

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局枫叶路（文化东街至玉溪东街）建设工程项目（项目代码：2312-410300-04-01-573156）

项 目 编 号：伊滨工施招标(2023)0207 号

标 段 名 称：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局枫叶路（文化东街至玉溪东街）建设工程项目（项目代码：2312-410300-04-01-573156）

标 段 编 号：伊滨工施招标(2023)0207 号-1

招 标 人：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局

招标代理机构：中铎项目管理有限公司

评 标 日 期：2024 年 1 月 5 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局枫叶路（文化东街至玉溪东街）建设工程项目（项目代码：2312-410300-04-01-573156）
- 2、项目编号：伊滨工施招标(2023)0207 号
- 3、标段名称：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局枫叶路（文化东街至玉溪东街）建设工程项目（项目代码：2312-410300-04-01-573156）
- 4、标段编号：伊滨工施招标(2023)0207 号-1
- 5、招标人：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局
- 6、代理机构：中铎项目管理有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标四室（9 点 35）
- 9、评标地点：评标七室（5 台电脑）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	投标总报价(元)	项目经理姓名	项目经理注册编号	工期	质量要求	安全目标	文明施工目标	扬尘治理目标	变更签证优惠率	保证金缴纳情况
1	河南天富建筑工程有限公司	4329580.94	4329580.94	田守明	豫241151689443	60日历天	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	1%	
2	河南九皋建设工程有限公司	4332631.21	4332631.21	卢俊伟	豫2412022202307141	60日历天	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.80%	
3	亘耀建设发展有限公司	4329987.61	4329987.61	高玲玲	豫241141454570	60日历天	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	0.65%	
4	河南乐威建筑工程有限公司	4325510.35	4325510.35	张凌霄	豫241161694973	60日历天	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.75%	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：张晓燕, 杜振芳, 李霞, 韩亚龙

评标委员会主任：许丹心

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南九皋建设工程有限公司	河南乐威建筑工程有限公司	河南天富建筑工程有限公司	巨耀建设发展有限公司
1	符合性评审				
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
1.2	投标函签名盖章	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过
2	资格评审				
2.1	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
2.6	其他	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审				
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过

3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过
3.7	投标有效期	通过	通过	通过	通过
3.8	投标保证金	通过	通过	通过	通过
3.9	商务标清标	通过	通过	通过	通过
3.10	雷同性检查	通过	通过	通过	通过
3.11	其他	通过	通过	通过	通过
4	重大偏差评审				
4.1	《评标委员会和评标方法暂行规定》第二十五条规定				
4.1.1	1.1	通过	通过	通过	通过
4.1.2	1.2	通过	通过	通过	通过
4.1.3	1.3	通过	通过	通过	通过
4.1.4	1.4	通过	通过	通过	通过
4.1.5	1.5	通过	通过	通过	通过
4.1.6	1.6	通过	通过	通过	通过
4.1.7	1.7	通过	通过	通过	通过
4.2	实质性响应	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南天富建筑工程有限公司	29.56	21.6	18.01	69.17	1
2	河南乐威建筑工程有限公司	29.74	21.2	12.52	63.46	2
3	河南九皋建设工程有限公司	29.22	20.33	6.01	55.56	3
4	亘耀建设发展有限公司	25.47	19.25	6.0	50.72	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南九皋建设工程有限公司	河南乐威建筑工程有限公司	河南天富建筑工程有限公司	亘耀建设发展有限公司
1	投标报价的评审	20.1	20.42	20.18	20.2
2	分部分项工程项目清单单价评审	1.5	1.75	1.0	1.0
3	措施项目费的评审（不含安全文明措施费）	2.62	2.57	3.38	3.02
4	主要材料单价的评审	5.0	5.0	5.0	1.25
	汇总	29.22	29.74	29.56	25.47

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5			汇总
1	河南九皋建设工程有限公司	22.05	19.0	23.2	21.3	16.1			20.33
2	河南乐威建筑工程有限公司	22.65	19.7	23.0	22.3	18.35			21.2
3	河南天富建筑工程有限公司	22.55	20.3	23.8	22.2	19.15			21.6
4	亘耀建设发展有限公司	21.25	17.5	22.1	20.2	15.2			19.25

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南九皋建设工程有限公司	河南乐威建筑工程有限公司	河南天富建筑工程有限公司	亘耀建设发展有限公司
1	企业业绩	0.0	6.0	6.0	2.0
2	项目经理业绩	0.0	0.0	4.0	0.0
3	优惠承诺（变更签证优惠率）	2.0	1.0	2.0	1.0
4	企业信用				
4.1	企业荣誉	0.0	0.0	0.0	0.0
4.2	企业信用评价	2.0	2.5	3.0	2.0
4.3	红名单企业	0.0	0.0	0.0	0.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	1.0	2.0	2.0	1.0
8	中小企业扶持政策	1.01	1.02	1.01	0.0
	汇总	6.01	12.52	18.01	6.0

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南天富建筑工程有限公司	4329580.940
2	第二中标候选人	河南乐威建筑工程有限公司	4325510.350
3	第三中标候选人	河南九皋建设工程有限公司	4332631.210

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南天富建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341072054
第二中标候选人	河南乐威建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包叁级	D241296749
第三中标候选人	河南九皋建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包叁级	D241351366

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
河南天富建筑工程有限公司	1. 太康县东环路生态公园建设项目 1 标段;2. 太康县未来路（东环）闭合工程 1 标段;3 太康县灵运路西段路沿石升级改造项目 1 标段
河南乐威建筑工程有限公司	1. 伊川县江左镇人民政府 2022 年伊川县江左镇段村、周村污水治理项目;2. 洛宁县城关镇背街小学改造提升工程（一标段）;3. 洛宁县城关镇背街小巷改造提升工程（第三期）
河南九皋建设工程有限公司	/

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南天富建筑工程有限公司	田守明	市政公用工程二级注册建造师	豫 241151689443
第二中标候选人	河南乐威建筑工程有限公司	张凌霄	市政公用工程二级注册建造师	豫 241161694973
第三中标候选人	河南九皋建设工程有限公司	卢俊伟	市政公用工程二级注册建造师	豫 2412022202307141

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
田守明	1. 新乡市红旗区向阳街道办事处 2021 年县统建楼等 8 个老旧小区改造配套基础设施项目（红线内）8 标段;2. 淮阳区 2021 年度安岭镇安岭村农村基础设施村内道路东侧雨水管网建设项目;3 孟津区 2021 年

	老旧小区改造红线外配套基础设施建设项目--小浪底大道及平乐路雨水工程
张凌霄	/
卢俊伟	/

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按相关要求执行

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

