编号：伊滨政采招标(2023)0198 号
- 5、采购方式：公开招标
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：13 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2023 年 12 月 28 日 09:20
- 9、开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标八室
- 10、评标日期：2023 年 12 月 28 日
- 11、评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标四室
- 12、其他说明事项：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2023 年 12 月 28 日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 3 家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	郑州康鼎物业服务有限公司	4114770.95
2	河南同赢环境科技有限公司	4150035
3	洛阳国展索克物业发展有限公司	4195277.34

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：李志国, 尉玲玲, 殷芳, 赵敏, 庄严

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		郑州康鼎物业服务 有限公司	河南同赢环境科技 有限公司	洛阳国展索克物业发 展有限公司
1	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过
2	许可证	通过	通过	通过
3	洛阳市政府采购供应商（投标人）信用承诺函	通过	通过	通过
4	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		郑州康鼎物业服务 有限公司	河南同赢环境科技 有限公司	洛阳国展索克物业发 展有限公司
1	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过
2	许可证	通过	通过	通过
3	洛阳市政府采购供应商（投标人）信用承诺函	通过	通过	通过
4	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

资格审查情况说明：全部通过

资格审查人员：庄严,李志国,尉玲玲

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查：

符合性审查情况说明：全部通过

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	经济标评审	技术标评审	综合标评审	业绩信誉	得分合计	排名
1	洛阳国展索克物业发展有限公司	29.42	31.0	27.5		87.92	2
2	河南同赢环境科技有限公司	29.75	21.6	18.3		69.65	4
3	郑州康鼎物业服务有限公司	30.0	21.4	11.8		63.20	6

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	郑州康鼎物业服务有限公司	4114770.95	30.0
2	河南同赢环境科技有限公司	4150035.00	29.75
3	洛阳国展索克物业发展有限公司	4195277.34	29.42

2.2.2 技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5			汇总
1	郑州康鼎物业服务有限公司	20.0	25.0	25.0	21.0	16.0			21.4
2	河南同赢环境科技有限公司	19.0	24.0	28.0	21.0	16.0			21.6
3	洛阳国展索克物业发展有限公司	25.0	35.0	34.0	33.0	28.0			31.0

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5			汇总
1	郑州康鼎物业服务有限公司	12.0	13.0	12.0	12.0	10.0			11.8
2	河南同赢环境科技有限公司	18.0	19.0	18.5	19.0	17.0			18.3
3	洛阳国展索克物业发展有限公司	26.0	27.0	27.0	30.0	27.5			27.5

2.2.4 业绩信誉得分情况：

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳国展索克物业发展有限公司	4195277.340
2	第二中标候选人	河南同赢环境科技有限公司	4150035.000

3	第三中标候选人	郑州康鼎物业服务有限公司	4114770.950
---	---------	--------------	-------------

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：洛阳国展索克物业发展有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：