

评标报告

项目名称：洛阳市城乡一体化示范区教育事业发展中心洛阳魏书生中学维修改造项目（项目代码：2401-410300-04-05-285510）

项目编号：伊滨工施招标(2024)0039号

标段名称：洛阳市城乡一体化示范区教育事业发展中心洛阳魏书生中学维修改造项目二标段

标段编号：伊滨工施招标(2024)0039号-2

招标人：洛阳市城乡一体化示范区教育事业发展中心

招标代理机构：中昌（河南）工程咨询有限公司

评标日期：2024年04月26日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区教育事业发展中心洛阳魏书生中学维修改造项目（项目代码：2401-410300-04-05-285510）
- 2、项目编号：伊滨工施招标(2024)0039号
- 3、标段名称：洛阳市城乡一体化示范区教育事业发展中心洛阳魏书生中学维修改造项目二标段
- 4、标段编号：伊滨工施招标(2024)0039号-2
- 5、招标人：洛阳市城乡一体化示范区教育事业发展中心
- 6、代理机构：中昌（河南）工程咨询有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标八室
- 9、评标地点：评标六室

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	工期	质量要求	项目经理及注册编号
1	硕磊建设集团有限公司	1709724.38	90日历天	合格，符合国家现行规范和标准	刘亚南 豫 241202197411
2	中城华安建设集团有限公司	1707257.88	90日历天	合格，符合国家现行规范和标准	辛富强 豫 241151688509
3	洛阳市金乐安建设工程有限公司	1704783.31	90日历天	合格，符合国家现行规范和标准	杨长磊 豫 1412016201623910
4	河南千顺建设工程有限公司	1714354.14	90日历天	合格，符合国家现行规范和标准	王振生 豫 241131335127
5	河南君凯建筑工程有限公司	1618632.21	90日历天	合格，符合国家现行规范和标准	范朝翔 豫 241141560618
6	河南正煜建设集团有限公司	1675215.68	90日历天	合格，符合国家现行规范和标准	武祥 豫 241212292514

7	河南融展建设工程有限公司	1697790.87	90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	马小辉 豫 241171940533
8	河南展迪建筑工程有限公司	1712093.58	90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	邱东波 豫 241161601199
9	河南普富建筑工程有限公司	1693042.76	90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	耿艳琴 豫 241151690492

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：王洪涛、宗治安、吴冬梅、侯林峰

评标委员会主任：王建许

四、评标方法：综合评估法

五、初步评审情况

1、初步评审情况：

所有投标单位均通过初步评审。

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	无

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标 评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南正煜建设集团有限公司	44.918	19.66	22	86.578	1
2	河南普富建筑工程有限公司	46.121	18.94	14	79.061	2
3	洛阳市金乐安建设工程有限公司	40.779	15.62	22	78.399	3
4	河南融展建设工程有限公司	43.495	18.04	14	75.535	4
5	河南千顺建设工程有限公司	41.817	15.82	16.24	73.877	5

6	中城华安建设集团有限公司	41.442	18.38	14	73.822	6
7	硕磊建设集团有限公司	43.023	15.14	14	72.163	7
8	河南君凯建筑工程有限公司	38.545	16.08	14	68.625	8
9	河南展迪建筑工程有限公司	42.43	17.12	8	67.55	9

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	汇总
1	硕磊建设集团有限公司	43.023	43.023	43.023	43.023	43.023	43.023
2	中城华安建设集团有限公司	41.442	41.442	41.442	41.442	41.442	41.442
3	洛阳市金乐安建设工程有限公司	40.779	40.779	40.779	40.779	40.779	40.779
4	河南千顺建设工程有限公司	41.817	41.817	41.817	41.817	41.817	41.817
5	河南君凯建筑工程有限公司	38.545	38.545	38.545	38.545	38.545	38.545
6	河南正煜建设集团有限公司	44.918	44.918	44.918	44.918	44.918	44.918
7	河南融展建设工程有限公司	43.495	43.495	43.495	43.495	43.495	43.495
8	河南展迪建筑工程有限公司	42.43	42.43	42.43	42.43	42.43	42.43
9	河南普富建筑工程有限公司	46.121	46.121	46.121	46.121	46.121	46.121
10							

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	汇总
1	硕磊建设集团有限公司	14.7	15.4	14.7	15.4	15.5	15.14
2	中城华安建设集团有限公司	17.9	18	19.1	17.9	19	18.38
3	洛阳市金乐安建设工程有限公司	14.7	15.9	16.9	16.6	14	15.62
4	河南千顺建设工程有限公司	13.5	15.7	16.2	17.2	16.5	15.82
5	河南君凯建筑工程有限公司	14.9	16.6	15.2	17.7	16	16.08
6	河南正煜建设集团有限公司	18.1	19.6	19	20.1	21.5	19.66
7	河南融展建设工程有限公司	17.9	17	17.1	18.2	20	18.04
8	河南展迪建筑工程有限公司	15.6	18.6	14.7	17.7	19	17.12
9	河南普富建筑工程有限公司	17.9	18.4	18.9	19	20.5	18.94
10							

3、综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	汇总
1	硕磊建设集团有限公司	14	14	14	14	14	14
2	中城华安建设集团有限公司	14	14	14	14	14	14
3	洛阳市金乐安建设工程有限公司	22	22	22	22	22	22
4	河南千顺建设工程有限公司	16.24	16.24	16.24	16.24	16.24	16.24
5	河南君凯建筑工程有限公司	14	14	14	14	14	14
6	河南正煜建设集团有限公司	22	22	22	22	22	22
7	河南融展建设工程有限公司	14	14	14	14	14	14
8	河南展迪建筑工程有限公司	8	8	8	8	8	8

	公司						
9	河南普富建筑工程有限公司	14	14	14	14	14	14
10							

4、其他评审得分情况：无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南正煜建设集团有限公司	1675215.68 元
2	第二中标候选人	河南普富建筑工程有限公司	1693042.76 元
3	第三中标候选人	洛阳市金乐安建设工程有限公司	1704783.31 元

10、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南正煜建设集团有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341225254
第二中标候选人	河南普富建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D241206815
第三中标候选人	洛阳市金乐安建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341018204

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
河南正煜建设集团有限公司	无
河南普富建筑工程有限公司	无
洛阳市金乐安建设工程有限公司	无

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南正煜建设集团有限公司	武祥	建筑工程二级建造师	豫 41212292514
第二中标候选人	河南普富建筑工程有限公司	耿艳琴	建筑工程二级建造师	豫 41151690492
第三中标候选人	洛阳市金乐安建设工程有限公司	杨长磊	建筑工程一级建造师	豫 1412016201623910

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
无	无
无	无
无	无

11、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：无

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

评委签名：